

## CHEMARE LA ȘEDINȚA CONSILIULUI MUNICIPAL SOROCA

### CONSILIERULUI \_\_\_\_\_

Vă înștiințăm că la data de 13 octombrie 2022, ora 10.00, în sala de ședințe a Consiliului raional Soroca, va avea loc ședința extraordinară a Consiliului municipal.

#### Ordinea de zi:

1. Audierea Raportului privind executarea bugetului Primăriei Soroca pentru I semestru al anului 2022

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Ghenadie Mînăscuță, viceprimar*

2. Cu privire la modificarea bugetului Primăriei mun. Soroca pentru anul 2022

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Ghenadie Mînăscuță, viceprimar*

3. Cu privire la alocarea surselor financiare din fondul de rezervă

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Ghenadie Mînăscuță, viceprimar*

4. Cu privire la transmiterea bunurilor materiale

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Ghenadie Mînăscuță, viceprimar*

5. Cu privire la modificarea deciziei Consiliului Municipal Soroca nr. 1/4 din 20.11.2019 „Cu privire la inițierea și formarea comisiilor consultative de specialitate”

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Marcel Bușan, secretarul C/m*

6. Cu privire la aprobarea Regulamentului comisiei de disciplină a Primăriei mun.

Soroca

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Cristina Grabovschii, specialist principal*

7. Cu privire la delegarea unei persoane pentru a fi inclusă în componența comisiei de disciplină a Primăriei mun. Soroca

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Cristina Grabovschii, specialist principal*

8. Cu privire la aducerea la cunoștință a dispoziției Primarului nr. 03-1/213 din 09 septembrie 2022

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Cristina Grabovschii, specialist principal*

9. Cu privire la modificarea prin completare a Deciziei C/m nr. 16/44 din 22.03.2022 „Cu privire la evidența contabilă și repartizarea materialului lemnos”

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Zinaida Captari, specialist*

10. Cu privire la abrogarea deciziei C/m nr. 10/3 din 31.03.2021 „Cu privire la luarea la evidența contabilă și repartizarea materialului lemnos”

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Zinaida Captari, specialist*

11. Cu privire la organizarea și desfășurarea acțiunilor de salubritate și amenajare a localității

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Zinaida Captari, specialist*

12. Cu privire la alocarea surselor financiare din fondul de rezervă cet. Popovschi

Raisa

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Anna Ojog, viceprimar*

*Coraportor: Natalia Cojocari, specialist principal*

13. Cu privire la alocarea surselor financiare din fondul de rezervă cet. Osadciuc

Veronica

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Anna Ojog, viceprimar*

*Coraportor: Natalia Cojocari, specialist principal*

14. Cu privire la alocarea surselor financiare din fondul de rezervă cet. Gangan

Georgeta

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Anna Ojog, viceprimar*

*Coraportor: Natalia Cojocari, specialist principal*

15. Cu privire la alocarea surselor financiare din fondul de rezervă cet. Lupașco

Zoia

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Anna Ojog, viceprimar*

*Coraportor: Natalia Cojocari, specialist principal*

16. Cu privire la alocarea surselor financiare din fondul de rezervă cet. Bordian

Vera

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Anna Ojog, viceprimar*

*Coraportor: Natalia Cojocari, specialist principal*

17. Cu privire la alocarea surselor financiare din fondul de rezervă cet. Mihai Ion

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Anna Ojog, viceprimar*

*Coraportor: Natalia Cojocari, specialist principal*

18. Cu privire la aprobarea Planului de Adaptare la Schimbările Climatice a municipiului Soroca pentru anii 2022-2025

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Tatiana Zăbulica, specialist principal*

19. Cu privire la aprobarea grantului oferit de către Instituția Publică Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală pentru implementarea proiectului „Condiții mai bune pentru copiii de vârstă preșcolară din Instituția de educație timpurie nr. 5 „Andrieș” din mun. Soroca

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Tatiana Zăbulica, specialist principal*

20. Cu privire la aprobarea numărului suplimentar de ore didactice pentru conducătorii instituțiilor din subordinea Primăriei mun. Soroca

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Ghenadie Mînăscuță, viceprimar*

21. Cu privire la desemnarea reprezentantului Consiliului municipal Soroca în instanțele judecătorești, organele de urmărire penală, instituții și organizații de stat obștești

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Ina Barbaroș, specialist principal*

22. Cu privire la schimbarea destinației încăperilor locative din str. Mihail Kogălniceanu, 4, ap. 1 (nr. cadastral 7801112.412.01.001)

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Grigore Guțu, arhitect-șef*

23. Cu privire la aprobarea conceptului de amenajare a spațiului adiacent imobilului nr. 24 din str. Ștefan cel Mare, mun. Soroca

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Grigore Guțu, arhitect-șef*

24. Cu privire la aprobarea Planului urbanistic zonal în vederea schimbării destinației terenului din categoria „L1” în categoria „E” pentru amplasarea spălătoriei auto la autodeservire din str. Ștefan cel Mare, nr. 116, mun. Soroca, proprietate privată (nr. cadastral 7801118.266)

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Grigore Guțu, arhitect-șef*

25. Cu privire la tarifele pentru serviciul public de alimentare cu apă și de canalizare furnizate/prestate de către SA „Regia Apă-Canal Soroca” în procedură de insolvență

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Igor Focșa, director tehnic, SA „Regia Apă-Canal Soroca”*

26. Cu privire la modificarea capitalului social al ÎM „DGLC Soroca” prin majorare

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Nicolae Leșan, specialist principal*

27. Cu privire la aprobarea Acordului de cooperare între municipiul Soroca din Republica Moldova și municipiul Fălticeni, Județul Suceava din România

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Nicolae Leșan, specialist principal*

28. Cu privire la aprobarea Acordului de înfrățire și cooperare între municipiul Soroca din Republica Moldova și municipiul Drobeta-Turnu Severin, Județul Mehedinți din România

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Nicolae Leșan, specialist principal*

29. Cu privire la modificarea și completarea deciziei C/m nr. 33/33 din 04.10.2018

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Nicolae Leșan, specialist principal*

30. Cu privire la corectarea erorilor în titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Nicolae Leșan, specialist principal*

31. Cu privire la examinarea notificării Oficiului Teritorial Soroca al Cancelariei de Stat cu nr. 1304/OT9-263 din 02.09.2022

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Nicolae Leșan, specialist principal*

32. Cu privire la examinarea notificării Oficiului Teritorial Soroca al Cancelariei de Stat cu nr. 1304/OT9-264 din 02.09.2022

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Nicolae Leșan, specialist principal*

33. Privind aprobarea unui bun imobil proprietate publică cu nr. cadastral 7801112257

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Nicolae Leșan, specialist principal*

34. Cu privire la acordarea unor împrumuturi la capitalul administrării bunurilor pentru încheierea contractelor de locațiune

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Nicolae Leșan, specialist principal*

35. Cu privire la abrogarea deciziei nr. 17/4 din 27.05.2022 „Cu privire la permisiunea de exploatare a sondelor Egoreni de către SA „Regia Apă-Canal Soroca” în procedură de insolvență

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Nicolae Leșan, specialist principal*

36. Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului de pe lângă casa din str. Ghiocilor, 17 cu nr. cadastral 7801101.240

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Nicolae Leșan, specialist principal*

37. Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului de pe lângă casa din str. Ardealului, 5 cu nr. cadastral 7801112.001

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Nicolae Leșan, specialist principal*

38. Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului de pe lângă casa din str. Livezilor, 2/A cu nr. cadastral 7801107.100

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Nicolae Leșan, specialist principal*

39. Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului de pe lângă casa din str. Munteniei, 15 cu nr. cadastral 7801111.423

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Nicolae Leșan, specialist principal*

40. Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului de pe lângă casa din str. Gheorghe Năstase, 1 cu nr. cadastral 7801119.130

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Nicolae Leșan, specialist principal*

41. Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului de pe lângă casa din str. Pîrcălabilor, 11, cet. Șindila Victoria

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Nicolae Leșan, specialist principal*

42. Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului de pe lângă casa din str. Renașterii, 46 cu nr. cadastral 7801108.110

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Nicolae Leșan, specialist principal*

43. Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului de pe lângă casa din str. Testemițeanu, 39 cu nr. cadastral 7801117.114

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Nicolae Leșan, specialist principal*

44. Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului de pe lângă casa din str. Mitrofan Corneț, 9/A cu nr. cadastral 7801111.573

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Nicolae Leșan, specialist principal*

45. Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului de pe lângă casa din str. Cocorului cu nr. cadastral 7801117.136

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Nicolae Leșan, specialist principal*

46. Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului de pe lângă casa din str-la Racovăț,  
2 cu nr. cadastral 7801117.212

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Nicolae Leșan, specialist principal*

47. Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului de pe lângă casa din str. Munteniei,  
15 cu nr. cadastral 7801111-423

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Nicolae Leșan, specialist principal*

48. Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului de pe lângă casa din str. Cazimir,  
12 cu nr. cadastral 7801102.166

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Nicolae Leșan, specialist principal*

49. Privind expunerea la licitație funciară pentru transmiterea în locațiune a bunului  
imobil cu nr. cadastral 7801112.228 din str. Independenței, 64/a, mun. Soroca

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Nicolae Leșan, specialist principal*

50. Cu privire la modificarea anexei nr. 1 la decizia Consiliului municipal Soroca  
nr. 17/19 din 27.05.2022

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Ghenadie Minăscuță, viceprimar*

51. Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului de pe lângă casa din str. Iachir, 20,  
cu nr. cadastral 7801110.123

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Nicolae Leșan, specialist principal*

52. Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului de pe lângă casa din str. S. Lazo,  
20, cu nr. cadastral 7801110.278

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

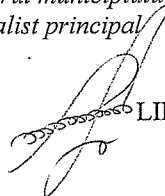
*Raportor: Nicolae Leșan, specialist principal*

53. Cu privire la modificarea și completarea deciziei C/m nr. 9/7 din 27.05.2016

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Nicolae Leșan, specialist principal*

PRIMARUL MUN. SOROCA



LILIA PILIPEȚCHI

**Ședințele comisiilor consultative de specialitate vor avea loc:**

**10.10.2022, ora 13.30, biroul nr. 414 - Comisia dezvoltarea infrastructurii  
municipiului, amenajarea teritoriului, probleme funciare și protecția mediului.**

**11.10.2022, ora 13.30, biroul nr. 414 - comisia buget, finanțe, dezvoltarea social-  
economică, asistență socială.**

**10.10.2022, ora 14.00, biroul nr. 417 - comisia de drept, educație, cultură, sport,  
tineret, probleme sociale, ocrotirea sănătății, ordine publică.**

**În conformitate cu p. 27 (cap. II) al Regulamentului-Cadru privind  
constituirea și funcționarea consiliilor locale și raionale nr. 457-XV din 14.11.2003  
consilierii, părțile interesate pot face cunoștință cu proiectele de decizii pe pagina  
WEB a primăriei și la raportorii menționați în ordinea de zi a ședinței consiliului.**



**DISPOZIȚIE nr. 02/1-7/260**

din 07 octombrie 2022

Cu privire la convocarea ședinței  
extraordinare a Consiliului Municipal Soroca

În temeiul art. 16 (2), (3), (5), (6), 32 (1), (2<sup>1</sup>) al Legii privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28 decembrie 2006, **DISPUN:**

Se convoacă ședința extraordinară a Consiliului Municipal pe data de 13 octombrie 2022, ora 10.00, în sala de ședințe a Consiliului Raional, cu ordinea de zi:

1. Audierea Raportului privind executarea bugetului Primăriei Soroca pentru I semestru al anului 2022

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Ghenadie Minăscurtă, viceprimar*

2. Cu privire la modificarea bugetului Primăriei mun. Soroca pentru anul 2022

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Ghenadie Minăscurtă, viceprimar*

3. Cu privire la alocarea surselor financiare din fondul de rezervă

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Ghenadie Minăscurtă, viceprimar*

4. Cu privire la transmiterea bunurilor materiale

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Ghenadie Minăscurtă, viceprimar*

5. Cu privire la modificarea deciziei Consiliului Municipal Soroca nr. 1/4 din 20.11.2019 „Cu privire la inițierea și formarea comisiilor consultative de specialitate”

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Marcel Bușan, secretarul Cîm*

6. Cu privire la aprobarea Regulamentului comisiei de disciplină a Primăriei mun. Soroca

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Cristina Grabovschii, specialist principal*

7. Cu privire la delegarea unei persoane pentru a fi inclusă în componența comisiei de disciplină a Primăriei mun. Soroca

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Cristina Grabovschii, specialist principal*

8. Cu privire la aducerea la cunoștință a dispoziției Primarului nr. 03-1/213 din 09 septembrie 2022

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Cristina Grabovschii, specialist principal*

9. Cu privire la modificarea prin completare a Deciziei C/m nr. 16/44 din 22.03.2022 „Cu privire la evidența contabilă și repartizarea materialului lemnos”

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Zinaida Capțari, specialist*

10. Cu privire la abrogarea deciziei C/m nr. 10/3 din 31.03.2021 „Cu privire la luarea la evidența contabilă și repartizarea materialului lemnos”

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Zinaida Capțari, specialist*

11. Cu privire la organizarea și desfășurarea acțiunilor de salubritate și amenajare a localității

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Zinaida Capțari, specialist*

12. Cu privire la alocarea surselor financiare din fondul de rezervă cet. Popovschi

Raisa

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Anna Ojog, viceprimar*

*Coraportor: Natalia Cojocari, specialist principal*

13. Cu privire la alocarea surselor financiare din fondul de rezervă cet. Osadciuc

Veronica

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Anna Ojog, viceprimar*

*Coraportor: Natalia Cojocari, specialist principal*

14. Cu privire la alocarea surselor financiare din fondul de rezervă cet. Gangan

Georgeta

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Anna Ojog, viceprimar*

*Coraportor: Natalia Cojocari, specialist principal*

15. Cu privire la alocarea surselor financiare din fondul de rezervă cet. Lupașco

Zoia

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Anna Ojog, viceprimar*

*Coraportor: Natalia Cojocari, specialist principal*

16. Cu privire la alocarea surselor financiare din fondul de rezervă cet. Bordian

Vera

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Anna Ojog, viceprimar*

*Coraportor: Natalia Cojocari, specialist principal*

17. Cu privire la alocarea surselor financiare din fondul de rezervă cet. Mihai Ion

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Anna Ojog, viceprimar*

*Coraportor: Natalia Cojocari, specialist principal*

18. Cu privire la aprobarea Planului de Adaptare la Schimbările Climatice a municipiului Soroca pentru anii 2022-2025

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Tatiana Zăbulica, specialist principal*

19. Cu privire la aprobarea grantului oferit de către Instituția Publică Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală pentru implementarea proiectului „Condiții



mai bune pentru copiii de vârstă preșcolară din Instituția de educație timpurie nr. 5 „Andrieș” din mun. Soroca

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Tatiana Zabulica, specialist principal*

20. Cu privire la aprobarea numărului suplimentar de ore didactice pentru conducătorii instituțiilor din subordinea Primăriei mun. Soroca

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Ghenadie Mînăscurtă, viceprimar*

21. Cu privire la desemnarea reprezentantului Consiliului municipal Soroca în instanțele judecătorești, organele de urmărire penală, instituții și organizații de stat obștești

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Ina Barbaroș, specialist principal*

22. Cu privire la schimbarea destinației încăperilor locative din str. Mihail Kogălniceanu, 4, ap. 1 (nr. cadastral 7801112.412.01.001)

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Grigore Guțu, arhitect-șef*

23. Cu privire la aprobarea conceptului de amenajare a spațiului adiacent imobilului nr. 24 din str. Ștefan cel Mare, mun. Soroca

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Grigore Guțu, arhitect-șef*

24. Cu privire la aprobarea Planului urbanistic zonal în vederea schimbării destinației terenului din categoria „L1” în categoria „E” pentru amplasarea spălătoriei auto la autodeservire din str. Ștefan cel Mare, nr. 116, mun. Soroca, proprietate privată (nr. cadastral 7801118.266)

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Grigore Guțu, arhitect-șef*

25. Cu privire la tarifele pentru serviciul public de alimentare cu apă și de canalizare furnizate/prestate de către SA „Regia Apă-Canal Soroca” în procedură de insolabilitate

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Igor Focșa, director tehnic, SA „Regia Apă-Canal Soroca”*

26. Cu privire la modificarea capitalului social al ÎM „DGLC Soroca” prin majorare

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Nicolae Leșan, specialist principal*

27. Cu privire la aprobarea Acordului de cooperare între municipiul Soroca din Republica Moldova și municipiul Fălticeni, Județul Suceava din România

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Nicolae Leșan, specialist principal*

28. Cu privire la aprobarea Acordului de înfrățire și cooperare între municipiul Soroca din Republica Moldova și municipiul Drobeta Turnu Severin, Județul Mehedinți din România

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Nicolae Leșan, specialist principal*

29. Cu privire la modificarea și completarea deciziei C/m nr. 33/33 din 04.10.2018

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Nicolae Leșan, specialist principal*

30. Cu privire la corectarea erorilor în titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Nicolae Leșan, specialist principal*

31. Cu privire la examinarea notificării Oficiului Teritorial Soroca al Cancelariei de Stat cu nr. 1304/OT9-263 din 02.09.2022

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Nicolae Leșan, specialist principal*

32. Cu privire la examinarea notificării Oficiului Teritorial Soroca al Cancelariei de Stat cu nr. 1304/OT9-264 din 02.09.2022

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Nicolae Leșan, specialist principal*

33. Privind aprobarea unui bun imobil proprietate publică cu nr. cadastral 7801112257

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Nicolae Leșan, specialist principal*

34. Cu privire la acordarea unor împuterniciri la capitolul administrării bunurilor pentru încheierea contractelor de locațiune

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Nicolae Leșan, specialist principal*

35. Cu privire la abrogarea deciziei nr. 17/4 din 27.05.2022 „Cu privire la permisiunea de exploatare a sondelor Egoreni de către SA „Regia Apă-Canal Soroca” în procedură de insolabilitate

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Nicolae Leșan, specialist principal*

36. Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului de pe lângă casa din str. Ghiocilor, 17 cu nr. cadastral 7801101.240

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Nicolae Leșan, specialist principal*

37. Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului de pe lângă casa din str. Ardealului, 5 cu nr. cadastral 7801112.001

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Nicolae Leșan, specialist principal*

38. Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului de pe lângă casa din str. Livezilor, 2/A cu nr. cadastral 7801107.100

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Nicolae Leșan, specialist principal*

39. Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului de pe lângă casa din str. Munteniei, 15 cu nr. cadastral 7801111.423

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Nicolae Leșan, specialist principal*

40. Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului de pe lângă casa din str. Gheorghe Năstase, 1 cu nr. cadastral 7801119.130

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Nicolae Leșan, specialist principal*

41. Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului de pe lângă casa din str. Pircălabilor, 11, cet. Șindila Victoria

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Nicolae Leșan, specialist principal*

42. Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului de pe lângă casa din str. Renașterii, 46 cu nr. cadastral 7801108.110

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Nicolae Leșan, specialist principal*

43. Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului de pe lângă casa din str. Testemițeanu, 39 cu nr. cadastral 7801117.114

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Nicolae Leșan, specialist principal*

44. Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului de pe lângă casa din str. Mitrofan Corneț, 9/A cu nr. cadastral 7801111.573

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Nicolae Leșan, specialist principal*

45. Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului de pe lângă casa din str. Cocorului cu nr. cadastral 7801117.136

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Nicolae Leșan, specialist principal*

46. Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului de pe lângă casa din str-la Racovăț, 2 cu nr. cadastral 7801117.212

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Nicolae Leșan, specialist principal*

47. Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului de pe lângă casa din str. Munteniei, 15 cu nr. cadastral 7801111.423

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Nicolae Leșan, specialist principal*

48. Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului de pe lângă casa din str. Cazimir, 12 cu nr. cadastral 7801102.166

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Nicolae Leșan, specialist principal*

49. Privind expunerea la licitație funciară pentru transmiterea în locațiune a bunului imobil cu nr. cadastral 7801112.228 din str. Independenței, 64/a, mun. Soroca

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Nicolae Leșan, specialist principal*

50. Cu privire la modificarea anexei nr. 1 la decizia Consiliului municipal Soroca nr. 17/19 din 27.05.2022

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Ghenadie Minăscuță, viceprimar*

51. Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului de pe lângă casa din str. Iachir, 20, cu nr. cadastral 7801110.123

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Nicolae Leșan, specialist principal*

52. Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului de pe lângă casa din str. S. Lazo, 20, cu nr. cadastral 7801110.278

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

*Raportor: Nicolae Leșan, specialist principal*

53. Cu privire la modificarea și completarea deciziei C/m nr. 9/7 din 27.05.2016

*Inițiator: Lilia Pilipețchi, primarul municipiului Soroca*

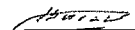
*Raportor: Nicolae Leșan, specialist principal*




Primarul mun. Soroca

LILIA PILIPEȚCHI

Elaborat:

 M. Bușan, secretarul C/m

Avizat:

 I. Barbaroș, specialist principal



DECIZIE nr. 1

din \_\_\_\_\_ 2022

Audierea Raportului privind executarea bugetului  
Primăriei Soroca pentru I semestru al anului 2022

Întru executarea prevederilor art. 32 f) din Legea nr. 397/2003 privind finanțele publice locale, în temeiul art. 14 (2) n<sup>3</sup>) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul municipal DECIDE:

1. Se ia act de Raportul privind executarea bugetului pentru I semestru al anului 2022:


- a) la venituri în sumă de 44001,9 mii lei;  
b) la cheltuieli:  
- de casă în sumă de 38277,3 mii lei;  
- reale în sumă de 30980,1 mii lei.

2. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică și intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat al Actelor Locale.

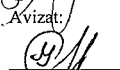
PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

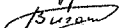
SECRETARUL C/M

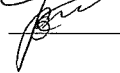
MARCEL BUȘAN

Elaborat:   
Gh. Minăscurtă, viceprimar

Coordonat:   
L. Pilipețchi, primar

Avizat:   
S. Calmațui, contabil-șef

  
M. Bușan, secretarul C/m

  
I. Barbaros, specialist principal

Notă informativă  
la proiectul de decizie „Audierea Raportului privind executarea bugetului  
Primăriei mun. Soroca pentru I semestru al anului 2022”

Pentru anul 2022 au fost planificate venituri în sumă de 79353,1 mii lei și rectificat planul pe parcursul anului până la 85520,4 mii lei, din care transferuri de la bugetul de stat 38319,1 mii lei.

Pe tipuri de venit situația este următoarea:

Tipul de venit	Cod	Plan		Executat	Devieri față de:		(mii lei)	
		aprobat	precizat		Devieri față de:		% executat față de planul aprobat	% față de precizat
					plan aprobat	plan precizat		
Venituri, total		79353,1	85520,4	44001,9	-35533,2	-41518,5	55,3	51,5
Inclusiv:								
Impozit pe venitul persoanelor fizice	111110	21900,0	25500,0	12295,9	-9605,0	-13204,1	56,1	48,2
Impozit de la PF declarat și achitat	111121	340,0	340,0	537,4	+197,4	+197,4	158,1	158,1
Impozit pe venit din domeniul comerțului	111124	85,0	85,0	59,4	-25,5	-25,6	76,8	76,8
Impozit pe venit persoane fizice în domeniul transportului rutier în regim de taxi	111125	12,2	12,2	5,0	-7,2	-7,2	41,0	41,0
Impozit pe venit aferent operațiunilor de predare în posesie ori folosință a propriet. Imobiliare	111130	35,7	35,7	32,7	-3,0	-3,0	91,7	91,7
Impozit pe venit, total	1111	22372,9	25972,9	12930,4	-9442,5	-13042,5	57,8	49,8
Impozit funciar pe teren al persoanelor juridice și fizice	113161	31,9	31,9	-0,3	-32,2	-32,2	-0,8	-0,8
IF pe terenuri al persoanelor	113171	2,0	2,0	0,4	-1,5	-1,6	18,4	18,4

juzice (cetăteni)									
Impozit pe bunuri imobiliare a persoanelor juridice	113210	200,0	200,0	16,3	-183,7	-183,7	8,2	8,2	
Impozit bunuri imobiliare persoane fizice	113220	2,2	2,2	1,4	-0,8	-0,8	63,7	63,7	
Impozit b/i achitat de p/j și fizice înregistrate în calitate de întreprinzător din valoarea estimativă a bunurilor imobiliare	113230	900,0	900,0	228,1	-701,9	-701,9	24,5	24,5	
Impozit b/i achitat de p/f din valoarea estimată a bunurilor imobiliare	113240	3000,0	2000,0	1520,3	-1479,7	-479,7	50,7	76,0	
Impozit pe proprietate, total:	113	4166,1	3166,1	1756,3	-2399,8	-1399,8	42,4	55,8	
Taxa de piață	114411	600,0	600,0	557,2	-42,8	-42,8	92,9	92,9	
Taxa pentru amenajarea teritoriului	114412	650,0	850,0	424,8	-225,2	-425,2	65,4	50,0	
Taxa pentru prestarea serviciilor de transport auto	114413	90,0	90,0	35,6	-54,4	-54,4	39,3	39,3	
Taxa de plasare a publicității	114414	8,6	8,6	-1,6	-10,2	-10,2	-18,6	-18,6	
Taxa pentru dispozitive publicitare	114415	290,0	290,0	303,2	13,2	13,2	104,5	104,5	
Taxa pentru parcare	114416	16,0	16,0	8,6	-7,4	-7,4	53,4	53,4	
Taxa pentru unitățile comerciale	114418	3115,0	3115,0	1879,0	-1736,0	-1736,0	52,0	52,0	
Taxa pentru cazare	114421	50,0	50,0	22,4	-27,6	-27,6	44,8	44,8	
Taxa pentru aplicarea simbolicii locale	114423	2,0	2,0	1,3	-0,7	-0,7	67,5	67,5	
Taxa pentru patenta de întreprinzător	114522	640,0	640,0	443,1	-196,9	-196,9	69,2	69,2	
Impozite și taxe pe	114	5461,5	6161,6	3673,5	-1788,1	-2488,1	67,3	59,6	

mărfuri și servicii, total									
Dobânzi încasate la împrumuturile acordate	141143	58,6	58,6	-	-58,6	-58,6	0	0	
Arenda terenurilor cu altă destinație	141533	200,0	200,0	216,5	+16,5	+16,5	108,2	108,2	
Redeventa din concesiunea activelor și terenurilor	141543	2,0	2,0	1,2	-0,8	-0,8	60,0	60,0	
Venituri din proprietate, total	141	260,6	260,6	217,7	-42,9	-42,9	83,5	83,5	
Taxa de organizare a licitațiilor și loterțiilor	142211	15,0	15,0	28,2	13,2	13,2	187,7	187,7	
Plata pentru certificate de urbanism	142215	15,0	15,0	7,9	-7,1	-7,1	52,3	52,3	
Încasări de la prestarea serviciilor cu plată	142310	1620,0	1620,0	1594,4	-25,6	-25,6	98,4	98,4	
Venituri din vânzarea mărfurilor și serviciilor, total	142	1650,0	1650,0	1630,4	-19,6	-19,6	98,8	98,8	
Încasări de la prestarea serviciilor cu plată	142310	2885,0	2885,0	1225,5	-1659,5	-1659,5	42,5	42,5	
Alte venituri	145142	-	-	6,2	+6,2	+6,2	-	-	
Alte venituri, total	145	-	-	6,2	+6,2	+6,2	-	-	
Transferuri cu destinație specială pentru IET	191211	29731,5	32389,4	19916,6	-9814,9	-12472,8	67,0	61,5	
Transferuri cu destinație specială pentru mediatori comunitari	191212	212,3	212,3	66,2	-146,1	-146,1	31,2	31,2	
Transferuri cu destinație specială pentru școala sportivă	191213	2276,7	2276,1	1258,5	-1018,2	-1377,6	47,7	47,7	
Transferuri cu destinație specială pentru infrastructura drumurilor	191216	9204,9	9204,9	216,2	-8988,7	-8988,7	2,4	2,4	

Transferuri cu destinație generală	191231	3741,5	3741,5	2244,9	-1496,6	-1496,6	60,0	60,0
Transferuri, total	191	45366,9	48184,2	23702,4	-21664,5	-24481,8	52,2	49,2
Transferuri de la APL nivelul II	193410	75,0	125,0	75,0	-	-50,0	100,0	60,0
Transferuri de la APL nivelul II, total	193	75,0	125,0	75,0	-	-50,0	100,0	60,0

Partea veniturilor în I semestru al anului 2022 s-a îndeplinit la nivel de 51,5 % față de planul precizat.

Suma totală a veniturilor încasate s-a înregistrat într-un mod variabil, cea mai mare parte din veniturile executate constituie impozitul pe venit reținut de la salariu (11110) în sumă de 12295,9 mii lei sau cu 56,1 % față de planul aprobat pe I semestru, se scotează o executare semnificativă față de planul aprobat.

În perioada I semestru al anului 2022 au fost suplimentar alocate transferuri curente primite cu destinație specială în sumă de 2817,3 mii lei, care au fost îndreptate, după cum urmează:

- 2667,9 mii lei – acoperirea parțială a cheltuielilor la resurse energetice IET Soroca;
- 159,4 mii lei – Școala sportivă pentru achitarea gazelor naturale;

La situația din 01.07.2022 impozitul de la persoane fizice declarat și achitat este supraîndeplinit cu 158,1 % ce în sumă constituie 197,4 mii lei au fost achitate datoriile anilor precedenți.

Totodată este în creștere și taxa pentru unități comerciale, îndeplinirea fiind 1879,0 mii lei sau 52,0 %. Au fost deschise obiecte comerciale noi: SRL „BROT BACKEN”, str. Ștefan cel Mare, 129a; SRL „SMART PRICE RETAIL”, str. Ștefan cel Mare, 33a; Firma „Cleber” SRL, str. Gr. Vieru, 1; SRL „OLGRICEFRUCT”, str. Viilor, 15a.

La impozitul pe venit aferent operațiunilor de predare în posesie a proprietății imobile este o supraîndeplinire cu +2,0 mii lei față de suma aprobată. Aici au fost achitate datoriile contractuale pe anii precedenți.

- Impozitul pe venit de la persoane fizice în domeniul transportului rutier în regim taxi – este îndeplinit în sumă de 5,0 mii lei, este un impozit flexibil în dependență de combustibil și este greu de a examina baza impozabilă.

- Impozitul pe bunurile imobiliare a persoanelor juridice este neîndeplinit în I semestru 2022 din motivul cu ultima perioadă de achitare este 25.09.2022 și se calculează sinestătător de agenții economici.

- Impozitul pe bunurile imobiliare achitat de persoane juridice și fizice înregistrate în calitate de întreprinzător este o îndeplinire slabă – 8,2 % sau în sumă de 16,3 mii lei, față de planul aprobat, din motivul că perioada de achitare este luna septembrie se așteaptă îndeplinirea planului la impozitul dat.

La art. 1132 – La situația 01.07.2022 s-au colectat impozite pe bunuri imobiliare în sumă de 1474660 lei din 2248360 lei calculat, este o îndeplinire față de planul aprobat de 65,58 %, aici au fost achitate multe sume în prealabil, precum și datoriile istorice pentru anii precedenți. La situația 01.07.2022 restanța este în sumă de 1429624 lei, dintre care datorii pe anii precedenți în sumă de 689827 lei.

La situația 1.07.2022 restanța la cei mai mari plătitori este de 602364,0 lei.

Cebotari Lidia	Str. S. Lazo, 4	-129465	Judecată, hotărârea ex. jud DDF Bălți
Cebotari Nicolai	Str. Calea Baltului 22	-41286	judecatã
Cerari Robert	Str. Bucovinei, 4	-22071	judecatã
Ferari Elena	Str. Sverdlov, 2	-11128	decedatã
Gruia Vasilii	Str. V. Stroescu, 5	-40029	Plecat peste hotare
Plesca Mihail	Str. Artelelor, 4	-7246	judecatã
Plesco Anton	Str. Lăutarilor, 5	-15867	Plecat peste hotare
Preida Anjela	Str. V. Stroescu, 32	-36738	Plecat peste hotare
Plesco Mihail	Str. Lăutarilor, 41	-3792	judecatã
Preda Silvia	Str. C. Moruzi, 21	-5618	judecatã
Preida Maria	Str. Calea Bălțului, 23	-39967	decedatã
Preida Nicolae	Str. S. Lazo, 30	-33536	judecatã
Preida Roza	Str.1 decembrie 1918,13	-25503	decedatã
Preida Valentina	Str. Ferarilor, 16	-40922	judecatã
Preida Valentina	Str. Junilor, 19	-9851	decedatã
Plesco Igor	Str. Kirov, 21	-33598	Plecat peste hotare
Scutari Valeriu	Str. F. Budde 25, casa 15	-27735	Plecat peste hotare
Sarban Mihail	Str. Calea Bălțului, 4	-23287	judecatã
Cebotari Vasile	Str. Kirov, 10	-7516	decedat
Șerban Maria	Str. Zamfira, 10	-22859	decedatã
Stoian Vasile	Str. Turghenev, 27	-8883	decedat
Lupascu Iurie	Str. Bănulescu-Bodonni, 9	-5667	A fost transmis avertisment

Au fost atacați în instanța de judecată 108 dosare, 11 au achitat restanța în sumă de 65846,00 lei, dintre care Cebotari Nicolai, str. Ocolirii, 6 a achitat 21124,00 lei.

## Capitolul II Cheltuieli

Pentru anul 2022 partea cheltuielilor a fost aprobată în suma totală de 81553,1 mii lei și precizată în sumă de 102120,4 mii lei. Executarea pe grupele principale în I semestru al anului 2022 a fost următoarea:

Grupa principală	Plan precizat	(mii lei)			
		Executat cheltuieli		% executării fata de plan:	
		De casă	reale	chelt. de casa	chelt. reale
1 Servicii de stat cu destinație generală Inclusiv: Fondul de rezervă	8350,8 420,5	2993,9	2751,9	35,9	33,0
3 Protectia civilă și apărarea împotriva incendiilor	610,0	256,5	251,4	42,0	41,2
4 Gospodăria drumurilor	14284,9	188,7	-	1,3	-

Inclusiv: Administrarea patrimoniului APL	-1500,0	-581,2		38,7	
6 Gospodăria comunală si iluminarea stradală	25699,4	10566,4	4802,3	41,1	18,7
8 Cultura, arta, sport si activități pentru tineret	7066,1	3034,3	3291,1	42,9	46,6
9 — Invățământ	43751,9	20300,1	18965,4	46,4	43,3
10 — Asigurarea și asistența socială	2357,3	937,4	918,0	39,8	38,9
471 – Rambursarea împrumutului recreditat instituției (BERD)	1799,6				
563 – Rambursarea împrumutului recreditat între bugete (BERD)	-1799,6				
Total cheltuieli	102120,4	38277,3	30980,1	37,5	30,3

După cum se vede din tabelă suma cheltuielilor de întreținere a IET (grupa 9) este cea mai semnificativă și constituie 61,2 la sută din totalul cheltuielilor. O altă grupă principală este gospodăria comunală și iluminarea stradală (grupa 6) cu circa 15,5 la sută.

Cheltuielile de casă constituie în general 37,5 % față de planul precizat și variază de la 1,3 % (grupa 4) la 46,4 % (grupa 9).

Cheltuielile reale sunt mai mici față de planul precizat și variază de la 0% gr.4 - Gospodăria drumurilor până la 46,6 % la grupa a 8 (Cultura, arta, sport și activități pentru tineret).

În structură pe articole cheltuielile executate în I semestru al anului 2022 sunt următoarele:

Articolul	Plan precizat	Executat casa	Executat %	Ponderea din totalul chelt. %
211 - Retribuirea muncii	29561,4	14629,0	49,5	38,2
212 - Contributii BASS si prime AM	8450,3	4243,7	50,2	11,1
222 - Servicii	10150,3	4603,6	45,4	12,0
243 - Dobânzi la împrumut	58,6	-	-	-
272 - Prestații sociale	1191,5	554,5	46,5	1,4
273 - Indemnizații incapacitate de muncă	190,5	80,2	42,1	0,2
281 — Alte cheltuieli curente	2867,7	336,5	11,7	0,8
310 Mijloace fixe	36415,5	8202,0	22,5	21,4
330 — Materiale și produse alimentare	14734,6	6209,0	42,1	16,2
371 — Vânzarea terenurilor	-1500,0	-581,2	38,8	-1,5

471 – Rambursarea împrumutului recreditat instituției (BERD)	1799,6			
563 – Rambursarea împrumutului recreditat între bugete (BERD)	-1799,6			
Total:	102120,4	38277,3	37,5	100,0

După cum se vede din datele tabelului ponderea cea mai mare este la cheltuielile de personal 49,3 % (38,2 % + 11,1 %) din totalul cheltuielilor.

Pe locul doi sunt procurarea mijloacelor fixe și reparațiile capitale (21,4 la sută)

Pe locul trei sunt stocurile de materiale circulante (16,2 la sută) și include: procurări de combustibil – 683,0 mii lei, piese de schimb -171,1 mii lei, produse alimentare – 3384,0 mii lei, medicamente – 9,1 mii lei, materiale de uz gospodăresc și rechizite – 661,9 mii lei, materiale de construcție - 616,1 mii lei, accesorii de pat și îmbrăcăminte – 54,2 mii lei, alte materiale – 599,6 mii lei.

La celelalte articole ponderea în cheltuielile totale este nesemnificativă (total 13,1 %).

Procesul de studii educaționale a fost dificil din cauza pandemiei și a influențat executarea bugetului Primăriei mun. Soroca în total și inclusiv pe instituții în parte.

În I semestru al anului 2022 frecvența copiilor în instituțiile de educație timpurie a constituit 114173 zile copii, ori fiecare copil înscris în liste (1296) au frecventat în mediu 88 zile.

Pentru întreținerea unui copil s-au efectuat cheltuieli în sumă de 166,11 lei în mediu pe zi. Din aceste cheltuieli la alimentare — 28,81 lei.

În instituțiile de educație timpurie în perioada de gestiune a anului 2022 s-au efectuat reparații în sumă de 1106,9 mii lei și procurate materiale de uz gospodăresc în sumă de 306,4 mii lei.

2. Pentru amenajarea municipiului în I semestru al anului 2022 s-au cheltuit 9637,2 mii lei și pentru iluminarea stradală 929,1 mii lei, inclusiv:

Structura cheltuielilor pentru amenajare este:

Tipul de cheltuieli	Plan precizat	Executat casa	% execut.	Ponderea din total
211 Retribuirea muncii	3179,0	1594,5	50,2	16,5
212 Contributii BASS si prime AM	839,5	463,3	55,2	4,8
222 Servicii	1373,4	590,9	43,0	6,1
273 Indemnizații incapacit. de muncă	18,0	5,4	0,3	0,1
281 Cheltuieli curente	300,0	50,0	16,7	0,5
310 Mijloace fixe	10653,0	5324,8	50,0	55,3
330 Materiale	3616,5	1608,3	44,5	16,7
total:	19979,4	9637,2	48,2	100,0

### Capitolul III. Situația decontărilor

În I semestru al anului 2022 numărul mediu scriptic al lucrătorilor din Serviciul de amenajare a constituit 66 persoane cu salariul mediu lunar 4026,52 lei.

Cele mai mari procurări în 2022 au fost:

- Punct de acumulare a deseurilor în sumă de 295,8 mii lei
  
- Gard str. M. Malamud, Alexandru cel Bun, la cetate în sumă de 375,8 mii lei
- 3 opriri (str. Ștefan cel Mare, str. Alexandru cel Bun, str. V. Stroescu) – 270,9 mii lei
- Arbori - 247,5 mii lei
- 3 terenuri de joacă – 249,9 mii lei
- Reparatia scuarului -517,9 mii lei
- Lucrări de marcaj rutier - 300,0 mii lei (3333 m<sup>2</sup> de marcaj)
- Amenajarea parcului de la cetate - 263,1 mii lei
- Automobil Mercedes Benz (evacuarea gunoierului) - 1495,0 mii lei
- Compactor p/u asfalt - 250,2 mii lei
- Tractor Vilager p/u tuns iarba - 79,0 mii lei

3) În anul 2022 la compartimentul „Cultura, arta, sport și activități pentru tineret” s-au efectuat cheltuieli pentru:

- Școala sportivă - 1258,4 mii lei
  - Biblioteci - 1142,8 mii lei Centrul
  - Centrul „Acasa” - 118,4 mii lei
  - Actiuni pentru tineret - 88,7 mii lei
  - Actiuni sportive - 426,0 mii lei.
- Total: 3034,3 mii lei.

Salariul mediu lunar al lucrătorilor angajați la acest compartiment a constituit 4593 lei.

La Școala sportivă se antrenează 377 copii în 25 grupe, fiind ghidați de 17 cadre didactice.

La bibliotecile urbei sunt înregistrați 11,7 mii cititori.

Centrul „Acasă” este planificat să fie frecventat de 20 copii.

4) La grupa 10 „Asigurarea și asistența socială” cheltuielile s-au format din:

- Indemnizații la nașterea copiilor - 202,0 mii lei, inclusiv pentru nașterea:
  - a) un copil — 64 familii x 3000 lei = 192,0 mii lei
  - b) doi copii o familie x 10000 lei = 10,0 mii lei
- Alimentarea în cantine — 275,9 mii lei (60 persoane lunar, 27 lei pe zi)
- Ajutoare din fondul de rezervă — 120,5 mii lei
- Centrul „Revenire” — 258,4 mii lei
- Mediatori comunitari — 66,5 mii lei (3 unitati)
- Alte servicii -14,1 mii lei
- Total: 937,4 mii lei.

Datoriile Dt au constituit la 01.07.2022 -47,8 mii lei (inclusiv pentru produse alimentare – 29,0 mii lei) și cele Ct respectiv 4189,9 mii lei, din care cheltuieli de personal pentru luna VI – 3285,8 mii lei, energia electrică — 128,7 mii lei, apă - 21,6 mii lei, arenda-62,6 mii lei, carburanti -168,6 mii lei, alimentarea – 220,4 mii lei, pentru materiale - 53,8 mii lei, plata parintească - 185,2 mii lei și altele - 63,2 mii lei

Soldul mijloacelor bănești la începutul perioadei de gestiune a fost de 16621,0 mii lei, dar la sfârșitul perioadei de gestiune este de 22345,6 mii lei (sold circulant).

Se propune spre audiere raportul privind executarea bugetului pentru I semestru al anului 2022:

- a) la venituri în sumă de 44001,9 mii lei;
- b) la cheltuieli:
  - de casă în sumă de 38277,3 mii lei
  - reale în sumă de 30980,1 mii lei.

Ghenadie Minascurtă, viceprimar

**Nota informativă**  
**la proiectul de decizie „Audierea Raportului privind executarea bugetului Primăriei Soroca pentru I semestru al a. 2022”**

**Proces-verbal al audierilor publice**  
**organizate pe marginea proiectelor de decizii**

Data: 23.09.2022, ora 14:00.

Locul: Sala de Ședințe a Consiliului raional Soroca

Prezenți: Lista se anexează

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului Primăria mun. Soroca, Ghenadie Mînescuț, viceprimar.
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite: Proiectul deciziei a fost elaborat întru executarea prevederilor art. 32 f) al Legii privind finanțele publice locale nr. 397 din 16.10.2003 și informarea consilierilor despre rezultatul executării bugetului pentru 1 semestru al a. 2022.
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene: Nu e cazul
4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi Se audiază raportul privind executarea bugetului în conformitate cu legislația în vigoare, la partea: - veniturilor - 44001,9 mii lei - cheltuielilor: de casă - 38277,3 mii lei reale - 30980,1 mii lei.
5. Fundamentarea economico-financiară: Prezentul proiect de decizie este o informație cu privire la bugetul municipal executat în I semestru anului curent, cu reflectarea surselor de venit și destinația cheltuielilor în primele 6 luni ale anului 2022.
6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare Întru executarea prevederilor art. 32 f) al Legii privind finanțele publice locale nr. 397-XV din 16.10.2003, în temeiul art. 14 (2) n <sup>3</sup> ) al Legii privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006.
7. Avizarea și consultarea publică a proiectului: Prezentul proiect de decizie se aduce la cunoștința publică prin publicarea pe site-ul oficial al primăriei mun. Soroca <a href="http://www.primisoroca.md">www.primisoroca.md</a> ; <a href="http://www.primisoroca.eu">www.primisoroca.eu</a> și audieri publice.
8. Constatările expertizei anticorupție Nu e cazul
9. Constatările expertizei de compatibilitate Nu e cazul
10. Constatările expertizei juridice: Corespunde cerințelor prevederilor legale.
11. Constatările altor expertize Nu e cazul

Ghenadie Mînescuț, viceprimar

**Ordinea de zi:**

1. Cu privire la modificarea bugetului Primăriei mun. Soroca pentru anul 2022;
2. Audierea Raportului privind executarea bugetului Primăriei Soroca pentru I semestru al anului 2022;
3. Cu privire la înființarea Instituției **Publice Centrul de Dezvoltare Locală și Regională din Municipiul Soroca**;
4. Cu privire la aprobarea Planului de Adaptare la Schimbările Climatice al Municipiului Soroca pentru anii 2022-2025.

**S-a discutat:**

**Marcel Bușan, secretarul C/m.** A Salutat toți participanții, a citit ordinea de zi și a dat cuvântul raportorilor.

**Ghenadie Mînescuț, viceprimar economie buget și finanțe.** A dat citire proiectului de decizie și a descifrat toate punctele amănunțit. A mai menționat faptul că pentru elaborarea bugetului se depune un efort foarte mare de către colegii implicați nemijlocit în proces. Proiectul de decizie a fost plasat pe pagina oficială a Primăriei municipiului Soroca, unde fiecare locuitor a avut posibilitatea de a lua cunoștință și de a veni cu anumite propuneri/ sugestii în procesul decizional.

1. Cu privire la modificarea bugetului Primăriei mun. Soroca pentru anul 2022.

**Ghenadie Mînescuț, viceprimar economie buget și finanțe.** A precizat necesitatea elaborării acestui proiect de decizii a parvenit în urma necesității de modificare atât la partea de venituri cât și la partea de cheltuieli. A mai specificat că toate sumele sunt indicate în proiectul de decizie. A dat citire proiectului de decizie cu toate detaliile și pe înțelesul tuturor. A mai menționat la partea de venituri a fost primit grand în sumă de 100 mii lei primite în urma participării specialiștilor din UIP mun. Soroca la concursul de de finanțare înaintat de către ADR Nord cu suportul SFPL în MD și resurse colectate de la autorități 60 mii lei. Soldul bugetar pe parcursul anului a fost restituit cu argumentarea tuturor cheltuielilor. A mai menționat că, la grupa 6 se adaugă 1 mln lei pentru întreținerea municipiului în stare adecvată a tuturor microraiunilor, la fel se adaugă surse bănești pentru sport, asistenți sociali.

**Ion Anici, Consilier municipal.** A venit cu o întrebare către raportor privind luarea în calcul majorarea salariilor, la modificarea bugetului.

**Valentina Senco, specialist principal.** A venit cu o precizare ce ține majorarea salariilor, se identifică surse financiare pentru a putea acorda salariile angajaților.



2. Audierea Raportului privind executarea bugetului Primăriei Soroca pentru I semestru al anului 2022;

**Ghenadie Mînescu**, viceprimar economie buget și finanțe. E regretabil faptul de indiferența cetățenilor de a participa la audierile publice. A prezentat Raportul privind executarea bugetului Primăriei mun. Soroca pentru I semestru al anului 2022, explicit și cu toate detaliile. A mai menționat că toate procedurile de achiziții publice au fost demarate, a mai specificat că sunt multe drumuri deteriorate și diverse situații la care este necesar de a acționa de urgență, care împreună cu doamna Primar găsim soluții permanente de a înlătura situațiile neplăcute create. S-a mai pus în discuție, reeșind din criza energetică create, sau acordat deja surse financiare pentru a fi asigurat în continuu a iluminatului stradal. A mai menționat că Primăria municipiului Soroca este în permanentă conlucrare cu cetățenii, avem diverse solicitări în scris, la care se intervine permanent prompt și activ la toate pentru a ridica nivelul de infrastructură și confort a cetățenilor din mun. Soroca.

**Vadim Șterbate**, jurnalist. A specificat că este foarte apreciazabil faptul că ați menționat cele mai mari cheltuieli și a venit cu recomandare pentru viitor de adăugat în proiectul de decizie lungimea (m2) și strada, pentru mai multă transparență.

**Ion Anici**, Consilier municipal. A acordat întrebarea cu privire la situația actuală ce ține de câinii maidanezi și dacă au fost sau nu cheltuite sursele financiare acordate.

**Ghenadie Mînescu**, viceprimar economie buget și finanțe. A menționat faptul că anterior au fost alocate surse bănești în valoare de 200 mii lei pentru sterilizarea câinilor. Totodată a mai adăgat că a fost procurat o mașină pentru capturarea maidanezilor și au fost angajate 2 persoane, suntem în permanentă căutare de surse bănești, ar fi foarte apreciazabil mobilizarea cetățenilor și implicarea în voluntariat pentru colectarea de fonduri în scopul întreținerii maidanezilor.

3. Cu privire la înființarea Instituției Publice “Centrul de Dezvoltare Locală și Regională din Municipiul Soroca”;

**Ghenadie Mînescu**, viceprimar economie buget și finanțe. A dat citire proiectului de decizie și a explicat importanța deschiderii Instituției Publice Centrul de Dezvoltare Locală și Regională în Municipiul Soroca. A mai menționat faptul că sursele din bugetul local nu sunt suficiente pentru a face față tuturor provocărilor din acest motiv se aplică la diverse programe de finanțare parvenite din diverse surse, pentru a ne apropia de standardele europene.

**Ion Anici**, Consilier municipal. Ca recomandare pentru perspectivă, de inclus în statele de personal: specialist în elaborarea documentației tehnice și personal ingineresc.

**Ghenadie Mînescu**, viceprimar economie buget și finanțe. Conducerea municipiului Soroca este în permanentă căutare de soluții pentru crearea locurilor de muncă și cel mai important scop la momentul actual este deschiderea sub-ZEL al Ungheni Business în municipiul Soroca.

4. Cu privire la aprobarea Planului de Adaptare la Schimbările Climatice al Municipiului Soroca pentru anii 2022-2025.

**Tatiana Zabulica**, specialist principal. A prezentat proiectul de decizie, a menționat scopul și obiectivul principal. A specificat că Planul de Adaptare la Schimbările

Climatice al municipiului Soroca pentru anii 2022-2025 reprezintă un document de elaborare, planificare, organizare, implementare și monitorizare a proiectelor de investiții pentru următorii patru ani. A menționat faptul că după cum cunoaștem ultimul timp este tot mai actuală tema poluării mediului, pentru aplicarea la diverse programe și proiecte este necesară existența documentului dat.

**Vadim Șterbate**, jurnalist. A venit cu o recomandare ca acest plan să nu fie doar pentru bifă și să fie minimum posibil de implementat. Unele informații sunt învechite ca de exemplu: Centrul Raional de documentare și informare care deja nu există. Ca recomandare de mai citit cu grupul de lucru informația care se include.

**S-a decis:**

Toate propunerile date se vor lua în calcul și vor fi puse în discuție. Proiectele de decizie vor înaintate pentru aprobare de către Consiliul municipal Soroca.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

SECRETARUL ȘEDINȚEI


GHENADIE MÎNĂSCURTĂ

TATIANA ZABULICA





DECIZIE nr. 2  
din \_\_\_\_\_ 2022

Proiect

Cu privire la modificarea bugetului  
Primăriei mun. Soroca pentru anul 2022

Întru executarea prevederilor Legii nr. 260/2022 privind modificarea Legii Bugetului de Stat pe anul 2022 nr. 205 din 06.12.2021, în temeiul Legii finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181/2014, art. 28 al Legii nr. 397/2003 privind finanțele publice locale, art. 4 alin. 1 din Legea nr. 435/2006 privind descentralizarea administrativă, art. 6, art. 62 - 64 din Legea cu privire la actele normative nr. 100/2017, art. 14 (2) n) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul Municipal DECIDE:

1. În pct. 1 al deciziei Consiliului municipal nr. 17/7 din 25.05.2022 cifra „85520,4” se substituie cu cifra „87687,3” și cifra „102120,4” se substituie cu cifra „104287,3”.

2. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică și intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat al Actelor Locale.

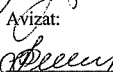
PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

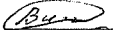
SECRETARUL C/M

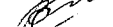
MARCEL BUȘAN

Elaborat:   
Gh. Mînăscuță, viceprimar

Coordonat:   
L. Pilipechi, primar

Avizat:   
V. Senco, specialist principal

  
M. Bușan, secretarul C/m

  
I. Barbaroș, specialist principal

Indicatorii generali și sursele de finanțare ale bugetului Primăriei  
mun. Soroca pentru anul 2022

Denumirea	Cod Eco	Suma, mii lei
<b>I. VENITURI, total</b>	<b>1</b>	87687,3
<b>Inclusiv:</b>		
- transferuri de la bugetul de stat		481483,8
<b>II. CHELTUIELI, total</b>	<b>2+3</b>	104287,3
<b>Inclusiv: Cheltuieli curente, total</b>		104287,3
<b>Transferuri acordate între bugetele locale</b>		-
<b>Transferuri capitale, în total</b>		-
<b>III. SOLD BUGETAR</b>	<b>1-2+3</b>	-16600,0
<b>IV. SURSELE DE FINANȚARE, total</b>	<b>4+5+9</b>	+16600,0
<b>Inclusiv: conform clasificăției economice (k3)</b>	<b>415</b>	
Rambursarea împrumuturilor recreditate instituțiilor nefinanciare	471320	1799,6
Împrumuturi recreditate între bugetul de stat și bugetele locale	563120	-1779,6
Sold mijloace bănești la începutul perioadei a. 2022	910	16621,0
Sold mijloace bănești la sfârșitul perioadei	930	21,0

Secretarul C/m Soroca

Marcel BUȘAN

Anexa nr.2  
la decizia C/m  
nr. \_\_\_ din \_\_\_\_\_

Anexa nr.3  
la decizia C/m  
nr. \_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2022

**Componența veniturilor bugetului Primăriei mun. Soroca pentru anul 2022**

Denumirea	Cod Eco (k4)	Suma, mii lei
Venituri total: inclusiv		87687,3
Impozit pe venitul persoanelor fizice	111	25972,9
Impozitul funciar	131	33,9
Impozitul pe bunurile imobiliare	132	3332,2
Taxe pentru servicii specifice	144	5321,6
Taxe și plăți pentru utilizarea mărfurilor și pentru practicarea unor genuri de activitate (patenta)	145	640,0
Defalcări de la venit	412	-
Renta	415	202,0
CertIFICATE de urbanism, loterii	422	30,0
Comercializarea mărfurilor și serviciilor de către instituțiile bugetare	1423	1620,0
Donații voluntare interne pentru instituțiile bugetare	1441	0
Alte venituri încasate	1451	0
Transferuri primite de la bugetul de stat, inclusiv:	1912	48483,8
- cu destinație specială		44742,3
- cu destinație generală		3741,5
Transferuri primite de la bugetul local de nivelul II și bugetul local de nivelul I	19314	185,0
Dobânda de la creditul acordat (BERD) care vor fi transferate de la SA „Regia Apă-Canal Soroca” la Primărie și de la Primărie la Ministerul Finanțelor	1411	58,6
ADR Fond consolidarea capacităților orașe-poli		100,0
Transferuri capitale primite de la bugetul de stat la bugetul local nivelul I (proiect FNDRL S3S4 (297)	191420	1707,3

Secretarul Consiliului municipal

Marcel BUȘAN

**Resursele și cheltuielile bugetului Primăriei mun. Soroca conform clasificăției funcționale și pe program pentru anul 2022**

Denumirea	Cod	Suma, mii lei
<b>Cheltuieli recurente, în total</b>		<b>104287,3</b>
inclusiv cheltuieli de personal		37953,0
<b>Investiții capitale, în total</b>		
<b>Servicii de stat cu destinație generală</b>	<b>01</b>	<b>6923,4</b>
<b>Resurse, total</b>		
Resurse generale	1	6864,8
Dobândă de la credit (BERD)		58,6
<b>Cheltuieli, total</b>		<b>6923,4</b>
Exercitarea guvernării	0301	7471,7
Centrul CISC (chișeul unic)	00009	466,1
Datorii interne BERD	1703	58,6
Gestionarea fondurilor de rezervă	0802	327,0
Administrarea patrimoniului de stat	0169	-1500,0
ADR Fondul consolidarea capacităților orașelor-poli		100,0
<b>Servicii de suport pentru exercitarea guvernării</b>	<b>0302</b>	<b>276,0</b>
<b>Resurse total</b>		
Resurse generale	1	276,0
Resurse colectate de autorități/instituții bugetare	2	0
<b>Cheltuieli, total</b>	0133	276,0
Instituția publică „Centrul de Dezvoltare Locală și Regională din municipiul Soroca”	00009	276,0
<b>Protecția civilă și apărarea împotriva incendiilor</b>	<b>03</b>	<b>610,0</b>
<b>Resurse, total</b>		<b>610,0</b>
Resurse generale	1	610,0
<b>Cheltuieli, total</b>		<b>610,0</b>
Protecția civilă și apărarea împotriva incendiilor	3702	610,0
<b>Servicii în domeniul economiei</b>	<b>04</b>	<b>15784,9</b>
<b>Resurse, total</b>		
Resurse generale (transferuri – 9204,9 mii lei și surse proprii – 6580,0 mii lei)	1	15784,9

<b>Cheltuieli, total:</b>		<b>15784,9</b>
<i>Dezvoltarea drumurilor</i>	6402	15784,9
<b>Gospodăria de locuințe și gospodăria serviciilor comunale</b>	<b>06</b>	<b>26357,3</b>
<b>Resurse, total</b>		<b>26357,3</b>
<i>Resurse generale (inclusiv transferuri - 3741,5 mii lei)</i>	1	
<b>Cheltuieli, total</b>		<b>26357,3</b>
<i>Dezvoltarea gospodăriei de locuințe și serviciilor comunale</i>	7502	20979,4
Inclusiv:		
- Contribuția Primăriei la Programul „Comunitatea mea”.	00436	600,0
Inclusiv:		
- Acțiuni de capturare și sterilizare a câinilor maidanezi	7502/00445	200,0
Inclusiv:		
- subzona Soroca a Z.F.L. „Ungheni-Business”	7503	2677,9
<i>Iluminarea stradală</i>	7505	2700,0
<b>Cultură, sport, tineret, culte și odihnă</b>	<b>08</b>	<b>6875,4</b>
<b>Resurse, total</b>		<b>6875,4</b>
<i>Resurse generale (inclusiv transferuri cu destinație specială 2636,1 mii lei)</i>	1	6855,4
<i>Resurse colectate de autorități/instituții bugetare</i>	2	20,0
<b>Cheltuieli, total</b>	<b>8</b>	<b>6875,4</b>
<i>Dezvoltarea culturii</i>	8502	2500,0
<i>Sport</i>	8602	2960,4
<i>Tineret</i>	8603	200,0
<i>Centrul „Acasă”</i>	8605	235,0
<i>Stadionul municipal, teren minifotbal și volei</i>	8602/355	830,0
<i>Muzeul de Istorie și Etnografie municipiul Soroca</i>	0820/8503	150,0
<b>Învățământ</b>	<b>09</b>	<b>44946,7</b>
<b>Resurse, total</b>		<b>44946,7</b>
<i>Resurse generale (inclusiv cu destinație specială – 32661,9 mii lei)</i>	1	41639,4
<i>Resurse colectate de autorități/instituții bugetare</i>	2	1600,0
<i>Resurse atrase de IET nr. 5</i>		1707,3
<b>Cheltuieli, total</b>		<b>44946,7</b>
<i>Educație timpurie</i>	8802	44946,7
<b>Protecția socială</b>	<b>10</b>	<b>2513,6</b>
<b>Resurse, total</b>		<b>2513,6</b>
<i>Resurse generale (Inclusiv transferuri cu destinație specială – 215,1 mii lei)</i>	1	2328,6
<i>Resurse colectate de autorități/instituții bugetare</i>	2	185,0
<b>Cheltuieli, total</b>		<b>2513,6</b>
<i>Asistență socială a persoanelor (nou născuți)</i>	9006	500,0

<i>Protecție socială (cantine sociale, servicii stomatologice, ajutoare bănești)</i>	9019	988,5
<i>Asistența socială a persoanelor cu necesități speciale (Centrul „Revenire”)</i>	9012	540,0
<i>Mediatorul comunitar</i>	9019	215,1
<i>Casa speranțelor</i>		270,0

Secretarul consiliului

Marcel BUȘAN

**Notă informativă  
la proiectul de decizie „Cu privire la modificarea bugetului Primăriei  
mun. Soroca pentru anul 2022”**

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Primăria mun. Soroca, Ghenadie Minăscuță, viceprimar.
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite:
Întru executarea prevederilor Legii nr. 260/2022 privind modificarea Legii Bugetului de Stat pe anul 2022 nr. 208 din 6.12.2021, art. 28 al Legii privind FPL nr. 397/2003 a apărut necesitatea revizuirii cheltuielilor și a utilizării în termeni optimi a mijloacelor bănești din soldul de la situația 01.01.2022, Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, Legea bugetului de stat pentru anul 2022 nr. 205/2021, cu modificări ulterioare.
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene
Nu este cazul
4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
1) Necesitățile parvenite pentru modificarea bugetului pentru anul 2022, după cum urmează: <b>Venituri: 2166,9 mii lei</b> (Transferuri cu destinație specială 299,6 mii lei) - Venituri - 100,0 mii lei (granturi primite), de la Solidarity Fond Polonia - Resurse colectate de autorități +60,0 mii lei, de la vânzarea valutei străine în bănci - Transferuri capitale primite de la bugetul de stat la bugetul local nivelul I – 1707,3 mii lei - <b>Cheltuieli - 2166,9 mii lei</b> , - granturi primite pentru proiecte de la guvernele altor state – 100,0 mii lei. În procesul executării bugetului a parvenit necesitatea de a modifica bugetul după cum urmează: Gr. 1: se majorează cu 66,1 mii lei pentru achitarea salariilor și fondul social pe 3 luni CISC (modificarea din suma aprobată la ZEL) - amenajarea – gr. 6 +1000,0 mii lei; - sport, cultură, artă – gr. 8 (Stadionul municipal) -200,0 mii lei, școala sportivă remunerare +9,3 mii lei - învățământ - gr. 9 - 800,0 mii lei de la reparația IET nr. 5 remunerarea muncii 287,5 mii lei Proiectul „Lucrări de reparație a acoperișului la IET nr. 5” – 1707,3 mii lei Gr. 10 – asistența socială: - mediatori +2,8 mii lei remunerarea muncii; - protecția socială (contribuția pentru Casa Speranțelor) +60,0 mii lei. Descifrarea mai detaliată se redă suplimentar în nota la această decizie
5. Fundamentarea economico-financiară
Modificările prezentate sunt necesare pentru a aduce în concordanță, partea de venituri cu partea de cheltuieli ale bugetului primăriei pe anul 2022. Descifrarea modificărilor se redă în informația suplimentară.
6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Legea nr. 258/2022 privind modificarea Legii Bugetului de Stat pentru anul 2022 nr. 205 din 24.12.2021; Legea nr. 397/2003 privind finanțele publice locale, Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală.
7. Avizarea și consultarea publică a proiectului
Publicat proiectul de decizie pe site-ul oficial al Primăriei mun. Soroca și discutat în audieri publice.
8. Constatările expertizei anticorupție
Nu e cazul
9. Constatările expertizei de compatibilitate
Nu e cazul
10. Constatările expertizei juridice
Corespunde prevederilor legale
11. Constatările altor expertize
Nu e cazul.

Ghenadie Minăscuță, viceprimar

**Informația  
privind modificarea bugetului pentru anul 2022**

**Venituri**

- 1) În conformitate cu Legea nr. 260/2022 se majorează partea de venituri cu transferuri cu destinație specială în sumă de 299,6 mii lei
- 2) Granturi primite de la guvernele altor state +100,0 mii lei
- 3) Resurse colectate de autorități +60,0 mii lei.
- 4) Transferuri capitale de la bugetul de stat la bugetul local de nivelul I +1707,3 mii lei.

**Cheltuieli:**

**Grupa 1 (administrația publică) +100,0 mii lei**  
CISC +66,1 mii lei

**Grupa 6 (amenajarea teritoriului) +1000,0 mii lei**  
Inclusiv: salarizarea muncitorilor +500,0 mii lei  
(450,0 mii lei, Fondul social -50,0 mii lei)

Lucrări de reparație a trotuarelor +500,0 mii lei.  
ZEL -66,1 mii lei

**Grupa 8 (cultura, sport)**  
Stadionul municipal -200,0 mii lei  
Școala sportivă +9,3 mii lei.

**Grupa 9 (învățământ) – 800,0 mii lei** (din surse aprobate pentru acoperișul IET nr. 5).  
Remunerarea muncii – 287,5 mii lei  
Lucrări de reparație a acoperișului IET nr. 5 – 1707,3 mii lei.

**Grupa 10 (asistența socială)**  
Mediatori comunitari +2,8 mii lei  
Resurse colectate de autorități +60,0 mii lei vor fi îndreptate la protecția socială, acordul cu Consiliul raional Soroca și ONG „Casa Speranțelor”.

**Ghenadie Minăscuță, viceprimar**



**Proiect**

**DECIZIE nr. 3**

din " " 2022

Cu privire la alocarea surselor financiare  
din fondul de rezervă

În conformitate cu procesul-verbal al Comisiei pentru Situații Excepționale a municipiului Soroca nr. 03 din 24.05.2022. notei informative DSE a mun. Soroca și în temeiul art. 14 (3) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art. 19 al Legii nr. 397/2003 privind FPL cu modificările ulterioare, și p. 5 a) din Regulamentul privind constituirea fondului de rezervă al Consiliului municipal și utilizarea mijloacelor acestuia, aprobat prin decizia C/m nr. 15/2 din 09.12.2021 „Cu privire la aprobarea bugetului Primăriei mun. Soroca pentru a. 2022 (lectura a doua)”, Consiliul municipal

DECIDE:

1. Se alocă din fondul de rezervă 118600 lei pentru acoperirea cheltuielilor cu caracter excepțional, care au fost prevăzute în bugetul anului 2022 (procesele verbale și conturile de plată ale CSE mun. Soroca se anexează).

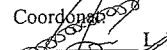
2. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică și intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat al Actelor Locale.


PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

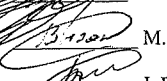
SECRETARUL C/M

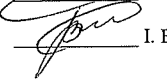
MARCEL BUȘAN

Elaborat:  G. Mînăscurtă, viceprimar

Coordonat:  I. Pilipeșchi, primar

Avizat:  V. Ghimpu, viceprimar

 M. Bușan, secretar C/m

 I. Barbaroș, specialist principal

**Nota informativă**  
**la proiectul de decizie „Cu privire la alocarea surselor financiare din fondul de rezervă”**

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Primăria mun. Soroca, Ghenadie Mînăscurtă, viceprimar
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite:
Elaborarea proiectului de decizie s-a efectuat în urma examinării procesului verbal al CSE Soroca nr. 03 din 24.05.2022 privind alocarea surselor financiare din fondul de rezervă pentru lichidarea situațiilor excepționale din mun. Soroca
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene:
Nu e cazul
4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
Proiectul de decizie constă în aprobarea cheltuielilor în sumă de 118,6 mii lei, efectuate în situații excepționale, stabilite prin procesul-verbal nr. 03 din 24.05.2022 al CSR Soroca cu privire la măsurile necesare de înlăturare a situațiilor excepționale (stingerea gunoiștii municipale în proporții foarte mari), cheltuieli care nu au fost planificate în bugetul mun. Soroca pe a. 2022.
5. Fundamentarea economico-financiară:
Implementarea proiectului de decizie se efectuează din fondul de rezervă al Consiliului municipal, aprobat pentru anul 2022.
6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Art. 19 al Legii privind FPL nr. 397/2003, prevederile p. 5 d) din Regulamentul privind constituirea fondului de rezervă al Consiliului municipal și utilizarea mijloacelor acestuia, aprobat prin decizia C/m nr. 15/2 din 09.12.2021 „Cu privire la aprobarea bugetului Primăriei mun. Soroca pentru a. 2022 (lectura a doua)”.
7. Avizarea și consultarea publică a proiectului:
Anunțul despre inițierea proiectului de decizie se publică pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Soroca <a href="http://www.primisoroca.md">www.primisoroca.md</a> .
8. Constatările expertizei anticorupție
Nu e cazul
9. Constatările expertizei de compatibilitate
Nu e cazul
10. Constatările expertizei juridice:
Corespunde cerințelor prevederilor legale.
11. Constatările altor expertize
Nu e cazul



Ghenadie Mînăscurtă, viceprimar



**Comisia pentru Situații Excepționale a municipiului Soroca**

**Proces – verbal nr. 04**

Ora 16.00

01 iunie 2022

Prezenți: 12 membri

Absenți motivat: 8 membri

A luat cuvântul: D-na L. Pilipețchi – Primarul municipiului Soroca, a salutat membrii și a adus la cunoștință ordinea de zi, explicând-o, după care s-a pus la vot aprobarea acestuia.

Toți au votat unanim.

**ORDINEA DE ZI:**

1. Cu privire la măsuri preventive pentru lichidarea focarelor de ardere a gunoștii municipale Soroca.
2. Privind prevenirea incendiilor de aprindere a gunoștii municipale Soroca.
3. Diverse.

**Deliberările**

1. D-l Braniște An., DGLC mun. Soroca, a convocat că aprinderea la gunoștea municipală Soroca are loc din partea teritorială a gardului, din cauza baterii vântului, unde accesul cu transport pentru lichidarea / prevenirea arderii este imposibil. S-au dus lucrările, așa cum acoperire cu material și stropire cu apă.
2. D-l Pătrașcu, Șef SAÎ, a propus de a angaja 3 persoane. cu condiții nocive, pentru perioada de vară, în cadrul SAÎ. de a lucra nonstop pentru prime intervenție, folosind pompa, furtunurile, stinjinirii incendiilor.

S-a votat: pentru - 12, împotriva - 0, s-au abținut – 0.

3. D-l Pătrașcu, Șef SAÎ, a propus de a instala 5 felinare de 300 W fiecare cu baterii solare pe 5 piloni ( lungime de 6m cu diametrul 0.75 ) pentru vizibilitate bună în timp de seară/noapte cu vizibilitate redusă, pentru descărcare corectă, pentru a avea acces la cisternă cu apă.

S-a votat: pentru - 12, împotriva - 0, s-au abținut – 0.

4. D-l Braniște An., DGLC mun. Soroca, a convocat că alături de gunoștea municipală este amplasat un teritoriu care constituie 2.7 ha. Acest teritoriu poate fi destinat pentru depozitarea pământului, cu acordul DGLC, cu permisul Primăriei, necesar pentru stingerea focarelor în caz de aprindere a gunoștii municipale. Și a propus de a se adresa cu întrebare către Consiliul Municipal Soroca pentru acceptarea acordării acestui teren în vederea depozitării țării pentru cazuri necesare stingerii incendiilor.

S-a votat: pentru - 12, împotriva - 0, s-au abținut – 0.

**S-A HOTĂRĂT:**

1. De a se adresa către Consiliul Municipal Soroca pentru a angaja 3 persoane, cu condiții nocive, pe perioada de vară, în cadrul SAÎ Soroca, pentru prima intervenție a stingerii incendiilor.
2. De a procura și instala din sursele financiare al mun. Soroca pe teritoriul gunoștii 5 felinare de 300W fiecare pe baterii solare.
3. Comisia pentru Situații Excepționale a municipiului Soroca acceptă folosirea terenului gunoștii municipale Soroca, în vederea depozitării țării din teritoriul municipiului Soroca pentru cazurile necesare stingerii incendiilor la gunoștea.

Președintele comisiei CSE

Secretarul comisiei CSE

L.Pilipețchi







Comisia pentru Situații Excepționale a municipiului Soroca

Proces – verbal nr. 03

Ora 15.00

24 mai 2022

Prezenți: 15 membri

Absenți motivat: 5 membri

A luat cuvântul: D-na L. Pilipețchi – Primarul municipiului Soroca, a salutat membrii și a adus la cunoștință ordinea de zi, explicând-o, după care s-a pus la vot aprobarea acestuia.

Toți au votat unanim.

ORDINEA DE ZI:

1. Examinarea Notei informative DSE a mun. Soroca nr. 618 din 11.05.2022. Raportor – Brighidin Ig., DSE Soroca;
2. Cu privire la măsuri preventive rapide pentru lichidarea focarelor de ardere a gunoiștii municipale Soroca. Raportor: Pilipețchi L. – Președintele CSE, primar al mun. Soroca.
3. Cu privire la evidența cheltuielilor în perioada de 19 – 24 mai 2022 în legătura cu lichidarea focarelor de ardere a gunoiștii municipale Soroca. Raportor: Ghimpu V. – viceprimar al mun. Soroca.
4. Diverse.

Deliberările

1. D-l Brighidin Ig., DSE Soroca, a făcut cunoștință tuturor membrilor CSE cu Nota informativă nr. 618 din 11.05.2022 al Serviciul Protecției Civile și Situațiilor Excepționale, Direcția Situații Excepționale mun. Soroca, (copia se anexează).

2. De a stabili hotarele gunoiștii cu delimitarea acestuia în sectoare , asigurând căi de acces tasate pe perimetrul poligonului și căi de acces între focarele delimitate.

3. De asigurat paza poligonului în regim non-stop pentru a evita incendierile intenționate și de a interveni prompt la lichidarea focarelor de ardere pentru a nu permite extinderea acestuia și poluarea mediului ambiant.

4. De asigurat în gestiunea administrației instituției de gestionare a deșeurilor, cu tehnică inginerescă (autobasculante, buldozere etc), la fel și cu materiale incombustibile (nisip, argilă, deșeuri constructive etc.) și surse de apă, pentru a fi folosite în cazul lichidării focarelor de ardere.

5. În caz de pericol de izbucnire a focarelor de ardere, de a implica forțele protecției civile a municipiului Soroca create în conformitate cu HG. 249 din 03.05.1996 ,, cu privire la formațiunile nemilitarizate a protecției civile”

Președintele CSE **d-na Pilipețchi Lilia** a propus de a lua act de informare – Dispoziția nr. 618 din 11.05.2022 al SPCSE DSE al mun. Soroca.

S-a votat: pentru – 15, împotriva – 0, s-au abținut – 0.

2. D-na Pilipețchi L., președintele CSE, a propus să fie procurat din sursele financiare al mun. Soroca și instalat, pe teritoriul gunoiștii, un bazin cu apă, cu furtun, motopompă și generator electric, ca persoanele ce supraveghează gunoiștea să aibă posibilitate să reacționeze, în astfel de cazuri, până la venirea pompierilor, spre vot.

S-a votat: pentru - 15, împotriva - 0, s-au abținut – 0.

3. D-l Ghimpu – vicepreședintele mun. Soroca, a informat despre cheltuielile neprevăzute în perioada de 19 – 24 mai 2022, în legătura cu lichidarea focarelor de ardere a gunoiștii municipale Soroca. Din partea Serviciului de amenajare și înverzire: motorina – 735 l., benzină – 100 l., din partea SA ”Apa canal Soroca” – au fost executate 24 de rute cu a câte 4 m<sup>3</sup> de apă, în total 96 m<sup>3</sup> de apă. A propus de a accepta cheltuielile neprevăzute în bugetul Primăriei mun. Soroca pe anul 2022, care au fost executate pentru stângenia a incendiului, spre vot.

S-a votat: pentru - 15, împotriva - 0, s-au abținut – 0.

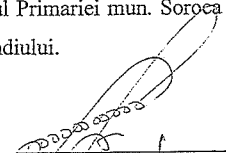
S-A HOTĂRĂT:

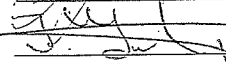
1. A luat act de nota informativă nr. 618 din 11.05.2022 al Serviciul Protecției Civile și Situațiilor Excepționale, Direcția Situații Excepționale mun. Soroca.

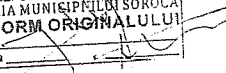
2. De a procura din sursele financiare al mun. Soroca și instalat, pe teritoriul gunoiștei, un bazin cu apă, cu furtun, motopompă și generator electric, ca persoanele ce supraveghează gunoiștea să aibă posibilitate să reacționeze, în astfel de cazuri, până la venirea pompierilor.
3. De a accepta cheltuielile neprevăzute în bugetul Primăriei mun. Soroca pe anul 2022, care au fost executate pentru stângenirea a incendiului.

Președintele comisiei CSE

Secretarul comisiei CSE

  
L. Pilipetchi

  
Iv. Gumeni

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SOROCA RAIONUL SOROCA RAIONUL SOROCA  
REPUBLICA MOLDOVA  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SOROCA  
CONFORM ORIGINALULUI  
Semnătura 



Proiect

DECIZIE nr. 4

din “ ” \_\_\_\_\_ 2022

**Lista bunurilor transmise cu titlu gratuit**

Cu privire la transmiterea bunurilor materiale

În temeiul art. 14 (3) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală; art. 33 din Legea nr. 397/2003 privind finanțele publice locale; art. 67 (1) al Legii finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181/2014; art. 14 (1) d), (2) al Legii nr. 121/2007 privind administrarea și deținerea proprietății publice; art. 17 (4) al Legii contabilității nr. 113/2007, Consiliul municipal

DECIDE:

1. Se acceptă transmiterea în gestiune economică la ÎM „DGLC Soroca” a 120 containere în sumă de 525600 lei (anexa nr. 1).
2. Primarul mun. Soroca va asigura controlul executării prezentei decizii.
3. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică și intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat al Actelor Locale.

Denumirea bunurilor	Un. măsură	Canti-tatea	Suma (lei)
Containere pentru deșeuri 1100 L cu pedală – negre	Buc.	120	525600,00

Secretarul Consiliului municipal

Marcel BUȘAN


PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

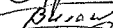
SECRETARUL C/M

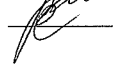
MARCEL BUȘAN

Elaborat:   
Gh. Minăscurtă, viceprimar

Coordonat:   
L. Pilipețchi, primar

Avizat:   
S. Calmațui, contabil-șef

  
M. Bușan, secretarul C/m

  
I. Barbaroș, specialist principal

**Nota informativă**  
**la proiectul de decizie „Cu privire la transmiterea bunurilor materiale”**

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Primăria mun. Soroca, Silvia Calmațui, contabil-șef
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite:
Proiectul de decizie a fost elaborat în temeiul prevederilor art. 14 (3) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală; art. 33 din Legea nr. 397/2003 privind finanțele publice locale; art. 67 (1) al Legii finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181/2014; art. 14 (1) d), (2) al Legii nr. 121/2007 privind administrarea și dețatizarea proprietății publice; art. 17 (4) al Legii contabilității nr. 113/2007 cu scopul transmiterii a 120 containere ÎM „DGLC Soroca”.
3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
Principalele prevederi ale proiectului de decizie sunt transmiterea ÎM „DGLC Soroca” în gestiune economică a 120 containere în sumă de 525600,0 lei
4. Fundamentarea economico-financiară:
Implementarea proiectului de decizie „Cu privire la transmiterea bunurilor materiale” pentru îmbunătățirea situației colectării deșeurilor menajere din mun. Soroca.
5. Avizarea și consultarea publică a proiectului:
Anunțul despre inițierea proiectului de decizie se publică pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Soroca <a href="http://www.primisoroca.md">www.primisoroca.md</a> ; inclusiv se transmite pentru consultare consilierilor municipali, inclusiv și altor părți cointeresate din mun. Soroca. Recomandările părților interesate, cu privire la elaborarea proiectului menționat, pot fi expediate în adresa Primăriei mun. Soroca: - Direct la sediul pe str. Ștefan cel Mare, 5, MD-3000, mun. Soroca; Sau prin posta electronică <a href="mailto:msoroca@mtc.md">msoroca@mtc.md</a> .
6. Constatările expertizei juridice:
Corespunde cerințelor prevederilor legale.

Ghenadie Minăscuță, viceprimar



Proiect

**DECIZIE nr. 5**

din " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2022

Cu privire la modificarea deciziei Consiliului  
Municipal Soroca nr. 1/4 din 20.11.2019  
„Cu privire la inițierea și formarea comisiilor  
consultative de specialitate”

În temeiul art. 14, alin. 2) lit. w) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, p. 8 – 11 al Capitolului II din Regulamentul-Cadru privind constituirea și funcționarea consiliilor locale și raionale, aprobat prin Legea nr. 457/2003, art. 62-64 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, Consiliul municipal DECIDE:

1. Se modifică punctul 3 din decizia C/m Soroca nr. 1/4 din 20.11.2019 „Cu privire la inițierea și formarea comisiilor consultative de specialitate” - componența nominală a comisiilor consultative de specialitate (anexa nr. 2), după cum urmează:

**Comisia de drept, educație, cultură, sport, tineret, probleme sociale, ocrotirea sănătății, ordine publică:**

- sintagma „5. Moldovan Igor” se substituie cu sintagma „5. Revenco Arcadie”.

2. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică și întră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat al Actelor Locale.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

SECRETARUL C/M

MARCEL BUȘAN

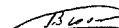
Elaborat:


 M. Bușan

Coordonat:

 L. Pilipețchi, primar

Avizat:

 M. Bușan, secretarul C/m

 I. Barbaroș, specialist principal

**Comisia buget, finanțe, dezvoltarea social-economică, asistență socială**

- |                          |                    |
|--------------------------|--------------------|
| 1. Cazac Aurelia         | - PP „PSRM”        |
| 2. Stochina Angela       | - PP „PSRM”        |
| 3. Vinogradov Liudmila   | - PP „PSRM”        |
| 4. Anici Ion             | - PP „PSRM”        |
| 5. Postolati Ana         | - PP „PSRM”        |
| 6. Prodan Alla           | - PAS              |
| 7. Lesco Artur           | - PLDM             |
| 8. Melnic Maxim          | - PP „ȘOR”         |
| 9. Său Victor            | - independent      |
| 10. Kazmirciuk Ecaterina | - PCRM             |
| 11. Palamarcuic Dumitru  | - MSP „Forța Nouă” |

**Comisia dezvoltarea infrastructurii municipiului, amenajarea teritoriului, probleme funciare și protecția mediului**

- |                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| 1. Parașceac Andrei   | - PP „PSRM”        |
| 2. Cebotari Alexandru | - PP „PSRM”        |
| 3. Cerari Robert      | - PP „PSRM”        |
| 4. Ceban Alexandru    | - PP „PSRM”        |
| 5. Lisnic Vladimir    | - PP „PSRM”        |
| 6. Verbițchi Mihail   | - BE ACUM          |
| 7. Costin Iurie       | - PDM              |
| 8. Todorean Iurie     | - MSP „Forța Nouă” |
| 9. Tomac Boris        | - Platforma DA     |

**Comisia de drept, educație, cultură, sport, tineret, probleme sociale, ocrotirea sănătății, ordine publică**

- |                           |             |
|---------------------------|-------------|
| 1. Pasincovschii Verginia | - PP „PSRM” |
| 2. Pușcaș Maxim           | - PP „PSRM” |
| 3. Grosu Oxana            | - PP „PSRM” |
| 4. Spoială Oleg           | - PP „PSRM” |
| 5. Revenco Arcadie        | - PLDMA     |
| 6. Maxim Ana              | - PAS       |
| 7. Bucătaru Grigore       | - PDM       |

SECRETARUL C/M

 MARCEL BUȘAN

**Notă informativă**  
**la proiectul de decizie „Cu privire la modificarea deciziei Consiliului**  
**Municipal Soroca nr. 1/4 din 20.11.2019 „Cu privire la inițierea și formarea**  
**comisiilor consultative de specialitate”**

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Primăria mun. Soroca, Marcel Bușan – Secretarul C/M
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite:
Proiectul de decizie este elaborat ca urmare a faptului că deseori comisia dată nu dispune de cvorum pentru a fi convocată.
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene:
Nu este necesară o armonizare cu legislația UE.
4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
Se propune modificarea anexei nr. 2 din decizia nr. 4/1 din 20.11.2019 „Cu privire la inițierea și formarea comisiilor consultative de specialitate”.
5. Fundamentarea economico-financiară:
Nu este cazul
6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Proiectul de decizie este întocmit în corespundere cu prevederile p. 8 – 11 al Capitolului II din Regulamentul-Cadru privind constituirea și funcționarea consiliilor locale și raionale, aprobat prin Legea nr. 457/2003, art. 62-64 al Legii cu privire la actele normative nr. 100/2017, art. 14 alin. 2) lit. w) al Legii privind administrația publică locală nr. 436/2006
7. Avizarea și consultarea publică a proiectului:
Nu este cazul
8. Constatările expertizei anticorupție
Nu este cazul
9. Constatările expertizei de compatibilitate
Nu este cazul
10. Constatările expertizei juridice:
Corespunde cerințelor prevederilor legale.
11. Constatările altor expertize
Nu este cazul.

Marcel Bușan, Secretarul C/M



Proiect

**Decizie nr. 6**

din \_\_\_\_\_

Cu privire la aprobarea Regulamentului  
comisiei de disciplină a Primăriei mun. Soroca

În temeiul art. 14 alin. (3) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, art. 57, art. 58, art. 59, art. 60 ale Legii nr. 158/2008 cu privire la funcția publică și statutul funcționarului public, Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, Consiliul municipal DECIDE,

1. Se aprobă Regulamentul comisiei de disciplină a Primăriei mun. Soroca (anexa nr. 1).
2. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică și intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat al Actelor Locale .

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

SECRETARUL C/M

Marcel Bușan

Elaborat: \_\_\_\_\_ C. Grabovschii

Coordonat: \_\_\_\_\_ Pilipețchi Lilia, primar

Avizat: \_\_\_\_\_ Marcel Bușan, secretarul C/m

\_\_\_\_\_ Barbaroș Ina, jurist

Notă informativă

la proiectul de decizie „ Cu privire la aprobarea Regulamentului comisiei de disciplină a Primăriei mun. Soroca”

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului Primăria mun. Soroca, Grabovschii Cristina, specialist principal
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite: Aprobarea Regulamentului a comisiei de disciplină.  Scopul Regulamentului este de a sancționa slariatul care a comis abateri disciplinare la locul de muncă, conform legislației.
3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi: În temeiul art. 14 alin. (3) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, art. 57, art. 58, art. 59, art. 60 ale Legii nr. 158/2008 cu privire la funcția publică și statutul funcționarului public
4. Fundamentarea economico-financiară:  Proiectul de decizie nu necesită cheltuieli financiare.
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare:  Decizia intră în vigoare din ziua plasării pe Registrul de Stat al Actelor Locale.
6. Avizarea și consultarea publică a proiectului:  Prezenta decizie se aduce la cunoștința publică prin publicarea pe site-ul oficial al primăriei mun. Soroca <a href="http://www.primisoroca.md">www.primisoroca.md</a> ; <a href="http://www.primisoroca.eu">www.primisoroca.eu</a> și totodată comunică prin transmiterea copiilor:  - Oficiul Teritorial Soroca al Cancelariei de Stat a Republicii Moldova.
7. Constatările expertizei anticorupție:  Nu este cazul.
8. Constatările expertizei de compatibilitate:  Nu este cazul.
9. Constatările expertizei juridice:  Corespunde cerințelor prevederilor Legii cu privire la actele normative nr. 100/2017.
10. Constatările altor expertize:  Nu este cazul.

Grabovschii Cristina, specialist principal

## REGULAMENTUL cu privire la comisia de disciplină a Primăriei mun. Soroca

### I. Dispoziții generale

1. Regulamentul cu privire la comisia de disciplină a Primăriei mun. Soroca (în continuare -*Regulament*) este elaborat în temeiul art. 59 din Legea nr. 158-XVI din 4 iulie 2008 cu privire la funcția publică și statutul funcționarului public, a Hotărârii Guvernului R.Moldova nr.201 din 11 martie 2009 (anexa nr.7).

2. Comisia de disciplină este o structură deliberativă, fără personalitate juridică, independent în exercitarea atribuțiilor ce îi revin, care are competența de a asigura cercetarea, atunci când este sesizată, a faptelor funcționarilor publici considerate ca abateri disciplinare și de a propune sancțiunea disciplinară aplicabilă sau clasarea cauzei, după caz.

3. Prezentul Regulament stabilește:

- 1) constituirea, componența, mandatul membrilor și competența comisiei de disciplină;
- 2) atribuțiile comisiei de disciplină și a membrilor acesteia;
- 3) modul de sesizare a comisiei de disciplină;
- 4) cercetarea faptelor sesizate ca abateri disciplinare;
- 5) aplicarea și contestarea sancțiunii disciplinare.

### II. Constituirea, componența, mandatul membrilor și competența comisiei de disciplină

4. Comisia de disciplină se constituie prin actul administrativ al Primarului mun. Soroca.

5. Comisia de disciplină este compusă din 5 membri, un președinte, un secretar, un reprezentant din partea Consiliului municipal, jurist, secretarul Consiliului municipal

6. Președintele comisiei de disciplină este, de regulă, viceprimarul mun. Soroca, iar funcția de secretar este îndeplinită de secretarul consiliului municipal sau, după caz, de specialistul în problemele juridice din cadrul autorității publice respective.

7. Pentru comisia de disciplină se desemnează cel puțin 3 membri supleanți.

8. Mandatul membrilor comisiei de disciplină este de 4 ani.

9. Membrii comisiei de disciplină își exercită mandatul de la data emiterii actului administrativ de constituire a comisiei de disciplină până la data expirării duratei acestuia, cu excepțiile prevăzute de prezentul Regulament.

10. Membrii și membrii supleanți ai comisiei de disciplină sunt, de regulă, funcționari publici ai Primăriei mun. Soroca.

11. Nu poate fi membru în comisia de disciplină persoana care se află în una dintre următoarele situații:

- 1) este soț sau se află în raporturi de rudenie până la al treilea grad inclusiv sau de

afinitate până la al doilea grad inclusiv cu cel puțin unul dintre membrii comisiei de disciplină;

2) are antecedente penale nestinse, în condițiile legii;

3) a fost sancționat disciplinar, iar sancțiunea disciplinară nu a fost stinsă, în condițiile legii.

12. Poate fi desemnat președinte al comisiei de disciplină persoana care îndeplinește următoarele condiții:

1) are, de regulă, studii superioare juridice sau în domeniul administrației publice;

2) are o reputație ireproșabilă;

3) nu se află în una dintre situațiile prevăzute la punctul 12 al prezentului Regulament.

13. Mandatul de membru al comisiei de disciplină se suspendă în următoarele situații:

1) a fost detașat în cadrul altei autorități publice;

2) a săvârșit o faptă care constituie obiectul sesizării comisiei de disciplină;

3) s-a dispus începerea urmăririi penale împotriva membrului comisiei de disciplină;

4) este în concediu anual de odihnă, în concediu de studii sau raporturile de serviciu au fost suspendate în condițiile lit. c)-e) ale art.52 și ale lit.a) și d) din alin. (1) al art. 54 din Legea nr. 158-XVI din 4 iulie 2008 cu privire la funcția publică și statutul funcționarului public;

5) și-a expus opinia cu privire la fapta sesizată, anterior soluționării cauzei;

6) este soț, rudă până la gradul al patrulea inclusiv cu funcționarul public a cărui faptă se află în examinare la comisia de disciplină;

7) are un interes personal, direct sau indirect în soluționarea cauzei ori există alte împrejurări care pun la îndoială obiectivitatea și nepărtinirea lui.

14. Suspendarea mandatului unui membru al comisiei de disciplină se constată de către comisia de disciplină și se consemnează în procesul-verbal.

15. În cazul suspendării mandatului unui membru al comisiei, locul lui este preluat de drept de un membru supleant, în ordinea indicate în Dispoziția cu privire la constituirea comisiei în cazul suspendării mandatului președintelui comisiei sau a secretarului, comisia decide exercitarea atribuțiilor acestora de către unul din membrii comisiei.

16. Suspendarea mandatului unui membru al comisiei de disciplină durează până la încetarea cauzei care a determinat suspendarea.

17. Mandatul de membru al comisiei de disciplină încetează înainte de termen, în următoarele situații:

1) renunțarea benevolă la calitatea de membru, prin depunerea unei cereri scrise;

2) au fost suspendate raporturile de serviciu în condițiile Legii nr. 158-XVI din 4 iulie 2008 cu privire la funcția publică și statutul funcționarului public în alte circumstanțe decât cele specificate la pct. 14 subpct.4) din prezentul Regulament;

3) se află în una dintre cazurile prevăzute la punctul 12 al prezentului Regulament;



4) au fost încetate raporturile de serviciu în condițiile Legii nr.158-XVI din 4 iulie 2008 cu privire la funcția publică și statutul funcționarului public;

5) I s-a aplicat o sancțiune disciplinară sau a fost tras la răspundere contravențională sau penală pentru o faptă care are legătură directă cu exercitarea atribuțiilor de serviciu.

18. Încetarea înainte de termen a mandatului de membru al comisiei de disciplină se constată de către comisia de disciplină și se consemnează în procesul-verbal, iar faptul încetării se aduce la cunoștință, printr-un demers întocmit de secretar și semnat de președinte, primarul mun. Soroca.

19. În cazul încetării mandatului unui membru al comisiei înainte de termen sau la expirarea acestuia, primarul dispune încetarea mandatului membrului respectiv și desemnează un alt membru al comisiei de disciplină, cu respectarea prevederilor prezentului Regulament. Până la emiterea actului administrative corespunzător, membrul comisiei se consideră suspendat.

20. Competența de cercetare a faptelor sesizate ca abateri disciplinare o are comisia de disciplină din Primăria mun. Soroca, în care activează funcționarul public cercetat, cu excepția faptelor sesizate ca abateri disciplinare ale primarului, care se examinează în cadrul comisiei de disciplină constituită în autoritatea publică care i-a numit în funcție.

### III. Atribuțiile comisiei de disciplină și a membrilor acesteia

21. Comisia de disciplină are următoarele atribuții:

- 1) asigură activitatea de cercetare a faptelor sesizate ca abateri disciplinare;
- 2) examinează raportul privind ancheta de serviciu, audiază secretarul/grupul de lucru, funcționarul public sau reprezentantul acestuia, precum și alte persoane ale căror declarații pot înlesni soluționarea cazului;
- 3) propune aplicarea uneia dintre sancțiunile disciplinare prevăzute la art.58 din Legea nr.158-XVI din 4 iulie 2008 cu privire la funcția publică și statutul funcționarului public sau, după caz, clasarea cauzei;
- 4) semnează procesele-verbale ale fiecărei ședințe a comisiei de disciplină;
- 5) constată suspendarea sau încetarea calității de membru al comisiei sau, în cazul suspendării președintelui sau a secretarului, decide exercitarea atribuțiilor acestora de către unul din membrii comisiei.

22. **Președintele comisiei** de disciplină are următoarele atribuții:

- 1) remite sesizarea parvenită secretarului comisiei pentru înregistrare;
- 2) stabilește locul, data și ora când au loc ședințele comisiei de disciplină;
- 3) semnează demersuri în adresa primarului mun. Soroca;
- 4) conduce ședințele comisiei de disciplină;
- 5) coordonează activitatea comisiei de disciplină.

23. **Secretarul** comisiei de disciplină are următoarele atribuții:

- 1) înregistrează sesizarea referitoare la fapta funcționarului public;
- 2) desfășoară, în caz că este abilitat de comisie, ancheta de serviciu, întocmește și înaintează în adresa comisiei raportul privind Ancheta de serviciu, prezintă în

cadrul ședinței comisiei de disciplină rezultatele anchetei de serviciu;

3) anunță membrii comisiei de disciplină, funcționarul public a cărui faptă formează obiectul anchetei de serviciu, persoana care a făcut sesizarea și persoanele care urmează să fie audiate asupra locului, datei și orei când au loc ședințele comisiei de disciplină, precum și asigură citarea acestora;

4) întocmește procesele-verbale ale ședințelor comisiei de disciplină, demersuri cu privire la sancțiunea aplicabilă funcționarului public sau la clasarea cauzei, încetarea înainte de termen a mandatului membrului comisiei etc.;

5) ține evidența perioadei de valabilitate a mandatelor membrilor comisiei de disciplină;

6) ține evidența sesizărilor, demersurilor și ale proceselor-verbale și efectuează alte lucrări necesare în vederea desfășurării activității comisiei de disciplină.

24. Președintele comisiei de disciplină, până la 30 ianuarie a anului următor, întocmește raportul de activitate anual cu privire la:

- 1) numărul sesizărilor examinate;
- 2) numărul de cauze clasate;
- 3) cauzele și consecințele săvârșirii abaterilor disciplinare;
- 4) sancțiunile disciplinare propuse;
- 5) sancțiunile aplicate fiecărei categorii de funcționari publici.

25. Raportul de activitate specificat la punctul 25 al prezentului Regulament se înaintează primarului mun. Soroca, iar acesta este obligat să-l comunice Cancelariei de Stat.

### IV. Modul de sesizare a comisiei de disciplină

26. Comisia de disciplină poate fi sesizată de:

- 1) primarul mun. Soroca;
- 2) orice persoană care consideră că prin fapta unui funcționar public a fost comisă o abatere disciplinară, inclusiv dacă acestei persoane i-au fost lezate drepturile și interesele legitime.

27. Sesizarea se depune la secretariatul (cancelaria) autorității publice în cadrul căreia își desfășoară activitatea funcționarul public a cărui faptă este sesizată. Aceasta se transmite președintelui comisiei de disciplină, în termen de cel mult 2 zile lucrătoare de la depunere.

28. În cazul în care sesizarea a fost adresată primarului mun. Soroca, altei autorități publice ori comisiei care nu este competentă să examineze sesizarea, aceștia au obligația să o transmit în cel mult 3 zile lucrătoare comisiei de disciplină competente.

29. Sesizarea trebuie să cuprindă:

- 1) numele, prenumele și datele de contact ale persoanei care a formulat sesizarea;
- 2) numele, prenumele funcționarului public a cărui faptă este sesizată;
- 3) descrierea faptei care constituie obiectul sesizării;
- 4) expunerea argumentelor care stau la baza sesizării;
- 5) data;

6) semnătura.

30. Sesizarea se formulează în scris și este însoțită, atunci când este posibil, de înscrisurile probatorii.

#### V. Cercetarea faptelor sesizate ca abateri disciplinare

31. După primirea sesizării, președintele comisiei de disciplină, în termen de cel mult 5 zile lucrătoare, convoacă ședința comisiei de disciplină care decide:

1) remiterea sesizării secretarului comisiei în vederea desfășurării anchetei de serviciu;

2) constituirea unui grup de lucru abilitat cu desfășurarea anchetei de serviciu - în cazurile în care obiectul sesizării este unul complex, precum și dacă sînt vizați 2 sau mai mulți funcționari publici;

3) clasarea cauzei - în situația în care se constată că:

a) nu sînt îndeplinite condițiile prevăzute la subpct. 1), 3), 4) și 6) din pct.30 din prezentul Regulament;

b) a expirat termenul specificat la pct. 70 din prezentul Regulament;

c) nu sînt îndeplinite condițiile prevăzute la sub pct. 2) al pct. 30 din prezentul Regulament, iar identificarea funcționarului public, a cărui faptă este sesizată, nu este posibilă.

32. Ancheta de serviciu se desfășoară într-un termen de cel mult 14 zile lucrătoare. În cazurile mai complexe, cu acordul președintelui, desfășurarea anchetei de serviciu poate fi prelungită cu încă cel mult 7 zile lucrătoare.

33. Desfășurarea anchetei de serviciu presupune:

1) examinarea sesizării;

2) audierea funcționarului public a cărui faptă constituie obiectul sesizării;

3) audierea persoanei care a formulat sesizarea;

4) culegerea informațiilor considerate necesare pentru rezolvarea cazului, prin mijloacele prevăzute de lege, inclusiv audierea oricăror alte persoane ale căror declarații pot înlesni soluționarea cazului;

5) administrarea probelor, precum și verificarea documentelor și a declarațiilor prezentate.

34. Refuzul funcționarului public de a fi audiat se consemnează într-un proces-verbal, semnat de cel puțin 2 persoane din cadrul autorității publice, unul dintre care fiind membru al comisiei de disciplină desemnat în condițiile pct.7, și nu împiedică continuarea desfășurării anchetei de serviciu.

35. Desfășurarea anchetei de serviciu, precum și curgerea termenelor specificate la pct. 33, se suspendă în cazul imposibilității audierii funcționarului public din motivul aflării lui în concediu de odihnă anual, în concediu de studii, precum și al suspendării în legătură cu boala sau trauma, în acest caz, ancheta de serviciu se va relua imediat cu revenirea la serviciu a funcționarului.

36. După finalizarea anchetei de serviciu, secretarul/grupul de lucru întocmește un raport, înaintat comisiei de disciplină, care conține:

1) numărul și data de înregistrare a sesizării;

2) perioada în care s-a desfășurat ancheta de serviciu;

3) numele, prenumele și funcția deținută de funcționarul public cercetat;

4) numele, prenumele, funcția și datele de contact ale persoanei care a sesizat fapta, precum și ale persoanelor audiate;

5) prezentarea pe scurt a faptei sesizate și a circumstanțelor în care a fost savîrșită;

6) probele administrate;

7) propunerea privind sancțiunea disciplinară aplicabilă sau, după caz, de clasare a cauzei;

8) motivarea propunerii.

37. După primirea raportului privind ancheta de serviciu, președintele comisiei decide asupra locului, datei și orei desfășurării ședinței comisiei de disciplină.

38. După stabilirea locului, datei și orei desfășurării ședinței comisiei, președintele dispune citarea membrilor comisiei, funcționarului public a cărui faptă a fost sesizată, persoanei care a formulat sesizarea, precum și a altor persoane ale căror declarații pot înlesni soluționarea cazului.

39. Citarea se face de către secretar, cu cel puțin 2 zile lucrătoare înainte de ziua desfășurării ședinței comisiei. Citarea se face prin înștiințare scrisă, care se înmânează personal funcționarului public, cu semnătură de primire. Refuzul de a semna înștiințarea scrisă se consemnează într-un proces-verbal, semnat de cel puțin 2 persoane din cadrul primăriei prezente la înmânarea înștiințării.

În cazul imposibilității înmânării personale a înștiințării scrise, aceasta se expediază prin poștă, indicîndu-se locul, data și ora ședinței comisiei.

Citarea se poate face și prin notă telefonică sau telegrafică ori prin mijloace electronice.

40. Concomitent cu citarea, funcționarului public cercetat și membrilor comisiei li se prezintă o copie a raportului privind ancheta de serviciu.

41. Funcționarul public cercetat se prezintă personal în fața comisiei de disciplină sau prin intermediul unui reprezentant. Funcționarul public are dreptul să depună explicații, să prezinte argumente și probe ce ar dovedi nevinovăția sa.

42. Comisia de disciplină este obligată să ceară funcționarului public cercetat o explicație scrisă privind fapta comisă. Refuzul funcționarului public de a prezenta explicația respectivă se consemnează în procesul-verbal.

43. La ședință sau, după caz, la ședințele de examinare a cauzei, comisia de disciplină:

1) audiază secretarul/grupul de lucru referitor la propunerea privind sancțiunea disciplinară aplicabilă sau, după caz, clasarea cauzei;

2) audiază funcționarul public cercetat sau reprezentantul acestuia;

3) audiază persoana care a formulat sesizarea;

4) administrează probele.

44. Persoana care a formulat sesizarea se audiază separat de funcționarul public cercetat.

45. Comisia are dreptul să audieze și alte persoane ale căror declarații pot înlesni

soluționarea cazului, precum și să examineze alte informații considerate necesare pentru rezolvarea cazului, indiferent dacă acestea au fost elucidate în cadrul desfășurării anchetei de serviciu.

46. Administrarea probelor presupune analiza probelor invocate în timpul audierii secretarului/grupului de lucru, a funcționarului public cercetat sau a reprezentantului acestuia, a persoanei care a formulat sesizarea, a altor persoane ale căror declarații pot înlesni soluționarea cazului, precum și a celor specificate în explicația scrisă a funcționarului public cercetat.

47. Cercetarea faptelor sesizate ca abateri disciplinare se finalizează cu adoptarea propunerii comisiei de disciplină cu privire la:

1) sancțiunea disciplinară aplicabilă, în cazul în care s-a dovedit săvârșirea de către funcționarul public a abaterii disciplinare prevăzute de lege;

2) clasarea cauzei, atunci când nu se confirmă săvârșirea unei abateri disciplinare prevăzute de lege sau se constată expirarea termenului specificat la punctul 70 din prezentul Regulament.

48. Propunerea comisiei se adoptă prin vot deschis. Nici un membru al comisiei nu este în drept să se abțină de la vot. Toate dubiile în probarea învinuirii se interpretează de către membrii comisiei în favoarea funcționarului public cercetat.

49. Opiniile separate, formulate în scris și motivate, se vor anexa la procesul-verbal al ședinței respective a comisiei de disciplină.

50. La individualizarea sancțiunii disciplinare aplicabile funcționarului public, comisia de disciplină ține cont de:

1) cauzele care au determinat săvârșirea abaterii disciplinare;

2) împrejurările în care aceasta a fost săvârșită;

3) gradul de vinovăție;

4) gravitatea și consecințele abaterii disciplinare;

5) conduita funcționarului public;

6) existența unor antecedente disciplinare ale funcționarului public, care nu au fost stinse în condițiile legii.

51. Ședințele comisiei de disciplină sunt deliberative, dacă la ele sînt prezenți majoritatea membrilor.

52. Ședințele comisiei de disciplină sunt publice, cu excepția cazului când funcționarul public cercetat solicită în scris ca acestea să nu fie publice.

53. Absența funcționarului public sau a altor persoane citate nu împiedică desfășurarea ședinței comisiei de disciplină, în cazul în care comisia constată că aceștia au știut despre locul, data și ora ședinței comisiei. În caz contrar, precum și dacă funcționarul public cercetat lipsește din motivul aflării lui în concediu de odihnă anual, în concediu de studii sau al suspendării în legătură cu boala sau trauma, ședința comisiei se amână, iar reluarea acesteia se face cu respectarea prevederilor punctelor 39 și 40 din prezentul Regulament.

54. Lucrările fiecărei ședințe a comisiei de disciplină se consemnează în scris în procese verbale. Procesele-verbale se semnează de membrii comisiei de disciplină.

Procesul-verbal în care se conține propunerea comisiei de disciplină privind aplicarea sancțiunii disciplinare sau clasarea cauzei se aduce la cunoștință, sub semnătură, funcționarului public cercetat și persoanei care a formulat sesizarea.

55. Toate deciziile comisiei de disciplină se adoptă cu votul majorității membrilor prezenți, cu excepția propunerii comisiei de disciplină de aplicare a sancțiunii disciplinare, care se adoptă prin votul majorității membrilor din care este compusă comisia de disciplină.

56. În cazul în care comisia de disciplină are indicii că fapta săvârșită de funcționarul public poate fi considerată contravenție sau infracțiune, aceasta sesizează primarul mun. Soroca. Primarul mun. Soroca este obligat să sesizeze imediat autoritățile competente să soluționeze cauzele contravenționale și/sau organele de urmărire penală. În cazul respectiv, cercetarea funcționarului public se suspendă pînă la încetarea procesului contravențional, stabilirea sancțiunii contravenționale, dispunerea neînceperii urmăririi penale, scoaterii de sub urmărire penală ori încetării urmăririi penale sau pînă la data la care instanța de judecată dispune achitarea sau încetarea procesului penal.

VI. Mecanismul de redresare a subiectelor de hărțuire sexuală

57. Codul muncii al RM în art. 1 definește hărțuirea sexuală drept - orice formă de comportament fizic, verbal sau nonverbal de natură sexuală, care lezează demnitatea persoanei ori creează o atmosferă nepăcută, ostilă, degradantă, umilitoare sau insultătoare. Art. 10 alin. (2) lit. f 3 ) Codul muncii al RM pune pe seama angajatorului obligația de a întreprinde măsuri de prevenire a hărțuirii sexuale la locul de muncă, precum și măsuri de prevenire a persecutării pentru depunere în organul competent a plângerilor privind discriminarea.

58. Conducătorul autorității publice, mai întâi, trebuie să se realizeze o evaluare a riscurilor, pentru a ajuta la identificarea măsurilor corespunzătoare. Aceasta poate cuprinde formularea unei politici anti-hărțuire cu direcții clare, îmbunătățirea generală a climatului psihosocial la locul de muncă, crearea unei culturi organizaționale cu norme și valori împotriva hărțuirii, instruirea în gestionarea conflictelor și în leadership, re proiectarea mediului de munca și acordarea de sprijin victimelor, în caz de hărțuire.

59. Subiectele de hărțuire sexuală manifestate prin gesturi, atingeri, mângâieri, comentarii indecente despre viața privată a persoanei, avansuri sexuale directe sau indirecte, refuzarea promovării sau majorării de salariu în cazul ignorării aluziilor vor fi documentate de persoana care se considera discriminată printr-o Notă de serviciu și se vor înregistra în „Registrul de înregistrare a petițiilor”.

60. „Registrul de înregistrare a petițiilor” se va păstra în anticamera primarului.

61. Salariatul are dreptul să solicite efectuarea unei anchete, înlăturarea consecințelor faptelor de hărțuire și restabilirea situației anterioare hărțuirii.

62. Plângerea trebuie să cuprindă: numele, prenumele, funcția, descrierea faptei care formează obiectul plângerii, precum și indicarea făptuitorului și a mijloacelor de probă, dacă sunt cunoscute.

63. În cazul în care Comisia de disciplină are indicii că fapta săvârșită de funcționarul public poate fi considerată contravenție sau infracțiune soluționarea acesteia se face cu respectarea prevederilor punctului 57 din prezentul Regulament.

Aplicarea și contestarea sancțiunii disciplinare

64. în termen de cel mult 2 zile lucrătoare de la semnarea ultimului proces-verbal al ședinței comisiei de disciplină privind o faptă cercetată, secretarul întocmește un demers în care se conține propunerea comisiei, precum și circumstanțele de fapt și de drept care au stat la baza acesteia. Demersul este semnat de președintele comisiei de disciplină și este adus la cunoștința persoanei competente să aplice sancțiunea.

65. Actul administrativ de sancționare a funcționarului public este emis de persoana competentă, potrivit legii, cu aplicarea sancțiunilor disciplinare, în termen de cel mult o lună de la data primirii propunerii comisiei de disciplină privind constatarea abaterii disciplinare. Curgerea termenului respectiv se suspendă pe perioada aflării funcționarului în concediu de odihnă anual, în concediu de studii, suspendării raporturilor de serviciu în legătură cu boala sau trauma.

66. în cazul în care persoana care are competență legală de aplicare a sancțiunii disciplinare aplică o altă sancțiune decât cea propusă de comisia de disciplină, aceasta este obligată să-și motiveze decizia.

67. în actul administrativ de sancționare se indică în mod obligatoriu:

- 1) temeiurile de fapt și de drept ale aplicării sancțiunii;
- 2) termenul în care sancțiunea poate fi contestată;
- 3) organul în care sancțiunea poate fi contestată;
- 4) motivul pentru care a fost aplicată o altă sancțiune decât cea propusă de comisia de disciplină, în situația specificată la punctul 67 al prezentului Regulament.

68. Actul administrativ de sancționare se comunică funcționarului public sancționat, în termen de 5 zile lucrătoare de la data emiterii, sub semnătură.

Refuzul funcționarului public de a semna actul administrativ cu privire la aplicarea sancțiunii disciplinare se consemnează într-un proces-verbal semnat de cel puțin 2 persoane din cadrul autorității publice.

69. Sancțiunile disciplinare se aplică în termen de cel mult 6 luni de la data săvârșirii abaterilor disciplinare, cu excepția sancțiunii disciplinare pentru încălcarea legislației cu privire la declararea veniturilor și a proprietății și cu privire la conflictual de interese, care se aplică în termen de cel mult 6 luni de la data rămânerii definitive a actului prin care se constată săvârșirea abaterii disciplinare. Curgerea termenelor respective se suspendă pe perioada aflării funcționarului în concediu de odihnă anual, în concediu de studii, suspendării raporturilor de serviciu în legătură cu boala sau trauma, precum și în cazurile specificate la punctul 57 din prezentul Regulament.

70. Funcționarul public este în drept să conteste legalitatea actului administrativ de

sancționare disciplinară în instanța de contencios administrativ competentă, în condițiile legii.

71. Sancțiunea disciplinară, cu excepția destituirii din funcția publică, poate fi revocată în condițiile art.211 alin.(2) din Codul muncii.



Proiect

Decizie nr. 7

din \_\_\_\_\_

Cu privire la delegarea unei persoane pentru a fi inclusă în componența comisiei de disciplină a Primăriei mun. Soroca

În temeiul art. 14 alin. (3) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Guvernului nr. 201/2009 privind punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 158/2008 cu privire la funcția publică și statutul funcționarului public, Legea nr. 109/2017 cu privire la actele normative, Consiliul municipal DECIDE,

1. Se deleghează consilierul \_\_\_\_\_ pentru a fi inclus ca membru al comisiei de disciplină a Primăriei mun. Soroca.
2. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică și intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat al Actelor Locale .

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

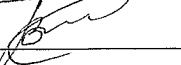
SECRETARUL C/M

Marcel Bușan

Elaborat:  C. Grabovschii

Coordonat:  Pilipețchi Lilia, primar

Avizat  Marcel Bușan, secretarul C/m

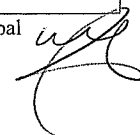
 Barbaroș Ina, jurist

Notă informativă

la proiectul de decizie „ Cu privire la delegarea unei persoane pentru a fi inclusă în componența comisiei de disciplină a Primăriei mun. Soroca”

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului Primăria mun. Soroca, Grabovschii Cristina, specialist principal
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite: Delegarea persoanei pentru a fi inclusă în comisia de disciplină. Scopul elaborării Deciziei este de a forma comisia de disciplină.
3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi: În temeiul art. 14 alin. (3) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, art. 57, art. 58, art. 59, art. 60 ale Legii nr. 158/2008 cu privire la funcția publică și statutul funcționarului public
4. Fundamentarea economico-financiară: Proiectul de decizie nu necesită cheltuieli financiare.
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare: Decizia intră în vigoare din ziua plasării pe Registrul de Stat al Actelor Locale.
6. Avizarea și consultarea publică a proiectului: Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe site-ul oficial al primăriei mun. Soroca <a href="http://www.primisoroca.md">www.primisoroca.md</a> ; <a href="http://www.primisoroca.eu">www.primisoroca.eu</a> și totodată comunică prin transmiterea copiilor: - Oficiul Teritorial Soroca al Cancelariei de Stat a Republicii Moldova.
7. Constatările expertizei anticorupție: Nu este cazul.
8. Constatările expertizei de compatibilitate: Nu este cazul.
9. Constatările expertizei juridice: Corespunde cerințelor prevederilor Legii cu privire la actele normative nr. 100/2017.
10. Constatările altor expertize: Nu este cazul.

Grabovschii Cristina, specialist principal





**Proiect**

**Decizie nr. 8**

din \_\_\_\_\_

Cu privire la aducerea la cunoștință a dispoziției Primarului nr. 03-1/213 din 09 septembrie 2022

În temeiul art. 14 alin. (3) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, art. 174-176 din Codul Muncii al Republicii Moldova nr. 154/2003 cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Guvernului nr. 10/2012 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la delegarea salariaților entităților din Republica Moldova, Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, Consiliul municipal DECIDE,

1. Se ia act de dispoziția Primarului nr. 03-1/213 din 09 septembrie 2022 „Cu privire la deplasarea în interes de serviciu în România mun. Fălticeni.
2. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică și intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat al Actelor Locale .

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

SECRETARUL C/M

Marcel Bușan

Elaborat: \_\_\_\_\_ C. Grabovschii

Coordonat: \_\_\_\_\_ Pilipețchi Lilia, primar

Avizat: \_\_\_\_\_ Marcel Bușan, secretarul C/m

\_\_\_\_\_ Barbaroș Ina, jurist

**Notă informativă**

la proiectul de decizie „ Cu privire la deplasare în interes de serviciu în România mun. Fălticeni”

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului Primăria mun.Soroca, Grabovschii Cristina, specialist principal
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite: Deplasarea în România mun. Fălticeni, pentru a participa la evenimentul „Fălticeni Mon Amour”.
3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi: În temeiul art. 14 alin. (3) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, art. 174- 176 din Codul Muncii al Republicii Moldova nr. 154/003, Hotărârea Guvernului nr. 10/2012 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la delegarea salariaților entităților din Republica Moldova.
4. Fundamentarea economico-financiară: Proiectul de decizie nu necesită cheltuieli financiare.
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare: Decizia intră în vigoare din ziua plasării pe Registrul de Stat al Actelor Locale.
6. Avizarea și consultarea publică a proiectului: Prezenta decizie se aduce la cunoștința publică prin publicarea pe site-ul oficial al primăriei mun.Soroca <a href="http://www.primisoroca.md">www.primisoroca.md</a> ; <a href="http://www.primisoroca.eu">www.primisoroca.eu</a> și totodată comunică prin transmiterea copiilor: - Oficiul Teritorial Soroca al Cancelariei de Stat a Republicii Moldova.
7. Constatările expertizei anticorupție: Nu este cazul.
8. Constatările expertizei de compatibilitate: Nu este cazul.
9. Constatările expertizei juridice: Corespunde cerințelor prevederilor Legii cu privire la actele normative nr. 100/2017.
10. Constatările altor expertize: Nu este cazul.

Grabovschii Cristina, specialist principal



DISPOZIȚIE nr. 03-1/213

din 09 septembrie 2022

Cu privire la deplasarea în interes de serviciu  
în România mun. Fălticeni

În temeiul art.32 alin.(1) și (2<sup>1</sup>) al Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală, pct.1 și 6 din Hotărârea Guvernului nr.10/2012 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la delegarea salariiștilor entităților din Republica Moldova, art.174 -176 din Codul Muncii al Republicii Moldova, cu modificările și completările ulterioare, în baza invitației de la Rotary Club Fălticeni și Primăria mun. Fălticeni,

DISPUN:

1. Se delegă în interes de serviciu dna Pilipețchi Lilia Primar al mun.Soroca, Anna Ojog Viceprimar al mun. Soroca, Cojocari Natalia, Postolache Svetlana, Leșan Nicolae specialiști principali din cadrul Primăriei mun. Soroca, pentru a participa la evenimentul „ Fălticeni Mon Amour ”, care va avea loc în perioada 15-18 septembrie 2022.
2. Deplasarea până la locul de destinație (tur-retur), se va efectua cu automobilul de serviciu al Primăriei mun.Soroca, marca Škoda Octavia.
3. Cheltuielile ce țin de deplasare (călătorie auto tur-retur, cazare, diurne) vor fi suportate de către Primăria mun.Soroca.
4. Prezenta dispoziție va fi adusă la cunoștința Consiliului municipal Soroca.
5. Specialistul Resurse Umane va aduce la cunoștință persoanele vizate contra semnătură.

Primarul mun. Soroca



PILIPETCHI Lilia

Elaborat:

C.Grabovschii, specialist principal

Avizat:

Ghimpu Valerii, viceprimar  
Calmațui Silvia, contabil-șef  
Barbaroș Ina, jurist

Am luat cunoștință

Ojog Anna  
Postolache Svetlana  
Cojocari Natalia  
Leșan Nicolae



Proiect

**DECIZIE nr. 9**

din "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2022

Cu privire la modificarea prin completare a Deciziei C/m nr. 16/44 din 22.03.2022 „Cu privire la evidența contabilă și repartizarea materialului lemnos”

În temeiul art. 14 (3) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală; art. 62 alin. (1), (2), art. 63 – 64 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, Consiliul municipal

DECIDE:


1. Se modifică pct. 2 al Deciziei C/m nr. 16/44 din 22.03.2022 „Cu privire la evidența contabilă și repartizarea materialului lemnos” prin completare. După sintagma „- angajaților Serviciului de Amenajare și Înverzire din subordinea Primăriei mun. Soroca, care dispun de sistem de încălzire pe lemn și prepararea alimentelor pe lemn, câte 2 metri steri” se completează cu sintagma: „- instituțiilor din subordinea Primăriei – Stația de salvare pe apă și BM „M. Sadoveanu”, respectiv a câte 6 și 10 metri steri”.

2. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică și intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat al Actelor Locale.

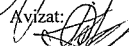
PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI


SECRETARUL C/M

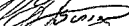
MARCEL BUȘAN

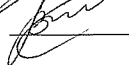
Elaborat:  Z. Captari

Coordonat:  L. Pilipețchi, primar

Avizat:  Gh. Minăscurtă, viceprimar

 V. Ghimpu, viceprimar

 M. Bușan, secretarul C/m

 I. Barbaroș, specialist principal

**Nota informativă**  
**la proiectul de decizie „Cu privire la modificarea prin completare a Deciziei C/m nr. 16/44 din 22.03.2022 „Cu privire la evidența contabilă și repartizarea materialului lemnos”**

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului Primăria mun. Soroca, Zinaida Captari.
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite: Proiectul de decizie a fost elaborat în temeiul prevederilor art. 14 (3) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală; art. 62 alin. (1), (2), art. 63 – 64 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative
3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi Principalele prevederi ale proiectului de decizie sunt: completarea Deciziei nr. 16/44 din 22.03.2022, cu următorul aliniat: - instituțiilor din subordinea Primăriei – Stația de salvare pe apă și BM „M. Sadoveanu”, respectiv a câte 6 și 10 metri steri.
4. Fundamentarea economico-financiară: Implementarea proiectului de decizie „Cu privire la luarea la evidența contabilă a materialului lemnos” pentru îmbunătățirea situației din mun. Soroca.
5. Avizarea și consultarea publică a proiectului: Anunțul despre inițierea proiectului de decizie se publică pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Soroca <a href="http://www.primisoroca.md">www.primisoroca.md</a> ; inclusiv se transmite pentru consultare consilierilor municipali, inclusiv și altor părți cointeresate din mun. Soroca. Recomandările părților interesate, cu privire la elaborarea proiectului menționat, pot fi expediate în adresa Primăriei mun. Soroca: - Direct la sediul pe str. Ștefan cel Mare, 5, MD-3000, mun. Soroca; Sau prin posta electronică <a href="mailto:r.soroca@mtc.md">r.soroca@mtc.md</a> .
6. Constatările expertizei juridice: Corespunde cerințelor prevederilor legale.

Zinaida Captari



REPUBLICA MOLDOVA  
RAIONUL SOROCA  
CONSILIUL MUNICIPAL SOROCA



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА  
СОРОКСКИЙ РАЙОН  
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ СОРОКА

## DECIZIE nr. 16/44

din 22.03.2022

Cu privire la luarea la evidența contabilă  
și repartizarea materialului lemnos

În temeiul art. 14 (3) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală; art. 18, 33 din Legea nr. 397/2003 privind finanțele publice locale; art. 67 (1) al Legii finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181/2014; art. 14 (1) d), (2) al Legii nr. 121/2007 privind administrarea și deetimizarea proprietății publice; art. 17 (4) al Legii contabilității nr. 113/2007, Consiliul municipal DECIDE:

1. Se acceptă luarea la evidența contabilă a materialului lemnos în urma defrișării copacilor din teritoriul mun. Soroca în baza documentelor justificative.

2. De a distribui materialul lemnos în baza cererilor și documentelor confirmative:

- pensionarilor cu vârsta de peste 75 ani, persoanelor care dețin grad de dizabilitate sever, accentuate, persoanelor care au la întreținere 3 și mai mulți copii din familii social vulnerabile câte 2 metri steri;

- ajutor unic agenților economici care au prestat servicii de cazare și alimentare a refugiaților din Ucraina, câte 3 metri steri;

- angajaților Serviciului de Amenajare și Înverzire din subordinea Primăriei mun. Soroca, care dispun de sistem de încălzire pe lemn și prepararea alimentelor pe lemn, câte 2 metri steri.

3. Ridicarea și livrarea masei lemnoase se va efectua din contul beneficiarului.

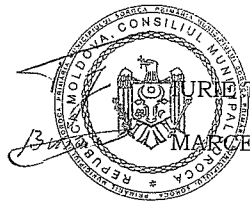
4. Contabilitatea va efectua înscrierile corespunzătoare în evidența contabilă a Primăriei.

5. Primarul mun. Soroca va asigura controlul executării prezentei decizii.

6. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică și intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat al Actelor Locale.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

SECRETARUL C/M



IOURIE TODIREAN

MARCEL BUȘAN



Proiect

DECIZIE nr. 10

din " " 2022

Cu privire la abrogarea deciziei C/m nr. 10/3 din 31.03.2021  
„Cu privire la luarea la evidența contabilă și repartizarea materialului lemnos”

În temeiul art. 14 (3) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art. 65, art. 66 alin. (3), (4), art. 67-68 al Legii nr. 100/2017 cu privire la actele normative, Consiliul municipal

DECIDE:

1. Se abrogă decizia C/m nr. 10/3 din 31.03.2021 „Cu privire la luarea la evidența contabilă și repartizarea materialului lemnos”.

2. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică și intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat al Actelor Locale.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

SECRETARUL C/M

MARCEL BUȘAN

Elaborat

Zinaida Captari

Coordonat

Pilipețchi Lilia, Primarul mun. Soroca

Avizat

Bușan Marcel, Secretarul consiliului

Ghimpu Valerii, viceprimar

Barbaroș Ina, specialist principal

**Notă informativă la proiectul de decizie**  
**„Cu privire la abrogarea deciziei nr. 10/3 din 31.03.2021 „Cu privire la luarea la evidența contabilă și repartizarea materialului lemnos”**

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului Primăria mun. Soroca, Zinaida Captari.
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite: În temeiul art. 14 (3) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art. 65, art. 66 alin. (3), (4), art.67 - 68 al Legii nr.100/2017 cu privire la actele normative.
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene: Nu este cazul
4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi Abrogarea deciziei nr. 10/3 DIN 31.03.2021 „Cu privire la luarea la evidența contabilă și repartizarea materialului lemnos”.
5. Fundamentarea economico-financiară: Nu e cazul
6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare Decizia intră în vigoare din ziua plasării în Registrul de Stat al Actelor Locale
7. Avizarea și consultarea publică a proiectului: Prezenta decizie se aduce la cunoștința publică prin publicarea pe site-ul oficial al primăriei mun. Soroca <a href="http://www.primisoroca.md">www.primisoroca.md</a> ; <a href="http://www.primisoroca.eu">www.primisoroca.eu</a> .
8. Constatările expertizei anticorupție Nu este cazul
9. Constatările expertizei de compatibilitate Nu este cazul
10. Constatările expertizei juridice: Corespunde cerințelor prevederilor Legii cu privire la actele normative nr. 100/2017.
11. Constatările altor experize Nu este cazul

Zinaida Captari



## DECIZIE nr. 10/3

din 31.03.2021

Cu privire la luarea la evidența contabilă  
și repartizarea materialului lemnos.

În temeiul art. 14 (3) al Legii privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006; art. 18, 33 din Legea privind finanțele publice locale nr. 397-XV/2003; art. 67 (1) al Legii finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181/2014; art. 14 (1) d), (2) al Legii nr. 121-XVI/2007 privind administrarea și dectatizarea proprietății publice; art. 17 (4) al Legii contabilității nr. 113-XVI din 21.04.2007, Consiliul municipal DECIDE:

1. Se acceptă luarea la evidența contabilă a materialului lemnos în urma defrișării copacilor din teritoriul mun. Soroca în baza documentelor justificative.

2. De a distribui materialul lemnos pentru:

- necesitățile instituțiilor din subordine (Stafia de salvare pe apă și bibliotecă) reiesind din normativul pentru următorii 3 ani;

- cetățenilor mun. Soroca din următoarele categorii: pensionarilor de vârstă, persoanelor care dețin grad de invaliditate, persoanelor care au la întreținere 3 și mai mulți copii, categoriilor menționate, care utilizează lemn pentru încălzire, a câte 2 m<sup>3</sup>, în baza cererilor depuse.

3. Ridicarea și livrarea masei lemnoase se va efectua din contul beneficiarului.

4. Contabilitatea va efectua înscrierile corespunzătoare în evidența contabilă a Primăriei.

5. Primarul mun. Soroca va asigura controlul executării prezentei decizii.

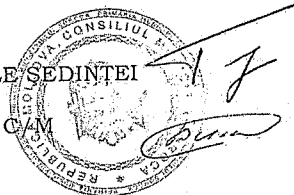
6. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică și intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat al Actelor Locale.

PREȘEDINTELE ȘEDINTEI

IURIE TODIREAN

SECRETARUL C.A.M.

MARCEL BUȘAN





**Proiect**

**DECIZIE nr. 11**

din “ ” 2022

Cu privire la organizarea și desfășurarea acțiunilor de salubritate și amenajare a localității

În temeiul art. 14 (2) p. (3) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art. 9, 10 din Legea nr. 1515/1993 privind protecția mediului înconjurător, în scopul menținerii stării ecologice favorabile și îndeplinirii măsurilor de profilaxie pentru protecția mediului înconjurător, îmbunătățirea stării sanitare, amenajarea surselor de apă a mun. Soroca, Consiliul municipal

**DECIDE:**

1. De a organiza și desfășura acțiuni de salubritate și amenajare a mun. Soroca până la 31 octombrie 2022, cu antrenarea consilierilor municipali, aparatului Primăriei, conducătorilor instituțiilor bugetare, agenților economici, locuitorilor municipiului.

2. Se aprobă planul de măsuri privind organizarea și desfășurarea acțiunilor de salubritate și amenajare conform anexei nr. 1.

3. Se instituie comisia pentru dirijarea organizării și desfășurării planului de măsuri în următoarea componență:

- Ghimpu Valerii – viceprimar
- Sanalatiu Maxim - specialist principal
- Captari Zinaida – specialist
- Patrașcu Alexei – șeful SAÎ Soroca
- Rusu Adrian – șeful ÎM „DGLC Soroca”
- Lisnic Vladimir – consilier municipal
- Gusacinschi Boris – maistru.

4. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică și intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat al Actelor Locale.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

SECRETARUL C/M

MARCEL BUȘAN

Elaborat:   
Coordonat: Z. Captari

L. Pilipețchi, primar

Avizat:

M. Bușan, secretarul C/m  
  
V. Ghimpu, viceprimar  
  
N. Leșan, specialist principal

**Planul de măsuri  
privind organizarea și desfășurarea acțiunilor de salubritate și amenajare**

Nr.	Măsuri și acțiuni	Responsabilii de realizare	Termenul de realizare
1.	Lansarea mesajelor cu privire la salubritatea localității în mass-media.	Administrația publică locală.	Până la 31.10.2022
2.	Repartizarea teritoriilor și întărirea acestora după instituții, agenți economici și cetățeni cu stabilirea sarcinilor de întreținere în ordinea cuvenită a acestora	Administrația publică locală, organizații, instituții, agenți economici	Până la 30.09.2022
3.	Organizarea desfășurării Campaniei de toamnă de salubritate și amenajare a localității	Administrația publică locală	Până la 31.10.2022
4.	Lichidarea gunoiștilor neautorizate	Administrația publică locală, agenți economici	Până la 31.10.2022
5.	Amenajarea gunoiștii urbane conform cerințelor sanitare și ecologice	Administrația publică locală	Pe parcursul perioadei de salubritate
6.	Desfășurarea acțiunilor „Râu curat de la sat la sat” (25 septembrie – 30 octombrie 2022)	Autoritatea publică locală, agenți economici	Pe perioada campaniei
7.	Desfășurarea lucrărilor de curățare și amenajare a terenurilor spațiilor verzi	Autoritatea Publică locală, SAÎ	Pe perioada campaniei
8.	Totalizarea rezultatelor și prezentarea informației.	Autoritatea publică locală	Până la 31.10.2022

SECRETARUL C/M

MARCEL BUȘAN

**Nota informativă**  
**la proiectul de decizie „Cu privire la organizarea și desfășurarea acțiunilor de salubritate și amenajare a localității”**

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului Primăria mun. Soroca, Zinaida Captari.
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite: Proiectul de decizie a fost elaborat în temeiul prevederilor 14 (2) o) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art. 9, 10 din Legea nr. 1515/1993 privind protecția mediului înconjurător, în scopul menținerii stării ecologice favorabile și îndeplinirii măsurilor de profilaxie pentru protecția mediului înconjurător, îmbunătățirea stării sanitare, amenajarea surselor de apă a mun. Soroca
3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi Principalele prevederi ale proiectului de decizie sunt: organizarea acțiunilor de salubritate și amenajare a mun. Soroca
4. Fundamentarea economico-financiară: -
5. Avizarea și consultarea publică a proiectului: Anunțul despre inițierea proiectului de decizie se publică pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Soroca <a href="http://www.primisoroca.md">www.primisoroca.md</a> ; inclusiv se transmite pentru consultare consilierilor municipali, inclusiv și altor părți cointerestate din mun. Soroca. Recomandările părților interesate, cu privire la elaborarea proiectului menționat, pot fi expediate în adresa Primăriei mun. Soroca: - Direct la sediul pe str. Ștefan cel Mare, 5, MD-3000, mun. Soroca; Sau prin posta electronică <a href="mailto:msoroca@mtc.md">msoroca@mtc.md</a> .
6. Constatările expertizei juridice: Corespunde cerințelor prevederilor legale.

Zinaida Captari

09.09.2022  
Cl. Ștefan cel Mare

**INSPECTORATUL PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI**  
**INSECȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI SOROCA**

MD 3005, or. Soroca, str. Ștefan cel Mare 5, tel./fax 0230 23212, tel. 023023623, E-mail: [ipmsoroca@ipm.gov.md](mailto:ipmsoroca@ipm.gov.md)

08.09.2022 Nr. 249

La nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

Primarului mun. Soroca  
Dnei Lilia Pilipețchi

În scopul executării Dispoziției Inspectoratului pentru Protecția Mediului nr. 15-d din 07 septembrie 2022, în legătură cu Ziua Mondială a Curățeniei – 23 septembrie, promovată în anul 1993 de către Organizația Națiunilor Unite, se dă start Campaniei de toamnă de salubritate și amenajare a localităților. Astfel, în temeiul Legii nr. 436 din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art. 14, lit. h), v<sup>1</sup>), în perioada 12 septembrie – 31 octombrie 2022, organele de administrație publică locală vor organiza și desfășura acțiuni de salubritate și amenajare a localităților, care includ:

- lichidarea gunoiștilor neautorizate, restabilirea terenurilor eliberate de deșeuri;
- salubritatea fâșiilor și zonelor de protecție a resurselor acvatice;
- amenajarea depozitelor de deșeuri municipale din localitățile urbane și rurale conform cerințelor sanitare și ecologice;
- efectuarea lucrărilor de curățire și amenajare a terenurilor din spațiile verzi și fâșiile forestiere de protecție, plantarea arborilor și arbuștilor, completarea golurilor apărute în plantările din anii precedenți.

În temeiul Legii privind protecția mediului înconjurător nr. 1515-XII din 16.06.1993, art. 28 lit. j), solicităm:

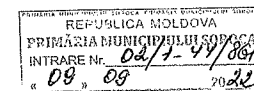
- în termen de până la 31 octombrie 2022 – prezentarea informației privind desfășurarea acțiunilor de salubritate și amenajare a localităților (conform anexei nr. 1);

Informația urmează a fi prezentată pe adresa: or. Soroca, str. Ștefan cel Mare, 5, sau prin intermediul poștei electronice ([ipmsoroca@ipm.gov.md](mailto:ipmsoroca@ipm.gov.md)), fax: 0230 23212.

Mulțumim anticipat pentru colaborare.

Șef IPM Soroca

Valentina Rusu



**Informația**  
privind desfășurarea acțiunii de salubritate și amenajare a primăriei \_\_\_\_\_  
raionul Soroca în perioada \_\_\_\_\_

Nr.	Localitatea	Gunoști stihionice depistate, nr. / suprafața m.p.	Gunoști stihionice lichidate, nr. / suprafața m.p.	Suprafața terenurilor salubrite după categorii, ha					Numărul de persoane care au participat în cadrul activității (persoane fizice/juridice)	Volumul deșeurilor evacuate din locurile neautorizate, m.c.
				Spații verzi	Ter. agricole	Ter. public	Ter. neproductive	fășii de protecție		
	<b>Total</b>									

Primar orașul / comuna / satul \_\_\_\_\_

nume, prenume, ștampila \_\_\_\_\_



**DECIZIE nr. 12**

**Proiect**

din " " 2022

Cu privire la alocarea surselor financiare din  
fondul de rezervă cet. Popovschi Raisa

Examinând cererea depusă de către cet. Popovschi Raisa, domiciliată pe str. A. Mateevici, 13/11, în temeiul art. 14 (3) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art. 19 al Legii nr. 397/2003 privind FPL cu modificările ulterioare, și p. 5 d) din Regulamentul privind constituirea fondului de rezervă al Consiliului municipal și utilizarea mijloacelor acestuia, aprobat prin decizia C/m nr. 15/2 din 09.12.2021 „Cu privire la aprobarea bugetului Primăriei mun. Soroca pentru a. 2022 (lectura a doua)”, Consiliul municipal DECIDE:

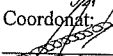
1. Se alocă din fondul de rezervă 2000 lei cet. Popovschi Raisa pentru acoperirea parțială a cheltuielilor pentru tratament.
2. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică și intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat al Actelor Locale.

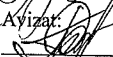
PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

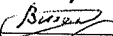
SECRETARUL C/M


MARCEL BUȘAN

Elaborată de:   
A. Ojog, viceprimar

Coordonată de:   
L. Pilipețchi, primar

Avizat de:   
G. Mînăscuță, viceprimar

  
M. Bușan, secretar C/m

  
I. Barbaroș, specialist principal

**Nota informativă**  
la proiectul de decizie „Cu privire la alocarea surselor financiare din fondul de rezervă cet. Popovschi Raisa”

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului Primăria mun. Soroca, Anna Ojog, viceprimar.
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite: Elaborarea proiectului de decizie s-a efectuat în urma examinării solicitării cet. Popovschi Raisa și are ca scop acordarea ajutorului pentru acoperirea cheltuielilor pentru tratament.
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene: Nu e cazul
4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi Acordarea ajutorului financiar din fondul de rezervă.
5. Fundamentarea economico-financiară: Nu e cazul
6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare Art. 19 al Legii privind FPL nr. 397/2003, prevederile p. 5 d) din Regulamentul privind constituirea fondului de rezervă al Consiliului municipal și utilizarea mijloacelor acestuia, aprobat prin decizia C/m nr. 15/2 din 09.12.2021 „Cu privire la aprobarea bugetului Primăriei mun. Soroca pentru a. 2022 (lectura a doua)”.
7. Avizarea și consultarea publică a proiectului: Anunțul despre inițierea proiectului de decizie se publică pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Soroca <a href="http://www.primsoroca.md">www.primsoroca.md</a> .
8. Constatările expertizei anticorupție Nu e cazul
9. Constatările expertizei de compatibilitate Nu e cazul
10. Constatările expertizei juridice: Corespunde cerințelor prevederilor legale.
11. Constatările al-or expertize Nu e cazul

Anna Ojog, viceprimar





DECIZIE nr. 13

Proiect

din " " 2022

Cu privire la alocarea surselor financiare din  
fondul de rezervă cet. Osadciuc Veronica

Examinînd cererea depusă de către cet. Osadciuc Veronica, domiciliată pe str. Gospodarilor, 30, în temeiul art. 14 (3) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art. 19 al Legii nr. 397/2003 privind FPL cu modificările ulterioare, și p. 5 d) din Regulamentul privind constituirea fondului de rezervă al Consiliului municipal și utilizarea mijloacelor acestuia, aprobat prin decizia C/m nr. 15/2 din 09.12.2021 „Cu privire la aprobarea bugetului Primăriei mun. Soroca pentru a. 2022 (lectura a doua)”, Consiliul municipal DECIDE:

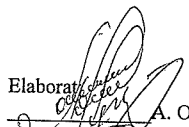
1. Se alocă din fondul de rezervă 20000 lei cet. Osadciuc Veronica pentru acoperirea parțială a cheltuielilor pentru intervenție chirurgicală fiului Osadciuc Maxim-Nicolae.

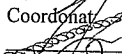
2. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică și intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat al Actelor Locale.

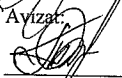
PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

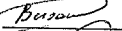
SECRETARUL C/M


MARCEL BUȘAN

Elaborat:   
A. Ojog, viceprimar

Coordonat:   
L. Pilipețchi, primar

Avizat:   
G. Mînescu, viceprimar

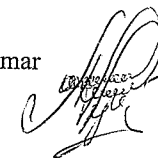
  
M. Bușan, secretar C/m

  
I. Barbaroș, specialist principal

Nota informativă  
la proiectul de decizie „Cu privire la alocarea surselor financiare din fondul de  
rezervă cet. Osadciuc Veronica”

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului Primăria mun. Scroca, Anna Ojog, viceprimar.
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite: Elaborarea proiectului de decizie s-a efectuat în urma examinării solicitării cet. Osadciuc Veronica și are ca scop acordarea ajutorului pentru acoperirea cheltuielilor pentru intervenție chirurgicală fiului Osadciuc Maxim-Nicolae.
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene: Nu e cazul
4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi Acordarea ajutorului financiar din fondul de rezervă.
5. Fundamentarea economico-financiară: Nu e cazul
6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare Art. 19 al Legii privind FPL nr. 397/2003, prevederile p. 5 d) din Regulamentul privind constituirea fondului de rezervă al Consiliului municipal și utilizarea mijloacelor acestuia, aprobat prin decizia C/m nr. 15/2 din 09.12.2021 „Cu privire la aprobarea bugetului Primăriei mun. Soroca pentru a. 2022 (lectura a doua)”.
7. Avizarea și consultarea publică a proiectului: Nu e cazul
8. Constatările expertizei anticorupție Nu e cazul
9. Constatările expertizei de compatibilitate Nu e cazul
10. Constatările expertizei juridice: Corespunde cerințelor prevederilor legale.
11. Constatările altor expertize Nu e cazul

Anna Ojog, viceprimar







**Proiect**

**DECIZIE nr. 14**  
din " " 2022

Cu privire la alocarea surselor financiare din  
fondul de rezervă cet. Gangan Georgeta

Examinînd cererea depusă de către cet. Gangan Georgeta, domiciliată pe str. Luceafărul, 5/7, în temeiul art. 14 (3) al Legii nr. 436/2005 privind administrația publică locală, art. 19 al Legii nr. 397/2003 privind FPL cu modificările ulterioare, și p. 5 d) din Regulamentul privind constituirea fondului de rezervă al Consiliului municipal și utilizarea mijloacelor acestuia, aprobat prin decizia C/m nr. 15/2 din 09.12.2021 „Cu privire la aprobarea bugetului Primăriei mun. Soroca pentru a. 2022 (lectura a doua)”, Consiliul municipal DECIDE:

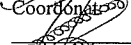
1. Se alocă din fondul de rezervă 10000 lei cet. Gangan Georgeta pentru acoperirea parțială a cheltuielilor pentru intervenție chirurgicală.
2. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică și intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat al Actelor Locale.

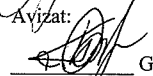
PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

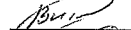
SECRETARUL C/M

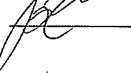
MARCEL BUȘAN

Elaborată de  
  
A. Ojog, viceprimar

Coordonată de  
  
L. Pilipețchi, primar

Avizat:  
  
G. Mînescu, viceprimar

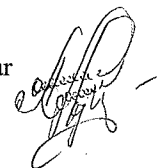
  
M. Bușan, secretar C/m

  
I. Barbaroș, specialist principal

**Nota informativă**  
la proiectul de decizie „Cu privire la alocarea surselor financiare din fondul de rezervă cet. Gangan Georgeta”

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Primăria mun. Soroca, Anna Ojog, viceprimar.
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite:
Elaborarea proiectului de decizie s-a efectuat în urma examinării solicitării cet. Gangan Georgeta și are ca scop acordarea ajutorului pentru acoperirea cheltuielilor pentru intervenție chirurgicală.
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene:
Nu e cazul
4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
Acordarea ajutorului financiar din fondul de rezervă.
5. Fundamentarea economico-financiară:
Nu e cazul
6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Art. 19 al Legii privind FPL nr. 397/2003, prevederile p. 5 d) din Regulamentul privind constituirea fondului de rezervă al Consiliului municipal și utilizarea mijloacelor acestuia, aprobat prin decizia C/m nr. 15/2 din 09.12.2021 „Cu privire la aprobarea bugetului Primăriei mun. Soroca pentru a. 2022 (lectura a doua)”.
7. Avizarea și consultarea publică a proiectului:
Nu e cazul
8. Constatările expertizei anticorupție
Nu e cazul
9. Constatările expertizei de compatibilitate
Nu e cazul
10. Constatările expertizei juridice:
Corespunde cerințelor prevederilor legale.
11. Constatările altor expertize
Nu e cazul

Anna Ojog, viceprimar





Proiect

**DECIZIE nr. 15**

din " " 2022

Cu privire la alocarea surselor financiare din  
fondul de rezervă cet. Lupașco Zoia

Examinînd cererea depusă de către cet. Lupașco Zoia, domiciliată pe str. D. Cantemir, 18/52, în temeiul art. 14 (3) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art. 19 al Legii nr. 397/2003 privind FPL cu modificările ulterioare, și p. 5 d) din Regulamentul privind constituirea fondului de rezervă al Consiliului municipal și utilizarea mijloacelor acestuia, aprobat prin decizia C/m nr. 15/2 din 09.12.2021 „Cu privire la aprobarea bugetului Primăriei mun. Soroca pentru a. 2022 (lectura a doua)”, Consiliul municipal DECIDE:

1. Se alocă din fondul de rezervă 5000 lei cet. Lupașco Zoia pentru acoperirea parțială a cheltuielilor pentru procurarea aparatului auditiv.


2. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică și intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat al Actelor Locale.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

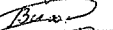
SECRETARUL C/M


MARCEL BUȘAN

Elaborat:   
09/12/2021 A. Ojog, viceprimar

Coordonat:   
L. Pilipețchi, primar

Avizat:   
G. Minăscuță, viceprimar

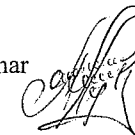
  
M. Bușan, secretar C/m

  
I. Barbaroș, specialist principal

**Nota informativă**  
**la proiectul de decizie „Cu privire la alocarea surselor financiare din fondul de rezervă cet. Lupașco Zoia”**

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Primăria mun. Soroca, Anca Ojog, viceprimar.
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite:
Elaborarea proiectului de decizie s-a efectuat în urma examinării solicitării cet. Lupașco Zoia și are ca scop acordarea ajutorului pentru acoperirea cheltuielilor pentru procurarea aparatului auditiv.
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene:
Nu e cazul
4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
Acordarea ajutorului financiar din fondul de rezervă.
5. Fundamentarea economico-financiară:
Nu e cazul
6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Art. 19 al Legii privind FPL nr. 397/2003, prevederile p. 5 d) din Regulamentul privind constituirea fondului de rezervă al Consiliului municipal și utilizarea mijloacelor acestuia, aprobat prin decizia C/m nr. 15/2 din 09.12.2021 „Cu privire la aprobarea bugetului Primăriei mun. Soroca pentru a. 2022 (lectura a doua)”.
7. Avizarea și consultarea publică a proiectului:
Nu e cazul
8. Constatările expertizei anticorupție
Nu e cazul
9. Constatările expertizei de compatibilitate
Nu e cazul
10. Constatările expertizei juridice:
Corespunde cerințelor prevederilor legale.
11. Constatările altor expertize
Nu e cazul

Anna Ojog, viceprimar





Proiect

**DECIZIE nr. 16**  
din " " 2022

Cu privire la alocarea surselor financiare din  
fondul de rezervă cet. Bordian Vera

Examinînd cererea depusă de către cet. Bordian Vera, domiciliată pe str. A. Mateevici, 13/20, în temeiul art. 14 (3) al Legii nr. 436/2005 privind administrația publică locală, art. 19 al Legii nr. 397/2003 privind FPL cu modificările ulterioare, și p. 5 d) din Regulamentul privind constituirea fondului de rezervă al Consiliului municipal și utilizarea mijloacelor acestuia, aprobat prin decizia C/m nr. 15/2 din 09.12.2021 „Cu privire la aprobarea bugetului Primăriei mun. Soroca pentru a. 2022 (lectura a doua)”, Consiliul municipal DECIDE:

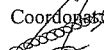
1. Se alocă din fondul de rezervă 10000 lei cet. Bordian Vera pentru acoperirea parțială a cheltuielilor pentru intervenție chirurgicală și continuarea tratamentului.
2. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică și intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat al Actelor Locale.


PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

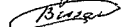
SECRETARUL C/M


MARCEL BUȘAN

Elaborat:   
A. Ojog, viceprimar

Coordonat:   
L. Pilipețchi, primar

Avizat:   
G. Minăscuță, viceprimar

  
M. Bușan, secretar C/m

  
I. Barbaroș, specialist principal

**Nota informativă**  
la proiectul de decizie „Cu privire la alocarea surselor financiare din fondul de rezervă cet. Bordian Vera”

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Primăria mun. Soroca, Anna Ojog, viceprimar.
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite:
Elaborarea proiectului de decizie s-a efectuat în urma examinării solicitării cet. Bordian Vera și are ca scop acordarea ajutorului pentru acoperirea cheltuielilor pentru continuarea tratamentului în urma intervenției chirurgicale.
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene:
Nu e cazul
4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
Acordarea ajutorului financiar din fondul de rezervă.
5. Fundamentarea economico-financiară:
Nu e cazul
6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Art. 19 al Legii privind FPL nr. 397/2003, prevederile p. 5 d) din Regulamentul privind constituirea fondului de rezervă al Consiliului municipal și utilizarea mijloacelor acestuia, aprobat prin decizia C/m nr. 15/2 din 09.12.2021 „Cu privire la aprobarea bugetului Primăriei mun. Soroca pentru a. 2022 (lectura a doua)”.
7. Avizarea și consultarea publică a proiectului:
Nu e cazul
8. Constatările expertizei anticorupție
Nu e cazul
9. Constatările expertizei de compatibilitate
Nu e cazul
10. Constatările expertizei juridice:
Corespunde cerințelor prevederilor legale.
11. Constatările altor expertize
Nu e cazul

Anna Ojog, viceprimar





**Proiect**

**DECIZIE nr. 17**

din " " 2022

Cu privire la alocarea surselor financiare din fondul de rezervă cet. Mihai Ion

Examinînd cererea depusă de către cet. Mihai Ion, domiciliat pe str. Valentin Rusu, 4, în temeiul art. 14 (3) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art. 19 al Legii nr. 397/2003 privind FPL cu modificările ulterioare, și p. 5 d) din Regulamentul privind constituirea fondului de rezervă al Consiliului municipal și utilizarea mijloacelor acestuia, aprobat prin decizia C/m nr. 15/2 din 09.12.2021 „Cu privire la aprobarea bugetului Primăriei mun. Soroca pentru a. 2022 (lectura a doua)”, Consiliul municipal DECIDE:

1. Se alocă din fondul de rezervă 10000 lei cet. Mihai Ion pentru acoperirea parțială a cheltuielilor pentru intervenție chirurgicală și continuarea tratamentului.


2. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică și intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat al Actelor Locale.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

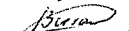
SECRETARUL C/M


MARCEL BUȘAN

Elaborat:  A. Ojog, viceprimar

Coordonat:  L. Pilipețchi, primar

Avizat:  G. Mînăscuță, viceprimar

 M. Bușan, secretar C/m

 I. Barbaroș, specialist principal

**Nota informativă**  
**la proiectul de decizie „Cu privire la alocarea surselor financiare din fondul de rezervă cet. Mihai Ion”**

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului Primăria mun. Soroca, Anna Ojog, viceprimar.
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite: Elaborarea proiectului de decizie s-a efectuat în urma examinării solicitării cet. Mihai Ion și are ca scop acordarea ajutorului pentru acoperirea cheltuielilor pentru continuarea tratamentului în urma intervenției chirurgicale.
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene: Nu e cazul
4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi Acordarea ajutorului financiar din fondul de rezervă.
5. Fundamentarea economico-financiară: Nu e cazul
6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare Art. 19 al Legii privind FPL nr. 397/2003, prevederile p. 5 d) din Regulamentul privind constituirea fondului de rezervă al Consiliului municipal și utilizarea mijloacelor acestuia, aprobat prin decizia C/m nr. 15/2 din 09.12.2021 „Cu privire la aprobarea bugetului Primăriei mun. Soroca pentru a. 2022 (lectura a doua)”.
7. Avizarea și consultarea publică a proiectului: Nu e cazul
8. Constatările expertizei anticorupție Nu e cazul
9. Constatările expertizei de compatibilitate Nu e cazul
10. Constatările expertizei juridice: Corespunde cerințelor prevederilor legale.
11. Constatările altor expertize Nu e cazul

Anna Ojog, viceprimar





Proiect

DECIZIE nr. 18  
din "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2022

Cu privire la aprobarea Planului de Adaptare la Schimbările Climatice al Municipiului Soroca pentru anii 2022-2025

În conformitate cu art. 14 alin. (1), (2), p) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Legea nr 100/2017 cu privire la actele normative, Legea nr. 982/2000 privind accesul la informație, Consiliul Municipal

DECIDE:

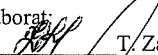
1. Se aprobă Planul de Adaptare la Schimbările Climatice al Municipiului Soroca pentru anii 2022-2025

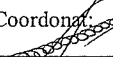
2. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică și intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat al Actelor Locale.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI


SECRETARUL C/M

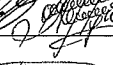
MARCEL BUȘAN

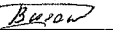
Elaborat:  T. Zabolica, specialist principal

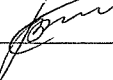
Coordonat:  L. Pilipețchi, primar al mun. Soroca

Avizat:  Gh. Minăscurtă, viceprimar

 V. Ghimpu, viceprimar

 A. Ojog, viceprimar

 M. Bușan, secretarul C/m

 I. Barbaroș, jurist

Nota informativă  
la proiectul de decizie "Cu privire la aprobarea Planului Operațional Local al Municipiului Soroca 2021-2027 în redacție nouă"

1. *Denumirea autărilor și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului*  
Primăria municipiului Soroca, Tatiana Zabolica, specialist principal.

2. *Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite*

Proiectul de decizie este elaborat în scopul aprobării Planului de Adaptare la Schimbările Climatice. Programul dat prevede implementarea pe parcursul anilor 2022-2025 a unor portofolii de proiecte. Planul de Adaptare la Schimbările Climatice, reprezintă foaia de parcurs al Primăriei mun. Soroca privind coordonarea la nivel local a activităților necesare implementării proiectelor planificate. În urma ședințelor de lucru cu membrii Business Consulting Institute și a Raportului privind rezultatele finale, au venit cu un șir de recomandări de îmbunătățire a Planului de Adaptare la Schimbările Climatice al Mun. Soroca pentru anii 2022-2025.

3. *Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene*

Implementarea respectivului proiect tinde spre ajustarea serviciilor Uniunii Europene, având menirea de a susține accelerarea dezvoltării socio-economice al mun. Soroca.

4. *Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi*

Prin proiectul de Decizie se solicită:

- Aprobarea proiectului „Cu privire la aprobarea Planului de Adaptare la Schimbările Climatice al Municipiului Soroca pentru anii 2022-2025”

5. *Fundamentarea economico-financiară*

Sursele de finanțare pentru implementarea Planului de Adaptare la Schimbările Climatice al Municipiului Soroca pentru anii 2022-2025 vor fi identificate din bugetul local, bugetul de Stat, Consiliul Raional Soroca, surse externe.

6. *Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare*

Proiectul de decizie este întocmit în conformitate cu art. 14 alin. (1), (2), lit. n), p) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Legea nr. 397/2003 privind finanțele publice locale, Legea nr 100/2017 cu privire la actele normative, Legea nr. 982/2000 privind accesul la informație,

7. *Avizarea și consultarea publică a proiectului*

Prezentul proiect de decizie se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe site-ul oficial al primăriei mun. Soroca [www.prim-soroca.md](http://www.prim-soroca.md); [www.prim-soroca.eu](http://www.prim-soroca.eu) și audieri publice.

8. *Constatările expertizei anticorupție*

Nu este cazul

9. *Constatările expertizei de compatibilitate*

Nu este cazul

10. *Constatările expertizei juridice*

Nu necesită

Tatiana Zabolica, specialist principal



Empowered lives.  
Resilient nations.

**Proiectul “Procesul național de planificare a adaptării la Schimbările Climatice în Republica Moldova (PNA-2)”**

**Planul de Adaptare la Schimbările Climatice al Mun. Soroca pentru anii 2022-2025**

**Elaborat de:**

Business Consulting Institute



Soroca, 2022

**Cuprins**

Cuprins.....	2
Context.....	4
Obiective.....	4
1. Cadrul climatic narativ al municipiului. Soroca.....	5
2. Principalele Sectoare ale dezvoltării locale afectate climatic.....	34
3. Contextul economic al localității.....	35
4. Aspectul social al mun. Soroca .....	39
Analiza riscurilor în contextul vulnerabilității la schimbările climatice .....	42
Încorporarea măsurilor de adaptare la schimbările climatice în planul de acțiuni .....	46
Implementarea și monitorizarea măsurilor de adaptare la schimbările climatice.....	52

**Lista Tabelelor**

Tabelul 1 Temperatura medie anuală în diferite perioade de referință.....	9
Tabelul 2 Sinteza temperaturilor medii lunare în perioada de observații și tendința de variație a lor în mun. Soroca pentru perioada de observații 1991-2021 .....	14
Tabelul 3 Cantitatea anuală de precipitații în diferite perioade de referință (Cv – coeficient de variație) ...	17
Tabelul 4 Scenariile schimbărilor temperaturilor medii anuale în raport cu perioada de referință 1986-2005 în or. Soroca .....	29
Tabelul 5 Scenariile schimbărilor temperaturilor medii de vară în raport cu perioada de referință 1986-2005 în mun. Soroca .....	29
Tabelul 6 Scenariile schimbărilor precipitațiilor medii anuale (mm) în raport cu perioada de referință 1986-2005 în mun. Soroca .....	31
Tabelul 7 Factorii schimbărilor climatice și impactul lor asupra sectoarelor vitale urbane.....	34
Tabelul 8 Cele mai mari focare de poluare în oraș: .....	35
Tabelul 9 Principalii agenți economici din Mun. Soroca .....	36
Tabelul 10 Persoane în etate, 2020 (Sursa: Primăria localității).....	39
Tabelul 11 Vulnerabilitatea persoanelor la schimbările climatice este precăpusă și accentuată de următoarele condiții sociale: .....	40

## Lista Figurilor

Fig. 1 Poziția geografică a municipiului Soroca .....	6
Fig. 2 Relieful mun. Soroca .....	7
Fig. 3 Evoluția temperaturilor aerului observate începând cu anul 1850 .....	8
Fig. 4 Evoluția temperaturii medii anuale în perioada anilor 1991-2020 la st. meteo Soroca .....	8
Fig. 5 Repartiția temperaturilor medii anuale °C pe teritoriul mun. Soroca .....	9
Fig. 6 Dinamica temperaturilor medii de iarnă în perioada de observații 1991-2020 .....	10
Fig. 7 Dinamica lunară a temperaturilor lunilor de iarnă în perioada de observații 1991-2020 .....	10
Fig. 8 Dinamica temperaturilor medii de primăvară în perioada de observații 1991-2020 .....	11
Fig. 9 Dinamica lunară a temperaturilor lunilor de primăvară în perioada de observații 1991-2020 .....	12
Fig. 10 Dinamica temperaturilor medii de vară în perioada de observații 1991-2020 .....	12
Fig. 11 Dinamica lunară a temperaturilor lunilor de vară în perioada de observații 1991-2020 .....	13
Fig. 12 Dinamica temperaturilor medii de toamnă în perioada de observații 1991-2020 .....	13
Fig. 13 Dinamica lunară a temperaturilor lunilor de toamnă în perioada de observații 1991-2020 .....	14
Fig. 14 Dinamica temperaturilor maxime absolute în perioada de observații 1991-2020 .....	15
Fig. 15 Dinamica temperaturilor maxime medii absolute în perioada de observații 1991-2020 .....	15
Fig. 16 Dinamica temperaturilor maxime absolute în perioada de observații 1991-2020 .....	15
Fig. 17 Dinamica temperaturilor minime absolute medii în perioada de observații 1991-2020 .....	16
Fig. 18 Dinamica precipitațiilor medii anuale pe parcursul anilor 1991-2020 la stația meteorologică Soroca ..	16
Fig. 19 Distribuția spațială a precipitațiilor medii anuale pe teritoriul municipiului Soroca .....	17
Fig. 20 Dinamica precipitațiilor medii de iarnă pe parcursul anilor 1991-2020 la stația meteorologică Soroca ..	18
Fig. 21 Dinamica lunară a precipitațiilor lunilor de iarnă în perioada de observații 1991-2020 .....	19
Fig. 22 Dinamica precipitațiilor medii de primăvară pe parcursul anilor 1991-2020 la stația meteorologică Soroca .....	19
Fig. 23 Dinamica lunară a precipitațiilor lunilor de primăvară în perioada de observații 1991-2020 .....	20
Fig. 24 Dinamica precipitațiilor medii de vară pe parcursul anilor 1991-2020 la stația meteorologică Soroca ..	21
Fig. 25 Dinamica lunară a precipitațiilor lunilor de vară în perioada de observații 1991-2020 .....	22
Fig. 26 Dinamica precipitațiilor medii de toamnă pe parcursul anilor 1991-2020 la stația meteorologică Soroca .....	22
Fig. 27 Dinamica lunară a precipitațiilor lunilor de toamnă în perioada de observații 1991-2020 .....	23
Fig. 28 Dinamica anuală a maximelor diurne de precipitații în perioada de observații 1991-2020 .....	24
Fig. 29 Dinamica anuală a maximelor diurne medii de precipitații în perioada de observații 1991-2020 .....	24
Fig. 30 Suma temperaturilor în perioada caldă a anului în Republica Moldova, °C (mai-septembrie) .....	25
Fig. 31 Suma temperaturilor în perioada caldă a anului în mun. Soroca, °C (mai-septembrie) .....	25
Fig. 32 Evaporația maximă posibilă, $E_m$ , mm .....	26
Fig. 33 Evaporația maximă posibilă, $E_m$ , mm, în mun. Soroca .....	26
Fig. 34 Scenariile schimbărilor temperaturilor medii anuale în raport cu perioada de referință 1986-2005 .....	28
Fig. 35 Scenariile schimbărilor precipitațiilor medii anuale (mm) în raport cu perioada de referință 1986-2005 .....	30
Fig. 36 Domeniile principale de ocupație în sectorul economic al Mun. Soroca. Sursa: Datele Autorului .....	36
Fig. 37 Numărul de angajați în principalele întreprinderi din Mun. Soroca .....	37

## Context

Schimbările climatice afectează deja profund condițiile de disponibilitate a resurselor și activitățile agricole. În ultimul deceniu, Republica Moldova a cunoscut o serie de evenimente extreme, precum secete și inundații majore, alături de efectele cumulate cauzate de creșterea temperaturii medii și de distribuția neuniformă a precipitațiilor pe tot parcursul anului, care au avut consecințe negative asupra economiei țării, precum și bunăstării și sănătății populației.

Guvernul consideră că procesul de Planificare Națională a Adaptării (PNA) este cheia pentru atingerea obiectivelor de adaptare evidențiate în Strategia de adaptare la schimbările climatice a Republicii Moldova din 2014 și Contribuțiile Stabilite la nivel Național (CSN) pentru 2020, precum și integrarea continuă a considerațiilor schimbărilor climatice în procesele sale politice și bugetare. Proiectul propus, "Procesul național de planificare a adaptării la Schimbările Climatice în Republica Moldova" sprijină Guvernul Republicii Moldova în avansarea celui de-al doilea ciclu al procesului său de planificare națională a adaptării (cunoscut sub numele de PNA-2).

Autoritatea Națională Desemnată a coordonat cu PNUD și oficiile de țară ale FAO pentru a asigura complementaritatea și congruența activităților și schimbului, după caz. Prin însăși natura sa, PNA-2 va facilita integrarea adaptării la schimbările climatice în strategiile, politicile și programele existente și va stabili o bază solidă pentru integrarea metodelor, instrumentelor și sistemelor de informații în activitățile de planificare de zi cu zi pentru a informa în mod eficient factorii de decizie privind riscurile climatice și pentru a permite formularea în cunoștință de cauză a proiectelor rezistente și a strategiilor de finanțare.

Proiectul își propune să consolideze reziliența la nivel local, iar considerentele de adaptare vor fi integrate în documentele de politici la nivel local ținând cont de abordările prin prisma drepturilor omului și egalității de gen, în baza principiilor solidarității și coeziunii sociale.

Astfel, Primăria municipiului Soroca a fost selectată în calitate de beneficiar al proiectului și, ca urmare, va beneficia de Planul de Adaptare la schimbările Climatice pentru perioada 2022-2025 ce include măsuri specifice să faciliteze această adaptare.

## Obiective

Obiectivul misiunii este de a asigura o vulnerabilitate redusă și o rezistență îmbunătățită la nivel subnațional prin integrarea măsurilor de adaptare la schimbările climatice în planificarea dezvoltării locale. Ca urmare, orașul Soroca va beneficia de plan îmbunătățit cu răspuns integrat de adaptare la schimbările climatice, care răspund cel mai bine nevoilor locale de consolidare a rezistenței la schimbările climatice.

## 1. Cadrul climatic narativ al municipiului. Soroca

### Introducere

**Schimbările climatice** se referă la modificările climei care pot fi identificate (de exemplu, prin utilizarea datelor statistice) prin schimbarea valorii medii și/ sau a variabilității proprietăților ei și care persistă pentru o perioadă îndelungată, de obicei, zeci de ani sau mai mult. Schimbările climatice pot fi cauzate de procesele naturale interne sau factorii externi, cum ar fi modulațiile ciclurilor solare, erupțiile vulcanice și modificările antropogene persistente în compoziția atmosferei sau în folosința terenurilor. În Convenția-Cadru asupra Schimbărilor Climatice (UNFCCC), la Articolul 1, schimbările climatice sunt definite ca "schimbări de climat care sunt atribuite direct sau indirect unei activități omenești ce alterează compoziția atmosferei la nivel global și care se adaugă variabilității naturale a climatului, observat în decursul unor perioade comparabile". UNFCCC face, așadar, o distincție între schimbările climatice atribuite activităților umane în modificarea compoziției atmosferice și variabilitatea climatică atribuită cauzelor naturale.

Influența factorului antropic asupra climatului din ultimele decenii, permite să deducem, că termenul de schimbări climatice este o realitate a activității umane.

Limitele de variație a multor parametri climatici s-au schimbat față de secolul trecut și vor continua să se schimbe, și până când, nu se întrevede o posibilă stopare sau încetinire. Consecințele schimbărilor climatice, exprimate prin alternările frecvente ale perioadelor reci cu cele calde și a celor uscate cu cele umede, argumentează necesitatea evidențierii particularităților spațio-temporale de manifestare a climei actuale într-un proces continuu, având la bază diferiți indici de identificare a fenomenelor meteorologice. Luând în considerație faptul, că extremele termice sau pluviometrice sunt însoțite de pierderi materiale substanțiale, evidențierea arealelor vulnerabile și a caracterului devastator ale acestora, prezintă un interes aparte, îndeosebi, la luarea diverselor decizii cu caracter aplicativ. Cele nominalizate se referă în mod deosebit la utilizarea rațională a resurselor de apă.

Singurul mod de dezvoltare a societății, economiei și utilizării raționale a resurselor naturale este **adaptarea la schimbările climatice**.

Adaptarea la schimbările climatice trebuie să includă în sine acțiunile întreprinse pentru gestionarea impactului schimbărilor climatice prin reducerea vulnerabilității și expunerea la efectele nefaste sau exploatarea oricărui beneficiu potențial. Implementarea adaptării se confruntă cu m. multe bariere, inclusiv lipsa informațiilor actualizate și relevante la nivel local, lipsa finanțelor și tehnologiei, a valorilor și atitudinilor sociale și a constrângerilor instituționale.

Pentru Republica Moldova, schimbările climatice reprezintă una dintre marile amenințări la adresa dezvoltării durabile și constituie una dintre cele mai mari probleme de mediu, cu consecințe negative asupra diverselor activități cotidiene. Ritmul accelerat al schimbărilor climatice și incapacitatea societății de a se adapta rapid către acestea, lipsa strategiilor sectoriale de adaptare către schimbările climatice curente și cele așteptate, orientarea agrară a economiei naționale, care în mare măsură depinde de starea de vreme și climă, determină elaborarea unui set de îndrumătoare practice de utilizare rațională a resurselor naturale.

Resursele de apă ale Republicii Moldova sunt prezentate prin scurgerea apelor de suprafață (cursuri de apă permanente și intermitente), altfel zis prin apa transportată de râuri, și prin resursele de apă subterană. Aceste resurse deseori nu sunt suficiente pentru satisfacerea diferitor cerințe (cel mai des agricole) în cazul îndepărtării de la sursa de alimentare cu apă – de la râu, lac de acumulare sau priză de apă.

Bunele practici internaționale impune elaborarea unui ghid de utilizare a apelor pluviale pentru satisfacerea cerințelor, îndeosebi în agricultură. Metodele și procedeele de colectare a apelor pluviale descrise în continuare pot fi un suport bun în adaptarea sectorului de gospodărire a apelor la schimbările climatice.

Soroca este un oraș în nord-estul Republicii Moldova, situat pe malul drept al râului Nistru, la frontieră cu Ucraina (fig. 1).

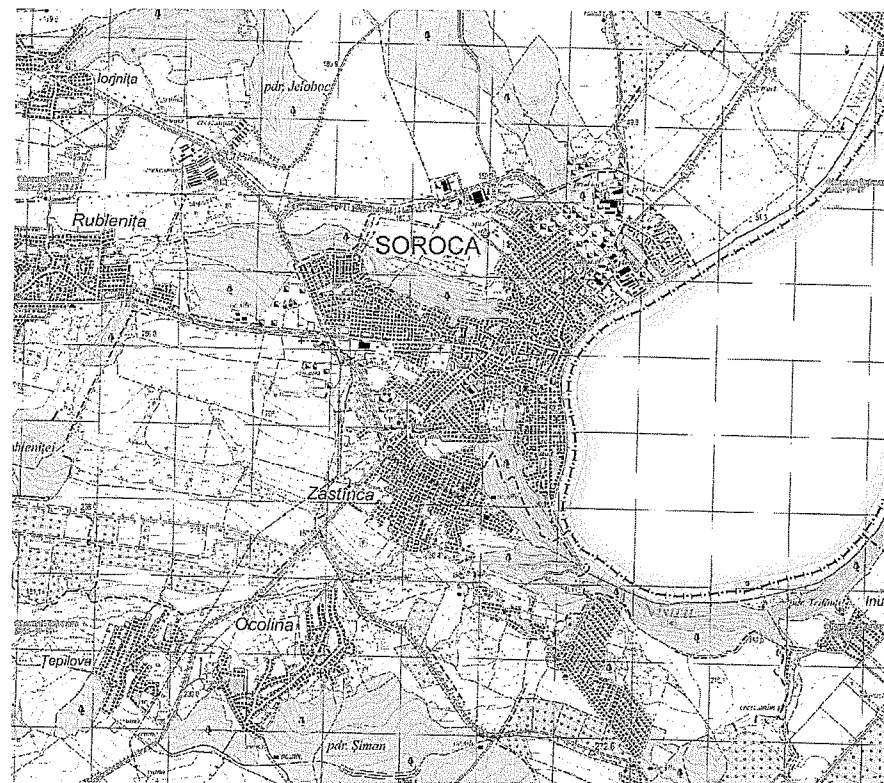


Fig. 1 Poziția geografică a municipiului Soroca

Municipiul Soroca este situat pe malul abrupt al Nistrului, ceea ce se reflectă în decalaj mare de altitudini – de la 41 m în lunca Nistrului până la 240 m în partea de sud-vest a orașului (date citite de pe SRTM cu rezoluția 30m), fig. 2.



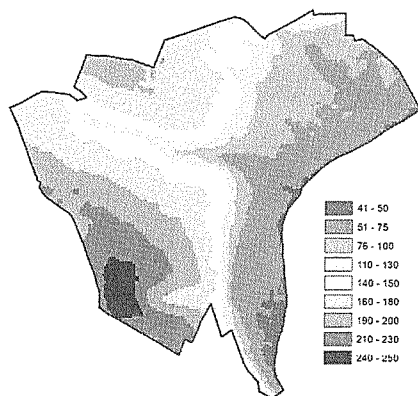


Fig. 2 Relieful mun. Soroca

### 1. Tendințe climatice observate în mun. Soroca

Pentru a înlesni perceperea schimbărilor climatice, îndeosebi a regimului termic al planetei, vom oferi câteva concluzii prezentate în raportul realizat de IPCC (The Intergovernmental Panel on Climate Change) – Încălzirea globală cu 1,5°C (selectiv).

*În acord cu evaluările de calcul, activitatea umană reprezintă o cauză a încălzirii globale aproximativ cu 1°C peste temperaturile preindustriale cu un diapazon de probabilitate de la 0,8°C până la 1,2°C. Probabil încălzirea globală va ajunge la 1,5°C între anii 2030 și 2052, dacă își va păstra tempoul actual.*

*Temperatura medie globală la suprafața terestră, observată în deceniul 2006-2015 și care reflectă tendința de lungă durată a încălzirii din perioada preindustrială, a fost cu 0,87°C peste temperatura din perioada 1850-1900. Încălzirea antropică globală, condiționată de emisiile gazelor cu efect de seră în trecut și în prezent, acum este în creștere cu 0,2°C pe deceniu.*

*Încălzirea în rezultatul emisiilor antropice de gaze din perioada preindustrială până în prezent nu se va opri pe parcursul a sutelor și chiar miilor de ani, și va continua să fie o cauză a modificărilor de lungă durată în sistemul climatic ca, de exemplu, creșterea nivelului oceanului cu consecințele respective, dar este foarte puțin probabil ca doar aceste emisii vor deveni cauza încălzirii globale cu 1,5°C.*

*Se preconizează că extremele termice de pe uscat vor depăși cele globale – în zilele extrem de fierbinți în latitudinile temperate va deveni mai cald cu aproximativ 3°C la o încălzire globală cu 1,5°C și aproape cu 4°C la o încălzire cu globală cu 2°C. În nopțile extrem de reci din latitudinile temperate va fi mai cald cu 4,5°C la o încălzire globală cu 1,5°C și aproape cu 6°C la o încălzire globală cu 2°C.*

Dinamica temperaturilor observate se prezintă în fig. 3.

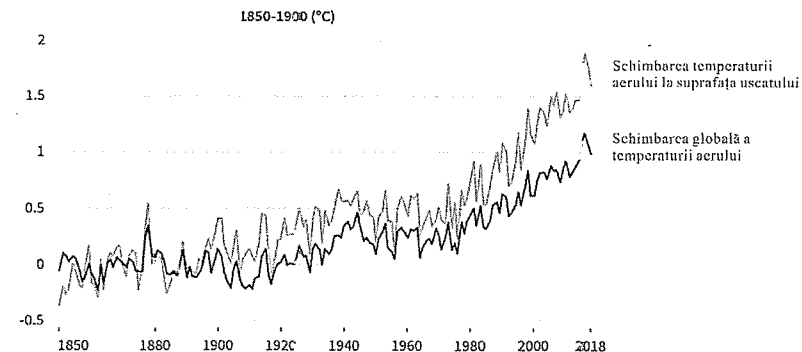


Fig. 3 Evoluția temperaturilor aerului observate începând cu anul 1850

Cele mai recente studii a modificării regimului termic al Republicii Moldova au fost realizate în lucrarea "Schimbările climatice regionale" (autor – Nedalcov Maria, Dr. Hab, membru corespondent al AȘ a RM) scoasă de sub tipar în anul curent (2020). Sintezele schimbărilor climatice prezentate în continuare se bazează în marea majoritate pe datele și informațiile din această lucrare, precum și pe datele măsurate la stațiile meteorologice din rețeaua de observații a Serviciului Hidrometeorologic de Stat.

#### 1.1. Evoluția temperaturii medii anuale, lunare și sezoniere

Analiza climei or. Soroca este înlesnită de prezența stației meteorologice cu același nume la o distanță de cca 4 km spre nord de oraș. Conform datelor măsurate la stația meteorologică Soroca s-a analizat șirul de date din ultimii 30 ani ce țin de temperaturi și precipitații.

Astfel, temperatura medie anuală (1991-2020) aici constituie 9,6°C. Temperatura medie anuală din perioada analizată este în creștere cu 0,0784°C în fiecare an (fig. 4). Minimum mediu anual înregistrat a constituit 7,6°C în anul 1996 și maximum mediu anual – 11,2°C în anul 2020.

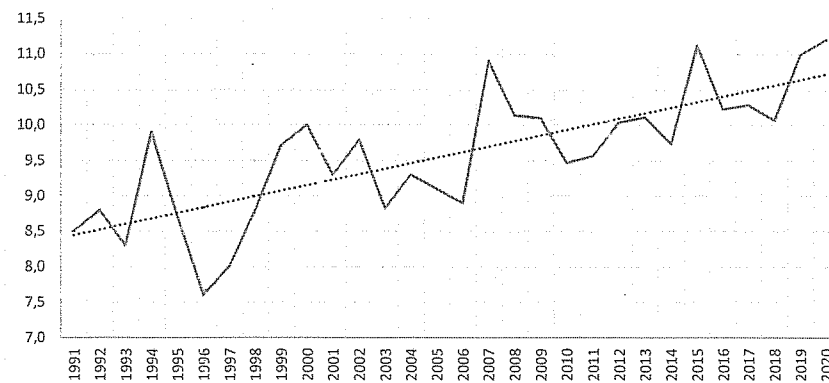


Fig. 4 Evoluția temperaturii medii anuale în perioada anilor 1991-2020 la st. meteo Soroca

La modelarea spațială a temperaturilor medii anuale pe teritoriul mun. Soroca s-a obținut o medie anuală de 9,8°C (fig. 5).

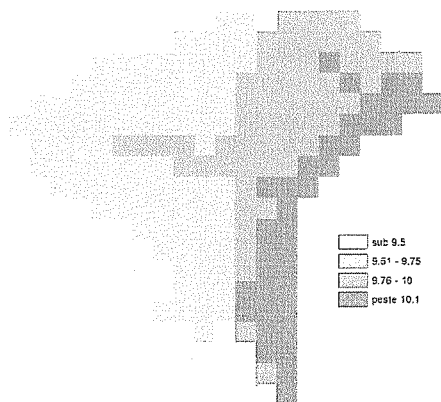


Fig. 5 Repartiția temperaturilor medii anuale °C pe teritoriul mun. Soroca

Dependența temperaturilor de relief este evidentă. Astfel temperatura medie anuală maximă se observă în partea de sud-vest a orașului și constituie 9,4°C, iar minima de 10,1°C se observă în partea inferioară a orașului, de-a lungul r. Nistru.

De menționat că temperatura medie anuală pentru perioada de observații 1991-2020 constituie 10,4°C per ansamblu pe țară. Datele obținute sunt comparabile cu datele publicate în cea mai recentă monografie "Schimbările climatice regionale" (tab. 1).

Tabelul 1 Temperatura medie anuală în diferite perioade de referință

Perioade de referință	Briceni	Chișinău	Cahul
1961-2019	8,4	10,2	10,4
1961-1990	7,8	9,6	9,8
1971-2000	8,0	9,7	9,9
1981-2010	8,5	10,1	10,3
1991-2019	9,1	10,7	10,9

Variabilitatea interanuală a temperaturilor medii lunare și sezoniere indică, că pe parcursul a 132 de ani (1887-2019), tendința cu care se manifestă acestea de-a lungul anilor confirmă faptul, că ultimii au un aport esențial în schimbările climatice regionale.

#### Iarna

Temperatura medie de iarnă în mun. Soroca constituie -1,8°C. Pe parcursul anotimpului de iarnă temperaturile medii sunt în creștere cu 0,068°C anual (fig. 6).

Temperaturile medii a lunilor de iarnă în perioada de observații 1991-2020 sunt:

- Decembrie: -1,3°C;
- Ianuarie: -2,9°C;
- Februarie -1,4°C;

Deosebit de dramatică este creșterea temperaturilor în decembrie 0,14°C în mediu pentru fiecare an (fig. 7). Cel mai puțin cresc temperaturile în ianuarie – cu 0,002°C în mediu pentru fiecare an.

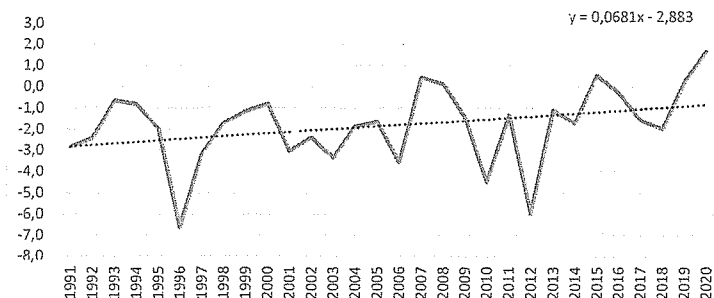


Fig. 6 Dinamica temperaturilor medii de iarnă în perioada de observații 1991-2020

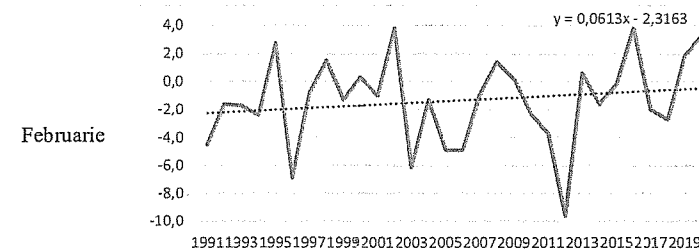
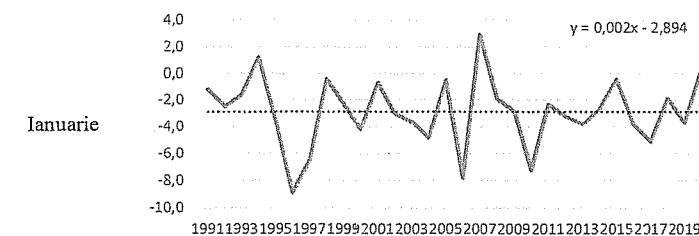
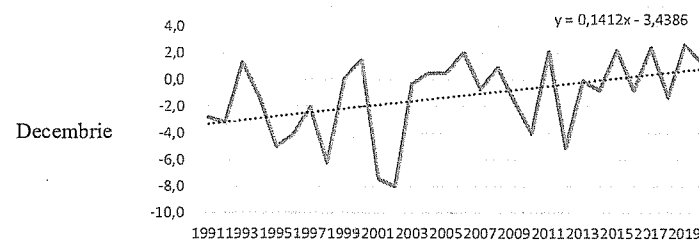


Fig. 7 Dinamica lunară a temperaturilor lunilor de iarnă în perioada de observații 1991-2020

## Primăvara

Temperatura medie de primăvară în mun. Soroca constituie 10,0°C. Pe parcursul anului de primăvară temperaturile medii sunt în creștere cu 0,379°C anual (fig. 8).

Temperaturile medii a lunilor de primăvară în perioada de observații 1991-2020 sunt:

Martie: 3,5°C;  
Aprilie: 10,4°C;  
Mai: 16,0°C;

Deosebit de dramatică este creșterea temperaturilor în martie 0,097°C în mediu pentru fiecare an (fig. 9). Cel mai puțin cresc temperaturile în mai – cu 0,05°C în mediu pentru fiecare an.

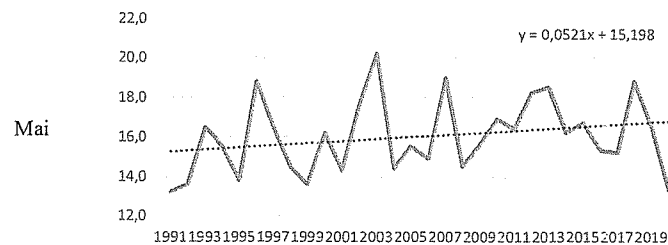
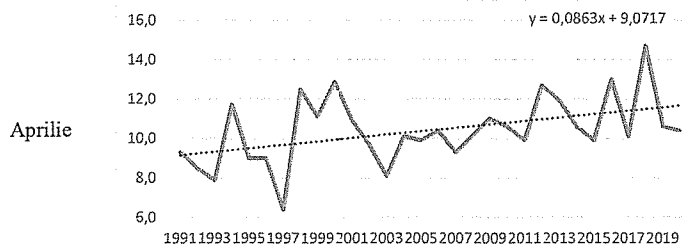
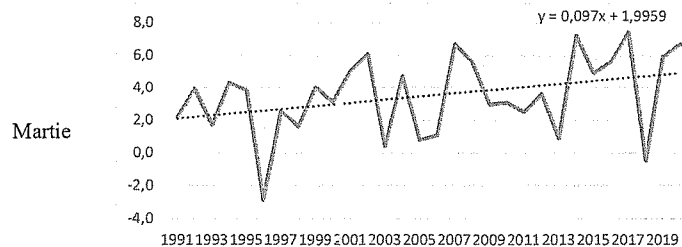
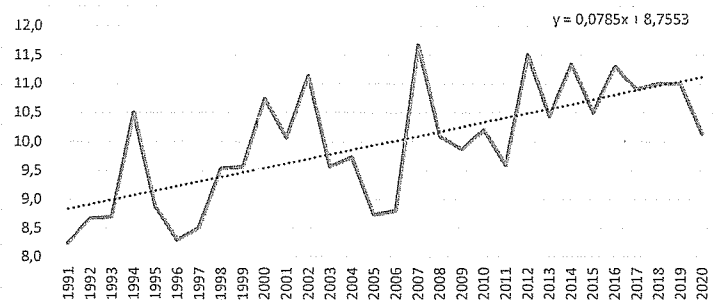


Fig. 9 Dinamica lunară a temperaturilor lunilor de primăvară în perioada de observații 1991-2020

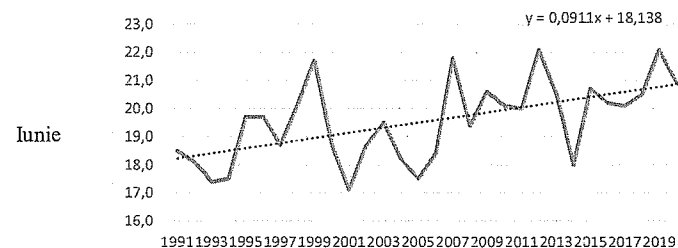
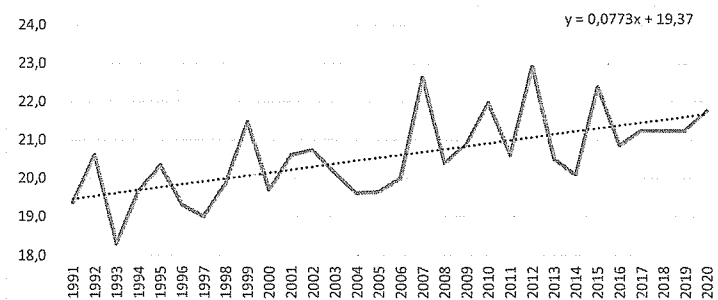
## Vara

Temperatura medie de vară în mun. Soroca constituie 20,6°C. Pe parcursul anului de vară temperaturile medii sunt în creștere cu 0,077°C anual (fig. 10).

Temperaturile medii a lunilor de vară în perioada de observații 1991-2020 sunt:

Iunie: 19,6°C;  
Iulie: 21,3°C;  
August: 20,8°C;

Deosebit de dramatică este creșterea temperaturilor în august 0,095°C în mediu pentru fiecare an (fig. 11). Cel mai puțin cresc temperaturile în iulie – cu 0,046°C în mediu pentru fiecare an.



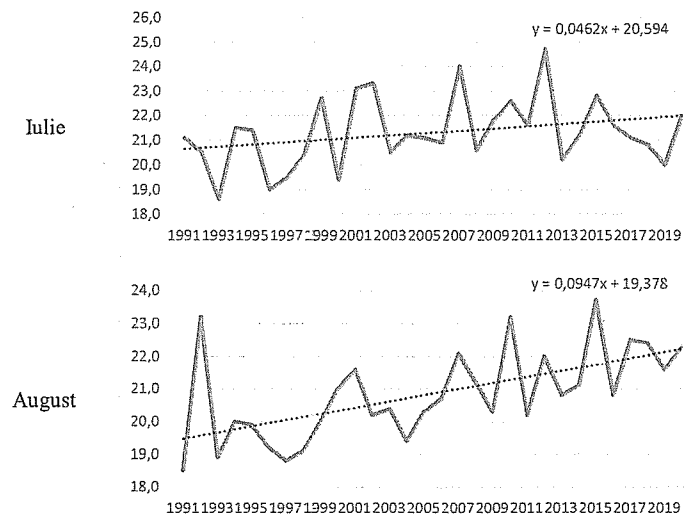


Fig. 11 Dinamica lunară a temperaturilor lunilor de vară în perioada de observații 1991-2020

#### Toamna

Temperatura medie de toamnă în mun. Soroca constituie 9,6°C. Pe parcursul anotimpului de toamnă temperaturile medii sunt în creștere cu 0,09°C anual (fig. 12).

Temperaturile medii a lunilor de toamnă în perioada de observații 1991-2020 sunt:

- Septembrie: 15,6°C;
- Octombrie: 9,4°C;
- Noiembrie 3,8°C;

Deosebit de dramatică este creșterea temperaturilor în septembrie 0,127°C în mediu pentru fiecare an (fig. 13). Cel mai puțin cresc temperaturile în octombrie – cu 0,029°C în mediu pentru fiecare an.

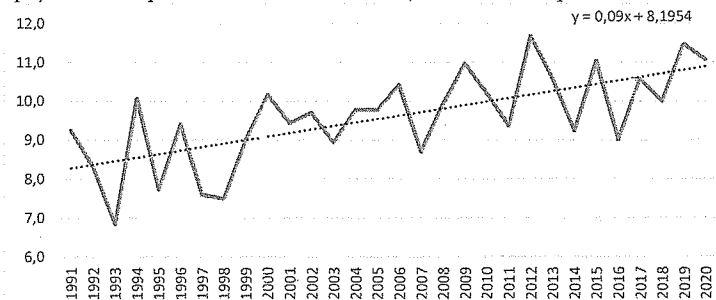


Fig. 12 Dinamica temperaturilor medii de toamnă în perioada de observații 1991-2020

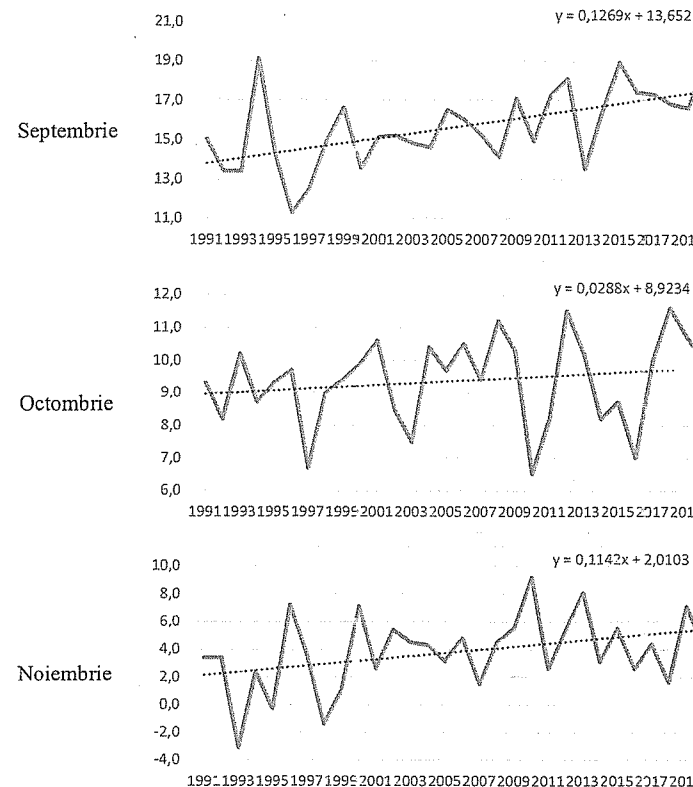


Fig. 13 Dinamica lunară a temperaturilor lunilor de toamnă în perioada de observații 1991-2020

Pe creșterii generale a temperaturilor prezentăm sinteza temperaturilor medii lunare în perioada de observații și tendința de variație a lor (în special pozitivă, în creștere) (tab. 2).

Tabelul 2 Sinteza temperaturilor medii lunare în perioada de observații și tendința de variație a lor în mun. Soroca pentru perioada de observații 1991-2021

	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	media
t°C	-2,9	-1,4	3,5	10,4	16,0	19,6	21,3	20,8	15,6	9,4	3,8	-1,3	9,6
Δt°C	0,01	0,06	0,09	0,09	0,05	0,09	0,05	0,09	0,13	0,03	0,11	0,14	0,08

#### 1.2. Extremele termice

La stația meteorologică Soroca **maximul termic** absolut din perioada analizată constituie 39,7°C, înregistrat în luna iulie 2012 (fig. 14). Maximul mediu absolut pentru perioada 1991-2020 constituie 34,8°C.

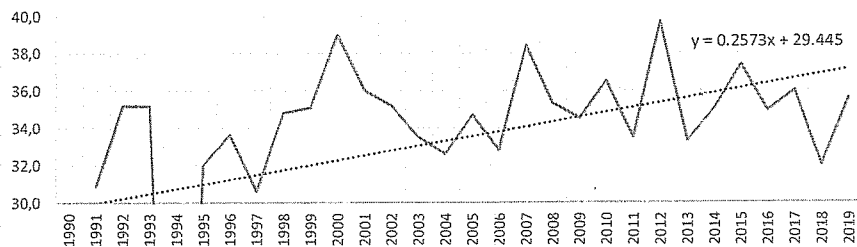


Fig. 14 Dinamica temperaturilor maxime absolute în perioada de observații 1991-2020

Din grafiul prezentat se observă o tendință de creștere a temperaturilor maxime absolute, în mediu cu 0,26°C anual pentru perioada analizată de 30 ani. Temperatura maximă medie absolută la stația meteorologică Soroca constituie 33,1°C, și este în creștere cu 0,07°C anual (fig. 15).

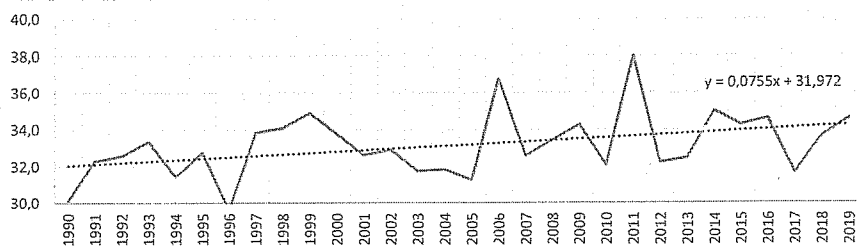


Fig. 15 Dinamica temperaturilor maxime medii absolute în perioada de observații 1991-2020

Minimul termic absolut din perioada anilor 1991-2020 constituie -30,5°C, înregistrat în ianuarie 2010 (fig. 16). Minimul mediu absolut pentru această perioadă de 30 ani constituie -21.0°C.

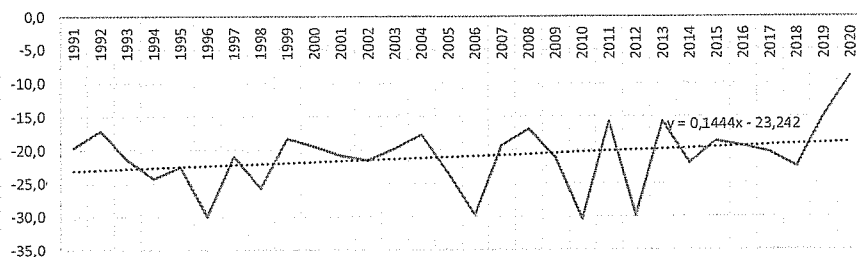


Fig. 16 Dinamica temperaturilor maxime absolute în perioada de observații 1991-2020

Tendința creșterii temperaturilor minime absolute în perioada anilor 1991-2020 la fel este evidentă, ca și în cazul maximelor absolute, însă nu atât de dramatic și constituie în mediu 0,14°C.

Temperaturile minime absolute medii pentru anotimpul de iarnă din perioada analizată constituie -15.2°C, cu o tendință de creștere cu 0,12°C anual.

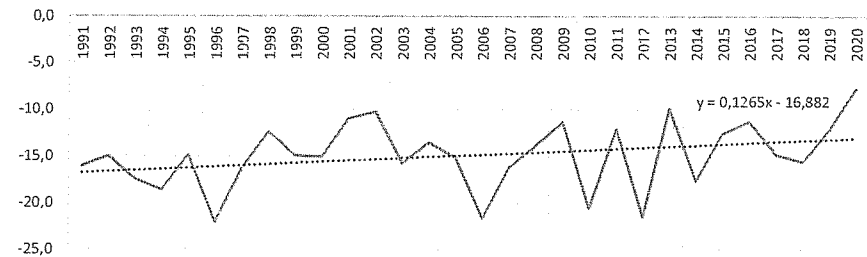


Fig. 17 Dinamica temperaturilor minime absolute medii în perioada de observații 1991-2020

### 1.3. Evoluția cantității precipitațiilor anuale, sezoniere și lunare

În ultimele decenii, se observă o alternanță frecventă a anomaliilor pluviometrice pozitive cu cele negative, demonstrând caracterul extrem de variabil a manifestării atât a anilor cu excese pluviometrice, cât și cu deficit pluviometric.

În Republica Moldova în 1903, cantitatea anuală a precipitațiilor atmosferice a constituit doar 271,8 mm, iar în 1912 au fost înregistrate cele mai semnificative valori de 915 mm. Deși, anomaliile pluviometrice se manifestă cu o frecvență sporită (prin alternarea lor antipodă), intensitatea absolută ale acestora în timp nu a fost depășită.

Cantitatea medie anuală de precipitații în ultimii 30 ani înregistrate la stația meteorologică Soroca (1991-2020) constituie 541,5 mm și are o tendință de micșorare cu 4,1 mm în fiecare an (fig. 18).

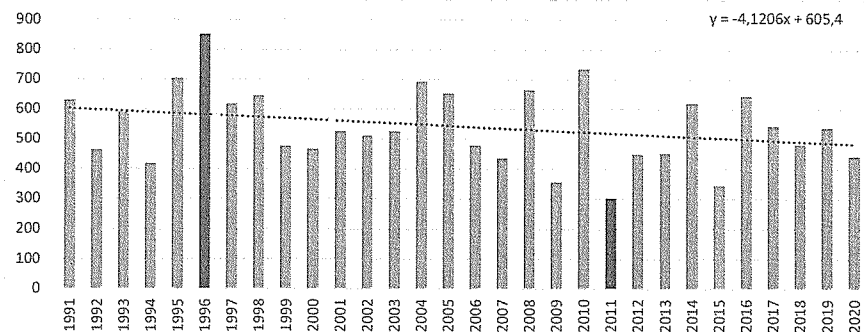


Fig. 18 Dinamica precipitațiilor medii anuale pe parcursul anilor 1991-2020 la stația meteorologică Soroca

Distribuirea precipitațiilor medii pe teritoriul orașului Soroca este prezentată în fig. 19. Nemișlocit pe teritoriul orașului, conform datelor modelate cad în mediu 521,4 mm, fapt ce se explică prin altitudini mai înalte pe care este situată localitatea, iar precipitațiile medii anuale sunt dependente de orografia teritoriului.

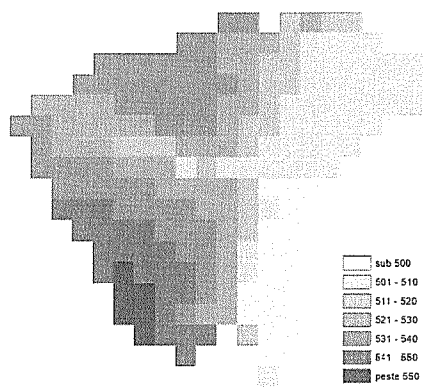


Fig. 19 Distribuția spațială a precipitațiilor medii anuale pe teritoriul municipiului Soroca

Cel mai ploios an din perioada analizată a fost 1996 cu 850 mm de precipitații și cel mai secetos – 2011 cu 301 mm. Datele obținute sunt comparabile cu datele publicate în cea mai recentă monografie "Schimbările climatice regionale" (tab. 3).

Tabelul 3 Cantitatea anuală de precipitații în diferite perioade de referință (Cv – coeficient de variație)

Perioade de referință	Briceni		Chișinău		Cahul	
	X	Cv	X	Cv	X	Cv
1961-2019	618,4	20,3%	550,8	18,2%	537,7	22,2%
1961-1990	619,7	18,8%	548,2	18,3%	556,3	19,1%
1971-2000	609,9	20,6%	550,6	19,8%	544,5	22,4%
1981-2010	622,5	22,9%	548,1	19,7%	509,9	23,9%
1991-2019	617,0	22,1%	553,5	18,4%	518,5	25,3%
2011-2015	538,4	24,5%	502,9	14,8%	551,9	24,5%
2015-2019	553,3	17,7%	544,0	21,6%	495,4	21,3%

### Iarna

Cantitatea medie de precipitații în anotimpul de iarnă constituie în mediu 85,8 mm: la stația meteorologică Soroca (fig. 20). Tendința de creștere este în mediu de 0,2 mm anual. Cea mai bogată iarnă în precipitații a fost în anul 2010 (180 mm) și iarna cu cele mai puține precipitații – în 2002 (26 mm).

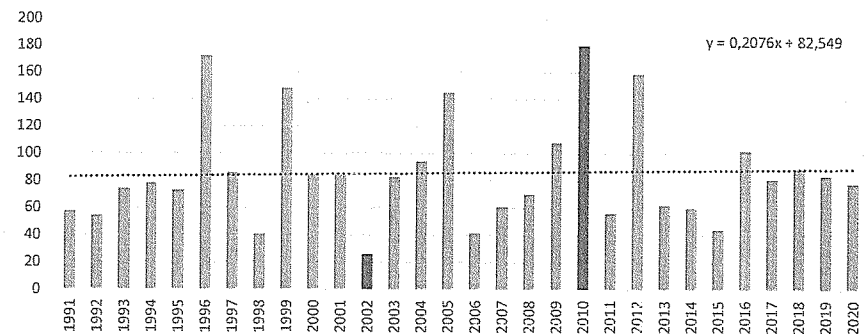


Fig. 20 Dinamica precipitațiilor medii de iarnă pe parcursul anilor 1991-2020 la stația meteorologică Soroca

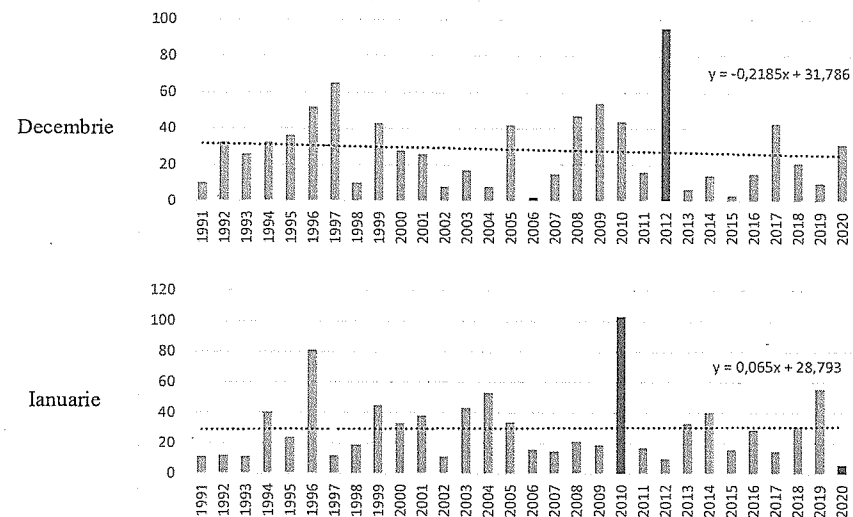
Precipitațiile medii a lunilor de iarnă în perioada de observații 1991-2020 constituie 85,8 mm:

Decembrie: 28,4 mm;

Ianuarie: - 29,8 mm;

Februarie 27,6 mm;

Tendențe bine exprimate de creștere sau scădere a precipitațiilor în lunile de iarnă nu se observă (fig. 21). În decembrie precipitațiile scad cu 0,22 mm: anual, în ianuarie și februarie cresc cu 0,06 și 0,34.



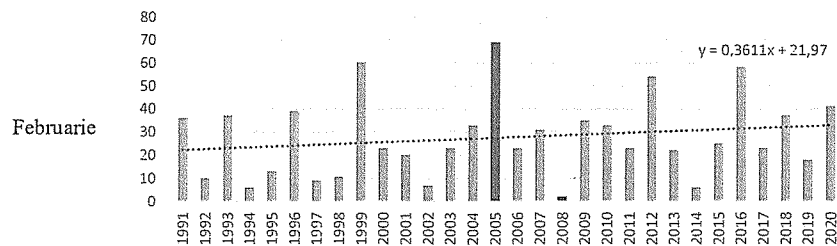


Fig. 21 Dinamica lunară a precipitațiilor lunilor de iarnă în perioada de observații 1991-2020

### Primăvara

Cantitatea medie de precipitații în anotimpul de primăvară constituie în mediu 126 mm la stația meteorologică Soroca (fig. 22). Tendința de scădere a precipitațiilor este în mediu de 0,34 mm anual. Cea mai bogată primăvară în precipitații a fost în anul 2006 (227 mm) și primăvara cu cele mai puține precipitații – în 2007 (53 mm).

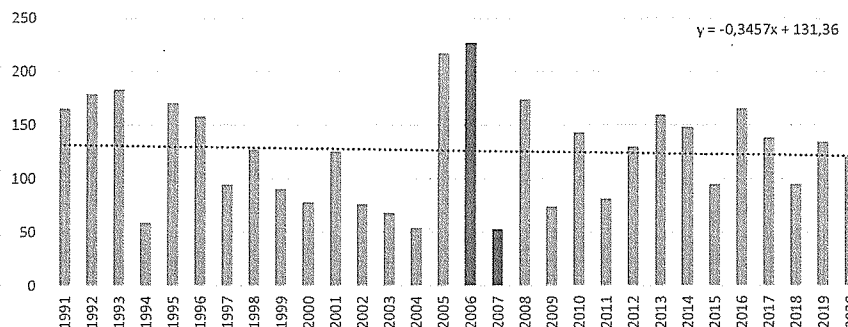


Fig. 22 Dinamica precipitațiilor medii de primăvară pe parcursul anilor 1991-2020 la stația meteorologică Soroca

Precipitațiile medii a lunilor de primăvară în perioada de observații 1991-2020 constituie 126 mm:

- Martie: 31,3 mm;
- Aprilie: 38,5 mm;
- Mai: 56,2 mm.

Precipitațiile cresc în direcția anotimpului de vară. Tendințe bine exprimate de creștere sau scădere a precipitațiilor în lunile de primăvară nu se observă (fig. 23). În martie precipitațiile cresc cu 0,20 mm anual, în aprilie scad cu 0,7 mm și în mai din nou cresc puțin – cu 0,14 mm anual.

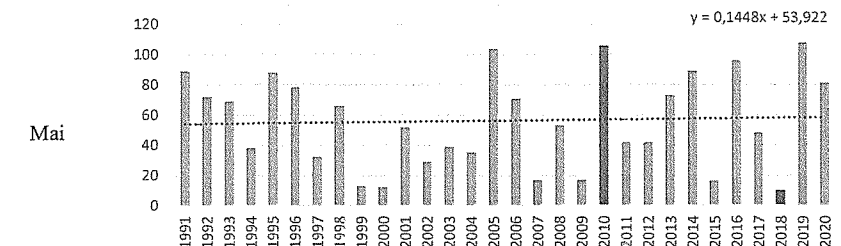
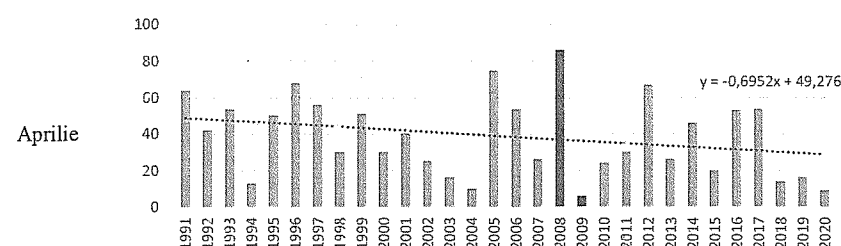
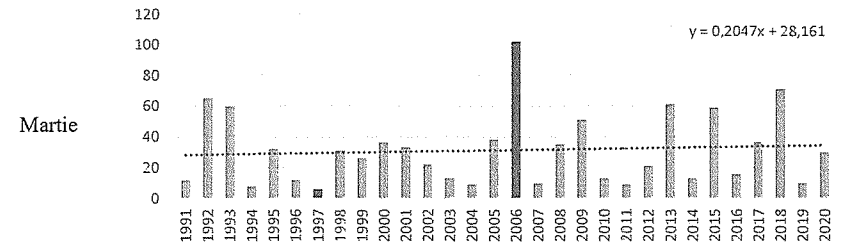


Fig. 23 Dinamica lunară a precipitațiilor lunilor de primăvară în perioada de observații 1991-2020

### Vara

În anotimpul de vară cad cele mai multe precipitații, în mediu 197 mm la stația meteorologică Soroca (fig. 24). Tendința de scădere a precipitațiilor este în mediu de 3,1 mm anual. Cea mai bogată vară în precipitații a fost în anul 2004 (430 mm) și vara cu cele mai puține precipitații – în 2015 (58 mm).

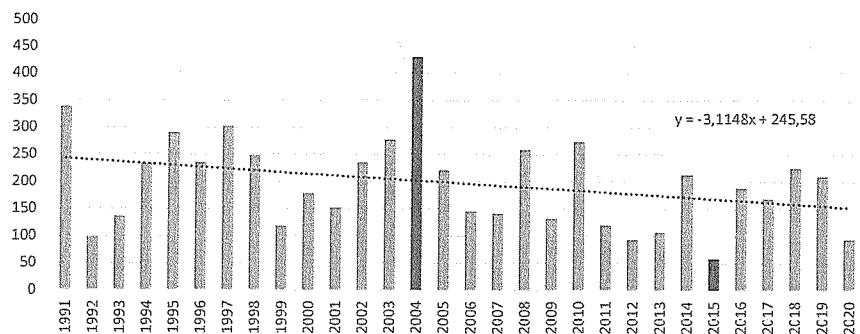


Fig. 24 Dinamica precipitațiilor medii de vară pe parcursul anilor 1991-2020 la stația meteorologică Soroca

Precipitațiile medii a lunilor de vară în perioada de observații 1991-2020 constituie 197 mm:

- Iunie: 67,1 mm;
- Iulie: 79,9 mm;
- August: 50,4 mm.

Tendențe bine exprimate de scădere a precipitațiilor se observă doar pentru iulie (fig. 25) – cu 2,37 mm anual. În iunie precipitațiile cresc puțin, cu 0,75 mm anual, în august scad cu 1,5 mm. De menționat că în august, doi ani (2015 și 2018) au fost în general fără ploaie.

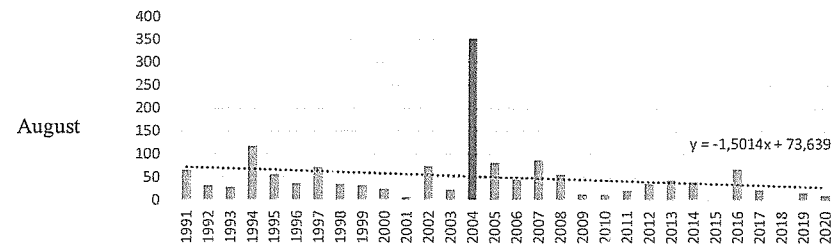
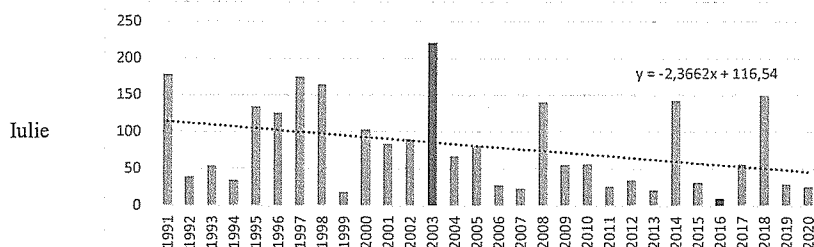
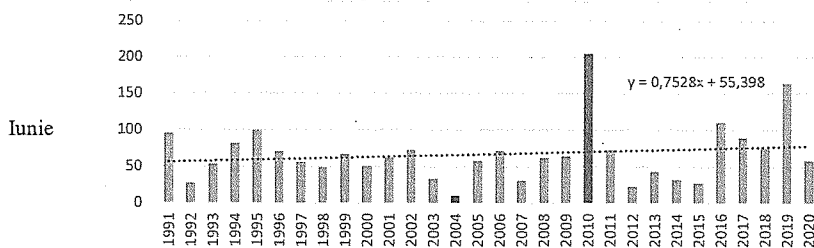


Fig. 25 Dinamica lunară a precipitațiilor lunilor de vară în perioada de observații 1991-2020

### Toamna

În anotimpul de toamnă cantitatea medie de precipitații este în scădere față de cea de vară și constituie 132,5 mm la stația meteorologică Soroca (fig. 26). Tendința de scădere a precipitațiilor este mică, în mediu -0,86 mm anual. Cea mai ploioasă toamnă a fost în anul 1996 (286 mm) și toamna cu cele mai puține precipitații – în 2009 (doar 40 mm).

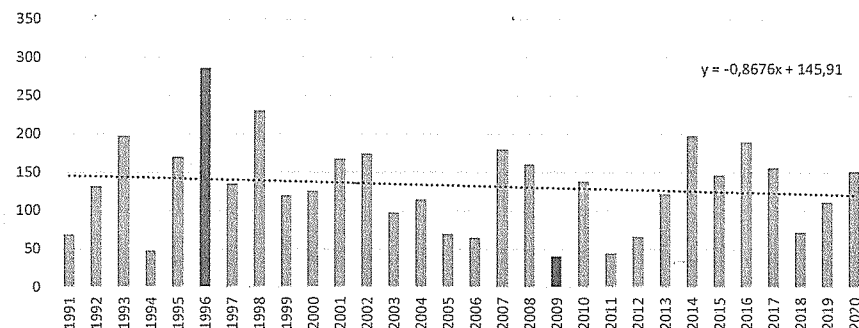


Fig. 26 Dinamica precipitațiilor medii de toamnă pe parcursul anilor 1991-2020 la stația meteorologică Soroca

Precipitațiile medii a lunilor de toamnă în perioada de observații 1991-2020 constituie 132,5 mm:

- Septembrie: 67,1 mm;
- Octombrie: 79,9 mm;
- Noiembrie: 50,4 mm.

Tendențe bine exprimate în evoluția precipitațiilor nu se observă (fig. 27). În septembrie precipitațiile scad puțin, cu 0,92 mm anual, în octombrie cresc cu 0,42 mm și în noiembrie se atestă tendința de scădere cu 0,44 mm anual. De menționat că în septembrie 2005 nu au fost atestate precipitații, iar în octombrie 2000 – doar 1 mm.



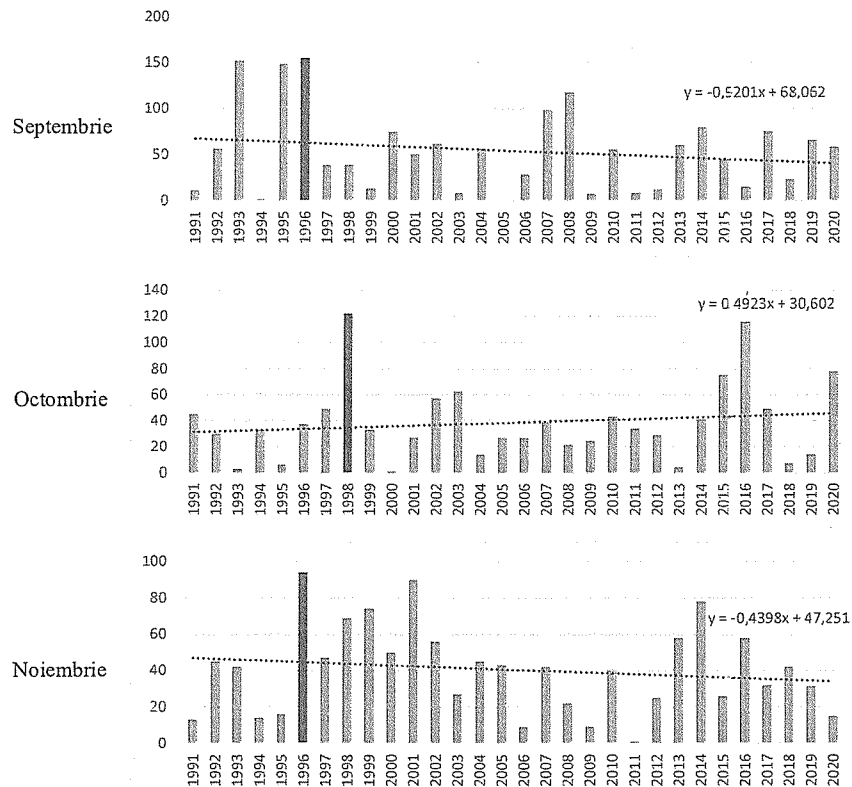


Fig. 27 Dinamica lunară a precipitațiilor lunilor de toamnă în perioada de observații 1991-2020

#### 1.4. Precipitații maxime

Maximul absolut de precipitații diurne înregistrat la stația meteorologică Soroca în perioada de observații 1991-2020 s-a manifestat în august 2004 și a constituit 165 mm. În perioada de observații se observă o mică tendință de scădere a cantității maxime diurne de precipitații cu 0,6 mm pe an (fig. 28).

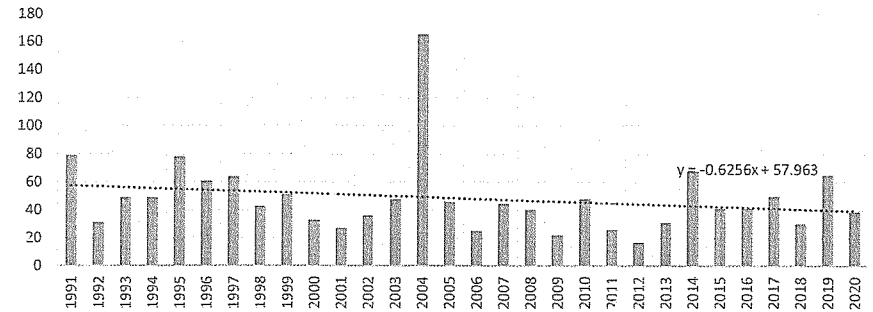


Fig. 28 Dinamica anuală a maximelor diurne de precipitații în perioada de observații 1991-2020

Maximele medii diurne de precipitații din perioada caldă a anului (mai-septembrie), cu valorile medii de 23,2 mm de asemenea atestă o tendință de scădere, însă deja mai bine exprimată – cu 0,62 mm anual (fig. 29).

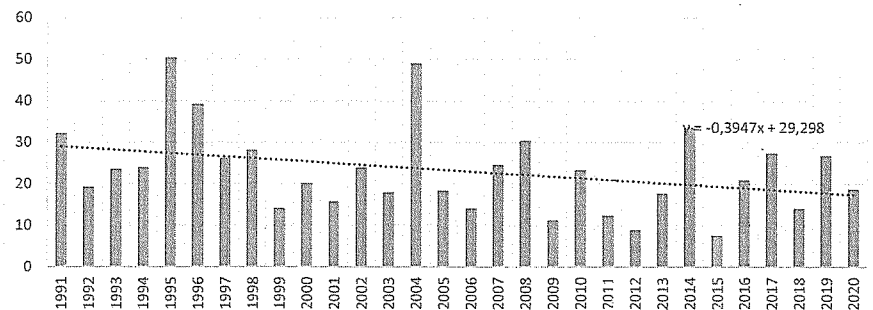


Fig. 29 Dinamica anuală a maximelor diurne medii de precipitații în perioada de observații 1991-2020

În rezultatul calculului parametrilor statistici a șirului de observații s-a determinat, că cantitatea maximă diurnă de precipitații cu asigurarea 1% (probabilitatea repetării 1 caz la 100 ani) constituie 146 mm în cazul curbei empirice de asigurare și 145 mm în cazul curbei analitice de reparare.

#### 1.5. Evaporația maximă posibilă

Evaporația maximă posibilă este un indicator calculat, care reprezintă în sine impactul modificărilor temperaturilor în perioada caldă a anului. Evaporația maximă posibilă  $\bar{E}_m$  (mm) în mod direct este influențată de temperatura aerului (de suma temperaturilor din perioada caldă a anului) și se calculează prin mai multe modele, dar pe teritoriul Republicii Moldova este testat și aprobat modelul empiric

$$\bar{E}_m = 13,9 \sum_{i=1}^k \bar{t}_i - 372,$$

unde  $\sum_{i=1}^k \bar{t}_i$  – suma temperaturilor medii lunare din perioada mai-septembrie.

În mod indirect, evaporația maximă posibilă servește ca indicator al aridizării sau umezirii climatei și foarte explicit indică pierderile de umiditate de pe un teritoriu dat, fiind element al bilanțului de apă din categoria pierderilor resurselor de umiditate.

Pentru a înțelege cum evaluează în timp sumele temperaturilor în perioada caldă a anului pe toată țara, prezentăm în fig. 30, rezultatele modelărilor realizate pentru trei intervale de timp c.a. o durată de 30 ani.

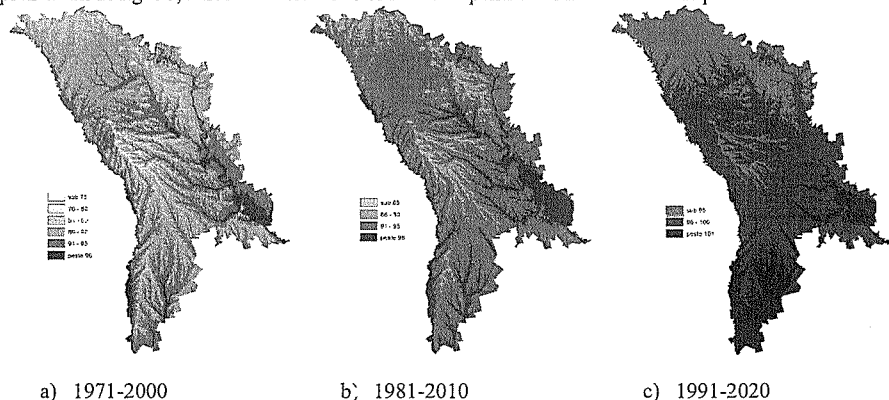


Fig. 30 Suma temperaturilor în perioada caldă a anului în Republica Moldova, t°C (mai-septembrie)

Aceiași sumă de temperaturi, modelată pe suprafața ocupată de orașul Soroca și pentru aceleași intervale de timp este prezentată în fig. 31.

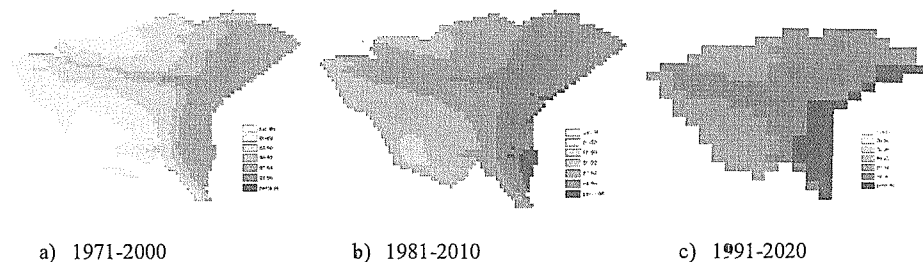


Fig. 31 Suma temperaturilor în perioada caldă a anului în mun. Soroca, t°C (mai-septembrie)

Datele prezentate în fig. 30 și 31 ne indică o creștere a temperaturilor în perioada caldă a anului pe teritoriul analizat. În cazul or. Soroca această dinamică a creșterii în cifre arată astfel:

- 1971-2000: 89,4°C;
- 1981-2010: 93,1°C;
- 1991-2020: 94,7°C.

Creșterea temperaturilor în perioada caldă a anului (inclusiv și a sumei lor) se reflectă imediat în evaporația maximă posibilă ( $\bar{E}_m$ , mm). Pentru a înțelege cum evaluează în timp  $\bar{E}_m$  pe toată țara, prezentăm în fig. 32, rezultatele modelărilor realizate pentru trei intervale de timp cu o durată de 30 ani.

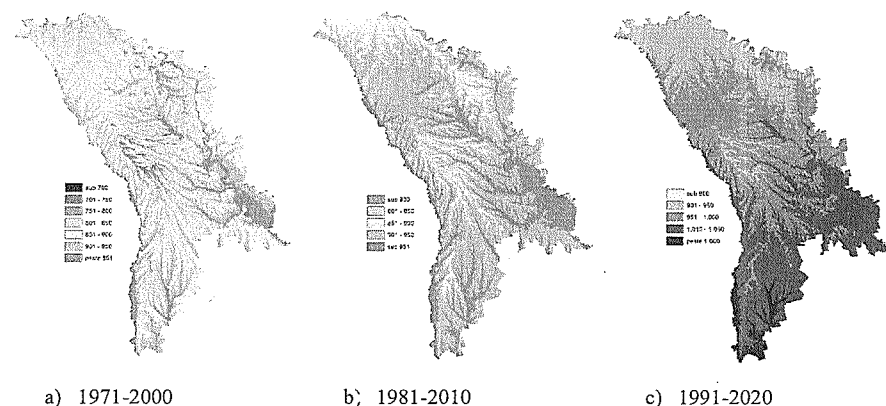


Fig. 32 Evaporația maximă posibilă,  $\bar{E}_m$ , mm

Aceiași evaporație maximă posibilă,  $\bar{E}_m$ , modelată pe suprafața ocupată de orașul Soroca și pentru aceleași intervale de timp este prezentată în fig. 33.

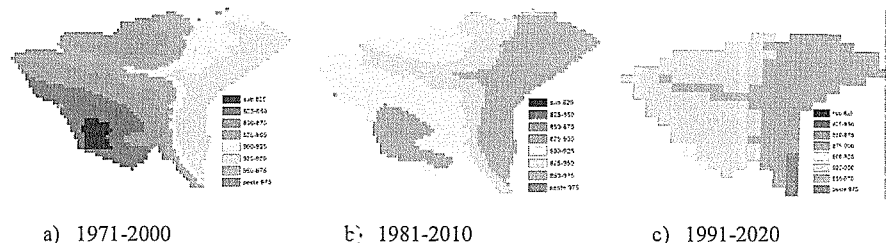


Fig. 33 Evaporația maximă posibilă,  $\bar{E}_m$ , mm, în mun. Soroca

Datele prezentate în fig. 32 și 33 ne indică o creștere a evaporației maxime pe suprafața teritoriul analizat. În cazul mun. Soroca această dinamică a creșterii în cifre arată astfel:

- 1971-2000: 884 mm;
- 1981-2010: 931 mm;
- 1991-2020: 952 mm.

Astfel tendința de creștere a evaporației maxime posibile în mun. Soroca este o consecință a creșterii temperaturilor și se va reflecta în volumul pierderilor de umiditate.

## 2. Modificările condițiilor climatice de bază

Noile scenarii, denumite Representative Concentration Pathways au fost concepute începând cu anul 2007 și publicate în anul 2014 în cadrul Raportului Cinci de Evaluare al IPCC (Bjornæs, 2015). Scenariile descriu patru noi modalități de variație, unic determinate pentru fiecare RCP în parte, a emisiilor GES dar și a altor poluanți atmosferici, în raport cu ipoteze viitoare privind creșterea demografică, dezvoltarea economică și tehnologică dar și consumul de energie (IPCC, 2014). Estimările referitoare la creșterea temperaturilor medii

globale evidențiază că în decursul secolului XXI se va înregistra o modificare a acestora cuprinsă între 1–3,7 °C, cu un interval de variație de 0,4–4,8 °C în funcție de scenariu (IPCC, 2014)

Scenariile de tip ”căi reprezentative de evoluție a concentrațiilor” (Representative Concentration Pathways) nu sunt legate de nici un scenariu socio-economic, dar fiecare dintre ele este în concordanță cu multe tipuri de evoluții socio-economice, deoarece diferite schimbări socio-economice viitoare ar putea conduce la schimbări similare în compoziția atmosferică.

Cel mai optimist scenariu, RCP 2.6, presupune reducerea drastică a concentrațiilor de gaze cu efect de seră, utilizarea tehnologiilor de eliminare a dioxidului de carbon din atmosferă și măsur de mitigare, încălzirea globală fiind limitată la maxim 1.9 grade Celsius peste nivelurile pre-industriale până la sfârșitul acestui secol.

În cazul scenariului RCP 8.5, creșterea rapidă a populației, cererea mare de energie electrică, dominanța combustibililor fosili și absența politicilor de combatere a schimbărilor climatice duc la o încălzire de 4-6.1 grade Celsius peste nivelurile pre-industriale până în 2100.

Scenariile RCP 4.5 și RCP 6 sunt intermediare (în continuare RCP 6 nu va fi analizat).

## 2.1. Modificările regimului termic

Cele trei căi reprezentative de evoluție a concentrațiilor, RCP (scenariul RCP 6 a fost omis) proiectează o temperatură similară pentru deceniile apropiate +0,9-1,1°C. Abia începând cu anii 2050, cele trei scenarii de emisii produc modele de temperatură care se disting între ele. Acest lucru se datorează atât inerției mari a sistemului climatic, durează secole pentru ca efectele climatice complete ale emisiilor de gaze cu efect de seră să fie resimțite și datorită faptului că este nevoie de timp pentru ca diferitele scenarii de emisii să producă diferențe mari în concentrațiile de gaze cu efect de seră.

Modificările anuale ale temperaturilor medii anuale sunt foarte omogene pe teritoriul Republicii Moldova. Până în anii 2080, încălzirea este mai mare la RCP8.5, în mediu +4.6°C; pentru RCP4.5, +2.4°C și cea mai mică în scenariul RCP2.6, +1.3°C. Modelele climatice globale, de exemplu, arată o creștere de până la 6,3 - 6,7°C (fig. 34).

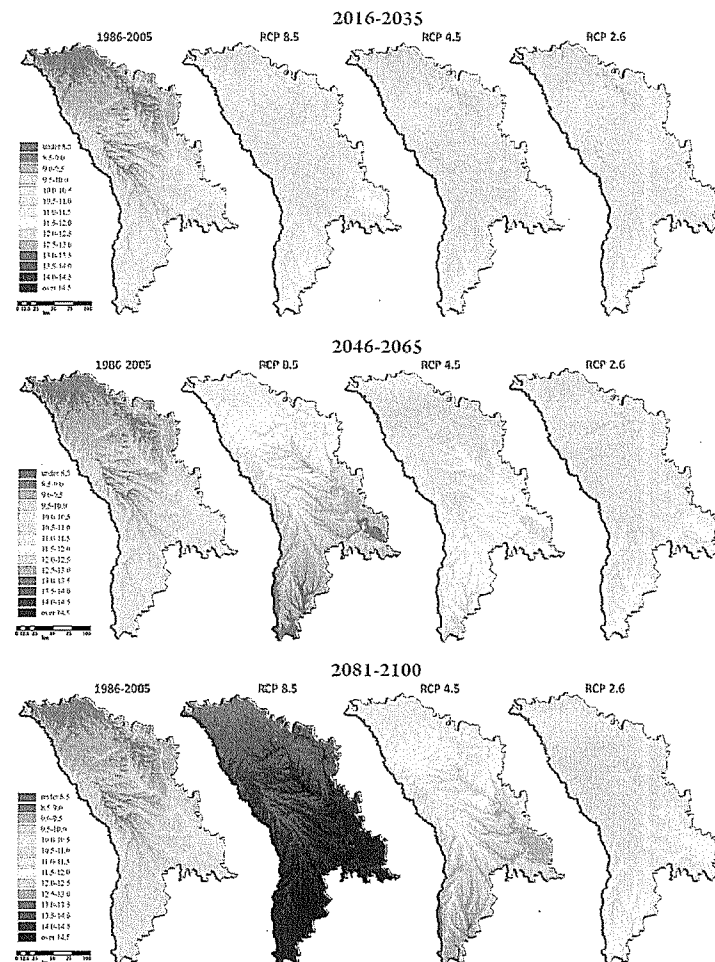


Fig. 34 Scenariile schimbărilor temperaturilor medii anuale în raport cu perioada de referință 1986-2005

De menționat că, în cazul mun. Soroca către perioada 1991-2020 temperatura medie anuală deja a crescut cu 0,53°C (9,27°C în perioada de referință 1986-2005 și 9,8°C – 1991-2021). Dinamica modificării temperaturilor medii anuale în or. Soroca în viitor, conform scenariilor climatice, este prezentată în tab. 4.

Tabelul 4 Scenariile schimbărilor temperaturilor medii anuale în raport cu perioada de referință 1986-2005 în or. Soroca

Perioada de referință	RCP 8,5	RCP 4,5	RCP 2,6
1986-2005		2016-2035	
9,27	10,37	10,17	10,17
1986-2005		2046-2065	
9,27	11,77	10,97	10,37
1986-2005		2081-2100	
9,27	13,87	11,67	10,57

Per ansamblu situația este similară cu regimul termic preconizat pentru toată țara. Către anul 2035 toate scenariile RCP nu denotă mări deosebite 10,17-10,37°C. Către anul 2065 amplitudinea se mărește 10,37-11,77, iar către sfârșitul sec. XXI diferența este considerabilă: cel mai favorabil scenariu RCP 2,6 practic nu prezice creșterea temperaturilor (10,57°C), în cazul RCP 4,5 avem o creștere considerabilă (11,67°C) și în cazul celui mai drastic scenariu RCP 8,5, aridizarea climatei este dramatică – temperaturile medii anuale vor crește cu 4,6°C peste cele din 1986-2005 și cu 4,07°C față de cele din perioada 1991-2020 atingând valoarea de 13,87°C.

Deosebită atenție merită evaluarea temperaturilor medii a lunilor de vară. Anterior s-a menționat că temperatura medie de vară în perioada anilor 1991-2021 a constituit 20,6°C, cea ce deja depășește temperaturile din perioada 1986-2005 cu 0,48°C. Prelucrarea datelor publicate în Vulnerability Assessment and Climate Change Impacts in the Republic of Moldova au permis sinteza lor tabelară (tab 5).

Tabelul 5 Scenariile schimbărilor temperaturilor medii de vară în raport cu perioada de referință 1986-2005 în mun. Soroca

Perioada de referință	RCP 8,5	RCP 4,5	RCP 2,6
1986-2005		2016-2035	
20,12	21,62	21,52	21,42
1986-2005		2046-2065	
20,12	23,32	22,32	21,82
1986-2005		2081-2100	
20,12	26,64	23,56	21,52

Per ansamblu situația este similară cu regimul termic de vară preconizat pentru toată țara. Scenariul cel mai confortabil RCP 2,6 pentru toate intervalele de timp preconizează o creștere modestă a temperaturilor 21,42°C-21,52°C. Către finele secolului XXI în cel mai rău caz (scenariul RCP 8,5) temperatura de vară va crește cu 1,4°C peste cea din 1986-2005 și cu 0,92 față de 2019-2021.

Scenariul "moderat", RCP 4,5 indică aridizări mai puternice – 21,52-23,56 pentru anii 2035 și 2100 respectiv.

Scenariul cel mai drastic – RCP 8,5 prevede creșterea temperaturilor de vară de la 21,62°C în 2035, până la 26,64°C către finele secolului. În ultimul caz creșterea temperaturilor de vară constituie 6,52°C față de anii 1986-2005 și 6,04°C față de cele contemporane.

## 2.2. Modificările regimului pluvial

Scenariile RCP8,5 și RCP2,6 prevăd o ușoară creștere a precipitațiilor cu 0,6-2% pentru toată țara în perioada anilor 2016-2035 (fig. 35). Doar, conform scenariului RCP4,5 se estimează o ușoară scădere a precipitațiilor de la -1,5% la 2% pentru partea de nord și centrală în comparație cu perioada de referință (1986-2005). Modificările anuale ale precipitațiilor devin mult mai diferențiate către anul 2100. Proiecția RCP8,5 indică că se preconizează o scădere generală anuală a precipitațiilor de la 9,9% la nord până la 13,4% în sudul țării.

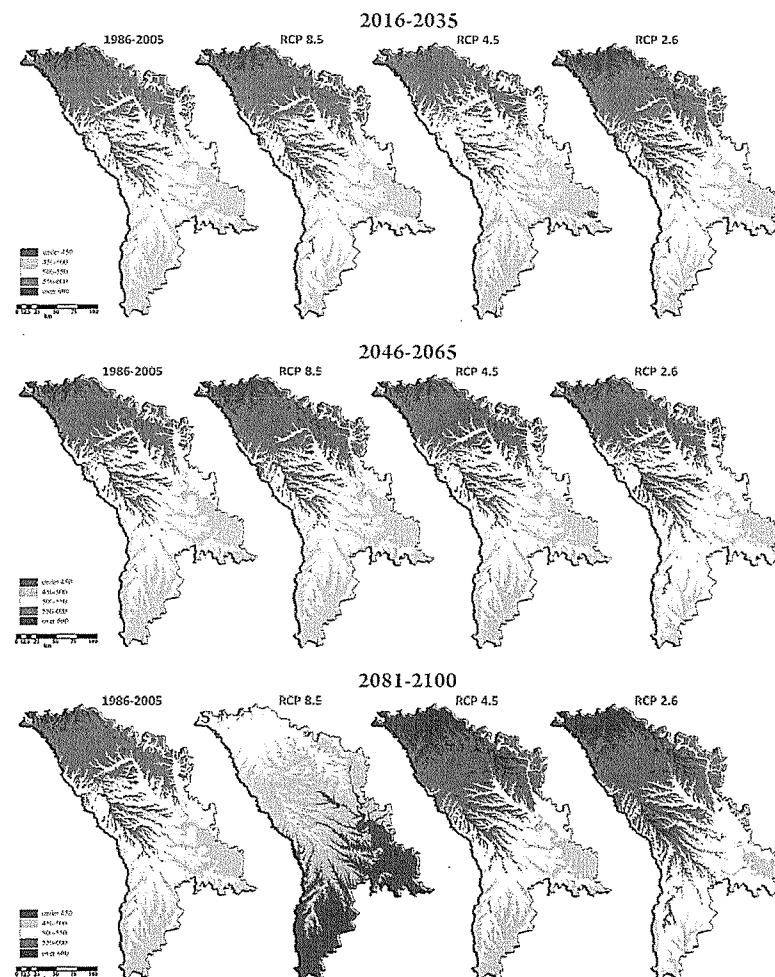


Fig. 35 Scenariile schimbărilor precipitațiilor medii anuale (mm) în raport cu perioada de referință 1986-2005

În perioada de referință 1986-2005 cantitatea medie anuală de precipitații constituia 555,9 mm (tab. 6). Către intervalul de timp 1991-2020 media lor este 541,5 mm (fig. 31). Micșorarea lor cu 14,4 mm este nesemnificativă. Scenariul confortabil RCP 2,6 presupune o creștere a precipitațiilor de la 565 mm până la 575 mm (pentru diferite intervale de timp). Scenariul "dur" RCP 8,5 indică invers – o creștere a precipitațiilor medii anuale, de la 559,6 mm către 2035 și până la 563,8 mm către 2065. Însă la finele secolului XXI se preconizează o scădere bruscă a cantității medii de precipitații anuale până la 495,2 mm. S-ar părea că micșorarea cu cca 60 mm de precipitații medii nu este așa de mult, însă aceasta cifră depășește o medie lunară, pentru comparație.

Tabelul 6 Scenariile schimbărilor precipitațiilor medii anuale (mm) în raport cu perioada de referință 1986-2005 în mun. Soroca

Perioada de referință	RCP 8,5	RCP 4,5	RCP 2,6
1986-2005		2016-2035	
555.9	559.6	547.1	564.9
1986-2005		2046-2065	
555.9	563.8	557.1	555.1
1986-2005		2081-2100	
555.9	495.2	577.9	574.8

### Concluzii generale

Temperaturile medii anuale și medii de vară în mun. Soroca în timpul apropiat – 2035, nu se vor modifica substanțial indiferent de scenariul aplicat și vor fi în jurul 10°C și 21,5°C respectiv;

Precipitațiile medii anuale vor constitui în jurul 550 mm (indiferent de scenariul aplicat) față de 541,5 mm în prezent;

Evaporația maximă posibilă, în acord cu tendințele termice se va stabili și va fi în jurul 950-1000 mm pe an.

Frecvența și severitatea precipitațiilor maxime diurne este în mică creștere față de perioadele precedente. Astfel maximul diurn de precipitații cu repetarea 1 caz la 100 ani este 145 mm.

### Concluzii (pe capitole)

#### 1. Tendințe climatice observate în mun. Soroca

##### 1.1. Evoluția temperaturii medii anuale, lunare și sezoniere

- Temperatura medie anuală din perioada analizată constituie 9,6°C și este în creștere cu 0,0784°C în fiecare an.
- Temperatura medie de iarnă în mun. Soroca constituie -1,8°C. Pe parcursul anotimpului de iarnă temperaturile medii sunt în creștere cu 0,068°C anual.
- Temperatura medie de primăvară în mun. Soroca constituie 10,0°C. Pe parcursul anotimpului de primăvară temperaturile medii sunt în creștere cu 0,079°C anual.
- Temperatura medie de vară în mun. Soroca constituie 20,6°C. Pe parcursul anotimpului de vară temperaturile medii sunt în creștere cu 0,077°C anual.
- Temperatura medie de toamnă în mun. Soroca constituie 9,6°C. Pe parcursul anotimpului de toamnă temperaturile medii sunt în creștere cu 0,09°C anual

#### 1.2. Extremele termice

- Maximul termic absolut din perioada analizată constituie 39,7°C și are o tendință de creștere în mediu cu 0,26°C anual. Maximul mediu absolut pentru perioada 1991-2020 constituie 34,8°C.
- Temperatura maximă medie absolută la stația meteorologică Soroca constituie 33,1°C, și este în creștere cu 0,07°C anual.
- Minimul termic absolut din perioada anilor 1991-2020 constituie -30,5°C, și are o tendință de creștere cu 0,14 C anual. Minimul mediu absolut pentru această perioadă de 30 ani constituie -21,0°C.
- Temperaturile minime absolute medii pentru anotimpul de iarnă din perioada analizată constituie -15,2°C, cu o tendință de creștere cu 0,12°C anual.

#### 1.3. Evoluția cantității precipitațiilor anuale, sezoniere și lunare

- Cantitatea medie anuală de precipitații în ultimii 30 ani înregistrate la stația meteorologică Soroca (1991-2020) constituie 541,5 mm și are o tendință de micșorare cu 4,1 mm în fiecare an.
- Cantitatea medie de precipitații în anotimpul de iarnă constituie în mediu 85,8 mm, cu o tendință de creștere de 0,2 mm anual.
- Cantitatea medie de precipitații în anotimpul de primăvară constituie în mediu 126 mm, cu o tendință de scădere de 0,34 mm anual
- Cantitatea medie de precipitații în anotimpul de vară constituie în mediu 197 mm, cu o tendință de scădere de 3,1 mm anual. Vara este anotimpul în care micșorarea cantității de precipitații este cea mai mare.
- Cantitatea medie de precipitații în anotimpul de toamnă constituie în mediu 132,5 mm, cu o tendință de scădere de 0,86 mm anual.

#### 1.4. Precipitații maxime

- Maximul absolut de precipitații diurne înregistrat la stația meteorologică Soroca în perioada de observații 1991-2020 s-a manifestat în august 2004 și a constituit 165 mm. În perioada de observații se observă o mică tendință de scădere a cantității maxime diurne de precipitații cu 0,6 mm pe an.
- Maximele medii diurne de precipitații din perioada caldă a anului (mai-septembrie), cu valorile medii de 23,2 mm de asemenea atestă o tendință de scădere, însă deja mai bine exprimată – cu 0,62 mm anual.
- În rezultatul calculelor parametrilor statistici a șirului de observații s-a determinat, că cantitatea maximă diurnă de precipitații cu asigurarea 1% (probabilitatea repetării 1 caz la 100 ani) constituie 156 mm în cazul curbei empirice de asigurare și 145 mm în cazul curbei analitice de repartizare.

#### 1.5. Evaporația maximă posibilă

- Suma temperaturilor medii lunare în perioada caldă a anului a crescut de la 89,4°C în anii 1971-2000 până la 97,4°C în perioada 1991-2020.
- Evaporația a crescut de la 884 mm în anii 1971-2000 până la 952 mm în perioada 1991-2020.
- Creșterea evaporației va influența sporirea pierderilor resurselor de apă.

#### 2. Modificările condițiilor climatice de bază

##### 2.1. Modificările regimului termic

- Temperaturile medii anuale. Către anul 2035 toate scenariile RCP nu denotă mări deosebite în temperaturile medii anuale 10,17-10,37°C. Către anul 2065 amplitudinea se mărește 10,37-11,77, iar către sfârșitul sec. XXI diferența este considerabilă: cel mai favorabil scenariu RCP 2,6 practic nu prezice creșterea temperaturilor (10,57°C), în cazul RCP 4,5 avem o creștere considerabilă (11,67°C) și în cazul celui mai drastic scenariu RCP 8,5, aridizarea climei este dramatică – temperaturile medii anuale vor crește cu 4,6°C peste cele din 1986-2005 și cu 4,07°C față de cele din perioada 1991-2020 atingând valoarea de 13,87°C.

- Temperaturile medii a anotimpului de vară. Scenariul cel mai confortabil RCP 2,6 pentru toate intervalele de timp preconizează o creștere modestă a temperaturilor 21,42°C-21,52°C. Către finele secolului XXI în cel mai rău caz (scenariul RCP 8,5) temperatura de vară va crește cu 1,4°C peste cea din 1986-2005 și cu 0,92 față de 2019-2021. Scenariul "moderat", RCP 4,5 indică aridizări mai puternice – 21,52-23,56 pentru anii 2035 și 2100 respectiv. Scenariul cel mai drastic – RCP 8,5 prevede creșterea temperaturilor de vară de la 21,62°C în 2035, până la 26,64°C către finele secolului. În ultimul caz creșterea temperaturilor de vară constituie 6,52°C față de anii 1986-2005 și 6,04°C față de cele contemporane.

## 2.2. Modificările regimului pluvial

- În perioada de referință 1986-2005 cantitatea medie anuală de precipitații constituie 555,9 mm. Către intervalul de timp 1991-2020 media lor este 541,5 mm (fig. 31). Micșorarea lor cu 14,4 mm este nesemnificativă. Scenariul confortabil RCP 2,6 presupune o creștere a precipitațiilor de la 565 mm până la 575 mm (pentru diferite intervale de timp). Scenariul "dur" RCP 8,5 indică invers – o creștere a precipitațiilor medii anuale, de la 559,6 mm către 2035 și până la 563,8 mm către 2065. Însă la finele secolului XXI se preconizează o scădere bruscă a cantității medii de precipitații anuale până la 495,2 mm. S-ar părea că micșorarea cu cca 60 mm de precipitații medii nu este așa de mult, însă aceasta cifră depășește o medie lunară, pentru comparație.

## 2. Principalele Sectoare ale dezvoltării locale afectate climatic

Specificul schimbărilor climatice afectează îndeosebi sectoarele de importanță comunitară cum sunt sectorul energetic, transport, forestier, sănătate, resurse de apă, toate servesc temelie în siguranța unei comunități, iar răspunsul de adaptare pentru fiecare sector contribuie la asigurarea securității comunitare. Spre exemplu, Un primar, care își propune o coeziune între sectoarele orașului în ceea ce privește adaptarea lor la schimbările climatice, poate folosi acest lucru pentru a chema împreună planificatorii de transport și zonali să lucreze împreună, astfel ar obține o zonare rezidențială mai sigură și orientată spre tranzit, dezvoltare, cu beneficii suplimentare pentru evacuare și managementul situațiilor de urgență.

Tabelul 7 Factorii schimbărilor climatice și impactul lor asupra sectoarelor vitale urbane

#	Evenimentul climatic	Impactul sectorial
<b>Transport</b>		
1.	Creșterea intensității și frecvenței vânturilor	Deteriorări ale infrastructurii de iluminat și semnalizare pe drumuri. Reducerea siguranței vehiculelor în trafic și a pietonilor pe drum. Creșterea numărului de obstacole în trafic și întârzierea livrării
2.	Creșterea temperaturilor pe timp de vară	Deteriorări ale infrastructurii / echipamentelor / încărcăturii. Reducerea duratei de viață a activelor de infrastructură. Creșterea consumului de energie pentru răcirea încărcăturii.
<b>Sănătate</b>		
3.	Creșterea incidenței bolilor netransmisibile și infecțioase condiționate de schimbările climatice	Afectarea sănătății populației, siguranței instituțiilor medicale și a capacităților de prestare calitativă a serviciilor medicale
<b>Resurse de apă</b>		
4.	Creșterea nivelului de precipitații Insuficiența precipitațiilor Scăderea calității resurselor de apă	Afectarea recoltelor, pagube materiale, locuințe, resursele de apă potabilă și utilitate publică.
<b>Forestier</b>		
5.	Creșterea incidenței incendiilor	Diminuarea fâșii forestiere, afectarea faunei și florei
6.	Creșterea dioxidului de carbon	Intensificarea nivelului de poluare atmosferică.
<b>Energetic</b>		
7.	Creșterea consumului resurselor energetice tradiționale	Creșterea dioxidului de carbon. Intensificarea nivelului de poluare atmosferică. Limitarea resurselor energetice existente.

Adaptarea sectoarelor este posibilă prin adoptarea anumitor tehnologii care ar diminua impactul și favoriza protecția sectoarelor vitale dezvoltării comunitare. De aceea, tehnologii specifice sectoarelor și schimbărilor climatice identificate vor fi identificate și prezentate în Planul de Acțiuni al prezentului document de politici.

### Nivel de poluare:

Pe teritoriul orașului există 1 gunoiște neautorizată, de asemenea, activează un centru de analiză a calității apei.

Orașul este alimentat cu apă prin sistemul centralizat de aprovizionare cu apă (120 km), există și 10 sonde nefuncționale la moment. Rețeaua de canalizare are o lungime de 53,4 km, doar 55% din numărul total de

gospodării fiind conectate. Consumul de apă total anual în mediu din apeduct în ultimii ani este de 1339500 m<sup>3</sup>, dintre care circa 40% din acest volum ajunge să fie deversat în canalizare. Deși, în oraș nu există o stație de epurare, astfel toată apa utilizată ajunge să fie deversată în râul Nistru, servind ur. factor major de poluare a apelor.

Inundațiile au loc în urma ploilor abundente (ultimul caz înregistrat în anul 2008), în urma cărora crește nivelul apei în râul Nistru. Un factor important în favorizarea apariției inundațiilor o au și lipsa sistemelor de captare/scurgere a apelor pluviale, doar 9% din drumurile publice fiind dotate cu astfel de sisteme.

Tabelul 8 Cele mai mari focare de poluare în oraș:

Indicați principalele focare de poluare ale localității (din industrie, agricultură, transport, deșeur...) )	Amplasarea/ poziționarea acestora (centru, periferie. etc...)
Lipsa stației de epurare	Centru
Lipsa unui sistem de colectare a deșeurilor	Întreg municipiul

### 3. Contextul economic al localității

Situația economică precară și nivelul de trai scăzut au influențat negativ asupra calității vieții populației.

Din analiza indicatorilor ce caracterizează evoluția de ansamblu a economiei localității se constată că la 01.01.2020 pe teritoriul municipiului Soroca erau înregistrați în total 2844 de agenți economici, dintre care 2036 cu drept de persoană fizică și 808 cu drept de persoane juridice.

Din cei 2036 de agenți economici cu drept de persoană fizică, cei mai mulți - 1250 reprezintă deținătorii de patente, iar alții 786 sunt întreprinzători individuali.

În perioada 2016-2020 numărul total al agenților economici a crescut rapid, numărul SRL-urilor crescând de la 462 în 2016 la 698 în 2020 (+51%). Totodată, s-a înregistrat și o creștere substanțială a numărului de întreprinderi Individuale, de la 678 în 2016 la 786 în 2020 (+13.2%).

Ocupațiile existente în sectorul economic al Mun. Soroca, după numărul de întreprinderi, sunt prezentate conform figurii de mai jos.

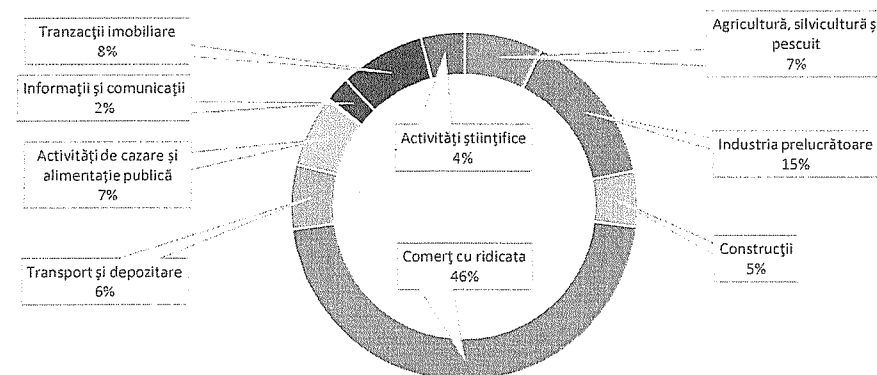


Fig. 36 Domeniile principale de ocupație în sectorul economic al Mun. Soroca. Sursa: Datele Autorului

Deși sectorul comerțului/serviciilor după numărul de întreprinderi deține primul loc în localitate, principalul domeniu de activitate economică în localitate sunt **construcțiile și sectorul industriei**, care angajează un număr mare din populația municipiului.

Tabelul 9 Principalii agenți economici din Mun. Soroca

Agenți economici	Domeniu	Angajați
SA „Hidroimpex”	prelucrare a metalului	120
ÎM SRL „Magt – vest”		550
ÎM SA „Fabrica de brânzeturi”	Prelucrarea laptelui	70
SA „Alfa – Nistru”	Prelucrarea legumelor și fructelor	150
SRL „Debut Sor”	Prelucrarea cărnii	144
ÎM SRL „Ermo – grup”	Confecționarea hainelor	700
SRL „Sotex – grup”	Confecționarea paltoanelor	271
SRL „Maritan – Sor”	Confecționarea încălțăminteii	128
Fabrica de materiale de construcții SRL	Comercializarea materialelor de construcții	147
AMG – Kernel SRL	Prelucrarea nucilor	437
„Fourchette”	Comerț alimentar	54
„Magnit”	Comerț electrocasnice	25
Master Liux”	Comerț piese - auto	20
„Supraten”	Comerț materiale de construcții	148

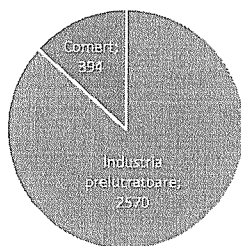


Fig. 37 Numărul de angajați în principalele întreprinderi din Mun. Soroca

Ca rezultat al declinului economic din ultimii ani și restructurărilor în ramurile economiei cele mai mari întreprinderi care formează baza de producere a orașului sunt SA "Hidroimpex", SA "Făuritorul"; ÎM SRL "Magt - vest", ÎM SA "Fabrica de brânzeturi", SA "Alfa - Nistru", SRL "Debut Sor" ÎM SRL Eimo - grup", SRL "Sotex - grup" SRL "Maritan- Sor", Fabrica de materiale de construcții SRL, AMG – Kernel SRL.

De asemenea, în oraș funcționează un șir de instituții de construcții, care efectuează lucrări generale de construcții precum și specializate, întreprinderi de producere a materialelor de construcții, organizații de transport, servicii comunale și de depozitare precum și un șir de întreprinderi de fabricare a produselor alimentare, îmbrăcăminte, mobile și alte ramuri de producere.

Un șir de întreprinderi urbane exercită funcții în domeniul agriculturii și silviculturii (ÎM "AMG-MACROSELECT" SRL, ÎCS "WETRAID" SRL, SRL "Bal-Sor-Com", SC "Gospodăria silvică", etc.). Numărul total al angajaților din această ramură a economiei constituie 0,5 mii oam. Declinul în ramura economiei a influențat baza de construcții din oraș. În anul 1980 numărul angajaților în ramura construcții - montaj constituia aproximativ 1,5 mii oam. (9% din numărul total al angajaților din oraș), actualmente însă numărul lor s-a redus până la 144 oam. (1,4 % din numărul total al angajaților). Paralel cu modificările în statutul juridic al organizațiilor de construcție și montaj se înregistrează și specializarea producției în corespundere cu cerințele actuale ale orașului prin apariția beneficiarilor sub formă de societăți pe acțiune și firme care prestează lucrări în construcții și reconstrucție a obiectivelor cu diversă destinație.

În ultimii ani schimbări esențiale s-au înregistrat și în structura transportului auto din oraș, Astfel, structurile organizațiilor de transport auto subordonate statului au fost reorganizate în societăți pe acțiuni și societăți cu răspundere limitată. Cele mai mari întreprinderi auto din oraș sunt: SA "Itaservis, SA "PAT-7", SRL "Intersofrans", SRL "Soralex-tur", SRL "Autinvest-grup", etc.

Un grup semnificativ de organizații care participă la activitatea economică a orașului sunt obiectivele de depozitare, comerciale și de achiziționare. Multe din aceste obiective îndeplinesc funcții de intermediari în asigurarea cu materie primă și comercializarea producției finite.

Pe teritoriul orașului principalele magazine sunt – Magazinul „AVANGARD”, Magazinul "Mărfuri de uz casnic", Centru comercial "Modern", Magazinul de electrocasnice "Xenon", iar cel mai mare este Centrul

Comercial "Fourchette", care are propria realizare de mărfuri, inclusiv oferă în arendă spații și altor comercianți. Recent a fost deschisă „LINELLA”.

Capacitatea totală a obiectivelor de alimentare publică (cafenea-baruri) constituie 900 locuri, ceea ce constituie 24 locuri la 1000 locuitori. Obiectivele din sfera alimentare publică sunt prezentate prin restaurantele "La Cetatea Veche", "Golden River", "Nistru", "Briz", "Soroca", "Primăvara" și cafenele - "Nicolăieș", "Salat", "Crius", "Arlekino", etc..

Actualmente, majoritatea obiectivelor comerciale și alimentare publică sunt concentrate în partea centrală a orașului, iar numărul obiectivelor și calitatea serviciilor prestate nu corespund exigentelor în vigoare.

Pe teritoriul orașului activează „Hotelul Central”, Hotelul „Nistru”, "Vila de Nord" și „Apolon” cu capacitatea totală 90 locuri.

**Transportul.** În oraș există o stație de alimentare cu energie electrică a automobilelor electrice, o pistă pentru bicicliști de 0,3 km în preajma cetății Soroca. Numărul de rute de transport sunt 6. Lungimea totală a drumurilor este de 168 km, dintre care 51% sunt asfaltate, iar 34,5% necesită reparație. Unități de semnalizare și iluminat stradal autonom bazat pe energie solară nu există în localitate.

**Energetic.** Orașul se bazează pe o singură sursă de energie electrică, FEE Nord, surse alternative nu sunt. Sistemul de iluminare stradală utilizează corpuri de iluminat tip LED – 2500 unități, felinare cu lămpi ICU – 700 unități.

Astfel, observăm că **sectorul economic este bazat preponderent pe sectoarele vulnerabile schimbărilor climatice**, transport, forestier și agricol, al resurselor de apă și energetic. În consecință, este imperios necesar de a adapta aceste sectoare potrivit schimbărilor climatice pentru a micșora impactul lor și a permite dezvoltarea armonioasă a economiei locale.



#### 4. Aspectul social al mun. Soroca

Situația economică complicată influențează negativ și componenta socială. În general populația orașului se confruntă cu următoarele probleme de ordin social: sporul natural scăzut, pensii mici, potențialul redus al administrației publice locale de a ajuta categoriile social-vulnerabile.

Mun. Soroca este localizat în Regiunea de Nord, caracterizată conform Indicelui de Deprivare multiplă (IDAM 2019) ca fiind cea mai slab dezvoltată datorită situației sociale și demografice, infrastructurii locale precare. Orașul Soroca atribuindu-i un indice multiplu sub medie de 20 din maximum de 55 puncte. Unicul domeniu avansat conform IDAM 2019 al or. Soroca este cel de sănătate, având indicele 44 din 55 maximum (locul IV din republică).

La 1 ianuarie 2020, populația municipiului Soroca constituia 37 500 locuitori. Numărul populației este stabil, în ultimii 6 ani nefăcându-se scăderi accentuate ale populației, deși sporul natural este negativ. Tendința descrescătoare este influențată de procesele migraționiste caracteristice pentru toate localitățile din RM. În anul 2019 natalitatea a înregistrat un număr de 293 copii născuți, pe când s-au înregistrat 301 de cazuri de deces în rândul populației.

**Populația săracă.** Categoria populației sărace în municipiul Soroca constituie cca 3.6% din numărul total al locuitorilor. Persoanele în etate și persoanele cu dizabilități, au preponderent venituri din pensiile și alocațiile de stat și participă foarte puțin la schimburile comerciale.

Din rândul persoanelor care se încadrează în categoria familiilor sărace, 400 (29.6%) sunt familii cu 3 sau mai mulți copii, iar 145 (10.6%) sunt familii monoparentale conduse de femei.

**Persoane cu dizabilități.** Numărul de persoane cu grad de invaliditate este considerat a fi peste media națională și constituie 4.6% din populație. Majoritatea lor sunt cu dizabilități medii, capabili pentru activități fără ajutorul extern. Distribuția pe genuri este disproporționată, 41.8% din fiind bărbați, iar 58.2% fiind femei. În municipiu se constată existența a 20 de copii cu dizabilități sau 1.1% din numărul total al persoanelor cu dizabilități. Procesul de incluziune a acestora în societate se desfășoară anevoios.

**Persoane în etate.** Persoanele în etate reprezintă una din cea mai vulnerabilă categorie socială existentă în localitate, majoritatea dintre care trăiesc în sărăcie. Persoanele în etate reprezintă 13.3% din populație, dintre care 65% sunt femei. Deși pensiile au fost majorate, acestea nu acoperă coșul minimal de consum și cei mai mulți dintre ei necesită acordarea ajutoarelor materiale.

Tabulul 10 Persoane în etate, 2020 (Sursa: Primăria localității)

Total persoane în etate	Femei în etate	Vârșnici cu dizabilități	Femei în etate cu dizabilități
5000	3250	500	300

**Servicii Sociale.** Municipiul Soroca, precum și toate localitățile din republică, are tradiții frumoase în ceea ce privește educația copiilor, care mențin nivelul moral și spiritual al comunității în general. În cadrul municipiului există 17 instituții de învățământ – 9 grădinițe, un gimnaziu și 4 licee teoretice. De asemenea în municipiu activează și 3 colegii, Școala de muzică pentru copii, Școala de arte plastice pentru copii. Toate

instituțiile sunt într-o stare satisfăcătoare și dispun de o infrastructură bine dezvoltată, fiind conectate la rețeaua de apă și canalizare.

Accesul la instituțiile publice pentru persoanele cu nevoi speciale este facilitat prin dotarea acestora cu rampe de acces (5 unități).

**Cultura.** Obiectele de cultură, sport și agrement sunt reprezentate prin Palatul de Cultură, biblioteci, zone amenajate pentru agrement, Muzeul de Istorie și Etnografie, care include și "Cetatea Sorocii", "Lumânarea Recunoștinței"; Biblioteca "Sadoveanu" cu 6 filiale prin oraș, Palatul de Cultură, Cinematograful „Dacia” – care actualmente nu funcționează, stadionul orașenesc, „stadioane”, terenuri sportive - care în majoritatea cazurilor sunt amplasate pe teritoriul instituțiilor de învățământ, săli sportive.

**Zonele de agrement.** Municipiul Soroca este situat pe malul râului Nistru, fiind un punct de atracție turistică pentru locuitorii din localitățile adiacente. Pe malul râului în raza municipiului sunt amenajate 2 plaje cu o suprafață totală de 827 m<sup>2</sup>, iar numărul beneficiarilor unici pe sezon se ridică la peste 10 000 de persoane. Totodată, în raza municipiului Soroca se regăsesc și 6 parcuri de agrement.

**Ocotirea sănătății.** Conform datelor prezentate de instituțiile ocotirii sănătății locale, în oraș funcționează IMSP Spitalul Raional Soroca "A. Prisăcari" cu – 300 paturi, la 1000 locuitori revin 7,8 paturi. În cadrul spitalului activează secția consultativă unde sunt încadrați 84 lucrători medicali, secția stomatologică – 27 medici. În oraș funcționează instituții medicale de tip ambulator sau policlinică care înregistrează 450 vizite /schimb, ceea ce constituie 8 vizite la 1000 locuitori. De asemenea pe teritoriul orașului activează policlinica stomatologică și câteva stomatologii private.

Capacitatea obiectelor ocotirii sănătății nu se conformează normativelor în vigoare, în oraș se resimte insuficiența de calitate, diversitate și oportunitate în serviciile prestate, care la rândul său se reflectă negativ asupra sănătății populației.

Concluzionăm dificultăți în incluziunea copiilor cu dizabilități în instituțiile educaționale, precum și accesul redus al persoanelor vulnerabile în instituțiile publice acestea nefiind dotate corespunzător din punct de vedere al infrastructurii, cât și având necesitate de a fi însoțiți/ajutați în accesarea serviciilor sociale.

Aproximativ 21,5% din totalul populației mun. Soroca constituie populație vulnerabilă.

Tabulul 11 Vulnerabilitatea persoanelor la schimbările climatice este predispusă și accentuată de următoarele condiții sociale:

Grup vulnerabil	Condiții de crearea a vulnerabilității
Femei	Active personale limitate, inclusiv proprietate limitată sau lipsită de teren. Responsabilitate ca îngrijitori și primii răspunșuri. Dependența de resurse naturale (de exemplu, apă sau combustibil). Dependența de membrii bărbați ai familiei. Lipsa educației, legată de puterea limitată sau inexistentă în luarea deciziilor și/sau lipsa accesului la esențiale informații (de exemplu, avertismente timpurii). Abilități de coping (de exemplu, cățărutul în copaci sau înotul) predate doar băieților
Copii	Lipsa de independență și de bunuri personale. Încrederea în părinți/adulți pentru luarea deciziilor și protecție.

	Lipsa forței fizice în comparație cu adulții. Lipsa zonelor de joacă sigure.
Persoane în etate	Dependența de alții pentru îngrijire (de exemplu, medicamente, alimente și/sau proceduri de evacuare) și uneori luarea deciziilor (de exemplu, reședința medicală). Modificări în relațiile de familie, rezultând o fiabilitate mai mică a ajutorului familiei (vârstnici). Lipsa activelor și resurselor financiare din cauza absenței asigurărilor și/sau pensiilor (vârstnici)
Minorități	Izolarea socială sau lingvistică. Dezavantaj economic. Dependența de resurse naturale (grupuri sărace și indigene).

Sursa: World Bank 2010; Moser and Satterthwaite 2010; Bartlett 2008; O'Brien 2007; Klineberg 2002

Astfel, se identifică urgent necesitatea de a identifica măsuri specifice adaptate schimbărilor climatice în ordinea satisfacerii nevoilor sociale grupurilor vulnerabile inclusiv, pentru asigurarea unui trai decent și securizat.

## Analiza riscurilor în contextul vulnerabilității la schimbările climatice

Riscuri	Oportunități de adaptare
<b>Resursele de apă potabilă</b>	
Schimbarea în cererea de apă (sporită ca rezultat al creșterii populației, dezvoltării economice și necesităților de irigare)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Reevaluarea resurselor de apă disponibile pentru fiecare bazin hidrografic;</li> <li>• Crearea unor noi bazine de acumulare și sporirea rezervelor de apă din izvoarele existente (situate deasupra Colegiului Pedagogic);</li> <li>• Proiectarea și implementarea unor soluții pentru colectarea și utilizarea apei din precipitații;</li> <li>• Elaborarea și implementarea planurilor de îmbunătățiri funciare care să mărească probabilitatea precipitațiilor (inclusiv împăduriri, mărirea suprafețelor luciului de apă etc.);</li> <li>• Modificarea infrastructurilor existente pentru a putea regulariza debitele lichide a căror distribuție în timp se modifică ca urmare a schimbărilor climatice (supraînălțarea unor baraje);</li> <li>• Protecția zonelor umede care permit alimentarea suplimentară a apelor subterane și reducerea revărsărilor maxime în cursul inferior;</li> <li>• Evaluarea nevoilor de apă pentru principalele categorii de consum (apă potabilă, apă industrială, menajeră etc.);</li> <li>• Utilizarea mai eficientă și conservarea apei prin reabilitarea instalațiilor de transport și de distribuție a apei și prin modificări tehnologice (promovarea de tehnologii cu consumuri reduse de apă);</li> <li>• Elaborarea unor programe noi, complexe, de management al apei în agricultură (îmbinarea irigației cu pescuitul și managementul excesului de resurse acvatice);</li> <li>• Îmbunătățirea epurării apei reziduale și menajere</li> </ul>
Schimbarea în debitele râurilor, atât în sensul creșterii, cât și cel al reducerii	
Reducerea disponibilității apei atât din sursele de suprafață, cât și din apele subterane	
Afectarea indicilor de calitate a apei (de ex. mineralizarea, durtitatea, oxigenul dizolvat) din cauza temperaturilor mai ridicate ale apei și a variațiilor debitului	
Risc de instabilitate socială (violențe/conflicte), cauzată de reducerea resurselor de apă, conducând la creșterea vulnerabilității grupurilor celor mai sărace ale populației (inclusiv copii, femei cu mulți copii, vârstnici).	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Formarea comportamentelor responsabile și de supraviețuire a bărbaților și femeilor în situațiile unor fenomene hidro-meteorologice extreme;</li> <li>• Includerea dimensiunii de gen în programele și proiectele privind apa, securitatea alimentară, în contextul eventualelor schimbări climatice.</li> </ul>
<b>Sectorul de sănătate</b>	
Creșterea numărului de decese cauzate de valurile de căldură	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Identificarea, monitorizarea și ținerea în vizor a grupurilor de risc și a populației vulnerabile;</li> <li>• Elaborarea protocoalelor de tratament pentru problemele medicale cauzate de climă</li> <li>• Revizuirea și fortificarea sistemelor existente de supraveghere a bolilor în vederea includerii în ele a unor consecințe asupra sănătății cauzate de climă, cum ar fi morbiditatea și mortalitatea asociate cu valurile de căldură;</li> </ul>
Creșterea numărului de boli cauzate de poluarea aerului	
Apariția unor schimbări în fazele fenologice și a riscului înalt de afecțiuni alergice	
Apariția riscului înalt a deficitului de apă	

Creșterea numărului de cazuri de boli transmise prin apă și prin alimente	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Sensibilizarea specialiștilor medicali, a publicului și a grupurilor celor mai vulnerabile;</li> <li>• Asigurarea unui acces mai bun la asistență medicală în comunitățile izolate și al grupurilor vulnerabile (de ex. persoane în etate, obeze sau cu dizabilități);</li> <li>• Modernizarea programelor existente de educație și comunicare;</li> <li>• Aplicarea tehnologiilor noi de măsurări științifice (de exemplu privind bolile transmise prin aer, calitatea apei, schimbarea climei etc.);</li> <li>• Menținerea cooperării internaționale și regionale</li> </ul>
Risc sporit pentru sănătate precum incidența malnutriției sau a bolilor infecțioase transmise prin apă și prin alimente, femeile și fetele fiind în măsură mai mare expuse riscului schimbărilor climatice, ele înregistrând rate mai mari de morbiditate, mortalitate și capacitate redusă de rezistență față de riscuri; pe când bărbații mai des subestimând nivelul riscului.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Formarea comportamentelor responsabile și de supraviețuire a bărbaților și femeilor în situațiile unor fenomene hidro-meteorologice extreme;</li> <li>• Incluziunea dimensiunii de gen în programele și proiectele privind apa și salubritatea, sănătatea, educația, în contextul eventualelor schimbări climatice.</li> </ul>
<b>Spații verzi urbane</b>	
Schimbarea compoziției speciilor forestiere	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Revizuirea unor componente importante existente și elaborarea altora, noi, ale bazei normative silvice, ca părți integrante ale regimului silvic, axate pe următoarele: menținerea și conservarea stațiunilor forestiere; conservarea resurselor genetice forestiere; reconstrucția ecologică a pădurilor; certificarea pădurilor, produselor acestora și sistemelor de management al pădurilor;</li> <li>• Extinderea suprafețelor acoperite cu păduri, inclusiv în contextul atenuării efectelor schimbării climei și conservării biodiversității;</li> <li>• Implementarea tehnologiilor privind asigurarea adaptabilității ecosistemelor forestiere la schimbarea climei;</li> <li>• Elaborarea și realizarea proiectelor de plantare a perdelelor forestiere (zone-tampon) pentru protecția terenurilor agricole, apelor și în scopuri antierozionale;</li> <li>• Crearea plantațiilor forestiere energetice pentru satisfacerea nevoilor populației de lemn pentru încălzire, pregătirea hranei etc.</li> </ul>
Creșterea posibilă a mortalității arborilor	
Modificarea concurenței speciilor	
Consecințe negative pentru speciile sensibile la schimbarea temperaturii	
Schimbarea ratei de regenerare	
Schimbarea sensibilității speciilor forestiere la deficitul de apă	
Schimbarea densității individuale a arborilor	
Creșterea distrugerilor abiotice cauzate de incendii, furtuni de vânt, inundații și secetă	
Schimbarea condițiilor fitosanitare	
Riscul de vulnerabilitate pentru populație, în special pentru femeile sărace (cele în etate, din mediul rural), legat de reducerea accesului la resurse de energie (colectarea lemnului, deficitul de combustibil) și probleme de sănătate de la arderea/colectarea de lemn.	

<b>Sectorul energetic</b>	
Deteriorarea tot mai frecventă a rețelelor electrice, fapt care prezintă pericole pentru transportul și distribuția energiei electrice	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Îmbunătățirea durabilității conductelor și a altor infrastructuri de transport și de distribuție;</li> <li>• Îngroparea sau redimensionarea cablurilor electrice;</li> <li>• Inspectarea regulată a infrastructurii vulnerabile, cum ar fi pilonii de lemn; Restabilirea utilajului stațiilor electrice ale rețelelor de transport, destinat topirii chiciurii, și/sau introducerea noilor tehnologii de dezghețare, cum ar fi PETD (Pulse electro-thermal de-icer).</li> </ul>
Creșterea cantității de energie utilizată pentru răcirea spațiilor locative și comerciale, pentru răcire în anumite procese industriale	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Înlocuirea sistemelor de răcire cu apă prin sisteme de răcire cu aer, răcire uscată sau sisteme de recirculare</li> </ul>
Schimbarea bilanțului utilizării energiei între diverse tipuri de combustibil	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Substituirea surselor de combustibil;</li> <li>• Investiții în infrastructură și echipamente de eficiență înaltă;</li> <li>• Investiții în producerea energiei electrice, cum ar fi generatoare fotovoltaice instalate pe acoperișuri;</li> <li>• Utilizarea eficientă a energiei prin aplicarea bunelor practici de exploatare.</li> </ul>
Reducerea producției de biomasă	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Introducerea culturilor noi cu toleranță mai mare la stresul de căldură și deficitul de apă;</li> <li>• Folosirea sistemelor de avertizare timpurie cu privire la temperaturi extreme și ploi;</li> <li>• Susținerea recoltării optime a biomasei;</li> <li>• Ajustarea gestionării culturilor și schemelor de asolament;</li> <li>• Ajustarea datelor de plantare și recoltare;</li> <li>• Introducerea practicilor de conservare a umidității solului.</li> </ul>
Riscul de vulnerabilitate pentru populație, în special pentru femeile sărace (cele în etate, din mediul rural), legat de reducerea accesului la resurse de energie și probleme de sănătate cauzate de factorii energetici.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Formarea comportamentelor responsabile și de supraviețuire a bărbaților și femeilor în situațiile unor fenomene naturale extreme.</li> <li>• Incluziunea dimensiunii de gen în programele și proiectele privind resursele energetice în contextul eventualelor schimbări climatice.</li> </ul>
<b>Transport și infrastructură</b>	
Formarea rigolelor, fâgașelor, brazdelor, fisurilor și gropilor pe drumuri și magistrale	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Utilizarea la construcția drumurilor a unor materiale noi, care să fie rezistente la condiții adverse de climă;</li> <li>• Acoperirea drumurilor cu beton asfaltic mai rezistent la fisurare;</li> <li>• Utilizarea sporită a străzilor tolerante la căldură și protecția peisajeră a magistrelor;</li> <li>• Design/construcție adecvate, șlefuirea fisurilor drumurilor;</li> <li>• Utilizarea la o scară mai largă a metodelor eficiente de întreținere a drumurilor (întreținerile de prevenire – includ acoperiri, reparări, etanșări prin pulverizarea emulsiilor cationice, etanșări cu piatră concasată, etanșarea fisurilor cu suspensii etc.; întreținerile de corecție – includ</li> </ul>
Extinderea termică a podurilor, întreruperi de trafic	
Penetrarea structurii de rezistență din beton a podurilor și viaductelor și ruginirea rapidă a armăturilor metalice ale acestora	
Deteriorarea infrastructurii, întârzieri ale călătoriilor și de orar, pierderea de vieți omenești și	

proprietăți, riscuri înalte pentru securitate	petrici, reparații ale suprafeței și tratamente ale suprafeței cu paste de etanșare);
Apariția riscurilor de sănătate și siguranță cauzate de stresul de căldură pentru personalul de întreținere a șoselor și pentru pasageri	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Protecția pentru temperaturi maxime mai ridicate a construcțiilor noi sau a celor de înlocuire</li> <li>• Deplasarea orelor de efectuare a lucrărilor de construcție spre partea mai răcoroasă a zilei</li> </ul>
Înundarea drumurilor, căilor ferate, a trotarelor	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Evaluarea riscurilor pentru toate drumurile noi;</li> <li>• Îmbunătățirea protecției împotriva inundațiilor;</li> <li>• Modernizarea sistemelor de scurgere pentru drumuri;</li> <li>• Canalarea și taluzarea drumurilor;</li> <li>• Creșterea standardelor pentru capacitatea de drenare pentru infrastructura nouă a drumurilor și realizarea unor proiecte majore de reabilitare.</li> </ul>
Reducerea vizibilității din cauza zăpezii, pierderea manevrabilității, obstrucții ale căilor de transport, tratarea drumurilor cu chimicale pentru disperție	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Aplicarea unor soluții ingineresti, instalarea indicatoarelor și modernizarea centrelor, echipelor și stațiilor de dispersat</li> </ul>
Riscul de vulnerabilitate pentru populație, în special pentru femeile sărace (cele în etate, din mediul rural), legat de problemele cu transportul, drumurile deteriorate care afectează mobilitatea cetățenilor, în special a femeilor cu copii și a femeilor/ bărbaților în etate, limitând accesul la servicii sociale și de sănătate.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Formarea comportamentelor responsabile și de supraviețuire a bărbaților și femeilor în situațiile unor fenomene naturale extreme.</li> <li>• Incluziunea dimensiunii de gen în programe și proiectele privind transportul și infrastructura drumurilor, în contextul eventualelor schimbări climatice.</li> </ul>

## Încorporarea măsurilor de adaptare la schimbările climatice în planul de acțiuni

Direcția strategică 1.: Mediu ambiant sănătos și protejat

Obiectiv specific 1.1.: Consolidarea și îmbunătățirea mecanismului de adaptare la schimbările climatice

Sector	Măsuri	Activități	Cost (Lei)	Beneficii	Indicatori de monitorizare	Termeni de realizare	Responsabili
AGRICULTURA	1.Promovarea programelor de sensibilizare și educație a specialiștilor, a populației și a grupurilor celor mai vulnerabile privind riscurile de securitate alimentară cauzate de fenomenele climatice, inclusiv prin valorificarea dimensiunii de gen	1.1.Instruirea periodică a specialiștilor /APL, a populației privind prevenirea / managementul problemelor de securitate alimentară cauzate de SC, inclusiv prin luarea în considerare a dimensiunii de gen.	10000	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Prevenirea /diminuarea posibilelor conflicte, violențe legate de riscurile securității alimentare</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nr. de beneficiari ai instruirilor dezagregate după gen și grupuri de cetățeni</li> </ul>	2022-2025	Primăria mun. Soroca
	PROTECȚIA SOLURILOR	2.Măsuri eficiente de protecție a solurilor aplicate	2.1.Campanie de sădire a arborilor și arbuștilor pe pantele terenurilor degradate.	20000	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Prevenirea eroziunii solului și a alunecărilor de teren</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nr. de copaci plantați</li> <li>• Suprafață de teren împădurită, ha</li> </ul>	2022-2025
2.2.Implementarea planurilor de refacere a terenurilor din zonele afectate de alunecări.			12000	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Readucerea în circuit a pământurilor erodate / degradate</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Suprafață de teren reabilitată, ha</li> </ul>	2022-2025	APL
SĂNĂTĂTE	3.Identificarea, monitorizarea și ținerea în vizor a grupurilor de risc și a populației vulnerabile	3.1.Elaborarea unei baze de date privind grupurile de risc și populația vulnerabilă la SC (pe sexe, vârste, medii/reședință)	15000	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Diminuarea nr. de decese și boli cronice la femei și bărbați cauzate de fenomene climatice extreme</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bază de date elaborată</li> </ul>	2022-2023	Consiliul mun; APL

Sector	Măsuri	Activități	Cost (Lei)	Beneficii	Indicatori de monitorizare	Termeni de realizare	Responsabili
FONDUL FORESTIER	4.Extinderea suprafețelor acoperite cu păduri și cu fâșii forestiere de protecție în scopul atenuării efectelor schimbării climei	4.1. Lucrări de plantare a arborilor și arbuștilor rezistenți la condiții de ariditate	10000/ha	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Diminuarea impactului negativ provocat de schimbările climatice asupra fondului forestier</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Hectare de arbori/arbuști plantați</li> </ul>	2022-2025	Consiliu mun;
	5.Implementarea tehnologiilor de adaptare a ecosistemelor forestiere la schimbările climatice	5.1. Lucrări de înverzire a zonei riverane a râurilor Nistru și Racovăț și curățarea albiei de deșeuri;	30000	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Adaptarea și protejarea fondului forestier la SC</li> <li>• Asigurarea echilibrului ecologic prin îngrijirea și reconstrucția ecologică a pădurilor</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ha de păduri îngrijite</li> <li>• ha de culturi energetice plantate</li> <li>• Nr. de campanii desfășurate</li> <li>• Nr. de beneficiari instruiți dezagregate după gen și grupuri de cetățeni</li> </ul>	2022- 2025	Consiliu mun;
		5.3.Crearea unor plantații forestiere energetice.	200000	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Contribuția la reducerea emisiilor de CO2</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nr. de beneficiari instruiți dezagregate după gen și grupuri de cetățeni</li> </ul>	2022-2025	Primăria mun. Soroca MOLDSILV A
		5.4.Organizarea unor campanii de informare despre efectele schimbărilor climatice asupra sectorului forestier ( cel puțin 3 emisiuni tv ).	10000	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Creșterea gradului de conștientizare a impactului SC</li> </ul>		2022-2025	Primăria mun. Soroca
	6.Crearea plantațiilor forestiere energetice pentru satisfacerea nevoilor populației de lemn pentru încălzire, pregătirea hranei etc.	6.1. Elaborarea studiului de fezabilitate cu privire la posibilitățile de creare a plantațiilor forestiere energetice	50000	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Protejarea fondului forestier</li> <li>• Diminuarea dependenței față de combustibilii importați</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Studiu elaborat</li> </ul>	2022-2023	Consiliu mun

47

Sector	Măsuri	Activități	Cost (Lei)	Beneficii	Indicatori de monitorizare	Termeni de realizare	Responsabili
EFICIENȚA ENERGETICĂ	7.Îmbunătățirea durabilității infrastructurii de transport și de distribuție a energiei electrice la fenomenele climatice de risc	7.1. Implementarea tehnologiilor de sporire a rezistenței rețelelor de distribuție a energiei electrice la fenomenele climatice de risc	500000	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Diminuarea numărului de avarii din cauza fenomenelor extreme în rețeaua de electricitate a raionului</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Km de rețea reabilitați</li> </ul>	2022-2025	Consiliul mun.; Furnizorul de energie
	8.Investiții în producerea energiei electrice în baza surselor regenerabile de energie	8.1. Implementarea tehnologiilor de producere a energiei electrice și termice pe baza panourilor fotovoltaice, a turbinelor eoliene, a biomasei	>1000000	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Diminuarea dependenței față de combustibilii importați</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nr. de panouri fotovoltaice instalate</li> <li>• Nr. de turbine eoliene instalate</li> </ul>	2022-2025	Consiliul mun, Agenți economici
TRANSPORTURI ȘI INFRASTRUCTURA DRUMURILOR	9.Utilizarea la construcția drumurilor a unor materiale mai rezistente la condiții adverse de climă	9.1. Elaborarea cerințelor de rezistență la schimbările climatice a îmbrăcămintei drumurilor și sistemelor de scurgere a apelor pluviale 9.2. Încorporarea cerințelor în caietele de sarcini și contractele de achiziții publice	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Preîntâmpinarea deformațiilor permanente (datorate creșterii temperaturii) și asigurarea rezistenței la fisurare (datorată scăderii temperaturii)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nr. de cerințe elaborate și încorporate</li> <li>• Km de drumuri rezistenți la SC</li> </ul>	2022	Consiliul local;
	10.Deplasarea orelor de efectuare a lucrărilor de construcție și de îngrijire spre partea mai răcoasă a zilei	10.1.Elaborarea unor grafice de muncă adaptate la condițiile termice optime, inclusiv prin luarea în considerare a perspectivelor specifice ale femeilor și bărbaților 10.2.Asigurarea, implementarea unor acțiuni concrete de lucru a oamenilor de a lucra în condiții adaptate mediului în situații extreme	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Reducerea impactului asupra sănătății femeilor și bărbaților încadrați în șantierele de lucru</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Grafice de muncă elaborate</li> </ul>	2022	Consiliul Local;

48

Sector	Măsuri	Activități	Cost (Lei)	Beneficii	Indicatori de monitorizare	Termeni de realizare	Responsabili
RESURSE DE APĂ	11. Îmbunătățirea protecției împotriva inundațiilor și modernizarea sistemelor de scurgere pentru drumuri	11.1. Elaborarea studiului de fezabilitate cu privire la terenurile cu risc de inundații 11.2. Lucrări de modernizare a sistemelor de scurgere ale drumurilor	70000 500000	• Preîntâmpinarea deformațiilor drumurilor	• Studiu de fezabilitate elaborat • Km de drumuri modernizate	2022-2025	Consiliul municipal; SA. Drumuri Soroca
	12. Evaluarea și prognozarea necesităților de apă pe categorii de consumatori, inclusiv prin luarea în considerare a dimensiunii de gen.	12.1. Elaborarea studiului de fezabilitate cu privire la evaluarea necesităților de apă pe categorii de consumatori, inclusiv prin luarea în considerare a dimensiunii de gen.	20000	• Identificarea surselor reale de apă potabilă inclusiv prin luarea în considerare a necesităților specifice de gen.	• Inventariere realizată • Bază de date a resurselor de apă	2022- 2023	Consiliul municipal; Apă Canal Soroca.
	13. Modificarea infrastructurii de regularizare a scurgerii râurilor în scopul sporirii rezervelor de apă prin consolidarea barajelor existente, construirea unor noi baraje	13.1. Elaborarea studiului de fezabilitate cu privire la îmbunătățirea infrastructurii de regularizare a scurgerii râurilor 13.2. Lucrări de consolidare a barajelor existente și de construire a unor noi baraje	50000 500000	• Creșterea capacităților de reacționare în caz de inundații	• Studiu de fezabilitate realizat • Baraje construite/reînnoite	2022-2025	Consiliul municipal, Primăria mun. Soroca
		13.3. Evaluarea sistematică a necesarului de apă pe categorii de consumatori (inclusiv pe sexe, medii, vârstă).	20000	• Informații actuale cu privire la necesitățile din sector	• Bază de date statistice agregate	2022-2025	Primăria mun. Soroca, Apele Moldovei
	13.4. Efectuarea lucrărilor de îmbunătățire a infrastructurii de regularizare a scurgerii râurilor.	50000000	• Diminuarea riscurilor de inundații în caz de mărirea debitului de apă în râuri	• Km de albie a râurilor amenajate	2022-2025	Primăria mun. Soroca, Apele Moldovei	

49

Sector	Măsuri	Activități	Cost (Lei)	Beneficii	Indicatori de monitorizare	Termeni de realizare	Responsabili
AERU L ATMO		13.5. Organizarea campaniilor de informare despre efectele schimbărilor climatice asupra apelor subterane și de suprafață.	18000	• Creșterea gradului de conștientizare a impactului SC	• Nr. de beneficiari instruiți dezastrate după gen și grupuri de cetățeni	2022-2025	Primăria mun. Soroca
	14. Construcția stației de epurare modernizată	14.1. Elaborarea documentației tehnice 14.2. Efectuarea lucrărilor de construcție	50000000	• Reducerea poluării râului Nistru; • Reduce eliminarea bacteriilor și a virusurilor evitându-se astfel bolile; • Apa tratată poate fi devărsată în râuri, întrucât nu conține poluanți care ar putea afecta ecosistemul.	• 1 stație de epurare modernă construită	2022- 2025	Primăria mun. Soroca, Consiliul Raional, Guvernul RM, surse externe
	15. Modernizarea și extinderea rețelei de canalizare	15.1. Elaborarea documentației tehnice 15.2. Efectuarea lucrărilor	50000000	• Soluții eficiente de colectare și tratare a apei uzate	• Minim 3 sectoare din municipiu vor fi conectate la canalizare centralizată, 55 km rețele de canalizare extinse	2022-2025	Prim. Mun. Soroca
AERU L ATMO	16. Reducerea poluării aerului atmosferic	16.1. Promovarea dezvoltării întreprinderilor de producere a biomasei (peleți, bricheți).	-	• Creșterea independenței energetice	• Nr. de întreprinderi funcționale	2022-2025	Primăria or. Soroca, ONG

50

Sector	Măsuri	Activități	Cost (Lei)	Beneficii	Indicatori de monitorizare	Termeni de realizare	Responsabili
DEȘURURI		16.2.Promovarea producerii de energie regenerabilă pentru sistemele de încălzire.		<ul style="list-style-type: none"> <li>Reducerea emisiilor de CO2</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Volum de biomasă (peleți, bricheti) produs, m3</li> </ul>	2022-2025	ONG, Primăria or. Soroca, Ag. econ.
	17.Amenajarea poligonului de deșeurii menajere solide în mun. Soroca	17.1.Dezvoltarea serviciului de gestionare a gunotului		<ul style="list-style-type: none"> <li>Asigurarea cetățenilor cu servicii de calitate.</li> <li>Reducerea gradului de poluare la nivel de oraș</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Nr. de gospodării care beneficiază de servicii</li> <li>Aria de acoperire cu serviciu. %</li> </ul>	2023-2025	DGLC Soroca, Primăria mun. Soroca

## Implementarea și monitorizarea măsurilor de adaptare la schimbările climatice

Implementarea cu succes a măsurilor de adaptare la schimbările climatice depinde de implicarea tuturor locuitorilor în acțiunile planificate și de monitorizarea acestui proces, de prezența parteneriatului public-privat și a coordonării eforturilor între Consiliul orașenesc, agenții economici și societatea civilă.

**Procesul de implementare.** În procesul implementării măsurilor de adaptare la schimbările climatice vor fi implicați mai mulți actori, fiecare contribuind la realizarea acțiunilor planificate:

1. Administrația publică locală (Consiliul Orașenesc);
2. Locuitorii orașului, inclusiv voluntarii;
3. Societatea civilă din raion (ONG-uri, inclusiv active în problemele femeilor / gender, asociații profesionale ș a );
4. Agenții economici;
5. Alte instituții (ONG-urile naționale, organizațiile internaționale, finanțatori externi).

Implementarea măsurilor de adaptare la schimbările climatice și de mediu se va efectua prin realizarea activităților și atingerea scopurilor. Pentru realizarea unui parteneriat durabil între Consiliul Orașenesc și cetățeni, va fi instituit Grupul de Lucru, responsabil de monitorizarea permanentă a mersului implementării acțiunilor, supravegherea activităților și evaluarea rezultatelor. Pentru fiecare acțiune/proiect, vor fi stabilite obiectivele, planul activităților necesare, perioada de desfășurare (durata), resursele, responsabilii și partenerii care vor realiza proiectul, vor fi identificate și asigurate sursele de finanțare necesare.

Crearea unei rețele locale de experți, constituite proporțional din femei și bărbați, pentru asigurarea soluțiilor inovatoare specifice contextului sectoarelor de referință, în domeniul gestionării riscului schimbărilor climatice.

**Procesul de monitorizare.** În perioada de implementare a măsurilor de adaptare la schimbările climatice responsabilii de realizare vor raporta periodic executarea acțiunilor. Monitorizarea acțiunilor se va efectua prin intermediul indicatorilor de performanță (de rezultat, de produs și de eficiență). În cazul în care se vor identifica devieri de la Planul de acțiuni se vor iniția măsuri de corectare sau de ajustare a Planului. Procesul de monitorizare cuprinde 2 etape:

- evaluarea atingerii obiectivelor prin intermediul indicatorilor de progres;
- raportarea rezultatelor monitorizării.

Evaluarea implementării măsurilor de adaptare la schimbările climatice se va efectua prin analiza indicatorilor de performanță. În baza informațiilor furnizate de responsabilii de implementare, beneficiarii sau instituții specializate, se vor stabili nivelul și gradul de realizare a acțiunilor și de atingere a obiectivelor fixate. Raportarea implementării acțiunilor se va efectua prin elaborarea și prezentarea de către responsabili a rapoartelor intermediare către Consiliul Orașenesc privind realizarea Planului de acțiuni.

Reieșind din constatările monitorizării și evaluării urmează ca planul de acțiuni cu privire la implementarea măsurilor de adaptare la schimbările climatice să fie actualizat și revizuit reieșind din modelele climatice actualizate și în conformitate cu cercetările științifice. Pe baza rapoartelor finale se va decide asupra următoarelor etape de planificare strategică în domeniul adaptării la schimbările climatice și problemelor de mediu.



Proiect

**DECIZIE nr. 19**

din \_\_\_\_\_

Cu privire la aprobarea grantului oferit de către Instituția Publică Oficiului Național de Dezvoltare Regională și Locală Pentru implementarea proiectului „Condiții mai bune pentru copii de vârstă preșcolară din instituția de educație timpurie nr. 5 „Andrieș” din municipiul Soroca

În temeiul art. 14 (2) n) al Legii privind administrația publică locală nr. 436/2006, art. 28 al Legii privind finanțele publice locale nr. 397/2003, în baza scrisorii de confirmare Nr. 02-22/358 din 27 iulie 2022, parvenită din partea Oficiului Național de Dezvoltare Regională și Locală, privind selectarea spre finanțare a proiectului „Condiții mai bune pentru copii de vârstă preșcolară din instituția de educație timpurie nr. 5 „Andrieș” din municipiul Soroca. Consiliul municipal

**DECIDE:**

1. Se aprobă participarea Primăriei mun. Soroca în cadrul Programului „SATUL EUROPEAN” cu proiectul „Condiții mai bune pentru copii de vârstă preșcolară din instituția de educație timpurie nr. 5 „Andrieș”

2. Se aprobă grantul nerambursabil în mărime de 1.707.337,00 MDL oferit de către Instituția Publică Oficiului Național de Dezvoltare Regională și Locală prin intermediul Fondului Național de Dezvoltare Regională și Locală în cadrul Programului „SATUL EUROPEAN”.

3. Se împuternicește primarul mun. Soroca de a semna Contractul de finanțare privind implementarea proiectului „Condiții mai bune pentru copii de vârstă preșcolară din instituția de educație timpurie nr. 5 „Andrieș” din municipiul Soroca.

4. Echipa de implementare nominal va fi numită prin Dispoziția primarului:

- Coordonator de proiect;
- Supraveghetor tehnic;
- Contabil de proiect.

5. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică și intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat al Actelor Locale.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

SECRETARUL C/M

MARCEL BUȘAN

Elaborat: T. Zăbulica, specialist principal

Coordonator:

L. Pilipețchi, primar

Avizant:

Gh. Mînescuț, viceprimar

M. Bușan, secretarul C/m

I. Barbaroș, jurist

**Notă informativă**  
**la proiectul de decizie „Cu privire la aprobarea grantului: oferit de către Instituția Publică**  
**Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală”**

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Lilia Pilipețchi, Primarul municipiului Soroca, inițiatorul proiectului de decizie Tatiana Zăbulica, specialist principal, Primăria mun. Soroca
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite.
Prin Notificarea, nr 02 – 22/3584 din 27 iulie 2022 din partea Partenerilor locali de Dezvoltare în cadrul Programului „SATUL EUROPEAN”, s-a confirmat Consiliului municipal Soroca, în conformitate cu Hotărârea Guvernului nr. 23 din 23 din 12.01.2022 cu privire la lista proiectelor prioritare de dezvoltare locală pentru finanțare din mijloacele Fondului național pentru dezvoltare regională și locală în perioada 2022 – 2024, despre faptul că proiectul prezentat la concurs prin cererea de finanțare nr. N21356DL, pentru realizarea proiectului „Condiții mai bune pentru copii de vârstă preșcolară din instituția de educație timpurie nr. 5 „Andrieș” din mun. Soroca este selectat spre finanțare. Valoarea totală a proiectului este de 1 707 337,00 1, din care contribuția Primăriei nu este obligatorie. Proiectul dat care a fost înainte de Primăria mun. Soroca se află în faza de procesare. Iată care sunt următorii pași: - Semnarea acordului de grant; - Pregătirea și lansarea licitației.; - Implementarea.
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene
Proiectul de decizie este elaborat și în corespundere cu prevederile din Cartea albă a Bunei Guvernări, elaborată de către Comisia Europeană, care se bazează pe următoarele principii de bază: deschidere, participare, răspundere, eficiență și coerență. În acest context, proiectul de decizie, vine să contribuie la ajustarea mecanismelor de guvernare din cadrul Primăriei municipiului Soroca la standardele privind buna guvernare promovate de legislația Uniunii Europene.
4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
Prin Proiectul Deciziei se solicită: - Aprobarea grantului în valoare de 1 707 337,00 MDL oferit de către Instituția Publică Oficiului Național de Dezvoltare Regională și Locală pentru implementarea proiectului „Condiții mai bune pentru copii de vârstă preșcolară din instituția de educație timpurie nr. 5 „Andrieș” din municipiul Soroca, din cadrul Programului de Dezvoltare Locală „SATUL EUROPEAN” finanțat din Fondul Național de Dezvoltare Regională și Locală
5. Fundamentarea economică-financiară
Suma de 1 707 337,00 MDL, urmează să fie primită ca grant nerambursabil și valorificată în decurs de 7 luni din ziua semnării contractului. Această sumă constituie finanțarea pentru implementarea proiectului „Condiții mai bune pentru copii de vârstă preșcolară din instituția de educație timpurie nr. 5 „Andrieș” din municipiul Soroca.
6. Avizarea și consultarea publică a proiectului



Proiectul de Decizie se prezintă pentru avizare în cadrul Comisiei buget, finanțe, dezvoltarea social-economică, asistență socială, și se înaintează la ședința Consiliului municipal.

În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional proiectul de decizie a fost plasat pe site-ul oficial al Primăriei municipiului Soroca [www.primSOROCA.md](http://www.primSOROCA.md), inclusiv transmis pentru consultare consilierilor municipali, și altor părți cointeresate din municipiul Soroca. Recomandările părților interesate, cu privire la elaborarea proiectului menționat, pot fi expediate în adresa Primăriei Municipiului Soroca:

- direct la sediul pe str. Ștefan cel Mare nr. 5, et., MD-3000, mun. Soroca;

- sau prin poșta electronică [msoroca@mtc.md](mailto:msoroca@mtc.md).

Autor de proiect: Tatiana Zabulica, date de contact: 0230 23563; [taneazabulica@gmail.com](mailto:taneazabulica@gmail.com)



Ex. Tatiana Zabulica, specialist principal



**Proiect**

**DECIZIE nr. 20**  
din "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2022

Cu privire la aprobarea numărului suplimentar de ore didactice pentru conducătorii instituțiilor din subordinea Primăriei mun. Soroca

Examinând demersurile directorilor IET nr. 1, 5, 6, 7, 15, 16, 17 și administrației Școlii sportive, privind aprobarea numărului suplimentar de ore didactice din motivul lipsei cadrelor didactice, în temeiul art. 17 din anexa nr. 7 al Legii nr. 270/2018 privind sistemul unitar de salarizare în sectorul bugetar, Hotărârii Guvernului nr. 118 cu privire la completarea punctului 1 din Condițiile unice de salarizare a personalului din unitățile bugetare, în scopul executării prevederilor Codului Educației al Republicii Moldova nr. 152 din 17.07.2014, cu modificările ulterioare, art. 14 (2) n) a. Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul municipal

**DECIDE:**

1. Se aprobă numărul suplimentar de ore didactice în limită de 0,25 norma didactică din motivul insuficienței cadrelor didactice pentru perioada anului de învățământ 2022-2023 conform anexei nr. 1.

2. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică și intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat al Actelor Locale.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

SECRETARUL C/M

MARCEL BUȘAN

Elaborat: Gh. Mînăscuță, viceprimar

Coordonat: L. Pilipețchi, primar

Avizat:

M. Bușan, secretarul C/m

I. Barbaroș, specialist principal

Nr. d/o	Numele, prenumele	Data, luna, anul nașterii	Calificarea/recalificarea conform diplomei	Funcția	Sarcina (unitate)	Motivul stabilirii volumului majorat de ore
1.	<b>IET nr. 1</b> Popa Diana	20.04.1985	Pedagogia preșcolară	Educator	0,2	Lipsa de educator
2.	<b>IET nr. 5</b> Palanciuc Elena	09.03.1986	Superioare de masterat	Educator	0,2	Lipsa de educator
3.	<b>IET nr. 6</b> Rotaru Rodica	06.02.1974	Masterat. Management educațional	Director, educator	0,25	Lipsa unității de metodist, necesitatea exercitării lucrului metodic
	Crîjanovscaia Natalia	29.01.1963	Pedagogie și psihologie preșcolară	Educator	0,25	Lipsa unității de metodist; necesitatea exercitării lucrului metodic
4.	<b>IET nr. 7</b> Lisnic Dorina	7.02.1979	Superioare	Pedagog	0,25	Lipsa de educatori
5.	<b>IET nr. 13</b> Coțaga Diana	12.01.1981	Master în științe ale educației	Management educațional	0,25	Concediu de maternitate al cadrului didactic de bază
6.	<b>IET nr. 15</b> Todorean Liudmila	7.08.1974	Superioare de masterat	Educator	0,25	Lipsa de educator
7.	<b>IET nr. 16</b> Tihon Valentină	13.03.1992	Superioare	Educator	0,25	Lipsa de educator
8.	<b>IET nr. 17</b> Palamarciuc Tatiana	5.11.1991	Superioare	Educator	0,25	Lipsa de educator
9.	<b>Școala sportivă</b> Ghincu Artim	1.X.1993	Medii speciale	Antrenor lupte	2 ore	Lipsa cadrelor
	Crudu Serghei	23.09.1951	Superioare	Antrenor baschet	1 ore	Lipsa cadrelor
	Lohov Vitalie	05.03.1971	Antrenor profesor	Antrenor judo	0,5	Lipsa cadrelor

Pîlihovscaia Mariana	05.01.1990	Antrenor profesor	Antrenor tenis de câmp	0,5	Lipsa cadrelor
Judcov Igor	11.10.1973	Antrenor profesor	Antrenor box	0,5	Lipsa cadrelor
Timco Serghei	02.01.1982	Educație fizică și sport	Lupte greco-romane	0,5	Lipsa cadrelor
Tomîța Tatiana	01.11.1988	Pedagogie preșcolară și clasele primare	Antrenor joc de dame	0,5	Lipsa cadrelor

*Decizia*

SECRETARUL C/M SOROCA

MARCEL BUȘAN

**Nota informativă  
la proiectul de decizie „Cu privire la aprobarea numărului suplimentar de ore didactice pentru conducătorii instituțiilor din subordinea Primăriei mun. Soroca”  
Soroca”**

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului Primăria mun. Soroca, Ghenadie Mînăscuță, viceprimar
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite: Proiectul de decizie a fost elaborat în temeiul art. 17 din anexa nr. 7 al Legii nr. 270/2018 privind sistemul unitar de salarizare în sectorul bugetar, Hotărârii Guvernului nr. 118 cu privire la completarea punctului 1 din Condițiile unice de salarizare a personalului din unitățile bugetare, în scopul executării prevederilor Codului Educației al Republicii Moldova nr. 152 din 17.07.2014, cu modificările ulterioare, art. 14 (2) n) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală
3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi Principalele prevederi ale proiectului de decizie sunt aprobarea numărului suplimentar de ore didactice în limită de 0,25 norma didactică din motivul insuficienței cadrelor didactice pentru perioada anului de învățământ 2022-2023
4. Fundamentarea economico-financiară: Sursa de acoperire pentru implementarea proiectului de decizie va fi din economia remunerării muncii din funcțiile vacante
5. Avizarea și consultarea publică a proiectului: Anunțul despre inițierea proiectului de decizie se publică pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Soroca <a href="http://www.primisoroca.md">www.primisoroca.md</a> ; inclusiv se transmite pentru consultare consilierilor municipali, inclusiv și altor părți cointeresate din mun. Soroca. Recomandările părților interesate, cu privire la elaborarea proiectului menționat, pot fi expediate în adresa Primăriei mun. Soroca: - Direct la sediul pe str. Ștefan cel Mare, 5, MD-3000, mun. Soroca; Sau prin posta electronică <a href="mailto:msoroca@mtc.md">msoroca@mtc.md</a> .
6. Constatările expertizei juridice: Corespunde cerințelor prevederilor legale.

Ghenadie Mînăscuță, viceprimar



DECIZIE nr. 21/  
din \_\_\_\_\_ 2022

Proiect

Cu privire la desemnarea reprezentantului Consiliului municipal Soroca în instanțele judecătorești, organele de urmărire penală, instituții și organizații de stat obștești

În conformitate cu art.14 alin. (2) lit.w) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, art.75, 80, 81 din Codul de Procedură Civilă a Republicii Moldova, art. 374, 376 din Codul Civil al Republicii Moldova, art.79, art. 80 din Codul de Procedură Penală a Republicii Moldova, art. 46, art. 47 Cod Administrativ al Republicii Moldova, Consiliul municipal

DECIDE:

1. Se desemnează juristul Primăriei mun.Soroca, Barbaroș Ina să reprezinte în instanțele de judecată și în organele de urmărire penală, interesele Consiliului municipal Soroca.

Împuternicirea de reprezentare în judecată și organele de urmărire penală acordă reprezentantului dreptul de a exercita în numele reprezentantului toate actele procedurale, inclusiv dreptul de a semna cererea și de a depune în judecată, de a strămuta pricina la o judecată arbitrală, de a renunța total sau parțial la pretențiile din acțiune, de a majora sau reduce cuantumul acestor pretenții, de a modifica temeiul sau obiectul acțiunii, de a recunoaște, de a încheia tranzacții, de a intenta acțiune reconvențională, de a ataca hotărârea judecătorească, de a-i schimba modul de executare, de a prezenta un titlu executoriu spre urmărire. În scopul acumulării probelor pentru instanța de judecată se acordă dreptul de a solicita de la instituțiile și organizațiile de stat și obștești informațiile necesare sau a cere copii de pe actele pe care le dețin.

2. Primarul municipiului Soroca dna Lilia Pilipețchi va semna procura în modul stabilit.

3. Procura dată este valabilă pe un termen de două luni.

4. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică și intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat al Actelor Locale.

Președintele ședinței  
Secretarul C/M

Elaborat:

Barbaroș Ina, specialist principal

Coordonat:

Primarul mun. Soroca, Pilipețchi Lilia

Avizat:

Bușan Marcel, Secretarul consiliului

### Nota informativă

la proiectul de decizie „Cu privire la desemnarea reprezentantului Consiliului municipal Soroca în instanțele judecătorești, organele de urmărire penală, instituții și organizații de stat obștești”

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Primăria mun. Soroca, Barbaroș Ina.
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite: În conformitate cu art.14 alin.(2) lit.w) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, art. 75, 80, 81 din Codul de Procedură Civilă a Republicii Moldova, art. 374, 376 din Codul Civil al Republicii Moldova, art. 79, art. 80 din Codul de Procedură Penală a Republicii Moldova, art. 46, art. 47 Cod Administrativ al Republicii Moldova
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene:
-
4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
Împuternicirea de reprezentare în judecată și organele de urmărire penală acordă reprezentantului dreptul de a exercita în numele reprezentantului toate actele procedurale, inclusiv dreptul de a semna cererea și de a depune în judecată, de a strămuta pricina la o judecată arbitrală, de a renunța total sau parțial la pretențiile din acțiune, de a majora sau reduce cuantumul acestor pretenții, de a modifica temeiul sau obiectul acțiunii, de a recunoaște, de a încheia tranzacții, de a intenta acțiune reconvențională, de a ataca hotărârea judecătorească, de a-i schimba modul de executare, de a prezenta un titlu executoriu spre urmărire. În scopul acumulării probelor pentru instanța de judecată se acordă dreptul de a solicita de la instituțiile și organizațiile de stat și obștești informațiile necesare sau a cere copii de pe actele pe care le dețin.
5. Fundamentarea economico-financiară:
-
6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Decizia intră în vigoare din ziua plasării pe Registrul de Stat al Actelor Locale
7. Avizarea și consultarea publică a proiectului:
Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe site-ul oficial al primăriei mun. Soroca <a href="http://www.primisoroca.md">www.primisoroca.md</a> ; <a href="http://www.primisoroca.eu">www.primisoroca.eu</a> și totodată comunică prin transmiterea copiilor: - Oficiului Teritorial Soroca al Cancelariei de Stat a RM;
8. Constatările expertizei anticorupție
-
9. Constatările expertizei de compatibilitate
-
10. Constatările expertizei juridice:
Corespunde cerințelor prevederilor Legii cu privire la actele normative nr. 100/2017.
11. Constatările altor expertize
-

Barbaroș Ina, specialist principal



Proiect

**DECIZIE nr. 22**

din " " 2022

Cu privire la schimbarea destinației  
încăperilor locative din str. Mihail Kogălniceanu, 4 ap. 1  
(nr. cad. 7801112.412.01.001)

Examinând cererea cet. Codrean Serghei cu privire la eliberarea autorizației de schimbare a destinației construcțiilor din str. Mihail Kogălniceanu, 4 ap. 1, în temeiul art. 54 din Legea nr. 835/1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului; p. 27 al Regulamentului privind autorizarea funcționării și schimbării destinației construcțiilor și amenajărilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului RM nr. 306 din 30.03.2000; art. 14 (2) f) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul municipal

**DECIDE:**

1. Se permite cet. Codrean Serghei schimbarea destinației imobilului din str. Mihail Kogălniceanu, 4 ap. 1, nr. cadastral 7801112.412.01.001, suprafața totală de 38,7 m.p., în încăperi nelocative, cu suprafața totală de 38,7 m.p.

2. Prezenta decizia se aduce la cunoștință publică și întră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat al Actelor Locale.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

SECRETARUL C/O

MARCEL BUȘAN

Elaborat:

G. Guțu, arhitect-șef

Coordonat:

L. Pîlîpețchi, primar

Avizat:

V. Ghimpu, viceprimar

M. Bușan, secretarul C/m

I. Barbaroș, specialist principal

**Notă informativă**

la proiectul de decizie „Cu privire la schimbarea destinației încăperilor locative din str. Mihail Kogălniceanu, 4 ap. 1 (numărul cadastral, 7801112.412.01.001)”

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului Primăria mun. Soroca, Grigore Guțu, arhitect-șef
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite: Elaborarea proiectului de decizie s-a efectuat în urma examinării cererii cet. Codrean Serghei, domiciliat: r-nul Soroca, satul Vîsoca, și are ca scop schimbarea destinației încăperilor locative din str. Mihail Kogălniceanu, 4 ap. 1 (nr. cad. 7801112.412.01.001). Realizarea proiectului nominalizat va asigura crearea condițiilor optime în scopul oformării documentelor de schimbare a destinației încăperilor locative din str. Mihail Kogălniceanu, 4 ap. 1 (nr. cad. 7801112.412.01.001) pentru amplasarea și funcționarea mai eficientă a imobilului dat.
3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi Crearea condițiilor optime în scopul oformării documentelor de schimbare a destinației încăperilor locative din str. Mihail Kogălniceanu, 4 ap. 1 (nr. cad. 7801112.412.01.001) pentru amplasarea și funcționarea mai eficientă a imobilului dat.
4. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare În temeiul art. 54 din Legea RM privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului nr. 835-XIII c:n 17.05.1996; p. 27 al Regulamentului privind autorizarea funcționării și schimbării destinației construcțiilor și amenajărilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului RM nr. 306 din 30.03.2000; art. 14 (2) f) din Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, auditul ecologic de către Inspectoratul ecologic Soroca (actul de inspectare nr. 019883 din 19 iulie 2022 privind protecția mediului și folosirea rațională a resurselor naturale, unde ca rezultat se acordă posibilitatea schimbării destinației, avizul nr. 05-5/214 din 19 iulie 2022 a Centrului de medicină publică Soroca de examinare a obiectivului cu exprimarea posibilității schimbării destinației bunului.
5. Avizarea și consultarea publică a proiectului: Anunțul despre inițierea proiectului de decizie se publică pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Soroca <a href="http://www.primisoroca.md">www.primisoroca.md</a> ; inclusiv se transmite pentru consultare consilierilor municipali, inclusiv și altor părți cointeresate din mun. Soroca. Recomandările părților interesate, cu privire la elaborarea proiectului menționat, pot fi expediate în adresa Primăriei mun. Soroca: - Direct la sediul pe str. Ștefan cel Mare, 5, MD-3000, mun. Soroca; sau prin posta electronică <a href="mailto:msoroca@mtc.md">msoroca@mtc.md</a> .
6. Constatările expertizei juridice: Corespunde cerințelor prevederilor legale.

 Grigore Guțu,

Instituția Publică "Agenția Servicii Publice"  
Serviciul cadastral teritorial "SOROCA"

**CERTIFICAT**

Data eliberării 23.06.2022

Prin prezenta, se confirmă că la data eliberării prezentului certificat, în Registrul bunurilor imobile există următoarele înregistrări valabile referitoare la bunul imobil și drepturile asupra lui.

**Registrul bunurilor imobile 7801112412**

Capitolul C  
Deschis 19.08.2002

**Subcapitolul I. Bunul imobil**

Bunul imobil Încăperi  
Numărul cadastral 7801112.412.01.001  
Adresa r-nul Soroca, mun. Soroca str. Mihail Kogălniceanu, 4 ap.1  
Modul de folosință Locativă  
Suprafața 38.7 m.p.

**Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil**

2.3 Bunul imobil 7801112.412.01.001  
Cota parte 1.0  
Proprietar CODREAN SERGHEI ANATOLII, (19.09.1991), Codul Personal 2004011000206  
Domiciliul / Sediul SOROCA, VISOCA  
Temeiul înregistrării Contract de vânzare/cumpărare nr. 1-1004 din 21.06.2022 (7801/22/10540)  
Data înregistrării 21.06.2022

**Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale**

**Partea I. Alte drepturi înregistrate.**

Nu sunt înregistrări

**Partea II. Notări.**

Nu sunt înregistrări

**Interdicții**

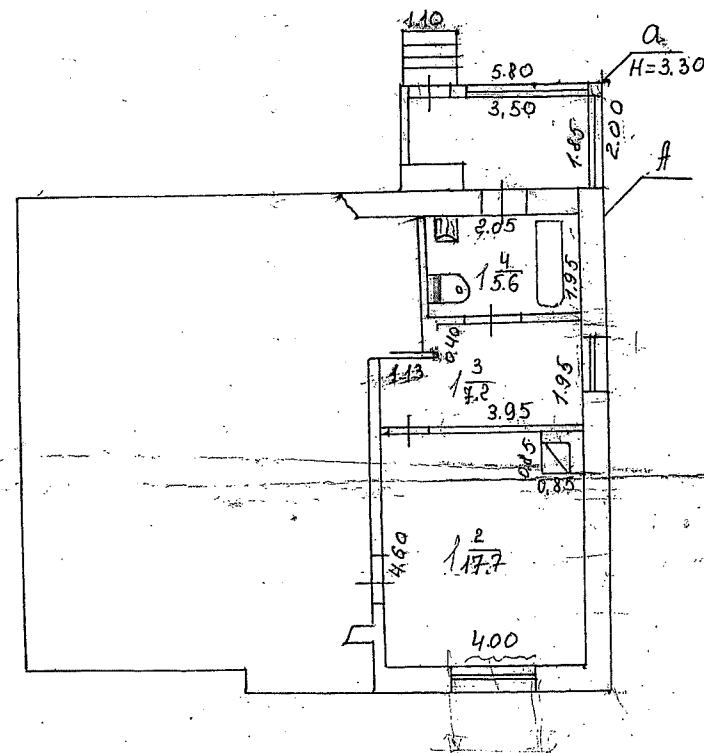
1 Obiectul Bunul imobil :  
7801112.412.01.001  
indicat în subcapitol II sub nr. 2.3  
Data înregistrării 23.06.2022  
Tipul Restricție, contract  
Însemnări restul sumei de 13000 Euro va fi achitată pînă la data de 30.06.2023  
Numărul actului aplicării 1-1004  
Data actului 21.06.2022

**Mențiuni.**

Certificat 7801112.0412.01.001 Capitolul C Inscriri active

Procopii Maria Alexandru - ap.1

Suprafața totală - 30,5 m<sup>2</sup>  
Suprafața locuibilă - 17,7 m<sup>2</sup>



Manoia

N. M. Manoga

N. M. Manoga

Soroca, mun. Soroca  
Cogălniceanu, 4 ap.1

10 04 2022  
Dimitrie



Notarului Radu Iulian

De la [redacted] număr  
identificare [redacted] domiciliată  
mun.Soroca, str.Kogălniceanu [redacted] Republica  
Moldova, titulara buletinului de identitate [redacted]

### DECLARAȚIE

Subsemnata, [redacted] prin prezenta dau acordul ca cet. [redacted] s  
schimbe destinația apartamentului nr.1, situat în mun. Soroca, str.Mihail Kogălniceanu casa  
[redacted] și destinația apartamentului nr. [redacted] situat în mun. Soroca, str.Mihail Kogălniceanu casa [redacted]  
R.Moldova, din încăpere locativă în încăpere comercială.

Semnătura [redacted]

REPUBLICA MOLDOVA

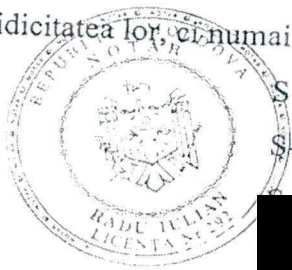
NOTARUL RADU IULIAN

Sediul biroului: or. Soroca, str. Alexandru cel Bun, 50, ap.4

Douăzeci și patru iunie anul două mii douăzeci și doi

Eu, notar, [redacted] legalizez semnătura cet. [redacted] născută la  
[redacted] număr de identificare [redacted] domiciliată în mun.Soroca,  
str.Kogălniceanu [redacted] Republica Moldova, titulara buletinului de identitate [redacted]  
cetățenia MDA, efectuată în prezența mea pe înscrisul al cărui conținut îi este cunoscut.

Notarul nu certifică faptele expuse în prezentul înscris, nu poartă răspundere pentru  
veridicitatea lor, ci numai confirmă că semnătura aparține persoanei [redacted]



S-a înregistrat cu nr. [redacted]

S-a perceput taxa de [redacted]

Acest document conține  
Registrul de evidență a operatorilor  
efectuată numai în condiții prevăzute  
consimțământul la prelucrarea datelor

drul sistemului de evidență nr.0001506-001, înregistrat în  
tepersonale.md. Prelucrarea ulterioară a acestor date poate fi  
personal. Solicitantul prezentului act notarial și-a exprimat

REPUBLICA MOLDOVA  
NOTARUL RADU IULIAN

Sediul biroului: or. Soroca, str. Alexandru cel Bun, 50, ap.4  
tel.23033505

Paisprezece iulie anul două mii douăzeci și doi

Eu, RADU IULIAN, notar, legalizez această copie identică cu originalul documentului care se păstrează în arhiva notarului Radu Iulian.



S-a înregistrat cu nr.

S-a perceput taxa de

Acest document conține date  
caracter personal [www.registru.datepersoal.md](http://www.registru.datepersoal.md)  
Solicitantul prezentului act notarial și-a ex

de date cu  
er personal.







Proiect

**DECIZIE nr. 23**

din " " 2022

Cu privire la aprobarea conceptului de amenajare a spațiului adiacent imobilului nr. 24 din str. Ștefan cel Mare, mun. Soroca.

Având în vedere conceptul de amenajare a spațiului adiacent a imobilului nr. 24 din str. Ștefan cel Mare, cererea S. A. „Basarabia-Nord”, cu sediul: MD-3100, str. Victoriei, 90/A, mun. Bălți, RM, prevederile Planului urbanistic general al mun. Soroca și Regulamentului local de urbanism, aprobate în baza deciziei Consiliului orașenesc Soroca nr. 16/1 din 12 iunie 2012, necesitatea dezvoltării teritoriului rezidențial din intravilanul municipiului Soroca în conformitate cu exigențele urbanistice actuale, art. 6 și art. 30 din Legea Republicii Moldova nr. 835 din 17.05.1996 „Privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului”, în temeiul art. 14 (1), (2), lit. o) și art. 19 (3) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul municipal Soroca

**DECIDE:**

1. Se aprobă conceptul de amenajare a spațiului adiacent imobilului nr. 24 din str. Ștefan cel Mare, mun. Soroca.
2. Se operează modificări și completări în prevederile Planului urbanistic general al mun. Soroca și Regulamentului local de urbanism, aprobate prin decizia Consiliului orașenesc Soroca nr. 16/1 din 12 iunie 2012.
3. Prezenta decizia se aduce la cunoștință publică și intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat al Actelor Locale.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

SECRETARUL C/O

MARCEL BUȘAN

Elaborat:

G. Guțu, arhitect-șef  
Coordonator

L. Pilipețchi, primar

Avizat:

V. Ghimpu, viceprimar

M. Bușan, secretarul C/m

I. Barbaroș, specialist principal

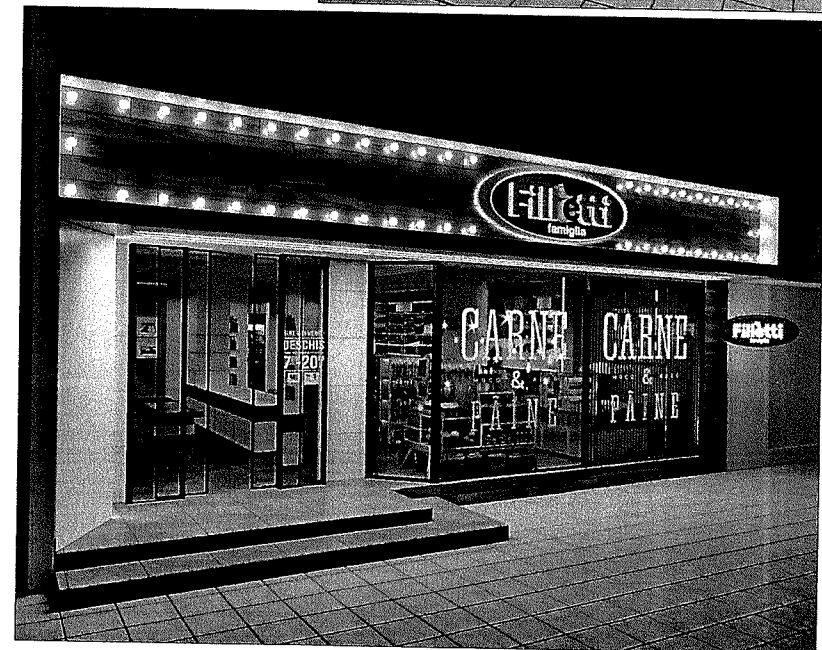
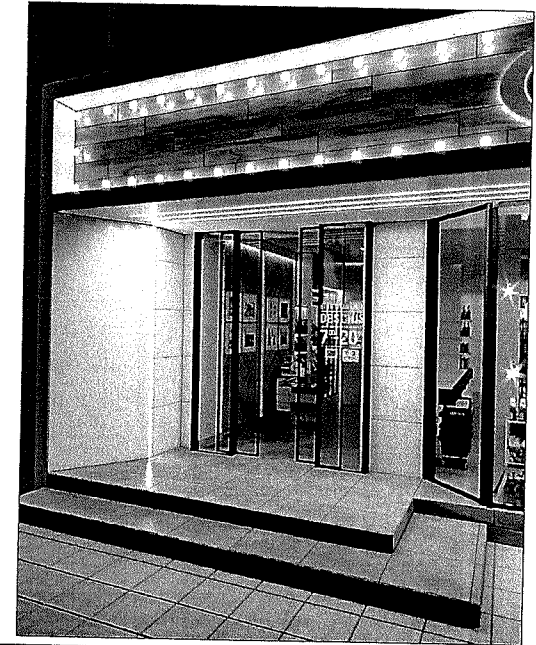
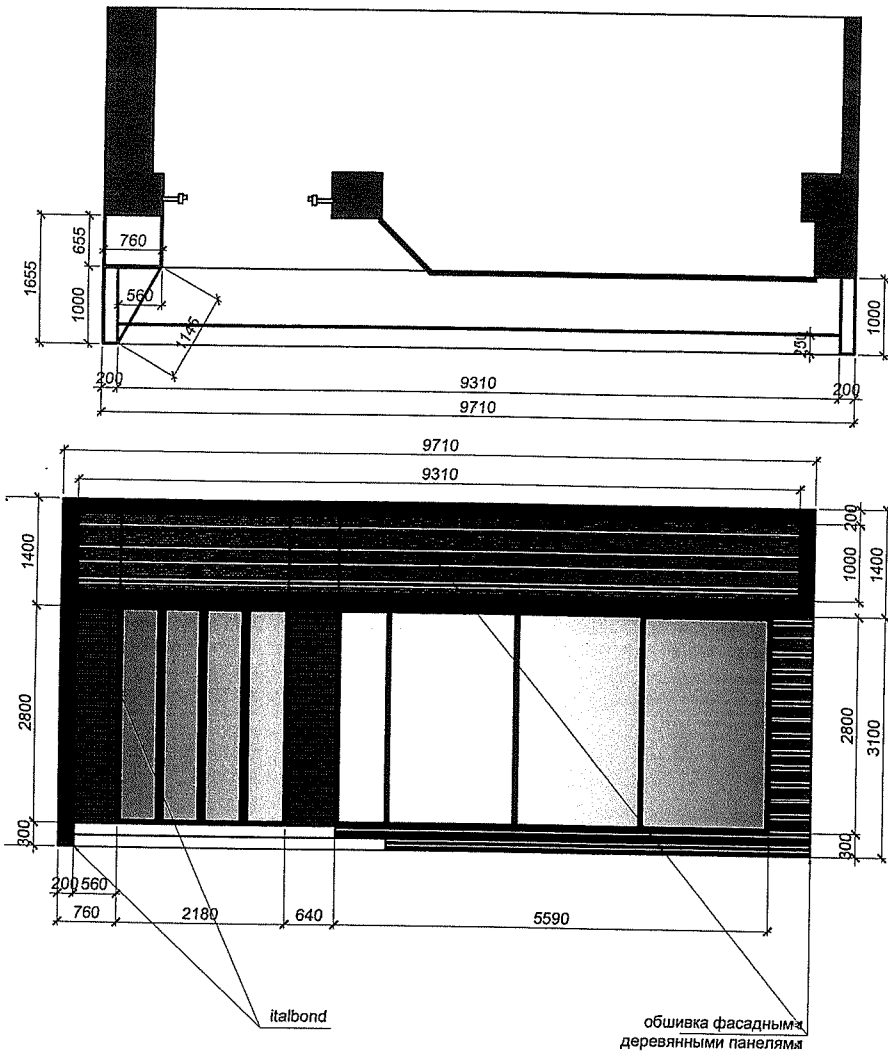
**Notă informativă**

**la proiectul de decizie „Cu privire la aprobarea conceptului de amenajare a spațiului adiacent imobilului nr. 24 din str. Ștefan cel Mare, mun. Soroca”**

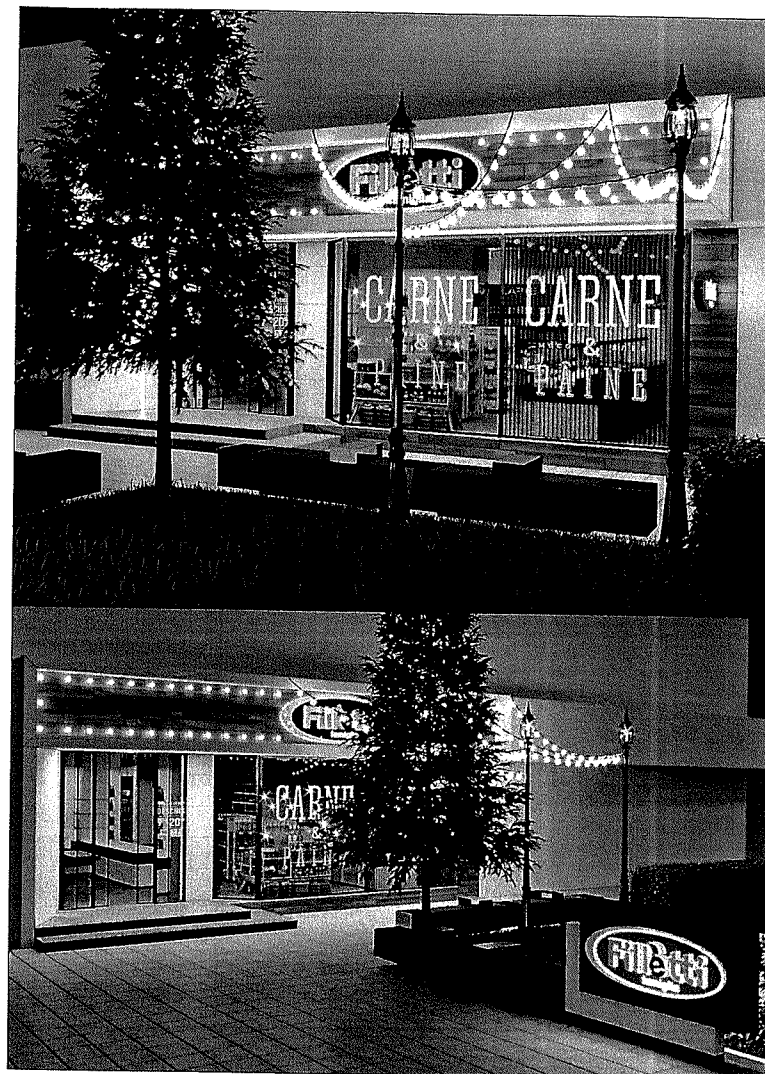
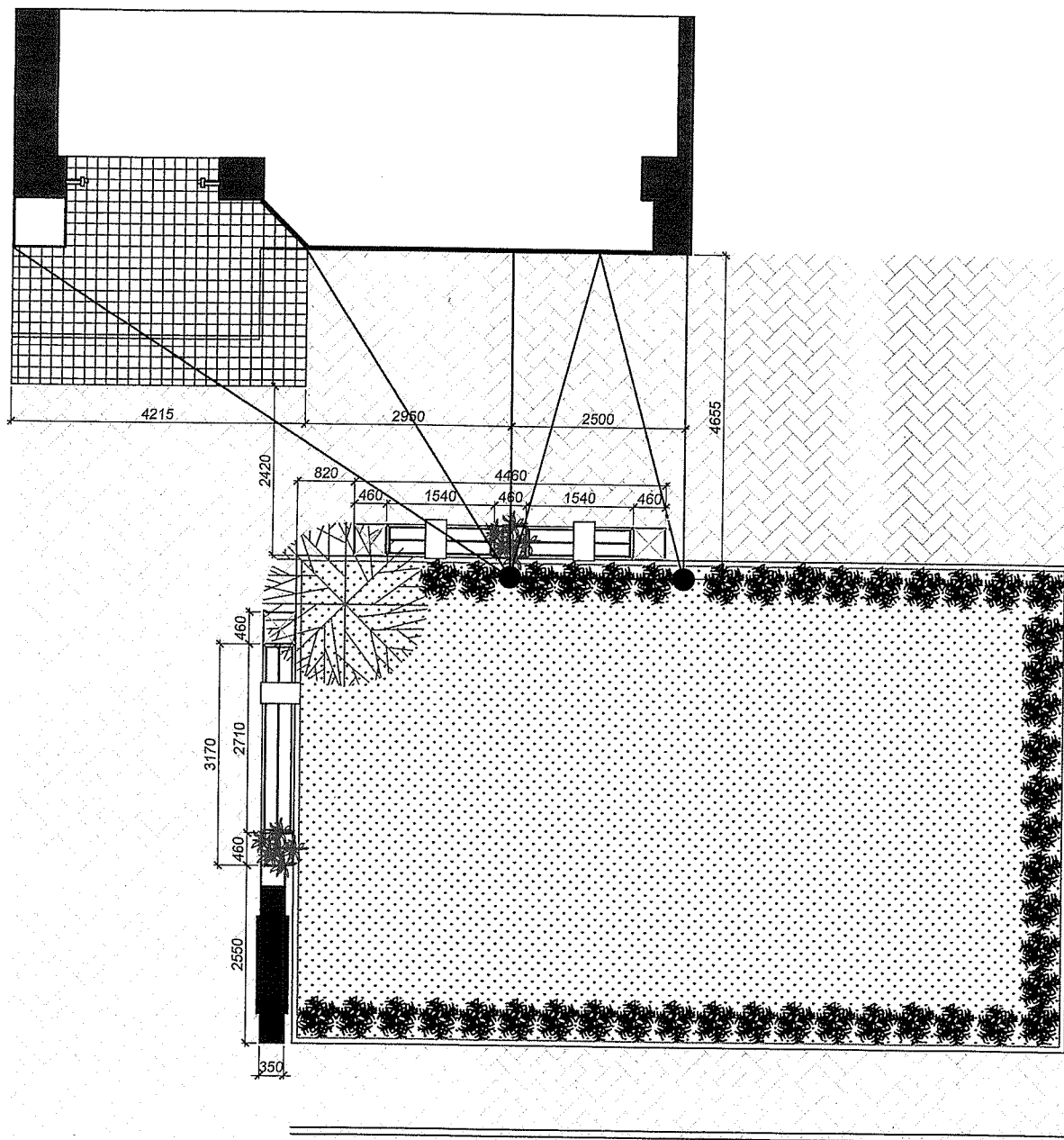
1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului Primăria mun. Soroca, Grigore Guțu, arhitect-șef
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite: Elaborarea proiectului de decizie s-a efectuat în urma examinării cererii S. A. „Basarabia-Nord”, cu sediul: MD-3100, str. Victoriei, 90/A, mun. Bălți, RM, și are ca scop dezvoltarea în continuare a structurii de sistematizare, deja formate cu îmbinarea sectoarelor de sistematizare într-un spațiu unic, care convențional include formațiuni urbane existente și necesitatea dezvoltării teritoriului rezidențial din intravilanul municipiului Soroca în conformitate cu exigențele urbanistice actuale, precum și obiective ale infrastructurii edilitare, asigurate cu legături de transport fiabile. Realizarea proiectului nominalizat va asigura crearea condițiilor optime în scopul oformarmării documentelor arhitectural urbanistice în vederea amenajării teritoriului adiacent bunului din str. Ștefan cel Mare, 24.
3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi Crearea condițiilor optime în scopul oformarmării documentelor arhitectural urbanistice în vederea amenajării teritoriului adiacent bunului din str. Ștefan cel Mare, 24.
4. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare prevederile Planului urbanistic general al mun. Soroca și Regulamentului local de urbanism, aprobate în baza deciziei consiliului orașenesc Soroca nr. 16/1 din 12 iunie 2012, necesitatea dezvoltării teritoriului rezidențial din intravilanul municipiului Soroca în conformitate cu exigențele urbanistice actuale, art. 6 și art. 30 din Legea Republicii Moldova nr. 835 din 17.05.1996 „Privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului” în temeiul art. 14(1), (2, lit.o) și art. 19 (3) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală.
5. Avizarea și consultarea publică a proiectului: Anunțul despre inițierea proiectului de decizie se publică pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Soroca <a href="http://www.primisoroca.md">www.primisoroca.md</a> ; inclusiv se transmite pentru consultare consilierilor municipali, inclusiv și altor părți cointeresate din mun. Soroca. Recomandările părților interesate, cu privire la elaborarea proiectului menționat, pot fi expediate în adresa Primăriei mun. Soroca: - Direct la sediul pe str. Ștefan cel Mare, 5, MD-3000, mun. Soroca; sau prin posta electronică <a href="mailto:msoroca@mtc.md">msoroca@mtc.md</a> .
6. Constatările expertizei juridice: Corespunde cerințelor prevederilor legale.

Grigore Guțu,  
arhitect-șef mun. Soroca

Концепция фасада магазина FILLETTI г. Сороки



Концепция благоустройства магазина FILLETTI г. Сороки





**Proiect**

**DECIZIE nr. 24**

din " " 2022

Cu privire la aprobarea Planului urbanistic zonal în vederea schimbării destinației terenului din categoria „L1” în categoria „E” pentru amplasarea spălătoriei auto la autodeservire din str. Ștefan cel Mare, nr. 116, mun. Soroca, proprietate privată (numărul cadastral, 7801118.266)

Având în vedere Planului urbanistic zonal cu privire la schimbarea destinației terenurilor din categoria „L1” în categoria „E” pentru amplasarea spălătoriei auto la autodeservire din str. Ștefan cel Mare, nr. 116, mun. Soroca, proprietate privată (numărul cadastral, 7801118.266), cererea cet. Cucicov Svetlana, domiciliat în mun. Soroca, str. Ștefan cel Mare, nr. 116, prevederile Planului urbanistic general al mun. Soroca și Regulamentului local de urbanism, aprobate în baza deciziei Consiliului orașenesc Soroca nr. 16/1 din 12 iunie 2012, necesitatea dezvoltării teritoriului rezidențial din intravilanul municipiului Soroca în conformitate cu exigențele urbanistice actuale, art. 6 și art. 30 din Legea Republicii Moldova nr. 835/1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului, în temeiul art. 14 (1), (2), lit. o) și art. 19 (3) din Legea nr. 4362006 privind administrația publică locală, Consiliul municipal Soroca

**DECIDE:**

1. Se aprobă Planului urbanistic zonal cu privire la schimbarea destinației terenurilor din categoria „L1” în categoria „E” pentru amplasarea spălătoriei auto la autodeservire din str. Ștefan cel Mare, nr. 116, mun. Soroca, proprietate privată (numărul cadastral, 7801118.266).
2. Se operează modificări și completări în prevederile Planului urbanistic general al mun. Soroca și Regulamentului local de urbanism, aprobate prin decizia Consiliului orașenesc Soroca nr. 16/1 din 12 iunie 2012.
3. Prezenta decizia se aduce la cunoștință publică și intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat al Actelor Locale.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

SECRETARUL C/O

MARCEL BUȘAN

Elaborat:

G. Guțu, arhitect-șef

Coordonat:

L. Pîlîpețchi, primar

Avizat:

V. Ghimpu, viceprimar


M. Bușan, secretarul C/m

I. Barbaroș, specialist principal

**Notă informativă**

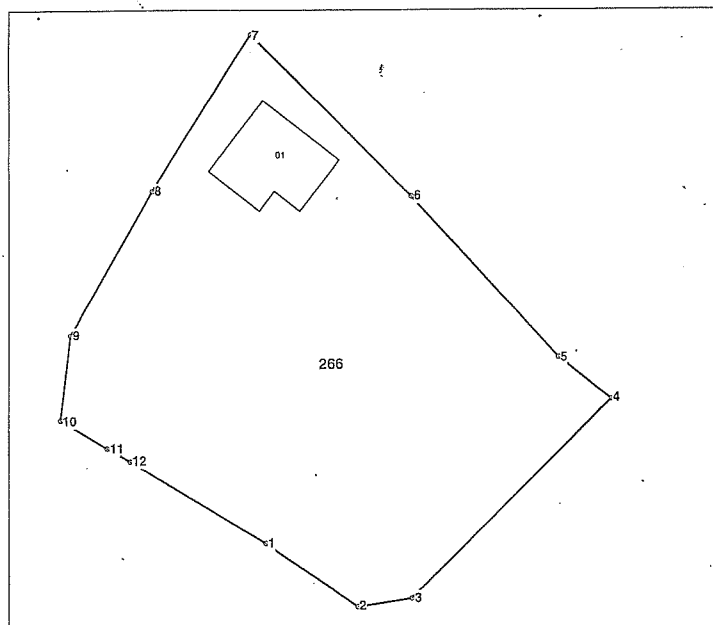
la proiectul de decizie „Cu privire la aprobarea Planului urbanistic zonal în vederea schimbării destinației terenurilor din categoria „L1” în categoria „E” pentru amplasarea spălătoriei auto la autodeservire din str. Ștefan cel Mare, nr. 116, mun. Soroca proprietate privată (numărul cadastral, 7801118.266)”

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului Primăria mun. Soroca, specialist.
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite: Elaborarea proiectului de decizie s-a efectuat în urma examinării cererii cet. Cucicov Svetlana, domiciliat: mun. Soroca, str. Ștefan cel Mare, nr. 116, și are ca scop dezvoltarea în continuare a structurii de sistematizare, deja formate cu imbinarea sectoarelor de sistematizare într-un spațiu unic, care convențional include formațiuni urbane existente și necesitatea dezvoltării teritoriului rezidențial din intravilanul municipiului Soroca în conformitate cu exigențele urbanistice actuale, precum și obiective ale infrastructurii edilitare, asigurate cu legături de transport fiabile. Realizarea proiectului nominalizat va asigura crearea condițiilor optime în scopul oformarmării documentelor arhitectural urbanistice în vederea schimbării destinației terenurilor din categoria „L1” în categoria „E” pentru amplasarea spălătoriei auto la autodeservire.
3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi Crearea condițiilor optime în scopul oformarmării documentelor arhitectural urbanistice în vederea schimbării destinației terenurilor din categoria „L1” în categoria „E” pentru amplasarea spălătoriei auto la autodeservire.
4. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare prevederile Planului urbanistic general al mun. Soroca și Regulamentului local de urbanism, aprobate în baza deciziei consiliului orașenesc Soroca nr. 16/1 din 12 iunie 2012, necesitatea dezvoltării teritoriului rezidențial din intravilanul municipiului Soroca în conformitate cu exigențele urbanistice actuale, art. 6 și art. 30 din Legea Republicii Moldova nr. 835 din 17.05.1996 „Privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului” în temeiul art. 14(1), (2), lit.o) și art. 19 (3) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală.
5. Avizarea și consultarea publică a proiectului: Anunțul despre inițierea proiectului de decizie se publică pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Soroca <a href="http://www.primsoroca.md">www.primsoroca.md</a> ; inclusiv se transmite pentru consultare consilierilor municipali, inclusiv și altor părți interesate din mun. Soroca. Recomandările părților interesate, cu privire la elaborarea proiectului menționat, pot fi expediate în adresa Primăriei mun. Soroca: - Direct la sediul pe str. Ștefan cel Mare, 5, MD-3000. mun. Soroca; sau prin posta electronică <a href="mailto:msoroca@mtc.md">msoroca@mtc.md</a> .
6. Constatările expertizei juridice: Corespunde cerințelor prevederilor legale.

  
Grigore Guțu,  
arhitect-șef mun. Soroca

PLANUL CADASTRAL

Numărul cadastral 7801118.266



266 - numărul cadastral al terenului  
01 - numărul cadastral al clădirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Mentiiuni
7801118.266	Teren	0.1488 ha	Pentru constructii	Pentru constructii	
7801118.266.01	Construcție	67.8 m.p.		Casa de locuit individuala	

Instituția Publică "Agenția Servicii Publice"  
Serviciul cadastral teritorial "SOROCA"

EXTRAS

din Registrul bunurilor imobile pentru efectuarea tranzacțiilor

Eliberat CUCICOV ION Pr.nr. 2-1531 din 04.03.2022 Data eliberării 11.04.2022  
 REPETAT 11.04.2022 nr.1  
 Numărul de înregistrare 7801/22/6541 Valabil pînă la 11.06.2022

Prin prezenta, se confirmă că la data eliberării prezentului extras, în Registrul bunurilor imobile există următoarele înscriseri valabile referitoare la bunul imobil și drepturile asupra lui.

Registrul bunurilor imobile 7801118266

Capitolul A,B (Verificat , 21.10.2008)  
 Deschis 22.05.2005

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0 Bunul imobil Teren  
 Numărul cadastral 7801118.266  
 Adresa r-nul Soroca, mun. Soroca str. Ștefan cel Mare, 116  
 Locul amplasării Erori în plan  
 Modul de folosință Pentru construcții  
 Suprafața 0.1261 ha  
 Tipul hotarelor generale

1.1 Bunul imobil Construcție  
 Numărul cadastral 7801118.266.01  
 Adresa r-nul Soroca, mun. Soroca str. Ștefan cel Mare, 116  
 Modul de folosință Casă de locuit individuală  
 Suprafața 67.8 m.p.

1.2 Bunul imobil Construcție  
 Numărul cadastral 7801118.266.02  
 Adresa r-nul Soroca, mun. Soroca str. Ștefan cel Mare, 116  
 Modul de folosință Construcție accesorie ( )  
 Suprafața 9.1 m.p.

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1 Bunul imobil 7801118.266  
 7801118.266.01  
 7801118.266.02  
 Cota parte 1.0  
 Proprietarul CUCICOV SVETLANA SERGHEI, (14.03.1965), Codul Personal 2002032082764  
 Domiciliul / Sediul SORCCA, ȘTEFAN CEL MARE nr. 116  
 Temeiul înscrierii Certificat de moștenitor nr. 1976 din 27.06.2000 (19565-1/05)  
 Contract de vânzare/cumpărare a terenului aferent nr. 4140 din 05.10.2000 (19565-2/05)  
 Data înregistrării 01.04.2005



Proiect:

**DECIZIE nr. 25**  
din " " 2022

Cu privire la tarifele pentru serviciul public de alimentare cu apă și de canalizare furnizate/prestate de către SA „Regia Apă-Canal Soroca” în procedură de insolvență


În conformitate cu prevederile Legii privind administrația publică locală nr. 436 din 28.12.2006 cu modificările și completările ulterioare și prevederilor Legii nr.303 din 13.12.2013 privind serviciul public de alimentare cu apă și de canalizare cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Municipal Decide:

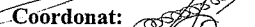
1. Se ia act de Hotărârea ANRE Nr. HANRE 660/2022 din 05.08.2022 privind aprobarea tarifelor pentru furnizarea/prestarea serviciului public de alimentare cu apă, de canalizare și de epurare a apelor uzate de către SA „Regia Apă-Canal Soroca”.
2. Se abrogă Deciziile Consiliului Orășenesc Soroca: nr.27/5 din 11 februarie 2010, nr. 4/8 din 15 septembrie 2011, nr. 7/4 din 10 noiembrie 2011, nr.20/2 din 01 noiembrie 2012, nr. 26/10 din 06 martie 2013 și Decizia Consiliului Municipal Soroca nr. 22/2 din 11 iulie 2017.
3. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică și intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat al Actelor Locale.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

SECRETARUL C/M SOROCA

MARCEL BUȘAN

Elaborat:  Focșa I., Director tehnic SA „Regia Apă-Canal Soroca” în procedură de insolvență

Coordonat:  Pilipețchi L., Primar mun. Soroca

Avizat:  Bușan M., Secretar al CM Soroca

 Jurist

### Notă informativă

La proiectul de decizie „Cu privire la tarifele pentru serviciul public de alimentare cu apă și de canalizare furnizate/prestate de către SA „Regia Apă-Canal Soroca” în procedură de insolvență”

<b>1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului:</b>
Directorul tehnic SA „Regia Apă-Canal Soroca” în proces de insolvență, Focșa Igor.
<b>2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite:</b>
În conformitate cu prevederile Legii 303/2013 din 13.12.2013 privind serviciul public de alimentare cu apă și de canalizare și prevederile Metodologiei de determinare, aprobare și aplicare a tarifelor pentru serviciul public de alimentare cu apă, de canalizare și epurare a apelor uzate, aprobată prin Hotărârea Consiliului de administrație al Agenției Naționale pentru Reglementare în Energetică nr. 489/2019 din 20 decembrie 2019, au fost aprobate tarifele pentru serviciul public de alimentare cu apă și de canalizare, furnizate de către SA „Regia Apă-Canal Soroca”. Operatorul este obligat să aplice tarifele aprobate, fără discriminare dintre consumatorii de aceeași categorie.
<b>3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene:</b>
Proiectul de decizie respectă prevederile actelor normative și legislative actuale și este elaborat în corespundere cu prevederile Legii nr. 239 din 13.11.2008 privind transparența în procesul decizional.
<b>4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi:</b>
Din data publicării în Monitorul Oficial (12.08.2022) a Hotărârii ANRE nr. HANRE 660/2022 din 05.08.2022, SA „Regia Apă-Canal Soroca” aplică tarifele aprobate la serviciile de alimentare cu apă și de canalizare. Primăria municipiului Soroca, nu a înaintat obiecții la fișa de fundamentare a tarifelor, care a fost publicată pentru consultări publice pe pagina oficială ANRE. Necesitatea abrogării Deciziilor Consiliului Orășenesc Soroca și a Deciziei Consiliului Municipal Soroca, este determinată de aplicarea corectă a tarifelor la serviciul public de alimentare cu apă și de canalizare, egal pentru consumatorii de aceeași categorie.
<b>5. Fundamentarea economico-financiară:</b>
Implementarea prevederilor Proiectului de Decizie nu necesită cheltuieli din bugetul municipal.
<b>6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare:</b>
Proiectul de decizie se încorporează în cadrul normativ în vigoare cu abrogarea Deciziilor Consiliului Orășenesc Soroca: nr.27/5 din 11 februarie 2010, nr. 4/8 din 15 septembrie 2011, nr. 7/4 din 10 noiembrie 2011, nr.20/2 din 01 noiembrie 2012, nr. 26/10 din 06 martie 2013 și Decizia Consiliului Municipal Soroca nr. 22/2 din 11 iulie 2017.
<b>7. Avizarea și consultarea publică a proiectului:</b>
În conformitate cu prevederile Legii nr. 239 din 13.11.2008 privind transparența în procesul decizional, proiectul de decizie va fi plasat pentru consultări publice generale pe pagina oficială a Primăriei municipiului Soroca – <a href="http://www.primisoroca.md">www.primisoroca.md</a>
<b>8. Constatările expertizei anticorupție:</b>
Nu este cazul.
<b>9. Constatările expertizei de compatibilitate:</b>
Nu este cazul.
<b>10. Constatările expertizei juridice:</b>
Corespunde prevederilor legislației în vigoare.

**11. Constatările altor expertize:**

Nu este cazul.

**Director tehnic**

**SA „Regia Apă-Canal Soroca”**

**În procedură de insolvență**

**Igor FOCȘA**

Republica Moldova

**AGENȚIA NAȚIONALĂ PENTRU REGLEMENTARE ÎN ENERGETICĂ**

**HOTĂRÂRE Nr. HANRE660/2022**

**din 05.08.2022**

**privind aprobarea tarifelor pentru furnizarea  
/prestarea serviciului public de alimentare cu  
apă, de canalizare și de epurare a apelor uzate  
de către S.A. „Regia Apă-Canal Soroca”**

Publicat : 12.08.2022 în MONITORUL OFICIAL Nr. 257-263 art. 945 Data intrării în vigoare

În temeiul art. 35 alin. (13) din Legea nr. 303/2013 privind serviciul public de alimentare cu apă și de canalizare (Monitorul Oficial nr. 60-65/123 din 14.03.2014) și în baza punctului 49 subpunct 4) din Metodologia de determinare, aprobare și aplicare a tarifelor pentru serviciul public de alimentare cu apă, de canalizare și epurare a apelor uzate, aprobată prin Hotărârea Consiliului de administrație al Agenției Naționale pentru Reglementare în Energetică nr. 489/2019 din 20 decembrie 2019 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova nr. 55-61/198 din 21.02.2020), în urma examinării solicitării S.A. „Regia Apă-Canal Soroca” nr. 127 din 01.06.2022 și a Notei de argumentare, elaborată de Departamentul aprovizionare cu apă și canalizare din cadrul ANRE, Consiliul de administrație al Agenției Naționale pentru Reglementare în Energetică

**HOTĂRĂȘTE:**

1. Se aprobă următoarele tarife pentru serviciul public de alimentare cu apă potabilă furnizat de S.A. „Regia Apă-Canal Soroca”:

- pentru consumatorii casnici în mărime de 15,39 lei/m<sup>3</sup>;
- pentru consumatorii noncasnici în mărime de 35,20 lei/m<sup>3</sup>.

2. Se aprobă următoarele tarife pentru serviciul public de canalizare și de epurare a apelor uzate prestat de S.A. „Regia Apă-Canal Soroca”:

- pentru consumatorii casnici în mărime de 1,60 lei/m<sup>3</sup>;
- pentru consumatorii noncasnici în mărime de 12,33 lei/m<sup>3</sup>.

3. Prezenta hotărâre intră în vigoare la data publicării în Monitorul Oficial al Republicii Moldova.

4. Prezenta hotărâre poate fi contestată la autoritatea emitentă, în termen de 30 de zile de la data publicării în Monitorul Oficial al Republicii Moldova.

**DIRECTOR GENERAL Veaceslav UNTILA**

**Directori Eugen CARPOV**



## DECIZIE nr. 27/5

din 11 februarie 2010

Cu privire la stabilirea unui tarif  
avantajos la apă și canalizare pentru  
SRL „Nord Sanit Prim” și AO „Soarta”.

Studiind materialele prezentate de SRL „Nod Sanit Prim” și adresările persoanelor deservite de AO „Soarta”, luând în considerație și situația financiară a ÎM „DAC” Soroca, în temeiul art. 14 (2) q) al Legii privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, Consiliul orășenesc DECIDE:

1. Se stabilește tariful pentru 240 m<sup>3</sup> apă folosită în anul 2010 de SRL „Nord Sanit Prim” în mărime de 20,51 lei/m<sup>3</sup> (inclusiv apă – 13,67; canalizare – 6,84).

2. Se aprobă costul unui bilet în camera de duș la SRL „Nord Sanit Prim” pentru copii pînă la 10 ani, pensionari și invalizi în mărime de 14,0 lei pentru 30 minute.

3. Se stabilește la 204 m<sup>3</sup> apă folosită în anul 2010 de AO „Soarta” tariful în mărime de 20,51 lei/m<sup>3</sup> (inclusiv apă – 13,67; canalizare – 6,84).

4. Controlul executării prezentei decizi se pune în sarcina viceprimarului Ion Spinei.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

MIHAIL MÎTU

SECRETARUL C/O

LARISA DESPA



## DECIZIE nr. 4/8

din 15 septembrie 2011

Cu privire la tarifele pentru serviciile  
de aprovizionarea cu apă potabilă și  
canalizare, cferite de ÎM „DAC”.

În temeiul art. 14 (2) q) al Legii privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006; art. 4 (1) c) al Legii privind descentralizarea administrativă nr. 435-XVI din 28.12.2006; art. 14 (5) al Legii serviciilor publice de gospodărie comunală nr. 1402-XI din 24.10.2002; art. 7 (3) al Legii cu privire la apa potabilă nr. 272-XIV din 10.IX.1999; p. 7 a) al Regulamentului cu privire la modul de prestare și achitare a serviciilor locative, comunale și necomunale pentru fondul locativ, contorizarea apartamentelor și condițiilor deconectării/reconectării acestora de la sistemele de încălzire și alimentare cu apă, aprobat prin Hotărîrea Guvernului RM nr. 191 din 1.02.2002; Hotărîrii ANRE nr. 164 din 29.XI.2004 „Privind Metodologia determinării, aprobării și aplicării tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă de canalizare și epurare a apelor uzate”, în scopul neadmiterii înrăutățirii situației financiare a ÎM „DAC” Soroca și întru crearea condițiilor de funcționare normală a întreprinderii, examinînd calculele prezentate la proiectul serviciile oferite de aprovizionare cu apă potabilă și canalizare, Consiliul orășenesc DECIDE:

1. Se stabilesc începînd cu 01.10.2011 următoarele tarifele pentru 1 m<sup>3</sup> de apă și evacuare a apelor uzate:

- Servicii de aprovizionare cu apă potabilă:

- a) populația - 10,90 lei
- b) instituții bugetare - 35,20 lei
- c) agenți economici - 35,20 lei ✓
- d) înverzire și amenajare,  
toalete publice - 18,00 lei
- e) populația s. Egoreni - 14,50 lei

- Servicii de evacuare a apelor uzate (canalizare)

- a) populația - 1,60 lei ✓
- b) instituții bugetare și toalete publice - 3,30 lei ✓
- c) agenți economici - 16,60 lei
- d) alte categorii ce solicită servicii de evacuare a apei uzate, dar folosesc

apa din sursele proprii:

- agenți economici - 51,80 lei ✓
- instituții bugetare - 38,50 lei ✓

2. Se abrogă decizia Consiliului orășenesc nr. 19/6 din 16.04.2009 din momentul stabilirii tarifelor noi.

3. Primăria orașului (E. Bodnarenco) în comun cu ÎM „DAC” va elabora un plan strategic de revitalizare a întreprinderii și-l va prezenta Consiliului orășenesc pentru aprobare.





**DECIZIE nr. 7/4**

**din 10 noiembrie 2011**

Cu privire la examinarea cererilor ÎM SP „Spitalul raional Soroca „A. Prisacari” și ONG „Soarta” în vederea achitării tarifului pentru apă și canalizare.

În baza cererilor și materialelor anexate de ÎM SP „Spitalul raional Soroca „A. Prisacari” și ONG „Soarta”, în temeiul art. 14 (2) q) al Legii privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, Consiliul orășenesc DECIDE:

1. Se stabilește tariful pentru ÎM „Spitalul raional Soroca „A. Prisacari” de la 01.12.2011 în mărime de:  
pentru apă – 32,00 lei  
pentru canalizare – 3,00 lei.
2. Se lasă în vigoare tarifele stabilite pentru apă SA „Soarta” prin decizia C/o nr. 27/5 din 11 februarie 2010 (la 204 m<sup>3</sup> de apă folosită în anul 2010 de AO „Soarta” tariful în mărime de 20,51 lei/m<sup>3</sup>, inclusiv apa – 13,67; canalizarea – 6,84).
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina viceprimarului Feodosie Bordian.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

NICOLAE BARABAȘ

SECRETARUL C/O

LARIȘA DESPA



**DECIZIE nr. 20/2**

**din 01 noiembrie 2012**

Cu privire la tarifele pentru prestarea serviciilor de aprovizionare or. Soroca cu apă potabilă.

În temeiul art. 14 (2) q) al Legii privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006; art. 4 (1) c) al Legii privind descentralizarea administrativă nr. 435-XVI din 28.12.2006; art. 14 (5) al Legii serviciilor publice de gospodărie comunală nr. 1402-XI din 24.10.2002; art. 7 (3) al Legii cu privire la apa potabilă nr. 272-XIV din 10.IX.1999; p. 7 a) al Regulamentului cu privire la modul de prestare și achitare a serviciilor locative, comunale și necomunale pentru fondul locativ, contorizarea apartamentelor și condițiilor deconectării/reconectării acestora de la sistemele de încălzire și alimentare cu apă, aprobat prin Hotărârea Guvernului RM nr. 191 din 1.02.2002; Hotărârii ANRE nr. 164 din 29.XI.2004 „Privind metodologia determinării, aprobării și aplicării tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă de canalizare și epurare a apelor uzate” și conform Contractului de Recreditare nr. 6 din 08.12.2010, condițiilor stipulate în Contractul BERD la 01.01.2012, Consiliul orășenesc DECIDE:

1. Se stabilește începând cu 01.11.2012 următorul tarif flexibil de apă potabilă pentru persoane fizice:
  - până la 2 m<sup>3</sup> – 10 lei 90 bani;
  - de la 2 m<sup>3</sup> în sus – 15 lei 26 bani;
  - pentru satele implicate în proiect – 15 lei 26 bani;
  - pentru consumatorii fără apometre – 15 lei 26 bani.
2. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina comisiei de specialitate pentru buget, finanțe, dezvoltarea social-economică, asistență socială (președinte A. Maliș) și comisia pentru dezvoltarea infrastructurii orașului amenajarea teritoriului, probleme funciare (președinte S. Nastas).

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

MIHAIL POPOVȘCHI

SECRETARUL C/O

LARIȘA DESPA



DECIZIE nr. 26/10

din 06 martie 2013

Cu privire la examinarea adresării  
SA „Regia Apă-Canal Soroca”.

În temeiul art. 14 (2) q) al Legii privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006; art. 4 (1) c) al Legii privind descentralizarea administrativă nr. 435-XVI din 28.12.2006; art. 14 (5) al Legii serviciilor publice de gospodărire comunală nr. 1402-XI din 24.10.2002; art. 7 (34) al Legii cu privire la apa potabilă nr. 272-XIV din 10.09.1999; p. 7 (a) al Regulamentului cu privire la modul de prestare și achitare a serviciilor locative, comunale și necomunale pentru fondul locativ, contorizarea apartamentelor și condițiilor deconectării/reconectării acestora de la sistemele de încălzire și alimentare cu apă, aprobat prin Hotărârea Guvernului RM nr. 191 din 01.02.2002; Hotărârii ANRI nr. 164 din 29.11.2004 „Privind metodologia determinării, aprobării și aplicării tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă, de canalizare și epurare a apelor uzate” și conform Contractului de Recreditare nr. 6 din 08.12.2010, condițiilor stipulate în Contractul BERD la 01.01.2012, Consiliul orășenesc DECIDE:

1. În decizia Consiliului orășenesc nr. 4/8 din 15.08.2011 se substituie începând cu 1 aprilie 2013, tariful de 35,20 lei/1 m<sup>3</sup> apă potabilă cu 40,94 lei/1 m<sup>3</sup> pentru instituțiile bugetare; pentru agenții economici tariful pentru-evacuarea apelor reziduale de la 16,60 lei/1 m<sup>3</sup> la 23 lei/1m<sup>3</sup>.

2. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina administratorului SA „Regia Apă-Canal Soroca” Anatolie Samburschii.

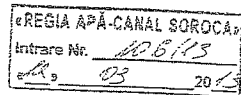
/ PREȘEDINTELE ȘEDINTEI /

SECRETARUL C/O



ARTUR LESCO

MARCEL BUȘAN



108/13  
din 02.05.13



DECIZIE nr. 22/2

din 11 iulie 2017

Cu privire la modificarea și completarea  
deciziei C/c nr. 20/2 din 01.11.2012.

În temeiul art. 61 (1) al Legii nr. 317 din 18.07.2003 privind actele Guvernului și ale altor autorități ale administrației publice centrale și locale, art. 14 (2) q) al Legii privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006 și conform Contractului de Recreditare nr. 6 din 08.12.2010, condițiilor stipulate în Contractul BERD la 01.01.2012, Consiliul municipal DECIDE:

1. Se anulează alineatul 1 din punctul 1 a deciziei C/o nr. 20/2 din 01.11.2012.

2. Se modifică alineatul 2 din punctul 1 al deciziei C/o nr. 20/2 din 01.11.2012 prin schimbarea sintagmei „de la 1 m.c. în sus” în sintagma „pentru persoanele fizice din or. Soroca”.

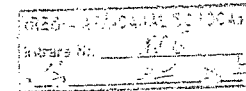
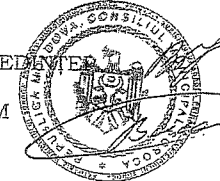
3. De a obliga SA „Regia Apă-Canal Soroca” să respecte contractele internaționale la care eu parte.

PREȘEDINTELE ȘEDINTEI

VASILE BAȘ

SECRETARUL C/M

MARCEL BUȘAN





**SOCIETATEA PE ACȚIUNI  
«REGIA APĂ-CANAL SOROCA»**

**În procedură de insolabilitate**

3000, Soroca, str. Uzinelor, 9, tel. (230) 2-63-18,  
fax 2-40-94, 2-63-18; e-mail [dacsor@mail.ru](mailto:dacsor@mail.ru)  
IBAN: MD46ML000000000022753372 BC "Moldindcombank", SA  
C/IBAN: MOLDMD2X337, c/IF: 1003607000120; TVA 8400110

3000, Сорока, ул. Узинелор, 9, тел. (230) 2-63-18,  
факс 2-40-94, 2-63-18; e-mail [dacsor@mail.ru](mailto:dacsor@mail.ru)  
IBAN: MD46ML000000000022753372 BC "Moldindcombank", SA  
б/к MOLDMD2X337, ф/к 1003607000120; НДС 8400110

*13.09.2022*  
*pentru informare si*  
*22.09.2022*  
*14.09.2022*

**Nr. 222 din 13.09.2022**

**Primarului Municipiului Soroca**

**Doamnei Lilia PILIPEȚCHI**

**Solicitare**

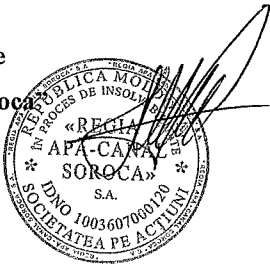
Stimată Doamnă Primar,

SA „Regia Apă-Canal Soroca” în procedură de insolabilitate solicită respectuos includerea pe ordinea de zi a ședinței Consiliului municipal Soroca proiectul de decizie „Cu privire la tarifele pentru serviciul public de alimentare cu apă și de canalizare furnizate/prestate de către SA „Regia Apă-Canal Soroca” în procedură de insolabilitate”.

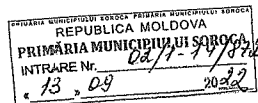
**Administrator al**

**procesului de insolabilitate**

**S.A. „Regia Apă-Canal Soroca”**



**Vitalie MELNIC**





**Proiect**

**DECIZIE nr. 26**

din " " 2022

Anexa nr. 1  
la decizia C/m nr. \_\_\_\_ din \_\_\_\_ 2022

Cu privire la modificarea capitalului social al  
ÎM „DGLC Soroca” prin majorare

În temeiul art. 14 alin. (1) și (3) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Legii nr. 246/2017 cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală, Hotărârii Guvernului nr. 901/2015 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, Consiliul municipal

**DECIDE:**


1. Se acceptă modificarea capitalului social al ÎM „DGLC Soroca” prin majorare, conform aportului de bunuri (anexa nr. 1).
2. Se împuternicește Primarul mun. Soroca să instituie comisia de transmitere și să aprobe actul de transmitere.
3. Administratorul ÎM „DGLC Soroca” va înregistra la IP „Agenția Servicii Publice” Soroca, decizia de modificare a capitalului social precum și a actului de transmitere.
3. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică și intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat al Actelor Locale.


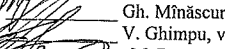
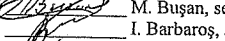

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

SECRETARUL C/M

MARCEL BUȘAN

Elaborat:   
N. Leșan, specialist principal

Coordonat:   
L. Pilipețchi, primar

Avizat:   
Gh. Mînăscuță, viceprimar  
  
V. Ghimpu, viceprimar  
  
M. Bușan, secretarul C/m  
  
I. Barbaroș, specialist principal

**LISTA**  
**bunurilor pentru transmitere la ÎM „DGLC Soroca”**

Nr. d/o	Denumirea	Nr. inventar	Cantitatea	Suma (lei)
1.	Autovehicul Mercedes Benz 2532 p/deșeuri	612101647	1 buc.	1495000,00
	Total:		1 buc.	1495000,00

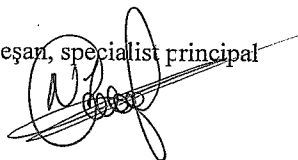
Secretarul C/m Soroca

Marcel BUȘAN

**Notă informativă**  
**la proiectul de decizie „Cu privire la modificarea capitalului social**  
**a ÎM „DGLC Soroca” prin majorare ”**

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Primăria mun. Soroca, dl Nicolae Leșan, specialist principal
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite
Proiectul de decizie a fost elaborat în temeiul art. 14 alin. (1) și (3) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, nr. 246/2017 cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală, Hotărârea Guvernului nr. 901/2015 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică.
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene
Nu este necesar
4. Fundamentarea economico-financiară
Nu suportă cheltuieli din bugetul local
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Corespunde cerințelor prevederilor legale
6. Avizarea și consultarea publică a proiectului: -nu necesită
Anunțul despre inițierea proiectului de decizie se publică pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Soroca <a href="http://www.primisoroca.md">www.primisoroca.md</a> ; inclusiv se transmite pentru consultare consilierilor municipali, inclusiv și altor părți cointeresate din mun. Soroca. Recomandările părților interesate, cu privire la elaborarea proiectului menționat, pot fi expediate în adresa Primăriei mun. Soroca: Direct la sediul pe str. Ștefan cel Mare, 5, MD-3000, mun. Soroca; Sau prin posta electronică <a href="mailto:msoroca@matc.md">msoroca@matc.md</a> .
7. Constatările expertizei juridice
Proiectul este coordonat cu juristul Primăriei pentru expertiza juridică

Nicolae Leșan, specialist principal





Proiect

DECIZIE nr. 27

din “ ” 2022

Cu privire la aprobarea Acordului de cooperare între municipiul Soroca din Republica Moldova și municipiul Fălticeni, Județul Suceava din România

Având în vedere tradiția relațiilor de prietenie și colaborare dintre Republica Moldova și România, ținând cont de dorința comună, deschiderea și predispunerea autorităților publice locale ale municipiului Soroca din Republica Moldova și municipiului Fălticeni, Județul Suceava din România de a dezvolta relații de prietenie și de colaborare în domeniul economic, social, cultural între cele două unități administrative și luând în considerație că relațiile de cooperare vor oferi oportunități de dezvoltare în diferite domenii pentru ambele municipii, în temeiul art. 14 alin. (2) lit. k) și art. 19 alin. (3) din Legea Republicii Moldova nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul municipal Soroca


DECIDE:

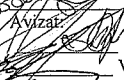
1. Se aprobă Acordul de cooperare între municipiul Soroca din Republica Moldova și municipiul Fălticeni, Județul Suceava din România (se anexează).
2. Se împuternicește Primarul municipiului Soroca, să semneze Acordul de cooperare între municipiul Soroca din Republica Moldova și municipiul Fălticeni, Județul Suceava din România.
3. Acordul de cooperare între municipiul Soroca din Republica Moldova și municipiul Fălticeni, Județul Suceava din România se aduce la cunoștință publică se include în Registrul de Stat a Actelor Locale și intră în vigoare la data semnării lui de către reprezentanții ambelor părți.

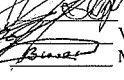
PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI  
SECRETARUL C/M

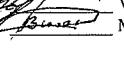
MARCEL BUȘAN

Elaborat:  Leșan, specialist principal

Coordonator:  L. Pilipețchi, primar

Avizat:  Gh. Mînescu, viceprimar

 V. Ghimpu, viceprimar

 M. Bușan, secretarul C/m

**ACORD DE COOPERARE**  
**între Municipiul Fălticeni, județul Suceava din România**  
**și**  
**Municipiul Soroca din Republica Moldova**

Având în vedere caracterul special al relațiilor dintre România și Republica Moldova, conferit de comunitatea de limbă, istorie, cultură și tradiții,

În dorința consolidării relațiilor de prietenie și de cooperare între autoritățile administrației publice locale din cele două state,

**Municipiul Fălticeni, Județul Suceava din România și Municipiul Soroca din Republica Moldova, denumite în continuare „Părți”.**

Au convenit dezvoltarea relațiilor de colaborare în domenii de interes reciproc și sprijinirea inițiativelor de realizare a legăturilor de prietenie între locuitorii celor două municipii, după cum urmează:

**Articolul 1**

Părțile vor dezvolta relații de colaborare în domeniile menționate în prezentul Acord, în conformitate cu legislațiile în vigoare în România și în Republica Moldova.

**Articolul 2 – obiectivele înțelegerii**

În baza prevederilor prezentului Acord de cooperare, Părțile vor promova proiecte de dezvoltare în mai multe domenii de interes reciproc (administrație, comerț, cultură, mediu, transporturi, amenajare teritorială, utilități publice, asistență socială, transport public) și vor efectua schimburi de bune practici și de experiență între serviciile specializate din cadrul primăriilor și instituțiilor locale.

De asemenea, autoritățile locale vor întreprinde demersurile necesare identificării unor proiecte de dezvoltare economică și socială care pot beneficia inclusiv de susținerea financiară a Uniunii Europene.

Părțile își propun să dezvolte relațiile dintre propriile lor comunități printr-o activă participare la nivel local, respectiv să încurajeze cooperare între localități și schimbul de bune practici.

**Articolul 3 – protecția mediului**

Părțile vor dezvolta cooperarea în domeniul protecției mediului înconjurător, vor face schimb de practici pentru strategiile de prevenire și combatere a cauzelor de natură să prejudicieze echilibrul ecologic din localitățile lor, valorificând contribuția propriilor locuitori.

**Articolul 4 – orașe inteligente**

Părțile vor colabora în domeniul politicilor publice inovative pentru construirea de orașe inteligente și pentru a furniza tehnologii digitale în folosul propriilor cetățeni.

Colaborarea Părților în sectorul *smart city* se va realiza prin proiecte cu finanțare proprie dar și prin proiecte care pot beneficia de susținerea financiară a Uniunii Europene. Părțile vor face schimb de informații și de bune practici pentru atingerea dezideratului lor comun, pentru reducerea consumurilor energetice

orașenești, promovarea transporturilor cu emisii reduse de carbon și, în general, pentru a îmbunătăți viața propriilor locuitori.

#### **Articolul 5 – schimburi între administrațiile publice locale**

Părțile consideră că vizitele reciproce între reprezentanții celor două localități în domeniile administrării urbane se dovedesc a fi reciproc benefice pentru cunoașterea modului de organizare și administrare locală.

De asemenea, vor fi efectuate schimburi de experiență, sub forma misiunilor de expertizare și de stagiu în diverse sectoare ale administrației publice locale, precum: apă-canalizare, salubritate cu colectarea diferențiată și ecologică a deșeurilor menajere, circulație rutieră.

#### **Articolul 6 – activități economice de interes comun**

Părțile își exprimă voința de a dezvolta colaborarea reciproc avantajoasă, iar în acest scop vor crea condiții favorabile pentru desfășurarea de activități economice de către persoanele fizice și juridice locale din cele două comunități.

Părțile vor acorda o atenție deosebită colaborării între întreprinderile mici și mijlocii și vor participa la târgurile și expozițiile organizate în cele două state. De asemenea, pot conveni acțiuni de cooperare și schimburi de experiență cu autorități locale din alte state, în cadrul legal stabilit de legislațiile naționale ale Părților.

#### **Articolul 7 – turism**

Autoritățile locale și operatorii din industria turismului vor organiza vizite reciproce ale oamenilor de afaceri și companiilor care desfășoară activități în domeniul turismului în vederea analizării posibilităților de valorificare a potențialului turistic local și de creștere a fluxului de turiști în cele localități, precum și în zonele adiacente.

#### **Articolul 8 – cultură și sport**

Părțile vor intensifica colaborarea și schimburile culturale, facilitând în acest scop colaborarea între ansambluri artistice, instituții publice și organizații culturale locale.

Părțile vor analiza oportunitățile de promovare a unor proiecte locale cu potențial economic și social printre care expoziții, târguri și saloane internaționale. Totodată, Părțile vor dezvolta cooperarea pentru punerea în valoare a patrimoniului etnografic specific celor două localități.

Vor facilita și participarea reciprocă a sportivilor și specialiștilor în domeniul sportului la stagii de pregătire/antrenamente în cluburi sportive locale și vor acorda sprijinul necesar organizării unor competiții sportive în cele două localități.

#### **Articolul 9 – educație**

Autoritățile administrației publice locale vor sprijini realizarea de schimburi de experiență între cadrele didactice și elevii din unitățile de învățământ din comunitățile lor, precum și participarea la competițiile și taverile recreative organizate alternativ în cele două unități administrativ-teritoriale. Aceste schimburi vor crea oportunitatea de a înțelege diverse culturi, de a deveni mai toleranți față de diferite naționalități, oferindu-le o șansă pentru a lărgi orizontul cunoașterii privind multiculturalitatea, conservarea mediului, durabilitatea, pentru ași îmbunătăți competențele de comunicare și tehnologia informației, respectiv pentru munca proprie și a celorlalți, spiritul de inițiativă și de a lucra împreună.

#### **Articolul 10 – întâlniri instituționale**

Vor fi încurajate vizitele între locuitorii din Municipiul Fălticeni, județul Suceava din România și Municipiul Soroca din Republica Moldova, pentru crearea de asociații de prietenie și pentru dezvoltarea cooperării în domeniile de interes reciproc.

Părțile convin că întâlniri ale delegațiilor oficiale conduse de primarii în exercițiu sau de către reprezentanții desemnați ai acestora vor avea loc periodic, în mod alternativ în fiecare dintre cele două localități, în scopul efectuării bilanțului cooperării și stabilirii modalităților de colaborare în viitor.

#### **Articolul 11**

Fiecare Parte va desemna un coordonator care va răspunde de implementarea eficientă a acestui Acord de cooperare. Coordonatorii desemnați de către Părți vor elabora un plan de implementare și vor propune acțiuni suplimentare care pot fi întreprinse de ambele Părți.

#### **Articolul 12**

Orice diferend apărut cu privire la interpretarea sau aplicarea prezentului Acord de cooperare se va soluționa amiabil, de către Părți, pe calea negocierilor directe.

#### **Articolul 13**

Părțile vor suporta în mod independent cheltuielile apărute în cursul prezentei Acord de cooperare, în limitele stipulate de legislațiile naționale ale statelor lor celor două Părți.

#### **Articolul 14**

(1) Prezentul Acord de cooperare este încheiat pe durată nedeterminată și produce efecte la data semnării.

(2) Prezentul Acord de cooperare poate fi modificată sau completată în baza acordului reciproc, în scris al Părților. Modificările și completările produc efecte la data semnării.

(3) Oricare dintre Părți poate denunța prezentul Acord de cooperare, prin notificare scrisă transmisă celeilalte Părți. Denunțarea produce efecte de la data primirii notificării scrise (sau de la o dată ulterioară, stabilită de comun acord de Părți).

(4) Încetarea prezentului Acord de cooperare nu va afecta punerea în aplicare a programelor și proiectelor demarate în perioada de valabilitate a acesteia, cu excepția cazului în care s-a convenit altfel de către Părți.

Semnat la \_\_\_\_\_ la (data) \_\_\_\_\_, în două exemplare originale, în limba română, toate textele fiind egal autentice.

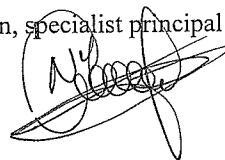
Pentru  
Municipiul Fălticeni, Județul Suceava  
din România  
Primar,  
**Prof. Gheorghe Cătălin COMAN**

Pentru  
Municipiul Soroca  
din Republica Moldova  
Primar,  
**Lilia PILIPEȚCHI**

**Nota informativă**  
**la proiectul de decizie „Cu privire la aprobarea Acordului de cooperare**  
**între municipiul Soroca din Republica Moldova**  
**și municipiul Fălticeni, Județul Suceava din România”**

1. Denumirea autorului și după caz a participanților la elaborarea proiectului
Primăria mun. Soroca, dl Nicolae Leșan, specialist principal
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite
Având în vedere tradiția relațiilor de prietenie și colaborare dintre Republica Moldova și România, ținând cont de dorința comună, deschiderea și predispunerea autorităților publice locale ale municipiului Soroca din Republica Moldova și municipiului Fălticeni, Județul Suceava din România de a dezvolta relații de prietenie și de colaborare în domeniul economic, social, cultural între cele două unități administrative și luând în considerație că relațiile de cooperare vor oferi oportunități de dezvoltare în diferite domenii pentru ambele municipii, în temeiul art.14 alin. 2 lit. k și art. 19 alin 3 din Legea Republicii Moldova nr. 436/2005 „privind administrația publică locală”
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene
Nu este necesar
4. Fundamentarea economico-financiară
Nu suportă cheltuieli din bugetul local
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Corespunde cerințelor prevederilor legale
6. Avizarea și consultarea publică a proiectului: -nu necesită
Anunțul despre inițierea proiectului de decizie se publică pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Soroca <a href="http://www.primisoroca.md">www.primisoroca.md</a> ; inclusiv se transmite pentru consultare consilierilor municipali, inclusiv și altor părți cointeresate din mun. Soroca. Recomandările părților interesate, cu privire la elaborarea proiectului menționat, pot fi expediate în adresa Primăriei mun. Soroca: - Direct la sediul pe str. Ștefan cel Mare, 5, MD-3000, mun. Soroca; Sau prin posta electronică <a href="mailto:msoroca@matc.md">msoroca@matc.md</a> .
7. Constatările expertizei juridice
Proiectul este coordonat cu juristul Primăriei pentru expertiza juridică

Nicolae Leșan, specialist principal



Anexa

**Acord de cooperare între**  
**Municipiul Fălticeni, județul Suceava din România**  
**și**  
**Municipiul Soroca, Raionul Soroca din Republica Moldova**

Având în vedere caracterul special al relațiilor dintre România și Republica Moldova, conferit de comunitatea de limbă, istorie, cultură și tradiții,

În dorința consolidării relațiilor de prietenie și de cooperare între autoritățile administrației publice locale din cele două state,

**Municipiul Fălticeni, Județul Suceava din România și Municipiul Soroca, Raionul Soroca din Republica Moldova, denumite în continuare „Părți”,**

Au convenit dezvoltarea relațiilor de colaborare în domenii de interes reciproc și sprijinirea inițiativelor de realizare a legăturilor de prietenie între locuitorii celor două municipii, după cum urmează:

**Articolul 1**

Părțile vor dezvolta relații de colaborare în domeniile menționate în prezentul Acord, în conformitate cu legislațiile în vigoare în România și în Republica Moldova;

**Articolul 2 – obiectivele înțelegerii**

În baza prevederilor prezentului Acord de cooperare, Părțile vor promova proiecte de dezvoltare în mai multe domenii de interes reciproc (administrație, comerț, cultură, mediu, transporturi, amenajare teritorială, utilități publice, asistență socială, transport public) și vor efectua schimburi de bune practici și de experiență între serviciile specializate din cadrul primăriilor și instituțiilor locale

De asemenea, autoritățile locale vor întreprinde demersurile necesare identificării unor proiecte de dezvoltare economică și socială care pot beneficia inclusiv de susținerea financiară a Uniunii Europene.

Părțile își propun să dezvolte relațiile dintre propriile lor comunități printr-o activă participare la nivel local, respectiv să încurajeze cooperare între localități și schimbul de bune practici.

**Articolul 3 – protecția mediului**

Părțile vor dezvolta cooperarea în domeniul protecției mediului înconjurător, vor face schimb de practici pentru strategiile de prevenire și combatere a cauzelor de natură să prejudicieze echilibrul ecologic din localitățile lor, valorificând contribuția propriilor locuitori.

**Articolul 4 – orașe inteligente**

Părțile vor colabora în domeniul politicilor publice inovative pentru construirea de orașe inteligente și pentru a furniza tehnologii digitale în folosul propriilor cetățeni.

Colaborarea Părților în sectorul *smart city* se va realiza prin proiecte cu finanțare proprie dar și prin proiecte care pot beneficia de susținerea financiară a Uniunii Europene. Părțile vor face schimb de informații și de bune practici pentru atingerea dezideratului lor comun, pentru reducerea consumurilor energetice orașerești, promovarea transporturilor cu emisii reduse de carbon și, în general, pentru a îmbunătăți viața propriilor locuitori.

**Articolul 5 – schimburi între administrațiile publice locale**

Părțile consideră că vizitele reciproce între reprezentanții celor două localități în domeniile administrării urbane se dovedesc a fi reciproc benefice pentru cunoașterea modului de organizare și administrare locală.

De asemenea, vor fi efectuate schimburi de experiență, sub forma misiunilor de expertizare și de stagiu în diverse sectoare ale administrației publice locale, precum: apă-canalizare, salubritate cu colectarea diferențiată și ecologică a deșeurilor menajere, circulație rutieră.

**Articolul 6 – activități economice de interes comun**

Părțile își exprimă voința de a dezvolta colaborarea reciproc avantajoasă, iar în acest scop vor crea condiții favorabile pentru desfășurarea de activități economice de către persoanele fizice și juridice locale din cele două comunități.





Părțile vor acorda o atenție deosebită colaborării între întreprinderile mici și mijlocii și vor participa la târgurile și expozițiile organizate în cele două state. De asemenea, pot conveni acțiuni de cooperare și schimburi de experiență cu autorități locale din alte state, în cadrul legal stabilit de legislațiile naționale ale Părților.

#### Articolul 7 - turism

Autoritățile locale și operatorii din industria turismului vor organiza vizite reciproce ale oamenilor de afaceri și companiilor care desfășoară activități în domeniul turismului în vederea analizării posibilităților de valorificare a potențialului turistic local și de creștere a fluxului de turiști în cele două municipii, precum și în zonele adiacente.

#### Articolul 8 - cultură și sport

Părțile vor intensifica colaborarea și schimburile culturale, facilitând în acest scop colaborarea între ansambluri artistice, instituții publice și organizații culturale locale.

Părțile vor analiza oportunitățile de promovare a unor proiecte locale cu potențial economic și social printre care expoziții, târguri și saloane internaționale. Totodată, Părțile vor dezvolta cooperarea pentru punerea în valoare a patrimoniului etnografic specific celor două localități.

Vor facilita și participarea reciprocă a sportivilor și specialiștilor în domeniul sportului la stagii de pregătire/antrenamente în cluburi sportive locale și vor acorda sprijinul necesar organizării unor competiții sportive în cele două localități.

#### Articolul 9 - educație

Autoritățile administrației publice locale vor sprijini realizarea de schimburi de experiență între cadrele didactice și elevii din unitățile de învățământ din comunitățile lor, precum și participarea la competițiile și taberele recreative organizate alternativ în cele două unități administrativ-teritoriale. Aceste schimburi vor crea oportunitatea de a înțelege diverse culturi, de a deveni mai toleranți față de diferite naționalități, oferindu-le o șansă pentru a lărgi orizontul cunoașterii privind multiculturalitatea, conservarea mediului, durabilitatea, pentru ași îmbunătăți competențele de comunicare și tehnologia informației, respect pentru munca proprie și a celorlalți, spiritul de inițiativă și de a lucra împreună.

#### Articolul 10 - întâlniri instituționale

Vor fi încurajate vizitele între locuitorii din Municipiul Fălticeni, județul Suceava din România și Municipiul Soroca, Raionul Soroca din Republica Moldova, pentru crearea de asociații de prietenie și pentru dezvoltarea cooperării în domeniile de interes reciproc.

Părțile convin că întâlniri ale delegațiilor oficiale conduse de primarii în exercițiu sau de către reprezentanți desemnați ai acestora vor avea loc periodic, în mod alternativ în fiecare dintre cele două localități, în scopul efectuării bilanțului cooperării și stabilirii modalităților de colaborare în viitor.

#### Articolul 11

Fiecare Parte va desemna un coordonator care va urmări de implementarea eficientă a acestui Acord de cooperare. Coordonatorii desemnați de către părți vor elabora un plan de implementare și vor propune acțiuni suplimentare care pot fi întreprinse de ambele părți.

#### Articolul 12

Orice diferend apărut cu privire la interpretarea sau aplicarea prezentului Acord de cooperare se va soluționa amiabil, de către Părți, pe calea negocierilor directe.

#### Articolul 13

Părțile vor suporta în mod independent cheltuielile apărute în cursul prezentei Acord de cooperare, în limitele stipulate de legislațiile naționale ale statelor lor.

#### Articolul 14

(1) Prezentul Acord de cooperare este încheiat pe durată nedeterminată și produce efecte la data semnării.

(2) Prezentul Acord de cooperare poate fi modificată sau completată în baza acordului reciproc, în scris al Părților. Modificările și completările produc efecte la data semnării.

(3) Oricare dintre Părți poate denunța prezentul Acord de cooperare, prin notificare scrisă transmisă celeilalte Părți. Denunțarea produce efecte de la data primirii notificării scrise (sau de la o dată ulterioară, stabilită de comun acord de Părți).



(4) Încetarea prezentului Acord de cooperare nu va afecta punerea în aplicare a programelor și proiectelor demarate în perioada de valabilitate a acestuia, cu excepția cazului în care s-a convenit altfel de către Părți.

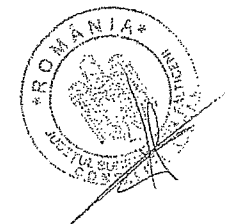
Semnat la \_\_\_\_\_ la (data) \_\_\_\_\_, în două exemplare originale, în limba română.

Pentru  
Municipiul Fălticeni, Județul Suceava  
din România

Primar,  
Prof. Gheorghe Cătălin COMAN

Pentru  
Municipiul Soroca, Raionul Soroca  
din Republica Moldova

Primar,  
Lilia Plipeșchi





Proiect

DECIZIE nr. 28

din " " 2022

Cu privire la aprobarea Acordului de înfrățire și cooperare între municipiul Soroca din Republica Moldova și municipiul Drobeta Turnu Severin, Județul Mehedinți din România

Având în vedere tradiția relațiilor de prietenie și colaborare dintre Republica Moldova și România, ținând cont de dorința comună, deschiderea și predispunerea autorităților publice locale ale municipiului Soroca din Republica Moldova și municipiului Drobeta Turnu Severin, Județul Mehedinți din România de a dezvolta relații de prietenie și de colaborare în domeniul economic, social, cultural între cele două unități administrative și luând în considerație că relațiile de cooperare vor oferi oportunități de dezvoltare în diferite domenii pentru ambele municipii, în temeiul art. 14 alin. (2) lit. k și art. 19 alin. (3) din Legea Republicii Moldova nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul municipal Soroca

DECIDE:

1. Se aprobă Acordul de înfrățire și cooperare între municipiul Soroca din Republica Moldova și municipiul Drobeta Turnu Severin, Județul Mehedinți din România (se anexează).

2. Se împuternicește Primarul municipiului Soroca, să semneze Acordul de înfrățire și cooperare între municipiul Soroca din Republica Moldova și municipiul Drobeta Turnu Severin, Județul Mehedinți din România.


3. Acordul de înfrățire și cooperare între municipiul Soroca din Republica Moldova și municipiul Drobeta Turnu Severin, Județul Mehedinți din România se aduce la cunoștință publică se include în Registrul de Stat a Actelor Locale și intră în vigoare la data semnării lui de către reprezentanții ambelor părți.


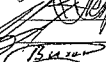
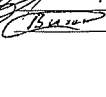
PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

SECRETARUL C/M

MARCEL BUȘAN

Elaborat:   
N. Leșan, specialist principal

Coordonat:   
L. Pilipețchi, primar

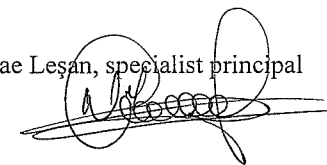
Avizat:   
Gh. Minăscurtă, viceprimar  
  
V. Ghimpu, viceprimar  
  
M. Bușan, secretarul C/m

Nota informativă

la proiectul de decizie „Cu privire la aprobarea Acordului de înfrățire și cooperare între municipiul Soroca din Republica Moldova și municipiul Drobeta Turnu Severin, Județul Mehedinți din România”

1. Denumirea autorului și după caz a participanților la elaborarea proiectului
Primăria mun. Soroca, dl Nicolae Leșan, specialist principal
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite
Având în vedere tradiția relațiilor de prietenie și colaborare dintre Republica Moldova și România, ținând cont de dorința comună, deschiderea și predispunerea autorităților publice locale ale municipiului Soroca din Republica Moldova și municipiului Drobeta Turnu Severin, Județul Mehedinți din România de a dezvolta relații de prietenie și de colaborare în domeniul economic, social, cultural între cele două unități administrative și luând în considerație că relațiile de cooperare vor oferi oportunități de dezvoltare în diferite domenii pentru ambele municipii, în temeiul art.14 alin. 2 lit. k și art. 19 alin 3 din Legea Republicii Moldova nr. 436/2006 „privind administrația publică locală”
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene
Nu este necesar
4. Fundamentarea economico-financiară
Nu suportă cheltuieli din bugetul local
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Corespunde cerințelor prevederilor legale
6. Avizarea și consultarea publică a proiectului: -nu necesită
Anunțul despre inițierea proiectului de decizie se publică pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Soroca <a href="http://www.primisoroca.md">www.primisoroca.md</a> ; inclusiv se transmite pentru consultare consilierilor municipali, inclusiv și altor părți cointeresate din mun. Soroca. Recomandările părților interesate, cu privire la elaborarea proiectului menționat, pot fi expediate în adresa Primăriei mun. Soroca: - Direct la sediul pe str. Ștefan cel Mare, 5, MD-3000, mun. Soroca; Sau prin posta electronică <a href="mailto:msoroca@matc.md">msoroca@matc.md</a> .
7. Constatările expertizei juridice
Proiectul este coordonat cu juristul Primăriei pentru expertiza juridică

Nicolae Leșan, specialist principal





**Județul Mehedinți**  
**Consiliul Local al Municipiului Drobeta Turnu Severin**  
Str. Mareșal Averescu, nr. 2  
Tel: +40 (252) 31.43.79  
Fax: +40 (252) 31.63.17  
E-mail: [primaria@primariadrobeta.ro](mailto:primaria@primariadrobeta.ro)  
Web: [www.primariadrobeta.ro](http://www.primariadrobeta.ro)

#### **HOTĂRÂRE NR. 240**

**privind înfrățirea municipiului Drobeta Turnu Severin, județul Mehedinți din România, cu municipiul Soroca, raionul Soroca din Republica Moldova**

Consiliul Local al Municipiului Drobeta Turnu Severin, județul Mehedinți;  
Având în vedere:

- Referatul de aprobare întocmit de Biroul Comunicare, Relații Externe, Promovare Imagine din aparatul de specialitate al primarului municipiului Drobeta Turnu Severin, înregistrat sub nr. 501 / 24.07.2019, cu propuneri privind înfrățirea municipiului Drobeta Turnu Severin, județul Mehedinți din România, cu municipiul Soroca, raionul Soroca din Republica Moldova;
- Raportul de specialitate întocmit de Biroul Comunicare, Relații Externe, Promovare Imagine din aparatul de specialitate al primarului municipiului Drobeta Turnu Severin, înregistrat sub nr. 500 / 24.07.2019;
- Solicitarea Primăriei și a Consiliului Local Soroca, înregistrată sub nr. 18804 / 19.06.2019;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;  
În conformitate cu prevederile art. 84, art. 129 alin. 2 lit. (e), alin. 9 lit. (b), art. 139 alin. 3 și art. 196 alin. 1 lit. (a) din Codul Administrativ aprobat prin O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019,

#### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** – (1) Se aprobă înfrățirea municipiului Drobeta Turnu Severin, județul Mehedinți din România, cu municipiul Soroca, raionul Soroca din Republica Moldova.

(2) Înfrățirea municipiului Drobeta Turnu Severin, județul Mehedinți din România cu municipiul Soroca, raionul Soroca din Republica Moldova vizează, cu precădere:

- a) schimbul de experiență și bune practici în domeniile legate de administrația publică locală, în scopul creșterii capacității administrative și a calității serviciilor publice furnizate cetățenilor;
- b) schimbul de informații în domeniul economiei, inclusiv în domeniile financiar, fiscal, al agriculturii, fără a fi exhaustive;
- c) domeniul schimburilor culturale, educaționale, în domeniul tineretului și sportului, proiectele bilaterale având ca obiectiv sprijinirea procesului integrării culturale în scopul consolidării spațiului cultural și spiritual dintre România și Republica Moldova, pornind de la comunitatea de istorie, cultură, civilizație și limbă;
- d) schimbul de delegații în probleme legate de organizarea și modernizarea învățământului, la nivelul preuniversitar;
- e) orice alte domenii și activități identificate ca prioritare la nivelul autorităților administrației publice locale.

**Art. 2.** – Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri revine Primarului municipiului Drobeta Turnu Severin prin Biroul Comunicare, Relații Externe, Promovare Imagine din aparatul de specialitate.

**Art. 3.** – Hotărârea se transmite Instituției Prefectului – Județul Mehedinți, Primarului municipiului Drobeta Turnu Severin și se comunică Biroului Comunicare, Relații Externe, Promovare Imagine din aparatul de specialitate al primarului și Primăriei municipiului Soroca, raionul Soroca din Republica Moldova.

Adoptată azi 30.07.2019, în municipiul Drobeta Turnu Severin, județul Mehedinți.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
COVRIG CRISTINEL**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR,  
PĂSAT MIRELA – ONUȚA**

**ACORD DE ÎNFRĂȚIRE ȘI COOPERARE**  
**între Municipiul Drobeta Turnu Severin, județul Mehedinți din România**  
**și**  
**Municipiul Soroca, raionul Soroca din Republica Moldova**

Având în vedere caracterul special al relațiilor dintre România și Republica Moldova, conferit de comunitatea de limbă, istorie, cultură și tradiții,

În dorința consolidării relațiilor de prietenie și de cooperare între autoritățile administrației publice locale din cele două state,

**Municipiul Drobeta Turnu Severin, Județul Mehedinți din România și Municipiul Soroca din Republica Moldova, denumite în continuare „Părți”.**

Au convenit dezvoltarea relațiilor de colaborare în domenii de interes reciproc și sprijinirea inițiativelor de realizare a legăturilor de prietenie între locuitorii celor două municipii, după cum urmează:

**Articolul 1**

Municipiul Drobeta Turnu Severin, județul Mehedinți din România și Municipiul Soroca din Republica Moldova se declară localități înfrățite.

Părțile vor dezvolta relații de colaborare în domeniile menționate în prezentul Acord, în conformitate cu legislațiile în vigoare în România și în Republica Moldova.

**Articolul 2 – obiectivele înțelegerii**

În baza prevederilor prezentului Acord de cooperare, Părțile vor promova proiecte de dezvoltare în mai multe domenii de interes reciproc (administrație, comerț, cultură, mediu, transporturi, amenajare teritorială, utilități publice, asistență socială, transport public) și vor efectua schimburi de bune practici și de experiență între serviciile specializate din cadrul primăriilor și instituțiilor locale.

De asemenea, autoritățile locale vor întreprinde demersurile necesare identificării unor proiecte de dezvoltare economică și socială care pot beneficia inclusiv de susținerea financiară a Uniunii Europene.

Părțile își propun să dezvolte relațiile dintre propriile lor comunități printr-o activă participare la nivel local, respectiv să încurajeze cooperare între localități și schimbul de bune practici.

**Articolul 3 – protecția mediului**

Părțile vor dezvolta cooperarea în domeniul protecției mediului înconjurător, vor face schimb de practici pentru strategiile de prevenire și combatere a cauzelor de natură să prejudicieze echilibrul ecologic din localitățile lor, valorificând contribuția propriilor locuitori.

**Articolul 4 – orașe inteligente**

Părțile vor colabora în domeniul politicilor publice inovative pentru construirea de orașe inteligente și pentru a furniza tehnologii digitale în folosul propriilor cetățeni.

Colaborarea Părților în sectorul *smart city* se va realiza prin proiecte cu finanțare proprie dar și prin proiecte care pot beneficia de susținerea financiară a Uniunii Europene. Părțile vor face schimb de informații și de bune practici pentru

atingerea dezvoltării lor comune, pentru reducerea consumurilor energetice orășenești, promovarea transporturilor cu emisii reduse de carbon și, în general, pentru a îmbunătăți viața propriilor locuitori.

**Articolul 5 – schimburi între administrațiile publice locale**

Părțile consideră că vizitele reciproce între reprezentanții celor două localități în domeniile administrării urbane se dovedesc a fi reciproc benefice pentru cunoașterea modului de organizare și administrare locală.

De asemenea, vor fi efectuate schimburi de experiență, sub forma misiunilor de expertizare și de stagiu în diverse sectoare ale administrației publice locale, precum: apă-canalizare, salubritate cu colectarea diferențiată și ecologică a deșeurilor menajere, circulație rutieră.

**Articolul 6 – activități economice de interes comun**

Părțile își exprimă voința de a dezvolta colaborarea reciproc avantajoasă, iar în acest scop vor crea condiții favorabile pentru desfășurarea de activități economice de către persoanele fizice și juridice locale din cele două comunități.

Părțile vor acorda o atenție deosebită colaborării între întreprinderile mici și mijlocii și vor participa la târgurile și expozițiile organizate în cele două state. De asemenea, pot conveni acțiuni de cooperare și schimburi de experiență cu autorități locale din alte state, în cadrul legal stabilit de legislațiile naționale ale Părților.

**Articolul 7 – turism**

Autoritățile locale și operatorii din industria turismului vor organiza vizite reciproce ale oamenilor de afaceri și companiilor care desfășoară activități în domeniul turismului în vederea analizării posibilităților de valorificare a potențialului turistic local și de creștere a fluxului de turiști în cele localități, precum și în zonele adiacente.

**Articolul 8 – cultură și sport**

Părțile vor intensifica colaborarea și schimburile culturale, facilitând în acest scop colaborarea între ansambluri artistice, instituții publice și organizații culturale locale.

Părțile vor analiza oportunitățile de promovare a unor proiecte locale cu potențial economic și social printre care expoziții, târguri și saloane internaționale. Totodată, Părțile vor dezvolta cooperarea pentru punerea în valoare a patrimoniului etnografic specific celor două localități.

Vor facilita și participarea reciprocă a sportivilor și specialiștilor în domeniul sportului la stagii de pregătire/antrenamente în cluburi sportive locale și vor acorda sprijinul necesar organizării unor competiții sportive în cele două localități.

**Articolul 9 – educație**

Autoritățile administrației publice locale vor sprijini realizarea de schimburi de experiență între cadrele didactice și elevii din unitățile de învățământ din comunitățile lor, precum și participarea la competițiile și taverile recreative organizate alternativ în cele două unități administrative-teritoriale. Aceste schimburi vor crea oportunitatea de a înțelege diverse culturi, de a deveni mai toleranți față de diferite naționalități, oferindu-le o șansă pentru a lărgi orizontul cunoașterii privind multiculturalitatea, conservarea mediului, durabilitatea, pentru ași îmbunătăți competențele de comunicare și tehnologia informației, respectiv pentru munca proprie și a celorlalți, spiritul de inițiativă și de a lucra împreună.

#### **Articolul 10 – întâlniri instituționale**

Vor fi încurajate vizitele între locuitorii din Municipiul Drobeta Turnu Severin, județul Mehedinți din România și Municipiul Soroca din Republica Moldova, pentru crearea de asociații de prietenie și pentru dezvoltarea cooperării în domeniile de interes reciproc.

Părțile convin că întâlniri ale delegațiilor oficiale conduse de primarii în exercițiu sau de către reprezentanții desemnați ai acestora vor avea loc periodic, în mod alternativ în fiecare dintre cele două localități, în scopul efectuării bilanțului cooperării și stabilirii modalităților de colaborare în viitor.

#### **Articolul 11**

Fiecare Parte va desemna un coordonator care va răspunde de implementarea eficientă a acestui Acord de cooperare. Coordonatorii desemnați de către Părți vor elabora un plan de implementare și vor propune acțiuni suplimentare care pot fi întreprinse de ambele Părți.

#### **Articolul 12**

Orice diferend apărut cu privire la interpretarea sau aplicarea prezentului Acord de cooperare se va soluționa amiabil, de către Părți, pe calea negocierilor directe.

#### **Articolul 13**

Părțile vor suporta în mod independent cheltuielile apărute în cursul prezentei Acord de cooperare, în limitele stipulate de legislațiile naționale ale statelor lor celor două Părți.

#### **Articolul 14**

(1) Prezentul Acord de cooperare este încheiat pe curată nedeterminată și produce efecte la data semnării.

(2) Prezentul Acord de cooperare poate fi modificată sau completată în baza acordului reciproc, în scris al Părților. Modificările și completările produc efecte la data semnării.

(3) Oricare dintre Părți poate denunța prezentul Acord de cooperare, prin notificare scrisă transmisă celeilalte Părți. Denunțarea produce efecte de la data primirii notificării scrise (sau de la o dată ulterioară, stabilită de comun acord de Părți).

(4) Încetarea prezentului Acord de cooperare nu va afecta punerea în aplicare a programelor și proiectelor demarate în perioada de valabilitate a acesteia, cu excepția cazului în care s-a convenit altfel de către Părți.

Semnat la \_\_\_\_\_ la (data) \_\_\_\_\_, în două exemplare originale, în limba română, toate textele fiind egal autentice.

Pentru  
Municipiul Drobeta Turnu Severin,  
Județul Suceava din România

Primar,  
\_\_\_\_\_

Pentru  
Municipiul Soroca  
din Republica Moldova

Primar,  
**Lilia PILIPEȚCHI**



DECIZIE nr. 29

din “ ” \_\_\_\_\_ 2022

**Proiect**

Cu privire la modificarea și completarea deciziei  
C/m nr. 33/33 din 04.10.2018

În temeiul art. 62-64 din Legea nr. 100/2017 privind actele normative, art. 14 (1) și (3) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală și cererile parvenite, Consiliul municipal Soroca

DECIDE:

1. Se acceptă modificarea deciziei nr. 33/33 din 04.10.2018 „Cu privire la aprobarea proiectului de formare a bunului imobil cu nr. cadastral 7801112271 din str. Ștefan cel Mare, 12, prin separare” prin completare și introducerea pct. 4 cu următorul conținut: „Se împuternicește specialistul-principal al Primăriei mun. Soroca, Leșan Nicolae, pentru semnarea contractului de divizare și înregistrare la Agenția Servicii Publice Soroca”.

2. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică și intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat al Actelor Locale.


3. Decizia în cauză poate fi contestată cu cerere prealabilă adresată Consiliului mun. Soroca, cu sediul în mun. Soroca str. Ștefan cel Mare, 5, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 154/2003.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI


SECRETARUL C/M

MARCEL BUȘAN

Elaborat:

 N. Leșan, specialist principal

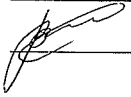
Coordonat:

 L. Pilipețchi, primar

Avizat:

 Gh. Minăscuță, viceprimar

 M. Bușan, secretarul C/m

 I. Barbaroș, jurist

Notă informativă  
la proiectul de decizie „Cu privire la modificarea deciziei nr. 33/33 din  
04.10.2018”

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului Primăria mun. Soroca, dl Nicolae Leșan, specialist principal
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite Proiectul de decizie a fost elaborat temeiul Legii nr. 100/2017 „Privind actele normative” art. 62-64, Legii nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală” art. 14 (1) și (3) și cererile parvenite.
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene Nu este necesar
4. Fundamentarea economico-financiară Nu suportă cheltuieli din bugetul local
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare Corespunde cerințelor prevederilor legale
6. Avizarea și consultarea publică a proiectului: -nu necesită Anunțul despre inițierea proiectului de decizie se publică pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Soroca <a href="http://www.primisoroca.md">www.primisoroca.md</a> ; inclusiv se transmite pentru consultare consilierilor municipali, inclusiv și altor părți cointeresate din mun. Soroca. Recomandările părților interesate, cu privire la elaborarea proiectului menționat, pot fi expediate în adresa Primăriei mun. Soroca: - Direct la sediul pe str. Ștefan cel Mare, 5, MD-3000, mun. Soroca; Sau prin posta electronică <a href="mailto:mSOROCA@matc.md">mSOROCA@matc.md</a> .
7. Constatările expertizei juridice Proiectul este coordonat cu juristul Primăriei pentru expertiza juridică

Nicolae Leșan, specialist principal





**DECIZIE nr. 33/33**

**din 04 octombrie 2018**

Cu privire la aprobarea proiectului de formare a bunului imobil cu nr. cadastral 7801112271 din str. Ștefan cel Mare, 12, prin separare.

În temeiul art. 17 din Legea cu privire la formarea bunurilor imobile nr. 354-XV din 28.10.2004, art. 14, alin. (2) lit. b), lit. e), art. 19, alin. (4) și art. 17, alin. (3) din Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, Consiliul municipal DECIDE:

1. Se formează din bunul imobil, înregistrat în Registrul bunurilor imobile cu numărul cadastral 7801112271, adresa raionul Soroca, mun. Soroca, str. Ștefan cel Mare, 12, suprafața 0,1251 ha, destinația pentru construcții, modul de folosință pentru construcții, proprietate publică a unității administrativ - teritoriale prin separare următoarele bunuri imobile:

1.1 Bunul imobil cu numărul cadastral 7801112271, amplasat raionul Soroca, mun. Soroca, str. Ștefan cel Mare, 12 suprafața 0,0751 ha, destinația pentru construcții, modul de folosință pentru construcții;

1.2 Bunul imobil cu numărul cadastral 7801112517, amplasat raionul Soroca, mun. Soroca, str. Ștefan cel Mare, 12, suprafața 0,05 ha, destinația pentru construcții, modul de folosință pentru construcții.

2. Se instituie servitute:

Pe terenul aservit cu numărul cadastral 7801112271 se instituie servitute în favoarea terenului dominant cu numărul cadastral 7801112517.

3. A solicita Serviciul Cadastral Teritorial Soroca să înregistreze bunurile imobile nou formate 7801112271 cu suprafața de 0,0751 ha destinația „pentru construcții”, 7801112517 cu suprafața de 0,05 ha și a servitutului stipulat în pct. 2 în registrul bunurilor imobile ca proprietatea administrației publice locale să efectueze modificări în bunul imobil inițial 7801112271.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

VITALIE JARDAN

SECRETARUL C/M

MARCEL BUȘAN



**DECIZIE nr. 37/4**

**din 17 ianuarie 2019**

Cu privire la modificarea și completarea deciziei C/m nr. 33/33 din 04 octombrie 2018 “Cu privire la aprobarea proiectului de formare a bunului imobil cu nr. cadastral 7801112271 din str. Ștefan cel Mare, 12, prin separare”.

În temeiul art. 62, 63 al Legii RM nr. 100 din 22.12.2017 privind actele normative, art. 14 (2) b) al Legii privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, Consiliul municipal DECIDE:

1. Se modifică decizia nr. 30/33 din 04 octombrie 2018: în titlu și pct. 1 în loc de “separare” se va citi “divizare” și în pct. 1.1, 2 și 3 se modifică numărul cadastral “7801112271” cu “7801112521”.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

MIHAIL POPOVSCHI

SECRETARUL C/M SORCCA

MARCEL BUȘAN



**DECIZIE nr. 40/7**  
**din 13 iunie 2019**

Cu privire la modificarea și completarea  
deciziei C/M nr. 37/4 din 17 ianuarie 2019

„ Cu privire la modificarea și completarea deciziei C/m  
nr. 33/33 din 04 octombrie 2018 „ Cu privire la aprobarea  
proiectului de formare a bunului imobil cu nr. cadastral  
7801112271 din str. Ștefan cel Mare, 12, prin separare”.

În temeiul art. 62, 63 al Legii RM nr. 100 din 22.12.2017 privind la actele  
normative, art. 14 (2) b) al Legii privind administrația publică locală nr. 436-XVI din  
28.12.2006, Consiliul municipal DECIDE:

1. Se modifică decizia nr. 37/4 din 17 ianuarie 2019 în pct. 1 în loc de „nr.  
30/33” se va citi „nr. 33/33”.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

VADIM SÎRGHII

SECRETARUL C/M

MARCEL BUȘAN





**DECIZIE nr. 30**  
din “ ” 2022

**Proiect**

Cu privire la corectarea erorilor în titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren

În temeiul art. 14 (1) și (3) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art. 55<sup>1</sup> lit. c) pct. 2 din Legea Cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, pct. 53 din Hotărârea Guvernului nr. 437/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor și cererea parvenită, Consiliul municipal

**DECIDE:**

1. Se acceptă corectarea erorilor în titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren cu nr. cadastral 7801117212, conform datelor de identitate: sintagma „Russu Boris Vladimirovici” se substituie cu sintagma „Rusu Boris Vladimir”.

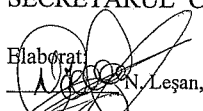
2. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică și intră în vigoare prin publicarea pe Registrul de Stat al Actelor Locale.


3. Decizia în cauză poate fi contestată cu cerere prealabilă adresată Consiliului mun. Soroca, cu sediul în mun. Soroca str. Ștefan cel Mare, 5, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 154/2003.

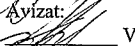
PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

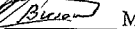
SECRETARUL C/M

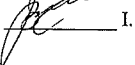
MARCEL BUȘAN

Elaborat:   
N. Leșan, specialist principal

Coordonat:   
L. Pilipețchi, primar

Avizat:   
V. Ghimpu, viceprimar

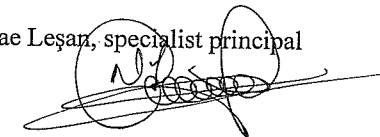
  
M. Bușan, secretarul C/m

  
I. Barbaroș, jurist

**Notă informativă**  
**la proiectul de decizie „Cu privire la corectarea erorilor în titlurile de autentificare a dreptului deținătorului de teren”**

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului Primăria mun. Soroca, dl Nicolae Leșan, specialist principal
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite Proiectul de decizie a fost elaborat temeiul Legii nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală” art. 14 (1) și (3), nr. 1543/1998 „Cadastrului bunurilor imobile” art. 55 <sup>1</sup> lit. c) pct. 2, Hotărârea Guvernului nr. 437/2019 „Pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor” pct. 53 și cererea parvenită.
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene Nu este necesar
4. Fundamentarea economico-financiară Nu suportă cheltuieli din bugetul local
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare Corespunde cerințelor prevederilor legale
6. Avizarea și consultarea publică a proiectului: -nu necesită Anunțul despre inițierea proiectului de decizie se publică pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Soroca <a href="http://www.primisoroca.md">www.primisoroca.md</a> ; inclusiv se transmite pentru consultare consilierilor municipali, inclusiv și altor părți cointeresate din mun. Soroca. Recomandările părților interesate, cu privire la elaborarea proiectului menționat, pot fi expediate în adresa Primăriei mun. Soroca: Direct la sediul pe str. Ștefan cel Mare, 5, MD-3000, mun. Soroca; Sau prin posta electronică <a href="mailto:mSOROCA@matc.md">mSOROCA@matc.md</a> .
7. Constatările expertizei juridice Proiectul este coordonat cu juristul Primăriei pentru expertiza juridică

Nicolae Leșan, specialist principal



1. Titlul de autentificare a dreptului asupra pământului este eliberat  
 deținătorului Russu Boris Vladimirovici  
 (persoanei fizice sau juridice)  
Orașul Soroca, str. Racovăț, 2  
 (adresa persoanei fizice sau juridice)

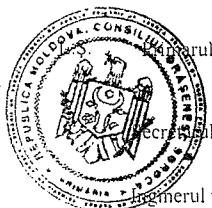
2. Prin decizia consiliului orașănesc or. Soroca  
 Nr. 4/22 din 30 octombrie 2003  
 Prin dispoziția primarului or. Soroca  
 Nr. 423 din 26 octombrie 2004 deținătorului i s-a  
 repartizat în proprietate comună, 62.2 % din  
 (proprietate, posesiune, folosință)

pământ cu o suprafață totală de 0.0965 ha în hotarele  
 indicate în plan.

3. Scopul repartizării terenului construcție locativă

4. Trecut în Registrul cadastral al deținătorilor de terenuri la  
 nr. 2444 din 30 iunie 2004

5. Eliberat 27 octombrie 2004  
 (data eliberării, cu cifre și litere)



Primarul \_\_\_\_\_  
 Secretarul \_\_\_\_\_

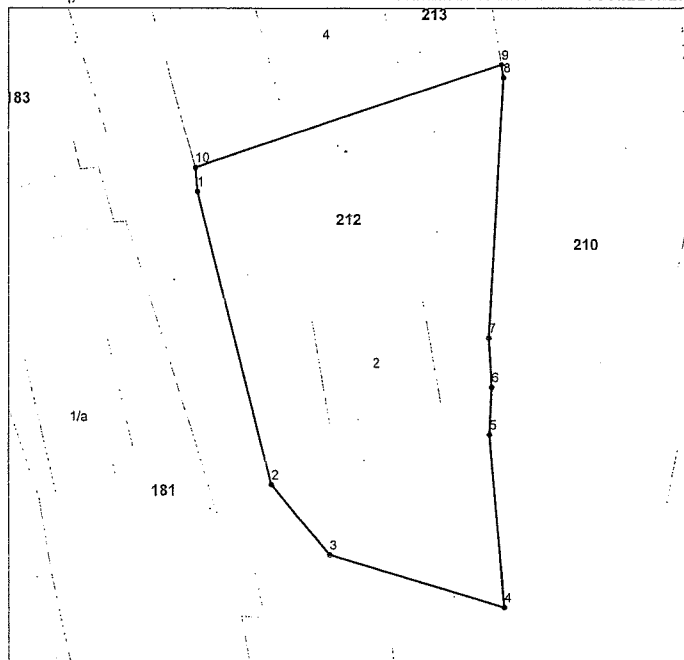
Comitetul pentru reglementarea  
 regimului proprietății funciare

\_\_\_\_\_

Înțocmit în două exemplare: primul se înmânează  
 deținătorului, al doilea se depune spre păstrare la oficiul cadastral  
 teritorial, conform Hotărârii Guvernului nr. 1030 din 12.10.1998

### Planul sectorului (sectoarelor) repartizate

Adresa bunului imobil: Orașul Soroca, str-lă  
 Racovăț, 2 Numărul cadastral: 7801117212



Hotarele Generale Enumerarea adiacenților Scara 1:500

Adiacenții sunt indicați pe planul cadastral

Distanța:	7-8 = 23.6 m
1-2 = 27.41 m	8-9 = 1.2 m
2-3 = 8.35 m	9-10 = 29.51 m
3-4 = 16.59 m	10-1 = 2.13 m
4-5 = 15.79 m	
5-6 = 4.31 m	
6-7 = 4.46 m	



**Proiect**

**DECIZIE nr. 31**

din " " 2022

Cu privire la examinarea notificării Oficiului Teritorial Soroca al Cancelariei de Stat cu nr. 1304/OT9-263 din 02.09.2022

În temeiul art. 14 alin. (3), art. 64-69 din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Legii nr. 100/2017 cu privire la actele normative, notificării Oficiului Teritorial Soroca al Cancelariei de Stat a Republicii Moldova nr. 1304/OT9-263 din 02.09.2022, Consiliul Municipal

**DECIDE:**

1. Se ia act de notificarea Oficiului Teritorial Soroca al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT9-263 din 02.09.2022 privind abrogarea deciziei nr. 18/41 din 29.07.2022 „Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului de pe lângă casa din str. Pîrcălabilor, 11, cet. Șindila Victoria”.

2. Se reexaminează și se abrogă decizia nr. 18/41 din 29.07.2022.

3. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică și intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat al Actelor Locale.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

SECRETARUL C/M

MARCEL BUȘAN

Elaborat:

N. Leșan, specialist principal

Coordonat:

L. Pilipetchi, primar

Avizat:

Gh. Mînăscuță, viceprimar

V. Ghimpu, viceprimar

M. Bușan, secretarul C/m

**Nota informativă**  
**la proiectul de decizie „Cu privire la examinarea notificării Oficiului Teritorial Soroca al Cancelariei de Stat cu nr. 1304/OT9-263 din 02.09.2022”**

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Primăria mun. Soroca, dl Nicolae Leșan, specialist principal
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite
Proiectul de decizie a fost elaborat în temeiul art. 14 alin. 3 din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Legii nr. 100/2017 cu privire la actele normative, notificării Oficiului Teritorial Soroca al Cancelariei de Stat a Republicii Moldova nr. 1304/OT9-263 din 02.09.2022.
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene
Nu este necesar
4. Fundamentarea economico-financiară
Nu suportă cheltuieli din bugetul local
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Corespunde cerințelor prevederilor legale
6. Avizarea și consultarea publică a proiectului: -nu necesită
Anunțul despre inițierea proiectului de decizie se publică pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Soroca <a href="http://www.primisoroca.md">www.primisoroca.md</a> ; inclusiv se transmite pentru consultare consilierilor municipali, inclusiv și altor părți cointeresate din mun. Soroca. Recomandările părților interesate, cu privire la elaborarea proiectului menționat, pot fi expediate în adresa Primăriei mun. Soroca: - Direct la sediul pe str. Ștefan cel Mare, 5, MD-3000, mun. Soroca; Sau prin posta electronică <a href="mailto:mSOROCA@matc.md">mSOROCA@matc.md</a> .
7. Constatările expertizei juridice
Proiectul este coordonat cu uristul Primăriei pentru expertiza juridică

Nicolae Leșan, specialist principal

05.09.2022  
Yezan de Moldova

CANCELARIA DE STAT  
A REPUBLICII MOLDOVA  
Reprezentanul Guvernului în teritoriu  
OFICIUL TERITORIAL SOROCA



MD-3006, Republica Moldova  
str. Ștefan cel Mare, 5, or. Soroca,  
tel.: +373-230-22-109, fax: +373-230-22-109  
e-mail: [otcs\\_soroca@gov.md](mailto:otcs_soroca@gov.md)

ГОСУДАРСТВЕННАЯ КАНЦЕЛЯРИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОЛДОВА  
Представитель Правительства в  
территории  
ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ БЮРО СОРОКА

МД-3006, Республика Молдова,  
ул. Штефан чел Маре, 5, г. Сорока,  
тел.: +373-230-22-109, факс: +373-230-22-109  
e-mail: [otcs\\_soroca@gov.md](mailto:otcs_soroca@gov.md)

nr.1304/OT9 -263  
din 02 septembrie 2022

Consiliului municipal Soroca  
Spre informare: **Dna Lilia PILIPEȚCHI**  
Primar al municipiului Soroca

### NOTIFICARE

În conformitate cu prevederile art.63, art.64 și art.68 al.(1),(2) din Legea nr.436-XVI/ 2006 privind administrația publică locală, în temeiul Hotărârii Guvernului nr.845 /2009 „Cu privire la Oficiile teritoriale ale Cancelariei de Stat”, Oficiul teritorial Soroca al Cancelariei de Stat a efectuat controlul legalității deciziei nr.18/41 din 29 iulie 2022 ”Cu privire la vânzarea cumpărarea terenului de pe lângă casă din str.Pîrcalabilor, 11 cet.Șindila Victoria”.

În rezultatul exercitării controlului obligatoriu de legalitate, Oficiul a constatat, că decizia în cauză contravine actelor normative în vigoare, prezentându-vă următoarele argumente. La 29 iulie 2022 Consiliul municipal Soroca a adoptat decizia nr.18/41 din 29 iulie 2022 ”Cu privire la vânzarea cumpărarea terenului de pe lângă casă din str.Pîrcalabilor, 11 cet.Șindila Victoria”.

Conform procesului verbal nr.18/2022 al ședinței Consiliului municipal din 29.07.2022, decizia în cauză a fost adoptată cu votul „pro” a **19 consilieri prezenți în ședință**, ”contra”-0, „s-a abținut”- 0.

Decizia menționată nu s-a contrasemnat de către secretarul consiliului municipal din următoarele motive în denumirea actului este indicată str.Pîrcalabilor,11 cet.Șindila Victoria însă în pct.1 al deciziei este indicată str.Toamnei,8. Actul menționat a fost publicat în Registrul de Stat al actelor locale cu abateri de la art.20 al Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală, deciziile consiliului local se semnează, în cel mult 5 zile de la data desfășurării ședinței lui, de președintele acesteia și se contrasemnează de secretarul consiliului. Deciziile privind numirea și încetarea raporturilor de serviciu ale secretarului consiliului nu se contrasemnează. Pentru fiecare ședință, consiliul desemnează un consilier care va semna decizia consiliului în cazul în care președintele ședinței se va afla în imposibilitatea de a o semna.

În cazul în care secretarul consiliului consideră că decizia consiliului este ilegală, el este în drept să nu o contrasemneze și să solicite consiliului reexaminarea acestei decizii.

Secretarul consiliului va remite decizia consiliului local primarului și, în cazurile prevăzute de lege, oficiului teritorial al Cancelariei de Stat în cel mult 5 zile după data semnării.

(4) În cazul în care consideră că decizia consiliului local este ilegală, primarul sesizează oficiul teritorial al Cancelariei de Stat și/sau instanța de contencios administrativ.

În termen de cel mult 5 zile de la data semnării, secretarul consiliului asigură includerea deciziilor consiliului în Registrul de stat al actelor locale, afișează deciziile cu caracter normativ ale consiliului în locuri publice.

Orice abținere de la vot este considerată drept vot negativ.Astfel decizia dată este un act ilegal.

Luînd în considerație cele menționate, în temeiul art.68, alin.(1), alin.(2), alin.(3) din Legea privind administrația publică locală nr.436/2006, pct.9 subpct.(2) lit.a) al Regulamentului aprobat prin Hotărârea Guvernului „Cu privire la Oficiile teritoriale ale Cancelariei de Stat” nr.845 /2009, Oficiul teritorial Soroca al Cancelariei de Stat **SOLICITĂ** :

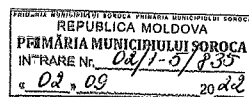
**1. Abrogarea deciziei nr.18/41 din 29 iulie 2022 ”Cu privire la vânzarea cumpărarea terenului de pe lângă casă din str.Pîrcalabilor, 11 cet.Șindila Victoria”, ca fiind ilegală.**

**2.Informarea în termen de 30 zile a Oficiului teritorial Soroca al Cancelariei de Stat despre rezultatele examinării notificării în cauză.**

Șef al Oficiului teritorial  
Soroca al Cancelariei de Stat,  
reprezentant al Guvernului în teritoriu

Veaceslav BURLACU

Executor: Larisa Celac  
Specialist principal  
Tel/fax: 0230-23562





**DECIZIE nr. 32**  
din “ ” 2022

**Proiect**

Cu privire la examinarea notificării Oficiului Teritorial  
Soroca al Cancelariei de Stat cu nr. 1304/OT9-264 din 02.09.2022

În temeiul art. 14 alin. (3), art. 64-69 din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Legii nr. 100/2017 cu privire la actele normative, notificării Oficiului Teritorial Soroca al Cancelariei de Stat a Republicii Moldova nr. 1304/OT9-264 din 02.09.2022, Consiliul Municipal

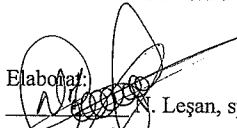
**DECIDE:**


1. Se ia act de notificarea Oficiului Teritorial Soroca al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT9-264 din 02.09.2022 privind abrogarea totală a deciziei nr. 18/42 din 29.07.2022 „Privind expunerea la licitație funciară prin vânzare-cumpărare a unui bun imobil din str. Ștefan cel Mare, 132, mun. Soroca cu nr. cadastral 7801118.693”.
2. Se reexaminează și se refuză abrogarea deciziei nr. 18/42 din 29.07.2022.
3. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică și intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat al Actelor Locale.

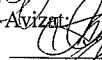
PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI


SECRETARUL C/M

MARCEL BUȘAN

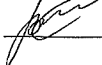
Elaborat:   
N. Leșan, specialist principal

Coordonat:   
L. Pilipețchi, primar

Avizat:   
Gh. Mînașcortă, viceprimar

  
V. Ghimpu, viceprimar

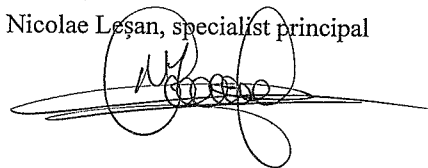
  
M. Bușan, secretarul C/m

  
I. Barbaroș, jurist

**Nota informativă**  
**la proiectul de decizie „Cu privire la examinarea notificării Oficiului**  
**Teritorial Soroca al Cancelariei de Stat cu nr. 1304/OT9-264 din 02.09.2022”**

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Primăria mun. Soroca, dl Nicolae Leșan, specialist principal
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite
Proiectul de decizie a fost elaborat în temeiul art. 14 alin. 3 din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Legii nr. 100/2017 cu privire la actele normative, notificărilor Oficiului Teritorial Soroca al Cancelariei de Stat a Republicii Moldova nr. 1304/OT9-264 din 02.09.2022.
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene
Nu este necesar
4. Fundamentarea economico-financiară
Nu suportă cheluieli din bugetul local
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Corespunde cerințelor prevederilor legale
6. Avizarea și consultarea publică a proiectului: -nu necesită
Anunțul despre inițierea proiectului de decizie se publică pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Soroca <a href="http://www.primSOROCA.md">www.primSOROCA.md</a> ; inclusiv se transmite pentru consultare consilierilor municipali, inclusiv și altor părți cointeresate din mun. Soroca. Recomandările părților interesate, cu privire la elaborarea proiectului menționat, pot fi expediate în adresa Primăriei mun. Soroca: - Direct la sediul pe str. Ștefan cel Mare, 5, MD-3000, mun. Soroca; Sau prin poșta electronică <a href="mailto:mSOROCA@matc.md">mSOROCA@matc.md</a> .
7. Constatările expertizei juridice
Proiectul este coordonat cu juristul Primăriei pentru expertiza juridică

Nicolae Leșan, specialist principal





MD-3006, Republica Moldova  
str. Ștefan cel Mare, 5, or. Soroca,  
tel.: +373-230-22-109, fax: +373-230-22-109  
e-mail: [otcs\\_soroca@gov.md](mailto:otcs_soroca@gov.md)

MD-3006, Республика Молдова,  
ул. Штефан чел Маре, 5, г. Сорока,  
тел.: +373-230-22-109, факс: +373-230-22-109  
e-mail: [otcs\\_soroca@gov.md](mailto:otcs_soroca@gov.md)

nr.1304/OT9 – 264  
din 02 septembrie 2022

**Consiliul municipal Soroca**  
**Pentru informare: D-nei Lilia PILIPEȚCHI**  
**Primar al municipiului Soroca**

### NOTIFICARE

În conformitate cu prevederile art.63, art.64 ale Legii nr.436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, în temeiul Hotărârii Guvernului Republicii Moldova nr.845 din 18.12.2009 „Cu privire la Oficiile teritoriale ale Cancelariei de Stat”, Oficiul teritorial Soroca al Cancelariei de Stat a efectuat controlul legalității deciziei nr.18/42 din 29 iulie 2022 “Privind expunerea la licitație funciară, prin vânzarea-cumpărarea unui bun imobil din str.Ștefan cel Mare, 132, mun.Soroca cu nr.cadastral 7801118.693”.

În rezultatul controlului de legalitate, Oficiul teritorial Soroca al Cancelariei de Stat a constatat că decizia sus menționată este ilegală din următoarele:

În pct.1 al deciziei menționate consiliul municipal decide se acceptă expunerea la licitație funciară, prin vânzare-cumpărare terenul cu suprafața 1,9108 ha, modul de folosință pentru construcții și activele materiale în curs de execuție materializate în trei temelii neconservate din str.Ștefan cel Mare 132, mun. Soroca.

2. Se expune terenul la prețul normativ conform borderoului de calcul cu suma de 5390786 (cinci milioane trei sute nouăzeci șapte sute optzeci și șase) lei și activele materiale în curs de execuție materializate în trei temelii neconservate conform raportului de evaluare nr.0367530 cu suma 476098 (patru sute șaptezeci și șase mii nouăzeci și opt) lei.

Însă conform datelor a departamentului cadastral în Registrul bunurilor imobile nr. cadastral 7801118.693 este înregistrat teren, modul de folosință pentru construcții fără construcție. La momentul adoptării deciziei menționate construcția nu era înregistrată.

În conformitate cu prevederile art. 40<sup>a</sup> al Legii nr.1543/1998 cadastral bunurilor imobile este stipulat că înregistrarea dreptului asupra bunului imobil construit

(1) Construcția construită se înregistrează ca proprietate a beneficiarului (investitorului) construcției dacă anterior sau concomitent se înregistrează dreptul de proprietate sau suprafață asupra terenului al beneficiarului (investitorului) construcției și se prezintă documentele ce confirmă recepția lucrărilor de construcție.

(1<sup>1</sup>) Dreptul de proprietate al participantului la societatea civilă asupra construcției, dobândit ca urmare a activității desfășurate în societatea civilă, se înregistrează dacă anterior sau concomitent se înregistrează un drept de proprietate sau suprafață al acestuia asupra terenului.

(1<sup>2</sup>) Construcția construită de către o persoană care nu este proprietarul terenului înregistrat, în baza unui drept apărut înainte de 1 martie 2019, indiferent dacă aceasta a fost recepționată înainte sau

după data respectivă, și dreptul de proprietate al beneficiarului (investitorului) asupra construcției vor putea fi înregistrate dacă, suplimentar la documentele ce confirmă recepția:

a) se prezintă documentele de atribuire a terenului pentru construcție, emise până la 1 martie 2019, prevăzute de legislație la momentul atribuirii terenului și dacă, potrivit acestora, nu urma a fi încheiat un contract; sau

b) anterior sau concomitent, se înregistrează în folosul beneficiarului (investitorului) construcției un drept asupra terenului (folosință, locațiune cu drept de a construi) în temeiul actului administrativ emis sau al contractului încheiat înainte de 1 martie 2019.

(1<sup>3</sup>) Construcția construită de unul sau de unii dintre coproprietarii terenului se va înregistra ca proprietate a coproprietarului indicat în actul de recepție ca investitor dacă actul de recepție este întocmit până la 1 martie 2019 sau dacă autorizația pentru construcție este eliberată până la această dată. Pentru înregistrarea construcției construite după data de 1 martie 2019, în baza actelor emise după această dată, ca proprietate a unui sau a unor coproprietari ai terenului, se va prezenta și declarația de renunțare la accesione a celorlalți coproprietari ai terenului ale căror drepturi sunt înregistrate în registrul bunurilor imobile.

(2) Construcția nefinalizată se înregistrează cu respectarea condițiilor pentru înregistrarea dreptului asupra terenului prevăzute la alin.(1) – (1<sup>2</sup>) și corespunzător a condițiilor prevăzute la alin.(1<sup>3</sup>), la prezentarea autorizației pentru construcție și a avizului tehnic elaborat de către experți tehnici atestați ce confirmă gradul de executare a construcției și corespunderea lucrărilor de construcție cu documentația de proiect. Pentru construcțiile ce nu cad sub incidența Legii nr.721-XIII din 2 februarie 1996 privind calitatea în construcții, se prezintă actul de constatare pe teren privind gradul de executare a construcției, întocmit de organul cadastral teritorial și coordonat cu autoritatea publică locală.

Reieșind din cele menționate Consiliul municipal Soroca a adoptat decizia în cauză cu abateri de la prevederile legale menționate sus.

Luând în considerație cele menționate, în temeiul art.68 alin.(1), alin.(2), alin.(3) al Legii nr.436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, pct.9 alin.(2) lit.a) al Regulamentului aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.845 din 18.12.2009 „Cu privire la Oficiile teritoriale ale Cancelariei de Stat”, Oficiul teritorial Soroca al Cancelariei de Stat **SOLICITĂ:**

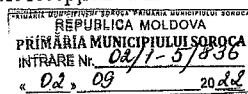
**1. Abrogarea totală a deciziei nr.18/42 din 29 iulie 2022 “Privind expunerea la licitație funciară, prin vânzarea-cumpărarea unui bun imobil din str.Ștefan cel Mare, 132, mun.Soroca cu nr.cadastral 7801118.693”, ca fiind ilegală.**

**2. Informarea în termen de 30 zile a Oficiului teritorial Soroca al Cancelariei de Stat despre rezultatele examinării notificării în cauză.**

Șef al Oficiului teritorial Soroca  
al Cancelariei de Stat, reprezentant  
al Guvernului în teritrii

Veaceslav BURLACU

Executor: Celac Larisa  
Specialist principal  
Tel./fax: 023023562





**Proiect**

**DECIZIE nr. 33**

din " " 2022

Privind aprobarea unui bun imobil  
proprietate publică cu nr. cadastral 780112257

În temeiul Legii nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, art. 14 (2) b) c) și d) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, materialelor de delimitare selectivă a terenului proprietate publică a UAT Soroca elaborate de S.R.L. „Imsercom”, Consiliul municipal

**DECIDE**

1. Se aprobă bunul imobil proprietate publică a unității administrativ-teritoriale Soroca, numărul cadastral 780112257, suprafața 0,7831 ha; categoria de destinație - terenuri din intravilanul localității; modul de folosință – pentru amenajări și spații verzi; domeniul public.

2. Primarul mun. Soroca, în temeiul prezentei decizii și materialelor de delimitare, va asigura înregistrarea bunului imobil delimitat la Agenția Servicii Publice.

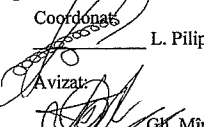
3. Prezenta decizia se aduce la cunoștință publică și intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat al Actelor Locale.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

SECRETARUL C/M

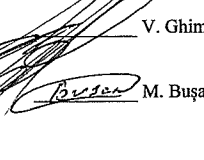
MARCEL BUȘAN

Elaborat:  N. Leșan, specialist principal

Coordonat:  L. Pilipețchi, primar

Avizat:  Gh. Minăscuță, viceprimar

V. Ghimpu, viceprimar

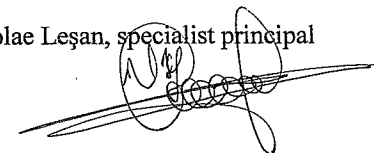
 M. Bușan, secretarul C/m

**Notă informativă**

la proiectul de decizie „Privind aprobarea unui bun imobil proprietate publică cu nr. cadastral 780112257”

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului Primăria mun. Soroca, dl Nicolae Leșan.
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite: Proiectul de decizie a fost elaborat temeiul Legii nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, Legii 436/2006 privind administrația publică locală art. 14 (2) b) c) și d), materialelor de delimitare selectivă a terenului proprietate publică a UAT Soroca elaborate de S.R.L. „Imsercom”.
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene Nu este necesar
4. Fundamentarea economico-financiară - suportă cheltuieli din bugetul local
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare Corespunde cerințelor prevederilor legale
6. Avizarea și consultarea publică a proiectului: -nu necesită Anunțul despre inițierea proiectului de decizie se publică pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Soroca <a href="http://www.primisoroca.md">www.primisoroca.md</a> ; inclusiv se transmite pentru consultare consilierilor municipali, inclusiv și altor părți cointeresate din mun. Soroca. Recomandările părților interesate, cu privire la elaborarea proiectului menționat, pot fi expediate în adresa Primăriei mun. Soroca: - Direct la sediul pe str. Ștefan cel Mare, 5, MD-3000, mun. Soroca; Sau prin posta electronică <a href="mailto:msoroca@matc.md">msoroca@matc.md</a> .
7. Constatările expertizei juridice Proiectul este coordonat cu juristul Primăriei pentru expertiza juridică

Nicolae Leșan, specialist principal

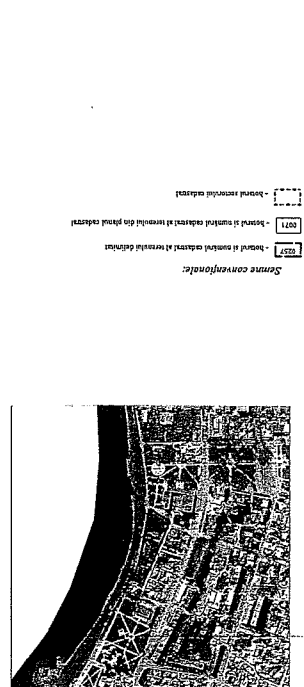


S.F.L. "M SERCON"  
 Tipul lucrării: Delimitarea terenurilor proprietate publică a UAT mun. Soroca  
 Amplasarea: mun. Soroca, mun. Soroca, str. Pogon, pag. 1  
 Conducător: Ghimpu Valeriu  
 Excuzant: Serghei Ergh

COORDONAT  
 Viceprimarul mun. Soroca  
 Consiliul Local al Municipiului Soroca  
 Agenția Proprietate Publică  
 Serviciul de cadastru și cartografiere  
 Serviciul de cadastru și cartografiere

AGENȚIA PROPIETĂȚII PUBLICE  
 Direcția administrare a bunurilor imobile  
 și relații funciare  
 Excuzant / Semnătura

Tipul bunului	Domeniul	Mediu	Categoria de destinație	Suprafața (ha, m.p.)	Terenul din intravilanul localității	Pentru amenajări și spații verzi	Public
				0,7831			



PLANUL DE CONTUR a bunului imobil proprietate publică a UAT mun. Soroca amplasat în hotarele sectorului cadastral

Schema de încadrare

Surse convenționale:  
 - Serviciul tehnic cadastral  
 - Serviciul tehnic cadastral  
 - Serviciul tehnic cadastral

Anexa nr. 3  
 la Regulamentul privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică

Aprobat primarul mun. Soroca Lilia-Pilipetchi  
 (funcția, numele, prenumele)

25.07.2022  
 (data)  
 (semnătura) (tipă)

LISTA

bunurilor imobile proprietate publică a UAT Soroca supuse delimitării după apartenență și pe domenii, conform situației la 25.07.2022,  
 (denumirea unității administrativ-teritoriale)

amplasate în UAT Soroca, raionul Soroca, 7801  
 (denumirea unității administrative-teritoriale, raionul/UTA Găgăuzia, codul zonei cadastrale)

Nr. crt.	Tipul bunului imobil (teren/construcție, încăpere izolată)	Categoria de destinație, modul de folosință	Adresa bunului imobil	Numărul conturului de teren <sup>1</sup>	Numărul cadastral (teren/construcție/ încăpere izolată) <sup>2</sup>	Suprafața (ha/ m <sup>2</sup> )	Numărul de niveluri ale construcției	Domeniul (public/privat)	Denumirea entității care gestionează bunul imobil
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	teren	Terenuri din intravilan/pentru amenajări și spații verzi	mun. Soroca,		7801112.257	0,7797		public	UAT Soroca

<sup>1</sup> - numai pentru terenurile din extravilan (din planul de contur 1:10000).  
<sup>2</sup> - în cazul în care bunul imobil din intravilan nu are număr cadastral, se va indica „neînregistrat”.

Președintele comisiei  
 Ghimpu Valeriu  
 (numele, prenumele)

Membrii comisiei:  
 Nicolae Lesan  
 (numele, prenumele)





DECIZIE nr. 34  
din \_\_\_\_ 2022

Proiect

Cu privire la acordarea unor împuterniciri  
la capitolul administrării bunurilor pentru încheierea  
contractelor de locațiune

În temeiul Legilor 436/2006 art. 3 (2), 14 (1), (2) b), c) „Cu privire administrația publică locală”, nr. 523/1999 „Cu privire la proprietatea publică a unităților administrative-teritoriale”, nr. 435/2006 „Cu privire la descentralizarea administrativă”, nr. 121/2007 „Cu privire la administrarea și deetatzarea proprietății publice”, art. 1251-1287 Codul Civil al Republicii Moldova, art. 55 alin. (1) Codul Administrativ al Republicii Moldova, Hotărârea Guvernului nr. 91/2019 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la valorificarea terenurilor proprietate publică a statului”, Consiliul municipal;

DECIDE:

1. Se acordă împuternici Primarului municipiului privind încheierea contractului de locațiune, teren proprietate a mun. Soroca, pe care sunt amplasate bunuri proprietate privată conform anexei nr. 1 (parte a proiectului de Decizie).
2. Se împuternicește pentru întocmirea borderoului de calcul al prețului normativ, care va fi parte a contractului de locațiune.
3. Suma stabilită pentru plata anuală urmează a fi transferată pe contul bancar 226611, c/f1007601001514, banca: MF-TR Nord-Soroca, BANMD27TRPDA1371210 B03566AB.
4. Contabilul-șef al Primăriei, va controla intrarea în cont a mijloacelor bănești obținute.
5. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică și intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat a Actelor Locale.
6. Decizia în cauză poate fi contestată cu cerere prealabilă adresată Consiliului mun. Soroca, cu sediul în mun. Soroca str. Ștefan cel Mare, 5, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 154/2003.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

SECRETARUL C/M

MARCEL BUȘAN

Nr. d/o	Numărul cadastral Suma spre achitare	Suprafața		Adresa poștală	Deținătorul terenului	Mențiuni	
		Teren m <sup>2</sup>	Cota parte (%)			Coeficientul %	Termen (ani)
1.	7801110.005 27869 lei	1,1854	9,25	str. Calea Bălțului , 35	SRL „Carsanir”	1	5

Notă:

1. În calitate de documente secundare la proiectul de decizie sunt anexate, schemele de amplasare a fiecărui obiect pe terenul proprietate publică a mun. Soroca, borderoul de calcul al prețului normativ în care este calculată plata anuală a locațiunii precum și certificatul privind lipsa datoriei.

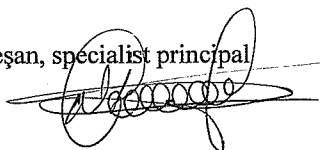
Secretarul Consiliului municipal

Marcel BUȘAN

**Notă informativă**  
**la proiectul de decizie „Cu privire la acordarea unor împuterniciri la capitolul administrării bunurilor pentru încheierea contractului de locațiune”**

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Primăria mun. Soroca, dl Nicolae Leșan
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite
Proiectul de decizie a fost elaborat temeiul Legilor 436/2006 art. 3 (2), 14 (1), (2) b), c) și 77 (2) „Cu privire administrația publică locală”, nr. 523/1999 „Cu privire la proprietatea publică a unităților administrative-teritoriale”, nr. 435/2006 „Cu privire la descentralizarea administrativă”, nr. 121/2007 „Cu privire la administrarea și deetaticizarea proprietății publice”, art. 1251-1287 Codul Civil al Republicii Moldova, art. 55 alin. (1) Codul Administrativ al Republicii Moldova, Hotărârea Guvernului nr. 91/2019 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la valorificarea terenurilor proprietate publică a statului”
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene
Nu este necesar
4. Fundamentarea economico-financiară
Nu suportă cheltuieli din bugetul local
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Corespunde cerințelor prevederilor legale
6. Avizarea și consultarea publică a proiectului: -nu necesită
Anunțul despre inițierea proiectului de decizie se publică pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Soroca <a href="http://www.primisoroca.md">www.primisoroca.md</a> ; inclusiv se transmite pentru consultare consilierilor municipali, inclusiv și altor părți cointeresate din mun. Soroca. Recomandările părților interesate, cu privire la elaborarea proiectului menționat, pot fi expediate în adresa Primăriei mun. Soroca: - Direct la sediul pe str. Ștefan cel Mare, 5, MD-3000, mun. Soroca; Sau prin posta electronică <a href="mailto:msoroca@matc.md">msoroca@matc.md</a> .
7. Constatările expertizei juridice
Proiectul este coordonat cu juristul Primăriei pentru expertiza juristică

Nicolae Leșan, specialist principal



**Instituția Publică "Agenția Servicii Publice"**  
**Serviciul cadastral teritorial "SOROCA"**

**EXTRAS**

din Registrul bunurilor imobile pentru efectuarea tranzacțiilor

Eliberat **Societatea cu Răspundere Limitată CARSANIR** Data eliberării **29.07.2022**  
Numărul de înregistrare **7801/22/12331** Valabil până la **28.09.2022**

Prin prezenta, se confirmă că la data eliberării prezentului extras, în Registrul bunurilor imobile există următoarele înscrisuri valabile referitoare la bunul imobil și drepturile asupra lui.

**Registrul bunurilor imobile 7801110005**

Capitolul **A,B (Verificat , 10.04.2008)**  
Deschis **28.11.2003**

**Subcapitolul I. Bunul imobil**

- |      |  |
|------|--|
| 1.0  | Bunul imobil Teren<br>Numărul cadastral <b>7801110.005</b><br>Adresa r-nul Soroca, mun. Soroca str. Calea Bălțului, 35<br>Modul de folosință <b>Pentru construcții</b><br>Domeniul <b>Nu este indicat</b><br>Suprafața <b>1.2578 ha</b><br>Tipul hotarelor <b>generale</b> |
| 1.9  | Bunul imobil Construcție<br>Numărul cadastral <b>7801110.005.09</b><br>Adresa r-nul Soroca, mun. Soroca str. Calea Bălțului, 35<br>Modul de folosință <b>Clădire de producere</b><br>Suprafața <b>4768.7 m.p.</b>  |
| 1.12 | Bunul imobil Construcție<br>Numărul cadastral <b>7801110.005.12</b><br>Adresa r-nul Soroca, mun. Soroca str. Calea Bălțului, 35<br>Modul de folosință <b>Depozit</b><br>Suprafața <b>62.7 m.p.</b>   |
| 1.13 | Bunul imobil Construcție<br>Numărul cadastral <b>7801110.005.13</b><br>Adresa r-nul Soroca, mun. Soroca str. Calea Bălțului, 35<br>Modul de folosință <b>Depozit</b><br>Suprafața <b>45.8 m.p.</b>   |
| 1.14 | Bunul imobil Construcție<br>Numărul cadastral <b>7801110.005.14</b><br>Adresa r-nul Soroca, mun. Soroca str. Calea Bălțului, 35<br>Modul de folosință <b>Construcție accesorie (_____)</b><br>Suprafața <b>558.6 m.p.</b>  |
| 1.25 | Bunul imobil Construcție   |

1009600021030  
Persoana juridică este activă

Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU BOTANICA, mun. Chișinău, Burebista nr. 7**  
Temeiul înscrierii **Act de ridicare a bunurilor adjudecate la licitație nr. 1 din 22.06.2022 (7801/22/10577)**  
**Certificat de achitare integrală a prețului bunului adjudecat nr. 1 din 06.05.2022 (7801/22/10577)**  
**Proces verbal al licitației publice cu "reducere" nr. 1 din 03.05.2022 (7801/22/10577)**

Data înregistrării 22.06.2022

### Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale Partea I. Alte drepturi înregistrate.

3.1.5 Tipul grevării **Servitute**  
Obiectul grevării **Bunul imobil : 7801110.005**  
**indicat în subcapitol II la nr. 2.45:**  
Temeiul înscrierii **Decizia Consiliului local Nr. 10/5 din 26.01.2008 (14173-1/08)**  
Termenul / Condiția **10.10.2008 - Suma**  
Titularul grevării / Solicitantul **CUCICOV ION CHIRIL**  
Domiciliul / Sediul **SOROCA, VASILE LUPU nr. 32**  
Însemnări **52. m.p.**  
Data înregistrării **26.09.2008**

3.1.6 Tipul grevării **Servitute**  
Obiectul grevării **Bunul imobil : 7801110.005**  
**indicat în subcapitol II la nr. 2.45:**  
Temeiul înscrierii **Decizia Consiliului local Nr. 10/5 din 26.06.2008 (14173-1/08)**  
Termenul / Condiția **26.09.2008 - Suma**  
Titularul grevării / Solicitantul **CUCICOV ION CHIRIL**  
Domiciliul / Sediul **SOROCA, VASILE LUPU nr. 32**  
Însemnări **6 m.p.**  
Data înregistrării **26.09.2008**

### Partea II. Notări.

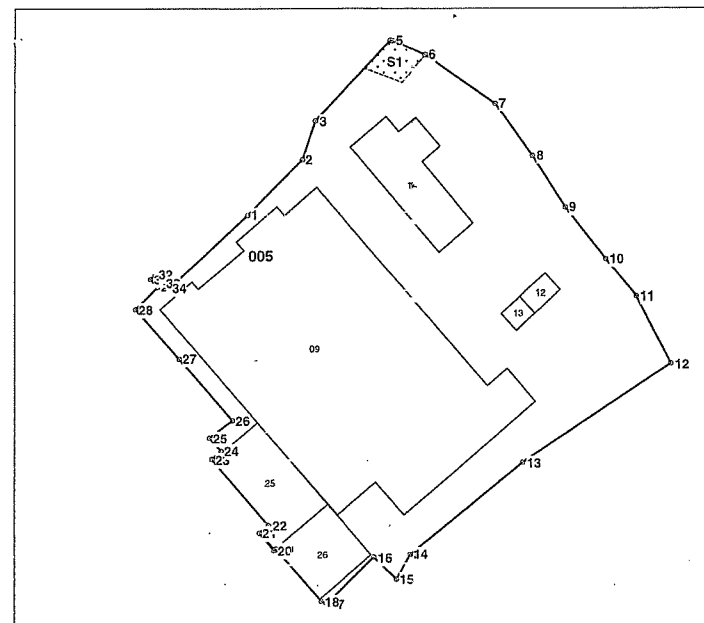
#### Interdicții.



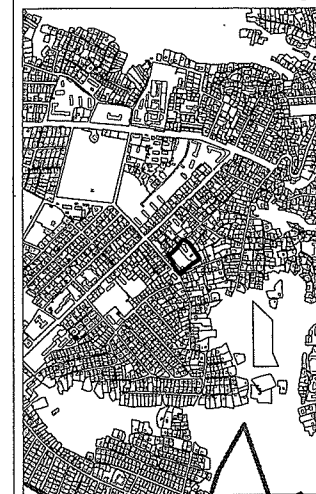
Numele, prenumele registratului și Măriscaia Rodica  
Semnătura, ștampila și data

## PLANUL CADASTRAL

Numărul cadastral 780110.005



Amplasamentul bunului



005 - numărul cadastral al terenului  
01 - numărul cadastral al clădirii

### Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Mentii
7801110.005	Teren	1.2578 ha	Pentru construcții	Pentru construcții	
7801110.005.09	Construcție	4768.7 m.p		de producere	
7801110.005.12	Construcție	62.7 m.p.		depozit	
7801110.005.13	Construcție	45.8 m.p.		depozit	
7801110.005.14	Construcție	558.6 m.p.		De producere	
7801110.005.25	Construcție	491.3 m.p.		Administrativa	
7801110.005.26	Construcție	361,6 m.p.		clădire administrativa	

### Informație despre alte drepturi reale constituite pe teren

Nr	Denumirea	Suprafata_ha	Teren_dominant	Tipul
S1	Servitute	0,0107	78011100046	



**BORDEROU DE CALCUL AL PREȚULUI  
NORMATIV AL PĂMÎNTULUI**

1. Adresa conferită terenului: mun. Soroca, str. Calea Bălțului, 35, nr. cadastral 7801110.005.
2. Tariful pentru o unitate grad-hectar stabilit în anexa la Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, poziția IV, constituie 36169,48 (treizeci și șase mii o sută șazeci și nouă lei și 48 bani) lei.
3. Suprafața terenului conform planului cadastral, constituie 1,1854 ha.
4. Bonitatea medie a solului, stabilită pe teritoriul Republicii Moldova, pentru terenurile care nu sunt destinate construcției casei de locuit, constituie 65 (șazeci și cinci) grade.
5. Coeficientul aplicat terenurilor proprietate publică aferent bunurilor privatizate conform prevederilor art. 10 pct. (11) din Legea privind prețul normativ este – 0,1%.

$36169,48 \text{ lei} \times 1,1854 \text{ ha} \times 65 \times 0,01 = 27869 \text{ lei}$ .

Beneficiar: SRL „CARSANIR”

PRIMARUL MUNICIPIULUI

LILIA PILIPEȚCHI

CONTABIL-ȘEF

CALMAȚUI SILVIA

Ex. N/Leșan



**Proiect**

**DECIZIE nr. 35**

din “ ” 2022

Cu privire la abrogarea deciziei nr. 17/4 din 27 mai 2022  
„Cu privire la permisiunea de exploatare a sondelor Egoreni  
de către SA „Regia Apă-Canal Soroca” în procedură de insolvență

În temeiul art. 14 alin. (3) Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art. 65-69 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, notificării Oficiului Teritorial Soroca al Cancelariei de Stat a Republicii Moldova nr. 1304/OT9-231 din 29.06.2022, Consiliul Municipal

**DECIDE:**

1. Se abrogă decizia nr. 17/4 din 27 mai 2022 „Cu privire la permisiunea de exploatare a sondelor Egoreni de către SA „Regia Apă-Canal Soroca” în procedură de insolvență.

2. Se abrogă decizia nr. 18/14 din 29 iulie 2022 „Cu privire la examinarea notificării Oficiului Teritorial Soroca al Cancelariei de Stat cu nr. 1304/OT9-231 din 29.06.2022”.


3. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică și intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat al Actelor Locale.

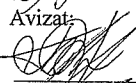
**PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI**

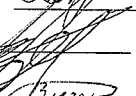
SECRETARUL C/M

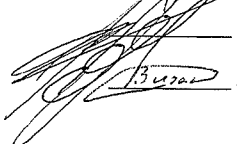
MARCEL BUȘAN

Elaborat:  
 Nicolae Leșan, specialist principal

Coordonat:  
 L. Pilipețchi, primar

Avizat:  
 Gh. Minăscuță, viceprimar

 V. Ghimpu, viceprimar

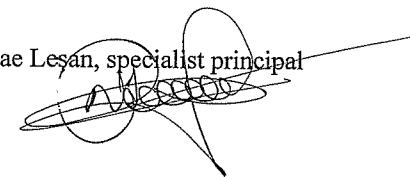
 M. Bușan, secretarul C/m

**Nota informativă**

la proiectul de decizie C1 privind abrogarea deciziei nr. 17/4 din 27 mai 2022  
„Cu privire la permisiunea de exploatare a sondelor Egoreni  
de către SA „Regia Apă-Canal Soroca” în procedură de insolvență”

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului Primăria mun. Soroca, dl Nicolae Leșan, specialist principal
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite Proiectul de decizie a fost elaborat în temeiul art. 14 alin. (3) Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art. 65-69 Legi: nr. 100/2017 cu privire la actele normative, notificării Oficiului Teritorial Soroca al Cancelariei de Stat a Republicii Moldova nr. 1304/OT9-231 din 29.06.2022.
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene Nu este necesar
4. Fundamentarea economico-financiară Nu suportă cheltuieli din bugetul local
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare Corespunde cerințelor prevederilor legale
6. Avizarea și consultarea publică a proiectului: -nu necesită Anunțul despre inițierea proiectului de decizie se publică pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Soroca <a href="http://www.primisoroca.md">www.primisoroca.md</a> ; inclusiv se transmite pentru consultare consilierilor municipali, inclusiv și altor părți cointeresate din mun. Soroca. Recomandările părților interesate, cu privire la elaborarea proiectului menționat, pot fi expediate în adresa Primăriei mun. Soroca: - Direct la sediul pe sr. Ștefan cel Mare, 5, MD-3000, mun. Soroca; Sau prin posta electronică <a href="mailto:msoroca@matc.md">msoroca@matc.md</a> .
7. Constatările expertizei juridice Proiectul este coordonat cu juristul Primăriei pentru expertiza juridică

Nicolae Leșan, specialist principal





**DECIZIE nr. 17/4**

din 27 mai 2022

Cu privire la permisiunea de exploatare a sondelor Egoreni de către SA "Regia Apă-Canal Soroca" în procedură de insolabilitate

În conformitate cu prevederile Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 303/2013 privind serviciul public de alimentare cu apă și de canalizare cu modificările și completările ulterioare, Consiliul municipal

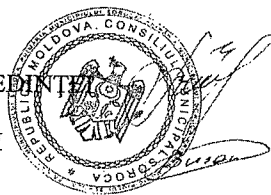
**DECIDE:**

1. Se permite SA "Regia Apă-Canal Soroca" în procedură de insolabilitate, exploatarea sondelor Egoreni în scopul menținerii capacității lucrative a prizei de apă Egoreni.

2. Prezenta decizie se aduce la cunoștință prin publicarea pe site-ul oficial al Primăriei municipiului [www.primisoroca.md](http://www.primisoroca.md), [www.primisoroca.eu](http://www.primisoroca.eu) și prin transmiterea copiilor:

- Oficiului Teritorial Soroca al Cancelariei de Stat a Republicii Moldova;
- Administratorului SA „Regia Apă-Canal Soroca”.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI  
SECRETARUL C/M



GRIGORE BUCĂTARU  
MARCEL BUȘAN



**DECIZIE nr. 18/14**

din 29 iulie 2022

Cu privire la examinarea notificării Oficiului Teritorial Soroca al Cancelariei de Stat cu nr. 1304/OT9-231 din 29.06.2022

În temeiul art. 14 alin. 3 din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Legii nr. 100/2017 cu privire la actele normative, notificării Oficiului Teritorial Soroca al Cancelariei de Stat a Republicii Moldova nr. 1304/OT9-231 din 29.06.2022, Consiliul Municipal

**DECIDE:**

1. Se ia act de notificarea Oficiului Teritorial Soroca al Cancelariei de Stat nr. 1304/OT9-231 din 29.06 2022 privind abrogarea totală a deciziei nr. 17/4 din 27.05.2022 „Cu privire la permisiunea de exploatare a sondelor Egoreni de către S.A. „Regia Apă-Canal Soroca” în procedură de insolabilitate”.

2. Se reexaminează și se refuză abrogarea deciziei nr. 17/4 din 27.05.2022.

3. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică și intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat al Actelor Locale.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

SECRETARUL C/M



AURELIA CAZAC

MARCEL BUȘAN

## Î N C H E I E R E

privind acceptarea spre examinare al acțiunii în contencios administrativ și pregătirea cauzei pentru dezbateri judiciare

26 august 2022

mun. Soroca

Judecătorul Judecătoriei Soroca sediul Central, Cristina Botnaru (unipersonal) studiind acțiunea în contencios administrativ la cererea de chemare în judecată înaintată de Oficiul Teritorial Soroca al Cancelariei de Stat către Consiliul raional Soroca, persoană terță S.A. "Regia Apă Canal Soroca", privind anularea actelor administrative -,

### A C O N S T A T A T :

1. La data de 22.08.2022, în cadrul Judecătoriei Soroca a fost înregistrată cererea de chemare în judecată sus nominalizată, care a fost repartizată spre examinare judecătorului Cristina Botnaru.

2. Prin acțiunea înaintată, solicită reclamantul anularea deciziei Consiliului raional Soroca nr. 17/04 din 27.05.2022 "cu privire la permisiunea de exploatare a sondelor Egoreni de către S.A. "Regia Apă Canal Soroca" în procedură de insolabilitate", precum și anularea deciziei cu nr.18/14 din 29 iulie 2022 "cu privire la examinarea notificării Oficiului teritorial Soroca al Cancelariei de Stat nr.1304/OT9-231 din 29.06.2022".

3. Potrivit prevederilor art. 216 alin. (1) și (2) Cod administrativ, pentru pregătirea dezbaterilor judiciare, judecătorul sau, în cazul instanței colegiale, judecătorul raportor efectuează următoarele acțiuni: a) solicită părților și celorlalți participanți la proces referințe cu privire la acțiunea în contencios administrativ; b) clarifică circumstanțele ce trebuie probate și indică probele suplimentare care trebuie prezentate de către participanți în termenul stabilit expres de instanța de judecată; c) solicită, la cerere sau din oficiu, probele necesare examinării complete și soluționării juste a cauzei de contencios administrativ printr-o încheiere în care este stabilit termenul-limită de prezentare a acestora; d) efectuează orice alte acte ce procedură necesare pentru examinarea cauzei de contencios administrativ, după posibilitate într-o singură ședință de judecată; e) stabilește data și ora pentru începutul dezbaterilor judiciare, cu citarea legală a tuturor participanților la proces. Judecătorul informează participanții la proces despre consecințele nerespectării termenelor stabilite de instanța de judecată.

4. Conform art. 205 alin. (1) Cod administrativ, la examinarea acțiunii în contencios administrativ, instanța de judecată poate atrage în proces, din oficiu sau la cerere, persoane ale căror drepturi sînt afectate de litigiul în cauză.

5. În sensul normei enunțate, avînd în vedere faptul că se solicită anularea deciziei cu privire la permisiunea de exploatare a sondelor Egoreni, iar în conformitate cu prevederile art. 4 alin. (3) al Legii apelor nr. 272 din 23 decembrie 2011, apa face parte din domeniul public al statului, judecătorul a mai ținut cont și de prevederile art. 7 al actului normativ menționat, de unde rezultă că, în domeniul foșosinței și al protecției apelor, Guvernul: a) coordonează activitatea tuturor autorităților publice cu atribuții în domeniul apelor; b) aprobă cadrul normativ pentru punerea în aplicare a prezentei legi; c) întreprinde alte acțiuni prevăzute de legislație. Guvernul coordonează activitățile care trebuie întreprinse conform prezentei legi și poate delega anumite împuterniciri, stabilite în prezenta lege, autorităților administrației publice centrale, altor autorități cu atribuții în domeniul apelor.

CONSILIUL RAIONAL SOROCA  
Data 22.08.2022  
INDICELE 02/1-18/1624

6. Totodată, conform pct. 2, 5 și 6 al Regulamentului cu privire la organizarea și funcționarea Ministerului Mediului, aprobat prin Hotărîrea Guvernului nr. 145 din 25 august 2021, Ministerul Mediului (în continuare – Minister) este organul central de specialitate al administrației publice care asigură realizarea politicii guvernamentale în domeniile de activitate care îi sunt încredințate. Ministerul are misiunea de a analiza situația și problemele din domeniile de activitate gestionate, de a elabora politici publice eficiente în domeniile prevăzute la punctul 6, de a monitoriza calitatea politicilor și actelor normative și de a propune intervenții justificate ale statului care urmează să ofere soluții eficiente în domeniile de competență, asigurând cel mai bun raport dintre rezultatele scontate și costurile preconizate. Ministerul realizează funcțiile stabilite de prezentul Regulament în următoarele domenii: 1) protecția mediului; 2) schimbări climatice; 3) gestionarea durabilă a resurselor naturale.

7. În consecință, avînd în vedere faptul că, prin actul administrativ contestat se acordă acces unui agent economic de a exploata sondele Egoreni, r. Soroca I, care face parte din domeniul public, aflîndu-se la Balanța de Stat a rezervelor de substanțe minerale utile, judecătorul consideră necesară atragerea Ministerului Mediului Republicii Moldova, în calitate de terț.

8. În conformitate cu prevederile art.205, 216, 221 230 Cod administrativ, judecătorul -

### D I S P U N E :

Se acceptă spre examinare în procedura contenciosului administrativ cererea de chemare în judecată a Oficiului Teritorial Soroca al Cancelariei de Stat către Consiliul raional Soroca, persoană terță S.A. "Regia Apă Canal Soroca", privind anularea actelor administrative.

Se atrage în calitate de terț, în procesul intentat în baza acțiunii în contencios administrativ la cererea de chemare în judecată a Oficiului Teritorial Soroca al Cancelariei de Stat către Consiliul raional Soroca, persoană terță S.A. "Regia Apă Canal Soroca", privind anularea actelor administrative – **Ministerul Mediului Republicii Moldova**.

Pentru pregătirea dezbaterilor judiciare, asigurarea examinării juste și prompte a cauzei, se efectuează următoarele acte:

a) se expediază părților / persoanelor terțe copiile de pe cererea de chemare în judecată și de pe înscrisurile anexate la ea;

b) **Se obligă părțile** – să prezinte instanței de judecată, **referința, dosarul administrativ și toate documentele pe care le dețin**, inclusiv cele electronice și să acorde informațiile relevante speței deduse judecății în termen de 15 zile de la data recepționării prezentei încheieri.

Referința și probele se depun în cancelaria Judecătoriei Soroca sediul Central, cu indicarea numărului de înregistrare a dosarului, părților în proces și numele judecătorului care va examina cauza;

c) Se solicită părților formularea în termen 15 zile de la data comunicării prezentei notificări, a tuturor cererilor, demersurilor, obiecțiilor și excepțiilor de procedură, prezentarea informațiilor despre alte persoane care ar avea un interes în soluționarea prezentei cauze, a căror drepturi sunt sau ar putea fi afectate de prezentul litigiu, pentru a decide chestiunea atragerii lor în proces, în corespundere cu art. 205 Cod administrativ,

d) Se solicită părților să informeze instanța de judecată despre acordul sau dezacordul la examinarea și soluționarea acțiunii în procedură scrisă, fără participarea părților în ședință, în condițiile art. 218 lit. a) Cod administrativ.

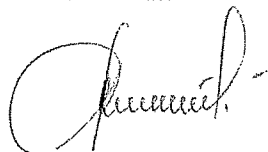
e) Se explică părților prevederile art. 218 Cod administrativ inclusiv faptul că: instanța de judecată acceptă probele prezentate după termenul stabilit în faza de pregătire pentru examinarea în fond a acțiunii în contencios administrativ, numai dacă participanții la proces justifică și probează imposibilitatea prezentării probelor în termenul stabilit de instanță; participanții la proces care s-au prezentat cel puțin o dată în ședința de judecată pe parcursul examinării acțiunii în contencios administrativ sau au efectuat acte de procedură în contextul examinării acțiunii în contencios administrativ nu pot invoca lipsa citației pentru efectuarea actelor de procedură la o dată ulterioară; iar neprezentarea la ședința de judecată, fără motive temeinic justificate, a participanților și/sau a reprezentanților lor nu împiedică soluționarea acțiunii în contenciosul administrativ.

f) Se explică că desfășurarea ședinței de dezbateri în fond poate avea loc și în lipsa părților în ziua fixării ședinței de pregătire a cauzei pentru dezbateri judiciare, în situația în care nu se vor prezenta referințe cu înscrisuri, nu se vor formula demersuri, prezenta/reclama probe, nu se vor anunța motivele lipsei și nu se vor cere fixarea unei noi ședințe pentru dezbateri judiciare.

g) În vederea pregătirii cauzei pentru dezbaterile judiciare se convocă părțile în ședința pentru data de **14 octombrie 2022, ora 11-30** în incinta Judecătoriei Soroca sediul Central, sala de ședință nr.1.

Încheierea nu se supune nici unei căi de atac.

Judecătorul



Cristina Botnaru





**Proiect**

**DECIZIE nr. 36**

din " " 2022

Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului de pe lângă casa din str. Ghiocilor, 17 cu nr. cadastral 7801101.240

În temeiul Legilor nr. 436/2006 „Cu privire administrația publică locală” art. 3 (2), 14 (1), (2) b), c) și 77 (2), nr. 1308/1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului” art. 4 (10), nr. 523/1999 „Cu privire la proprietatea publică a unităților administrative-teritoriale”, nr. 435/2006 „Cu privire la descentralizarea administrativă”, nr. 121/2007 „Cu privire la administrarea și deetatzarea proprietății publice”, art. 55 alin. (1) Codul Administrativ al Republicii Moldova, Hotărârea Guvernului nr. 91/2019 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la valorificarea terenurilor proprietate publică a statului”, Hotărârea Guvernului nr. 1428/2008 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la vânzarea-cumpărarea și locațiunea/arenda terenurilor aferente” și cererea parvenită privind cumpărarea terenului de pe lângă casa de locuit, Consiliul municipal

**DECIDE:**

1. Se vinde ben. Eftodi Alexei și Eftodi Natalia terenul cu suprafața de 0,0472 ha de pe lângă casa din str. Ghiocilor, 17, nr. cadastral 7801101.240.
2. Se aprobă prețul de vânzare-cumpărare a terenului în suprafață de 0,0472 ha conform borderoului de calcul în sumă de 1360 (un mie trei sute șazeci) lei.
3. Suma aprobată este necesar de transferat pe contul bancar 226611, cont trezorerial MD27TRPDAI371210B03566AB, cod bancar TREZMD2X, cod fiscal 1007601001514, Banca MF Trezoreria de Stat, pentru transferarea veniturilor din vânzarea pământului.
4. Impozitul privat ce constituie 1% din suma de vânzare-cumpărare urmează a fi transferat pe contul bancar 226611, cont trezorerial MD95TRGDAl11331378010000, cod fiscal 1007601001514, Banca MF-TR Nord-Soroca.
5. Se împuternicește Primarul municipiului pentru încheierea, semnarea contractului de vânzare-cumpărare a terenului în suprafața supusă vânzării.
6. Contabilul-șef al Primăriei, va controla intrarea în cont a mijloacelor bănești, obținute în rezultatul vânzării – cumpărării terenului în cauză.
7. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică și intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat a Actelor Locale.
8. Decizia în cauză poate fi contestată cu cerere prealabilă adresată Consiliului mun. Soroca, cu sediul în mun. Soroca str. Ștefan cel Mare, 5, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 154/2003.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

SECRETARUL C/M

MARCEL BUȘAN

**Notă informativă**

la proiectul de decizie „Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului de pe lângă casa locuit din str. Ghiocilor, 17, cu nr. cadastral 7801101.240”

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Primăria mun. Soroca, dl Nicolae Leșan, specialist principal
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite
Proiectul de decizie a fost elaborat temeiul temeiul Legilor nr. 436/2006 „Cu privire administrația publică locală” art. 3 (2), 14 (1), (2) b), c) și 77 (2); nr. 1308/1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului” art. 4 (10), nr. 523/1999 „Cu privire la proprietatea publică a unităților administrative-teritoriale”, nr. 435/2006 „Cu privire la descentralizarea administrativă”, nr. 121/2007 „Cu privire la administrarea și deetatzarea proprietății publice”, art. 55 alin. (1) Codul Administrativ al Republicii Moldova, Hotărârea Guvernului nr. 91/2019 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la valorificarea terenurilor proprietate publică a statului”, Hotărârea Guvernului nr. 1428/2008 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la vânzarea-cumpărarea și locațiunea/arenda terenurilor aferente” și cererea parvenită .
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene
Nu este necesar
4. Fundamentarea economico-financiară
Nu suportă cheltuieli din bugetul local
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Corespunde cerințelor prevederilor legale
6. Avizarea și consultarea publică a proiectului: -nu necesită
Anunțul despre inițierea proiectului de decizie se publică pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Soroca <a href="http://www.primisoroca.md">www.primisoroca.md</a> ; inclusiv se transmite pentru consultare consilierilor municipali, inclusiv și altor părți cointeresate din mun. Soroca. Recomandările părților interesate, cu privire la elaborarea proiectului menționat, pot fi expediate în adresa Primăriei mun. Soroca: - Direct la sediul pe str. Ștefan cel Mare, 5, MD-3000, mun. Soroca; Sau prin posta electronică <a href="mailto:msoroca@matc.md">msoroca@matc.md</a> .
7. Constatările expertizei juridice
Proiectul este coordonat cu juristul Primăriei pentru expertiza juridică

Nicolae Leșan, specialist principal

**EXTRAS**

din Registrul bunurilor imobile pentru efectuarea tranzacțiilor

Eliberat EFTODI ALEXEI ANATOLIE Data eliberării 21.07.2022  
Numărul de înregistrare 7801/22/11986 Valeabil pînă la 20.09.2022

Prin prezenta, se confirmă că la data eliberării prezentului extras, în Registrul bunurilor imobile există următoarele înscrisuri valabile referitoare la bunul imobil și drepturile asupra lui.

**Registrul bunurilor imobile 7801101240**

Capitolul A,B (Verificat , 13.01.2009)  
Deschis 13.01.2009

**Subcapitolul I. Bunul imobil**

1.0 Bunul imobil Teren  
Numărul cadastral 7801101.240  
Adresa r-nul Soroca, mun. Soroca str. Ghiocellor, 17  
Modul de folosință Pentru construcții  
Suprafața 0.0472 ha  
Tipul hotarelor generale

1.1 Bunul imobil Construcție  
Numărul cadastral 7801101.240.01  
Adresa r-nul Soroca, mun. Soroca str. Ghiocellor, 17  
Modul de folosință Casă de locuit individuală  
Suprafața 92.8 m.p.

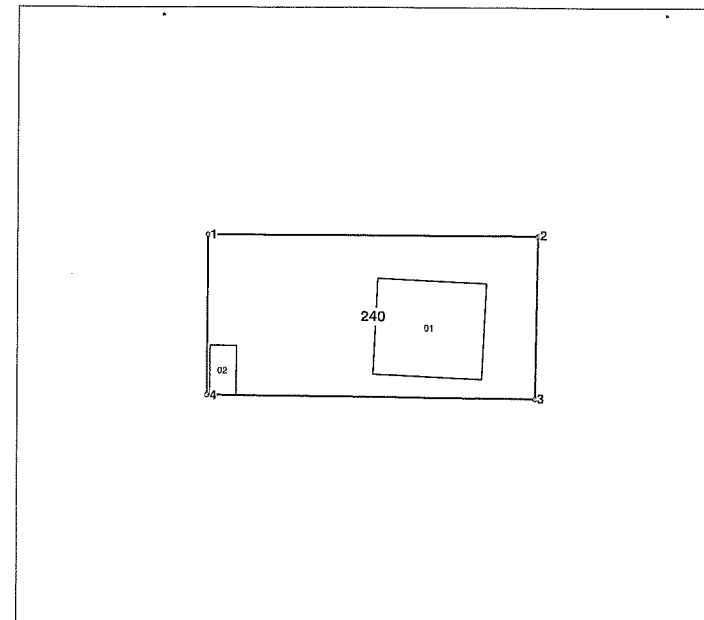
1.2 Bunul imobil Construcție  
Numărul cadastral 7801101.240.02  
Adresa r-nul Soroca, mun. Soroca str. Ghiocellor, 17  
Modul de folosință Construcție accesorie ( )  
Suprafața 11.5 m.p.

**Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil**

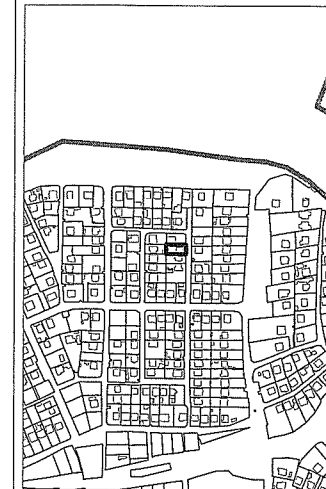
2.1 Bunul imobil 7801101.240  
Cota parte 1.0  
Proprietarul Administrația publică locală  
Domiciliul / Sediul  
Temeiul înscrierii Legea nr. 981-XIV din 11.05.2000  
Data înregistrării 04.04.2005

2.3 Bunul imobil 7801101.240.01  
7801101.240.02  
Cota parte 1.0  
Proprietarul EFTODI ALEXEI ANATOLIE, (10.02.1975), Codul Personal 0972201323760  
Domiciliul / Sediul SOROCA, GHIOCCELLOR nr. 17

Numărul cadastral 7801101.240



Amplasamentul bunului



240 - numarul cadastral al terenului  
01 - numarul cadastral al cladirii

**Caracteristicile tehnice ale bunului imobil**

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Mentiuini
7801101.240	Teren	0.0472 ha	Pentru construcții	Pentru construcții	
7801101.240.01	Construcție	92.8 m.p.		Casa de locuit individuala	
7801101.240.02	Construcție	11.5 m.p.		sura	



**BORDEROU DE CALCUL AL PREȚULUI  
NORMATIV AL PĂMÎNTULUI**

mun. Soroca

1. Adresa conferită terenului aferent: mun. Soroca, str. Ghiocailor, 17, cu nr. cadastral 7801101.240.
2. Tariful pentru o unitate grad-hectar stabilit în anexa la Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, poziția I, constituie 1130.31 lei (una mie o sută treizeci și 31 bani) lei.
3. Bonitatea medie a solului, stabilită pe mun. Soroca, constituie 85 (optzeci și cinci) grade.
4. Suprafața terenului aferent conform planului cadastral, constituie 0,0472 ha.
5. Coeficientul prevăzut din nota anexă al Legii privind prețul normativ și modul de vânzare – cumpărare a pământului – 0,3 (zero întreg și trei).
6. Prețul de vânzare a terenului ( pct.2 x pct.3 x pct.4 x pct.5) constituie 1360 (un mie trei sute șazeci) lei.

$$1130,31 \times 85 \times 0,0472 \times 0,3 = 1360 \text{ (un mie trei sute șazeci) lei.}$$

Beneficiari: Eftodi Alexei și Eftodi Natalia.

PRIMARUL MUNICIPIULUI

Lilia PILIPEȚCHI

CONTABIL-ȘEF

Silvia CALMAȚUI



Proiect

DECIZIE nr. 37

din “ ” 2022

Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului  
de pe lângă casa din str. Ardealului, 5  
cu nr. cadastral 7801112.001

În temeiul Legilor nr. 436/2006 „Cu privire administrația publică locală” art. 3 (2), 14 (1), (2) b), c) și 77 (2), nr. 1308/1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului” art. 4 (10), nr. 523/1999 „Cu privire la proprietatea publică a unităților administrative-teritoriale”, nr. 435/2006 „Cu privire la descentralizarea administrativă”, nr. 121/2007 „Cu privire la administrarea și deținatizarea proprietății publice”, art. 55 alin. (1) Codul Administrativ al Republicii Moldova, Hotărârea Guvernului nr. 91/2019 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la valorificarea terenurilor proprietate publică a statului”, Hotărârea Guvernului nr. 1428/2008 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la vânzarea-cumpărarea și locațiunea/arenda terenurilor aferente” și cererea parvenită privind cumpărarea terenului de pe lângă casa de locuit, Consiliul municipal

DECIDE:

1. Se vinde ben. Gjebovschii Victor terenul cu suprafața de 0,0138 ha de pe lângă casa din str. Ardealului, 5, nr. cadastral 7801112.001, ceea ce constituie 6/13 cota parte din suprafața totală de 0,03 ha.

2. Se aprobă prețul de vânzare-cumpărare a terenului în suprafața de 0,0138 ha conform borderoului de calcul în sumă de 398 (trei sute nouăzeci și opt) lei.

3. Suma aprobată este necesar de transferat pe contul bancar 226611, cont trezorerial MD27TRPDAI371210B03566AB, cod bancar TREZMD2X, cod fiscal 1007601001514, Banca MF Trezoreria de Stat, pentru transferarea veniturilor din vânzarea pământului.

4. Impozitul privat ce constituie 1% din suma de vânzare-cumpărare urmează a fi transferat pe contul bancar 226611, cont trezorerial MD95TRGDAl1331378010000, cod fiscal 1007601001514, Banca MF-TR Nord-Soroca.

5. Se împuternicește Primarul municipiului pentru încheierea, semnarea contractului de vânzare-cumpărare a terenului în suprafața supusă vânzării.

6. Contabilul-șef al Primăriei, va controla intrarea în cont a mijloacelor bănești, obținute în rezultatul vânzării – cumpărării terenului în cauză.

7. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică și intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat a Actelor Locale.

8. Decizia în cauză poate fi contestată cu cerere prealabilă adresată Consiliului mun. Soroca, cu sediul în mun. Soroca str. Ștefan cel Mare, 5, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 154/2003.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

SECRETARUL C/M

MARCEL BUȘAN

Notă informativă

la proiectul de decizie „Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului de pe lângă casa locuit din str. Ardealului, 5, cu nr. cadastral 7801112.001”

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Primăria mun. Soroca, d. Nicolae Leșan, specialist principal
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite
Proiectul de decizie a fost elaborat temeiul temeiul Legilor nr. 436/2006 „Cu privire administrația publică locală” art. 3 (2), 14 (1), (2) b), c) și 77 (2), nr. 1308/1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului” art. 4 (10), nr. 523/1999 „Cu privire la proprietatea publică a unităților administrative-teritoriale”, nr. 435/2006 „Cu privire la descentralizarea administrativă”, nr. 121/2007 „Cu privire la administrarea și deținatizarea proprietății publice”, art. 55 alin. (1) Codul Administrativ al Republicii Moldova, Hotărârea Guvernului nr. 91/2019 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la valorificarea terenurilor proprietate publică a statului”, Hotărârea Guvernului nr. 1428/2008 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la vânzarea-cumpărarea și locațiunea/arenda terenurilor aferente” și cererea parvenită .
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene
Nu este necesar
4. Fundamentarea economico-financiară
Nu suportă cheltuieli din bugetul local
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Corespunde cerințelor prevederilor legale
6. Avizarea și consultarea publică a proiectului: -nu necesită
Anunțul despre inițierea proiectului de decizie se publică pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Soroca <a href="http://www.primisoroca.md">www.primisoroca.md</a> ; inclusiv se transmite pentru consultare consilierilor municipali, inclusiv și altor părți cointeresate din mun. Soroca. Recomandările părților interesate, cu privire la elaborarea proiectului menționat, pot fi expediate în adresa Primăriei mun. Soroca: - Direct la sediul pe str. Ștefan cel Mare, 5, MD-3000, mun. Soroca; Sau prin posta electronică <a href="mailto:mSOROCA@matc.md">mSOROCA@matc.md</a> .
7. Constatările expertizei juridice
Proiectul este coordonat cu juristul Primăriei pentru expertiza juridică

Nicolae Leșan, specialist principal

EXTRAS

Numărul cadastral 7801112.001

din Registrul bunurilor imobile pentru efectuarea tranzacțiilor

Eliberat GJEBOVSCHII VICTOR IVAN Date eliberării 05.07.2022  
Numărul de înregistrare 7801/22/11113 Valabil pînă la 04.09.2022

Prin prezenta, se confirmă că la data eliberării prezentului extras, în Registrul bunurilor imobile există următoarele înscrisuri valabile referitoare la bunul imobil și drepturile asupra lui.

**Registrul bunurilor imobile 7801112001**

Capitolul A,B  
Deschis 04.09.2002

**Subcapitolul I. Bunul imobil**

1.0 Bunul imobil Teren  
Numărul cadastral 7801112.001  
Adresa r-nul Soroca, mun. Soroca str. Ardealului, 5  
Modul de folosință Pentru construcții  
Suprafața 0.03 ha  
Tipul hotarelor generale

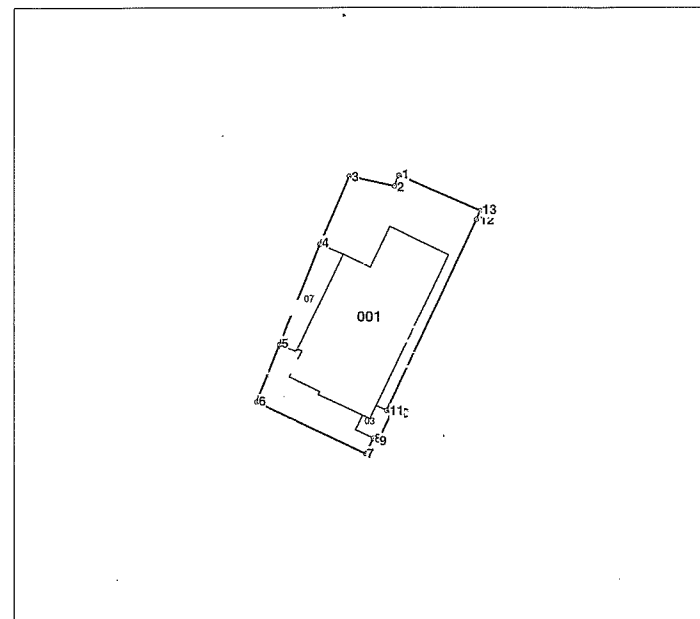
1.1 Bunul imobil Construcție  
Numărul cadastral 7801112.001.01  
Adresa r-nul Soroca, mun. Soroca str. Ardealului, 5  
Modul de folosință Casă de locuit individuală  
Suprafața 140.4 m.p.

1.3 Bunul imobil Construcție  
Numărul cadastral 7801112.001.03  
Adresa r-nul Soroca, mun. Soroca str. Ardealului, 5  
Modul de folosință Construcție accesorie ( )  
Suprafața 7.8 m.p.

1.7 Bunul imobil Construcție  
Numărul cadastral 7801112.001.07  
Adresa r-nul Soroca, mun. Soroca str. Ardealului, 5  
Modul de folosință Construcție accesorie ( )  
Suprafața 22.0 m.p.

**Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil**

2.3 Bunul imobil 7801112.001.01  
Cota parte 7/13  
Proprietarul ȚUȘCA TAMARA LEON, (06.02.1950), Codul Personal 2001032442329  
Domiciliul / Sediul SOROCA, ARDEALULUI nr. 5  
Temeiul înscrierii Certificat de moștenitor nr. 4323 din 07.10.2003 (19111-1/03)  
Proces verbal de recepție nr. 159 din 26.11.2003 (20539-2/03)



001 - numărul cadastral al terenului  
01 - numărul cadastral al clădirii

**Caracteristicile tehnice ale bunului imobil**

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Mentuni
7801112.001	Teren	0.03 ha	Pentru construcții	Pentru construcții	
7801112.001.02	Construcție	140.5 m.p.		Casa de locuit individuala	
7801112.001.03	Construcție	5.8 m.p.		sura	
7801112.001.07	Construcție	21 m.p.		sura	



**Notă informativă**

la proiectul de decizie „ Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului de pe lângă casa locuit din str. Livezilor, 2/A, nr. cadastral 7801107.100”

**Proiect**

**DECIZIE nr. 38**

din “ ” 2022

Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului de pe lângă casa din str. Livezilor, 2/A cu nr. cadastral 7801107.100

În temeiul Legilor nr. 436/2006 „Cu privire administrația publică locală” art. 3 (2), 14 (1), (2) b), c) și 77 (2), nr. 1308/1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului” art. 4 (10), nr. 523/1999 „Cu privire la proprietatea publică a unităților administrative-teritoriale”, nr. 435/2006 „Cu privire la descentralizarea administrativă”, nr. 121/2007 „Cu privire la administrarea și deetatzarea proprietății publice”, art. 55 alin. (1) Codul Administrativ al Republicii Moldova, Hotărârea Guvernului nr. 91/2019 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la valorificarea terenurilor proprietate publică a statului”, Hotărârea Guvernului nr. 1428/2008 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la vânzarea-cumpărarea și locațiunea/arenda terenurilor aferente” și cererea parvenită privind cumpărarea terenului de pe lângă casa de locuit, Consiliul municipal

**DECIDE:**

1. Se vinde ben. Tcaci Gheorghii terenul cu suprafața de 0,0116 ha, pe lângă casa din str. Livezilor, 2/A, nr. cadastral 7801107.100, ceea ce constituie 22.4 % din suprafața totală de 0,0519 ha.
2. Se aprobă prețul de vânzare-cumpărare a terenului în suprafața de 0,0116 ha conform borderoului de calcul în sumă de 334 (trei sute treizeci și patru) lei.
3. Suma aprobată este necesar de transferat pe contul bancar 226611, cont trezorerial MD27TRPDAI371210B03566AB, cod bancar TREZMD2X, cod fiscal 1007601001514, Banca MF Trezoreria de Stat, pentru transferarea veniturilor din vânzarea pământului.
4. Impozitul privat ce constituie 1% din suma de vânzare-cumpărare urmează a fi transferat pe contul bancar 226611, cont trezorerial MD95TRGDAI11331378010000, cod fiscal 1007601001514, Banca MF-TR Nord-Soroca.
5. Se împuternicește Primarul municipiului pentru încheierea, semnarea contractului de vânzare-cumpărare a terenului în suprafața supusă vânzării.
6. Contabilul-șef al Primăriei, va controla intrarea în cont a mijloacelor bănești, obținute în rezultatul vânzării – cumpărării terenului în cauză.
7. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică și intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat a Actelor Locale.
8. Decizia în cauză poate fi contestată cu cerere prealabilă adresată Consiliului mun. Soroca, cu sediul în mun. Soroca str. Ștefan cel Mare, 5, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 154/2003.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

SECRETARUL C/M

MARCEL BUȘAN

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Primăria mun Soroca, dl Nicolae Leșan, specialist principal
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite
Proiectul de decizie a fost elaborat temeiul temeiul Legilor nr. 436/2006 „Cu privire administrația publică locală” art. 3 (2), 14 (1), (2) b), c) și 77 (2), nr. 1308/1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului” art. 4 (10), nr. 523/1999 „Cu privire la proprietatea publică a unităților administrative-teritoriale”, nr. 435/2006 „ Cu privire la descentralizarea administrativă”, nr. 121/2007 „Cu privire la administrarea și deetatzarea proprietății publice”, art. 55 alin. (1) Codul Administrativ al Republicii Moldova, Hotărârea Guvernului nr. 91/2019 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la valorificarea terenurilor proprietate publică a statului”, Hotărârea Guvernului nr. 1428/2008 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la vânzarea-cumpărarea și locațiunea/arenda terenurilor aferente” și cererea parvenită .
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene
Nu este necesar
4. Fundamentarea economico-financiară
Nu suportă cheltuieli din bugetul local
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Corespunde cerințelor prevederilor legale
6. Avizarea și consultarea publică a proiectului: -nu necesită
Anunțul despre inițierea proiectului de decizie se publică pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Soroca <a href="http://www.primisoroca.md">www.primisoroca.md</a> ; inclusiv se transmite pentru consultare consilierilor municipali, inclusiv și altor părți cointeresate din mun. Soroca. Recomandările părților interesate, cu privire la elaborarea proiectului menționat, pot fi expediate în adresa Primăriei mun. Soroca: - Direct la sediul pe str. Ștefan cel Mare, 5, MD-3000, mun. Soroca; Sau prin posta electronică <a href="mailto:mSOROCA@matc.md">mSOROCA@matc.md</a> .
7. Constatările expertizei juridice
Proiectul este coordonat cu juristul Primăriei pentru expertiza juridică

Nicolae Leșan, specialist principal

**EXTRAS**

din Registrul bunurilor imobile pentru efectuarea tranzacțiilor

Eliberat TCACI GHEORGHII IACOV Data eliberării 15.08.2022  
Numărul de înregistrare 7801/22/12908 Valabil pînă la 15.10.2022

Prin prezenta, se confirmă că la data eliberării prezentului extras, în Registrul bunurilor imobile există următoarele înscrisuri valabile referitoare la bunul imobil și drepturile asupra lui.

**Registrul bunurilor imobile 7801107100**

Capitolul A,B  
Deschis 29.12.2003

**Subcapitolul I. Bunul imobil**

1.0 Bunul imobil Teren  
Numărul cadastral 7801107.100  
Adresa r-nul Soroca, mun. Soroca str. Livezilor, 2/A  
Modul de folosință Pentru construcții  
Suprafața 0.0519 ha  
Tipul hotarelor generale

1.1 Bunul imobil Construcție  
Numărul cadastral 7801107.100.01  
Adresa r-nul Soroca, mun. Soroca str. Livezilor, 2/A  
Modul de folosință Casă de locuit individuală  
Suprafața 101.0 m.p.

1.2 Bunul imobil Construcție  
Numărul cadastral 7801107.100.02  
Adresa r-nul Soroca, mun. Soroca str. Livezilor, 2/A  
Modul de folosință Construcție accesorie ( )  
Suprafața 6.3 m.p.

**Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil**

2.2 Bunul imobil 7801107.100  
Cota parte 38.8 %  
Proprietarul TCACI GHEORGHII IACOV, (09.04.1961), Codul Personal 0991006324266  
Domiciliul / Sediul SOROCA, RENAȘTERII nr. 1 bl. A  
Temeiul înscrierii Titlu de autentificare a dreptului deținătorului de teren nr. 7801107100 din 22.12.2003 (32974-1/03)  
Data înregistrării 25.12.2003

2.3 Bunul imobil 7801107.100  
Cota parte 22.4 %  
Proprietarul Administrația publică locală  
Domiciliul / Sediul  
Temeiul înscrierii Legea nr. 981-XIV din 11.05.2000  
Data înregistrării 25.12.2003

2.4 Bunul imobil 7801107.100.01



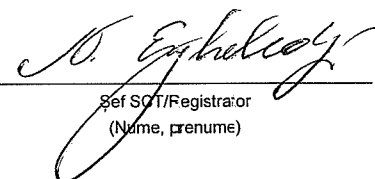
**CERTIFICAT**

privind valoarea bunului imobil în scopul impozitării

Data eliberării 15.08.2022

- 1 Utilizarea terenului Casă individuală de locuit  
Numărul cadastral 7801107.100  
Adresa r-nul Soroca, mun. Soroca str. Livezilor, 2/A  
Valoarea estimată a bunului 22 914 imobil,lei  
Data ultimei estimări 01.06.2005
- 2 Utilizarea construcției Casă de locuit  
Numărul cadastral 7801107.100.01  
Adresa r-nul Soroca, mun. Soroca str. Livezilor, 2/A  
Valoarea estimată a bunului 332 970 imobil,lei  
Data ultimei estimări 01.06.2005
- 3 Utilizarea construcției Sarai (șura/magazie/atelier/depozit)  
Numărul cadastral 7801107.100.02  
Adresa r-nul Soroca, mun. Soroca str. Livezilor, 2/A  
Valoarea estimată a bunului 6 410 imobil,lei  
Data ultimei estimări 01.06.2005

NOTĂ: Prezenta valoare a fost estimată în scopul impozitării, pentru bunul imobil ce constituie obiect al impozitării conform legislației. Datele despre proprietar (proprietari) și cota parte (cotele părți) asupra bunului imobil sunt indicate în Extras sau Informație din Registrul bunurilor imobile

  
Șef SGT/Registrar  
(Nume, prenume)

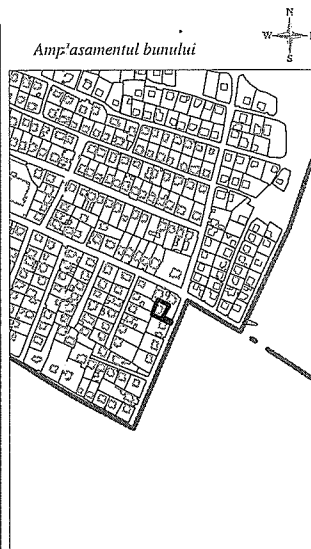
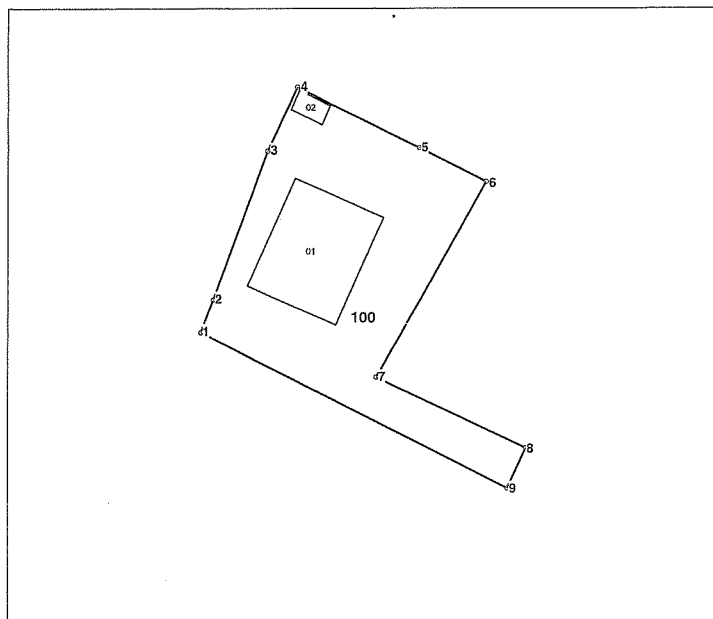


  
Semnătura, ștampila

Executanți (Nume, prenume)

# PLANUL CADASTRAL

Numărul cadastral 7801107.100



100 - numărul cadastral al terenului  
01 - numărul cadastral al clădirii

## Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Mentiiuni
7801107.100	Teren	0.0519 ha	Pentru construcții	Pentru construcții	
7801107.100.01	Construcție	101 m.p.		Casa de locuit individuala	
7801107.100.02	Construcție	6.3 m.p.		sura	

## BORDEROU DE CALCUL AL PREȚULUI NORMATIV AL PĂMÎNTULUI

mun. Soroca

1. Adresa conferită terenului aferent: mun. Soroca, str. Livezilor, 2/A, nr. cadastral 7801107.100.
2. Tariful pentru o unitate grad-hectar stabilit în anexa la Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, poziția I, constituie 1130,31 lei (una mie o sută treizeci și 31 bani) lei.
3. Bonitatea medie a solului, stabilită pe mun. Soroca, constituie 85 (opt zeci și cinci) grade.
4. Suprafața terenului aferent conform planului cadastral, constituie 0,0116 ha.
5. Coeficientul prevăzut din nota anexă al Legii privind prețul normativ și modul de vânzare – cumpărare a pământului – 0,3 (zero întreg și trei).
6. Prețul de vânzare a terenului ( pct.2 x pct.3 x pct.4 x pct.5) constituie 334 (trei sute treizeci și patru) lei.

$$1130,31 \times 85 \times 0,0116 \times 0,3 = 334 \text{ (trei sute treizeci și patru) lei.}$$

Beneficiar: Tcaci Gheorghii.

PRIMARUL MUNICIPIULUI

Lilia PILIPETCHI

CONTABIL-ȘEF

Silvia CALMAȚUI

Ex. Leșan Nicolae, specialist principal





**Proiect**

**DECIZIE nr. 39**

din " " 2022

Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului de pe lângă casa din str. Munteniei, 15 cu nr. cadastral 7801111.423, cet. Țurac Lilia

În temeiul Legilor nr. 436/2006 „Cu privire administrația publică locală” art. 3 (2), 14 (1), (2) b), c) și 77 (2), nr. 1308/1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului” art. 4 (10), nr. 523/1999 „Cu privire la proprietatea publică a unităților administrative-teritoriale”, nr. 435/2006 „Cu privire la descentralizarea administrativă”, nr. 121/2007 „Cu privire la administrarea și deetatizarea proprietății publice” art. 55 alin. (1) Codul Administrativ al Republicii Moldova, Hotărârea Guvernului nr. 91/2019 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la valorificarea terenurilor proprietate publică a statului”, Hotărârea Guvernului nr. 1428/2008 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la vânzarea-cumpărarea și locațiunea/arenda terenurilor aferente” și cererea parvenită privind cumpărarea terenului de pe lângă casa de locuit, Consiliul municipal

**DECIDE:**

1. Se vinde ben. Țurac Lilia terenul cu suprafața de 0,0341 ha, pe lângă casa din str. Munteniei, 15, nr. cadastral 7801111.423, ceea ce constituie 1/2 cotă parte din suprafața totală de 0,0682 ha.

2. Se aprobă prețul de vânzare-cumpărare a terenului în suprafață de 0,0341 ha conform borderoului de calcul în sumă de 983 (nouă sute optzeci și trei) lei.

3. Suma aprobată este necesar de transferat pe contul bancar 226611, cont trezorerial MD27TRPDAI371210B03566AB, cod bancar TREZMD2X, cod fiscal 1007601001514, Banca MF Trezoreria de Stat, pentru transferarea veniturilor din vânzarea pământului.

4. Impozitul privat ce constituie 1% din suma de vânzare-cumpărare urmează a fi transferat pe contul bancar 226611, cont trezorerial MD95TRGDAl11331378010000, cod fiscal 1007601001514, Banca MF-TR Nord-Soroca.

5. Se împuternicește Primarul municipiului pentru încheierea, semnarea contractului de vânzare-cumpărare a terenului în suprafața supusă vânzării.

6. Contabilul-șef al Primăriei, va controla intrarea în cont a mijloacelor bănești, obținute în rezultatul vânzării – cumpărării terenului în cauză.

7. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică și intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat a Actelor Locale.

8. Decizia în cauză poate fi contestată cu cerere prealabilă adresată Consiliului mun. Soroca, cu sediul în mun. Soroca str. Ștefan cel Mare, 5, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 154/2003.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

SECRETARUL C/M

MARCEL BUȘAN

**Notă informativă**

la proiectul de decizie „Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului de pe lângă casa locuit din str. Munteniei, 15, nr. cadastral 7801111.423, cet. Țurac Lilia”

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Primăria mun. Soroca, dl Nicolae Leșan, specialist principal
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite
Proiectul de decizie a fost elaborat temeiul temeiul Legilor nr. 436/2006 „Cu privire administrația publică locală” art. 3 (2), 14 (1), (2) b), c) și 77 (2), nr. 1308/1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului” art. 4 (10), nr. 523/1999 „Cu privire la proprietatea publică a unităților administrative-teritoriale”, nr. 435/2006 „Cu privire la descentralizarea administrativă”, nr. 121/2007 „Cu privire la administrarea și deetatizarea proprietății publice”, art. 55 alin. (1) Codul Administrativ al Republicii Moldova, Hotărârea Guvernului nr. 91/2019 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la valorificarea terenurilor proprietate publică a statului”, Hotărârea Guvernului nr. 1428/2008 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la vânzarea-cumpărarea și locațiunea/arenda terenurilor aferente” și cererea parvenită .
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene
Nu este necesar
4. Fundamentarea economico-financiară
Nu suportă cheltuieli din bugetul local
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Corespunde cerințelor prevederilor legale
6. Avizarea și consultarea publică a proiectului: -nu necesită
Anunțul despre inițierea proiectului de decizie se publică pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Soroca <a href="http://www.primisoroca.md">www.primisoroca.md</a> ; inclusiv se transmite pentru consultare consilierilor municipali, inclusiv și altor părți cointeresate din mun. Soroca. Recomandările părților interesate, cu privire la elaborarea proiectului menționat, pot fi expediate în adresa Primăriei mun. Soroca: - Direct la sediul pe str. Ștefan cel Mare, 5, MD-3000, mun. Soroca; Sau prin posta electronică <a href="mailto:msoroca@matc.md">msoroca@matc.md</a> .
7. Constatările expertizei juridice
Proiectul este coordonat cu juristul Primăriei pentru expertiza juridică

Nicolae Leșan, specialist principal



**BORDEROU DE CALCUL AL PREȚULUI  
NORMATIV AL PĂMÎNTULUI**

mun. Soroca

1. Adresa conferită terenului aferent: mun. Soroca, str. Munteniei, 15, nr. cadastral 7801111.423.
2. Tariful pentru o unitate grad-hectar stabilit în anexa la Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, poziția I, constituie 1130,31 lei (una mie o sută treizeci și 31 bani) lei.
3. Bonitatea medie a solului, stabilită pe mun. Soroca, constituie 85 (opt zeci și cinci) grade.
4. Suprafața terenului aferent conform planului cadastral, constituie 0,0341 ha.
5. Coeficientul prevăzut din nota anexă al Legii privind prețul normativ și modul de vânzare – cumpărare a pământului – 0,3 (zero întreg și trei).
6. Prețul de vânzare a terenului ( pct.2 x pct.3 x pct.4 x pct.5) constituie 983 (nouă sute optzeci și trei) lei.

$$1130,31 \times 85 \times 0,0341 \times 0,3 = 983 \text{ (nouă sute optzeci și trei) lei.}$$

Beneficiar: Țurac Lilia.

PRIMARUL MUNICIPIULUI

Lilia PILIPEȚCHI

CONTABIL-ȘEF

Silvia CALMAȚUI

Ex. Leșan Nicolae, specialist principal  
Tel. 0230 26136

**EXTRAS**

din Registrul bunurilor imobile pentru efectuarea tranzacțiilor

Eliberat MADONICI VALENTIN MIHAIL Data eliberării 11.08.2022  
Numărul de înregistrare 7801/22/13186 Valabil pînă la 11.10.2022

Prin prezenta, se confirmă că la data eliberării prezentului extras, în Registrul bunurilor imobile există următoarele înscrisuri valabile referitoare la bunul imobil și drepturile asupra lui.

**Registrul bunurilor imobile 78011\*1423**

Capitolul A,B  
Deschis 16.08.2002

**Subcapitolul I. Bunul imobil**

1.0 Bunul imobil Teren  
Numărul cadastral 7801111.423  
Adresa r-nul Soroca, mun. Soroca str. Munteniei, 15  
Modul de folosință Pentru construcții  
Suprafața 0.0682 ha  
Tipul hotarelor generale

1.1 Bunul imobil Construcție  
Numărul cadastral 7801111.423.01  
Adresa r-nul Soroca, mun. Soroca str. Munteniei, 15  
Modul de folosință Casă de locuit individuală  
Suprafața 191.2 m.p.

1.2 Bunul imobil Construcție  
Numărul cadastral 7801\*11.423.02  
Adresa r-nul Soroca, mun. Soroca str. Munteniei, 15  
Modul de folosință Construcție accesorie (\_\_\_\_\_  
Suprafața 4.0 m.p.

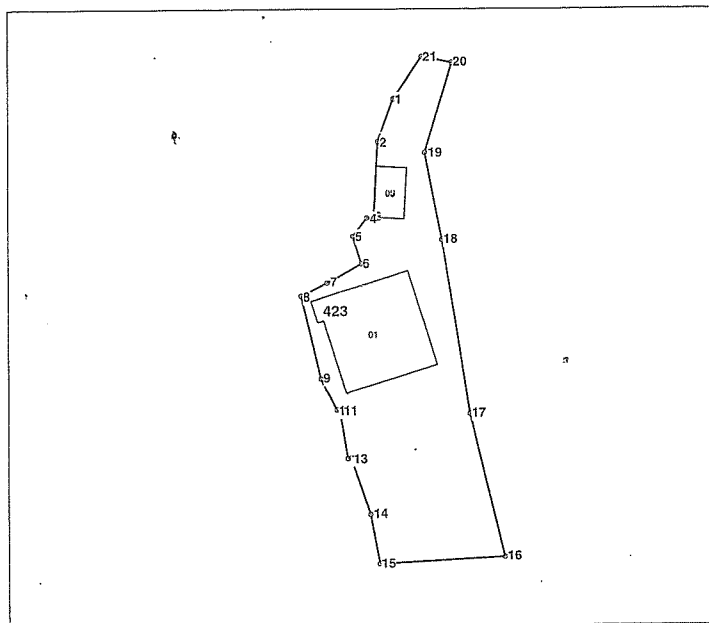
1.3 Bunul imobil Construcție  
Numărul cadastral 7801111.423.03  
Adresa r-nul Soroca, mun. Soroca str. Munteniei, 15  
Modul de folosință Construcție accesorie (\_\_\_\_\_  
Suprafața 20.3 m.p.

**Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil**

2.5 Bunul imobil 780\*111.423  
Cota parte 1.0  
Proprietarul Administrația publică locală  
Domiciliul / Sediul  
Temeiul înscrierii Decizia Primăriei nr. 39/15,1 din 27.03.2014 (7801/14/8029)  
Legea nr. 981-XIV din 11.05.2000 (18580-1/05)

# PLANUL CADASTRAL

Numărul cadastral 7801111.423



423 - numărul cadastral al terenului  
01 - numărul cadastral al clădirii

## Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Mentiuni
7801111.423	Teren	0.0682 ha	Pentru construcții	Pentru construcții	
7801111.423.01	Construcție	126.8 m.p.		Casa de locuit individuala	
7801111.423.03	Construcție	20.3 m.p.		sura	



Proiect

DECIZIE nr. 40

din " " 2022

Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului de pe lângă casa din str. Gheorghe Năstase, 1 cu nr. cadastral 7801119.130

În temeiul Legilor nr. 436/2006 „Cu privire administrația publică locală” art. 3 (2), 14 (1), (2) b), c) și 77 (2), nr. 1308/1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului” art. 4 (10), nr. 523/1999 „Cu privire la proprietatea publică a unităților administrative-teritoriale”, nr. 435/2006 „Cu privire la descentralizarea administrativă”, nr. 121/2007 „Cu privire la administrarea și deetimizarea proprietății publice”, art. 55 alin. (1) Codul Administrativ al Republicii Moldova, Hotărârea Guvernului nr. 91/2019 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la valorificarea terenurilor proprietate publică a statului”, Hotărârea Guvernului nr. 1428/2008 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la vânzarea-cumpărarea și locațiunea/arenda terenurilor aferente” și cererea parvenită privind cumpărarea terenului de pe lângă casa de locuit, Consiliul municipal

DECIDE:

1. Se vinde ben. Ungureanu Claudia terenul cu suprafața de 0,0227 ha, pe lângă casa din str. Gheorghe Năstase, 1, nr. cadastral 7801119.130, ceea ce constituie 27,5 % cotă parte din suprafața totală de 0,0827 ha.

2. Se aprobă prețul de vânzare-cumpărare a terenului în suprafața de 0,0227 ha conform borderoului de calcul în sumă de 655 (șase sute cinzeci și cinci) lei.

3. Suma aprobată este necesar de transferat pe contul bancar 226611, cont trezorerial MD27TRPDAI371210B03566AB, cod bancar TREZMD2X, cod fiscal 1007601001514, Banca MF Trezoreria de Stat, pentru transferarea veniturilor din vânzarea pământului.

4. Impozitul privat ce constituie 1% din suma de vânzare-cumpărare urmează a fi transferat pe contul bancar 226611, cont trezorerial MD95TRGDAl1331378010000, cod fiscal 1007601001514, Banca MF-TR Nord-Soroca.

5. Se împuternicește Primarul municipiului pentru încheierea, semnarea contractului de vânzare-cumpărare a terenului în suprafața supusă vânzării.

6. Contabilul-șef al Primăriei, va controla intrarea în cont a mijloacelor bănești, obținute în rezultatul vânzării – cumpărării terenului în cauză.

7. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică și intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat a Actelor Locale.

8. Decizia în cauză poate fi contestată cu cerere prealabilă adresată Consiliului mun. Soroca, cu sediul în mun. Soroca str. Ștefan cel Mare, 5, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 154/2003.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

SECRETARUL C/M

MARCEL BUȘAN

Notă informativă

la proiectul de decizie „Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului de pe lângă casa locuit din str. Gheorghe Năstase, 1, nr. cadastral 7801119.130”

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Primăria mun. Soroca, d. Nicolae Leșan, specialist principal
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite
Proiectul de decizie a fost elaborat temeiul temeiul Legilor nr. 436/2006 „Cu privire administrația publică locală” art. 3 (2), 14 (1), (2) b), c) și 77 (2), nr. 1308/1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului” art. 4 (10), nr. 523/1999 „Cu privire la proprietatea publică a unităților administrative-teritoriale”, nr. 435/2006 „Cu privire la descentralizarea administrativă”, nr. 121/2007 „Cu privire la administrarea și deetimizarea proprietății publice”, art. 55 alin. (1) Codul Administrativ al Republicii Moldova, Hotărârea Guvernului nr. 91/2019 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la valorificarea terenurilor proprietate publică a statului”, Hotărârea Guvernului nr. 1428/2008 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la vânzarea-cumpărarea și locațiunea/arenda terenurilor aferente” și cererea parvenită .
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene
Nu este necesar
4. Fundamentarea economico-financiară
Nu suportă cheltuieli din bugetul local
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Corespunde cerințelor prevederilor legale
6. Avizarea și consultarea publică a proiectului: -nu necesită
Anunțul despre inițierea proiectului de decizie se publică pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Soroca <a href="http://www.primsoroca.md">www.primsoroca.md</a> ; inclusiv se transmite pentru consultare consilierilor municipali, inclusiv și altor părți cointeresate din mun. Soroca. Recomandările părților interesate, cu privire la elaborarea proiectului menționat, pot fi expediate în adresa Primăriei mun. Soroca: - Direct la sediul pe str. Ștefan cel Mare, 5, MD-3000, mun. Soroca; Sau prin posta electronică <a href="mailto:msoroca@matc.md">msoroca@matc.md</a> .
7. Constatările expertizei juridice
Proiectul este coordonat cu juristul Primăriei pentru expertiza juridică

Nicolae Leșan, specialist principal

EXTRAS

Numărul cadastral 7801119.130

din Registrul bunurilor imobile pentru efectuarea tranzacțiilor

Eliberat Deveatii Cristina, procura nr. 2-978 din 21.07.2021 Data eliberării 25.08.2021  
Numărul de înregistrare 780121/14650 Vaabil pînă la 25.10.2021

Prin prezenta, se confirmă că la data eliberării prezentului extras, în Registrul bunurilor imobile există următoarele înscrisuri valabile referitoare la bunul imobil și drepturile asupra lui.

Registrul bunurilor imobile 7801119130

Capitolul A,B  
Deschis 19.11.2004

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0 Bunul imobil Teren  
Numărul cadastral 7801119.130  
Adresa r-nul Soroca, mun. Soroca str. Gheorghe Năstase, 1  
Modul de folosință Pentru construcții  
Suprafața 0.0827 ha  
Tipul hotarelor generale

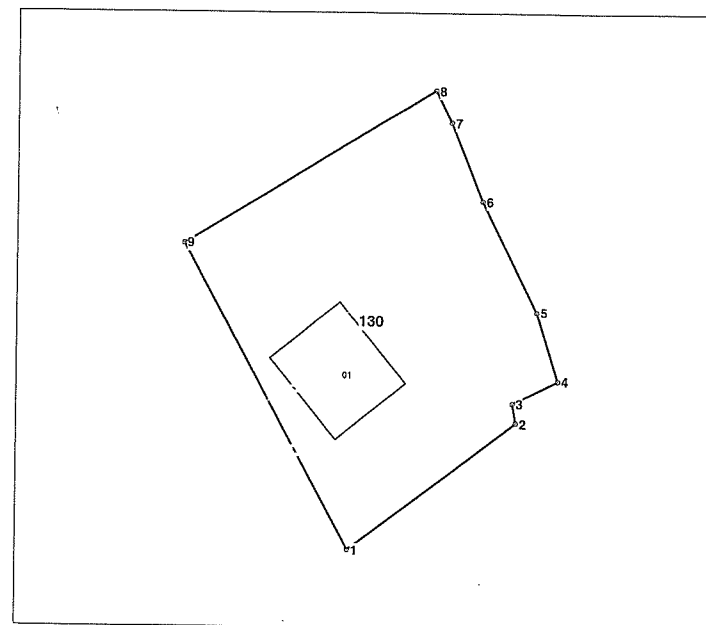
1.1 Bunul imobil Construcție  
Numărul cadastral 7801119.130.01  
Adresa r-nul Soroca, mun. Soroca str. Gheorghe Năstase, 1  
Modul de folosință Casă de locuit individuală  
Suprafața 85.6 m.p.

1.2 Bunul imobil Construcție  
Numărul cadastral 7801119.130.02  
Adresa r-nul Soroca, mun. Soroca str. Gheorghe Năstase, 1  
Modul de folosință Construcție accesorie ( )  
Suprafața 7.6 m.p.

1.3 Bunul imobil Construcție  
Numărul cadastral 7801119.130.03  
Adresa r-nul Soroca, mun. Soroca str. Gheorghe Năstase, 1  
Modul de folosință Construcție accesorie ( )  
Suprafața 15.2 m.p.

1.4 Bunul imobil Construcție  
Numărul cadastral 7801119.130.04  
Adresa r-nul Soroca, mun. Soroca str. Gheorghe Năstase, 1  
Modul de folosință Construcție accesorie ( )  
Suprafața 6.1 m.p.

1.7 Bunul imobil Construcție  
Numărul cadastral 7801119.130.07



130 - numărul cadastral al terenului  
01 - numărul cadastral al clădirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Mentiuni
7801119.130	Teren	0.0827 ha	Pentru construcții	Pentru construcții	
7801119.130.01	Construcție	85.6 m.p.		Casa de locuit individuala	



**BORDEROU DE CALCUL AL PREȚULUI  
NORMATIV AL PĂMÎNTULUI**

mun. Soroca

1. Adresa conferită terenului aferent: mun. Soroca, str. Gheorghe Năstase, 1, nr. cadastral 7801119.130.
2. Tariful pentru o unitate grad-hectar stabilit în anexa la Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, poziția I, constituie 1130,31 lei (una mie o sută treizeci și 31 bani) lei.
3. Bonitatea medie a solului, stabilită pe mun. Soroca, constituie 85 (opt zeci și cinci) grade.
4. Suprafața terenului aferent conform planului cadastral, constituie 0,0227 ha.
5. Coeficientul prevăzut din nota anexă al Legii privind prețul normativ și modul de vânzare – cumpărare a pământului – 0,3 (zero întreg și trei).
6. Prețul de vânzare a terenului ( pct.2 x pct.3 x pct.4 x pct.5) constituie 655 (șase sute cinzeci și cinci) lei.

$1130,31 \times 85 \times 0,0227 \times 0,3 = 655$  (șase sute cinzeci și cinci) lei.

Beneficiar: Ungureanu Claudia.

PRIMARUL MUNICIPIULUI

Lilia PILIPEȚCHI

CONTABIL-ȘEF

Silvia CALMAȚUI



**Proiect**

**DECIZIE nr. 41**

din “ ” 2022

Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului de pe lângă casa din str. Pîrcălabilor, 11 cet. Şindila Victoria.

În temeiul Legilor nr. 436/2006 „Cu privire administrația publică locală” art. 3 (2), 14 (1), (2) b), c) și 77 (2), nr. 1308/1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului” art. 4 (10), nr. 523/1999 „Cu privire la proprietatea publică a unităților administrative-teritoriale”, nr. 435/2006 „Cu privire la descentralizarea administrativă”, nr. 121/2007 „Cu privire la administrarea și deetățizarea proprietății publice”, art. 55 alin. (1) Codul Administrativ al Republicii Moldova, Hotărârea Guvernului nr. 91/2019 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la valorificarea terenurilor proprietate publică a statului”, Hotărârea Guvernului nr. 1428/2008 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la vânzarea-cumpărarea și locațiunea/arenda terenurilor aferente” și cererea parvenită de la cet. Sindila Victoria, privind cumpărarea terenului de pe lângă casa de locuit, Consiliul municipal

**DECIDE:**

1. Se vinde ben. Şindila Victoria terenul cu suprafața de 0,108 ha pe lângă casa din str. Pîrcălabilor, 11, cu nr. cadastral 7801118.273.
2. Se aprobă prețul de vânzare-cumpărare a terenului în suprafața de 0,108 ha conform borderoului de calcul în sumă de 3113 (trei mii una sută treisprezece) lei
3. Suma aprobată este necesar de transferat pe contul bancar 226611, cont trezorerial MD27TRPDAI371210B03566AB, cod bancar TREZMD2X, cod fiscal 1007601001514, Banca MF Trezoreria de Stat, pentru transferarea veniturilor din vânzarea pământului.
4. Impozitul privat ce constituie 1% din suma de vânzare-cumpărare urmează a fi transferat pe contul bancar 226611, cont trezorerial MD95TRGDAl11331378010000, cod fiscal 1007601001514, Banca MF-TR Nord-Soroca.
5. Se împuternicește Primarul municipiului pentru încheierea, semnarea contractului de vânzare-cumpărare a terenului în suprafața supusă vânzării.
6. Contabilul-șef al Primăriei, va controla intrarea în cont a mijloacelor bănești, obținute în rezultatul vânzării – cumpărării terenului în cauză.
7. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică și intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat a Actelor Locale.
8. Decizia în cauză poate fi contestată cu cerere prealabilă adresată Consiliului mun. Soroca, cu sediul în mun. Soroca str. Ștefan cel Mare, 5, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 154/2003.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

SECRETARUL C/M

MARCEL BUȘAN

**Notă informativă**

la proiectul de decizie „Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului de pe lângă casa locuit din str. Pîrcălabilor, 11, cet. Şindila Victoria”

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului Primăria mun. Soroca, dl Nicolae Leșan, specialist principal
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite Proiectul de decizie a fost elaborat temeiul temeiul Legilor nr. 436/2006 „Cu privire administrația publică locală” art. 3 (2), 14 (1), (2) b), c) și 77 (2), nr. 1308/1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului” art. 4 (10), nr. 523/1999 „Cu privire la proprietatea publică a unităților administrative-teritoriale”, nr. 435/2006 „Cu privire la descentralizarea administrativă”, nr. 121/2007 „Cu privire la administrarea și deetățizarea proprietății publice”, art. 55 alin. (1) Codul Administrativ al Republicii Moldova, Hotărârea Guvernului nr. 91/2019 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la valorificarea terenurilor proprietate publică a statului”, Hotărârea Guvernului nr. 1428/2008 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la vânzarea-cumpărarea și locațiunea/arenda terenurilor aferente” și cererea parvenită de la cet. Şindila Victoria.
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene Nu este necesar
4. Fundamentarea economico-financiară Nu suportă cheltuieli din bugetul local
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare Corespunde cerințelor prevederilor legale
6. Avizarea și consultarea publică a proiectului: -nu necesită Anunțul despre inițierea proiectului de decizie se publică pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Soroca <a href="http://www.primisoroca.md">www.primisoroca.md</a> ; inclusiv se transmite pentru consultare consilierilor municipali, inclusiv și altor părți cointeresate din mun. Soroca. Recomandările părților interesate, cu privire la elaborarea proiectului misionat, pot fi expediate în adresa Primăriei mun. Soroca: - Direct la sediul pe str. Ștefan cel Mare, 5, MD-3000, mun. Soroca; Sau prin posta electronică <a href="mailto:msoroca@matc.md">msoroca@matc.md</a> .
7. Constatările expertize: juridice Proiectul este coordonat cu juristul Primăriei pentru expertiza juridică

Nicolae Leșan, specialist principal



Numărul cadastral 78C1118.273

**BORDEROU DE CALCUL AL PREȚULUI  
NORMATIV AL PĂMÎNTULUI**

mun. Soroca

1. Adresa conferită terenului aferent: mun. Soroca, str. str. Pîrcălabilor, 11 nr. cadastral 7801118.273.
2. Tariful pentru o unitate grad-hectar stabilit în anexa la Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, poziția I, constituie 1130,31 lei (una mie o sută treizeci și 31 bani) lei.
3. Bonitatea medie a solului, stabilită pe mun. Soroca, constituie 85 (cpt zeci și cinci) grade.
4. Suprafața terenului aferent conform planului cadastral, constituie 0,108 ha.
5. Coeficientul prevăzut din nota anexă al Legii privind prețul normativ și modul de vânzare – cumpărare a pământului – 0,3 (zero întreg și trei).
6. Prețul de vânzare a terenului ( pct.2 x pct.3 x pct.4 x pct.5) constituie 3113 (trei mii una sută treisprezece) lei.

$$1130,31 \times 85 \times 0,108 \times 0,3 = 3113 \text{ (trei mii una sută treisprezece) lei.}$$

Beneficiar: Șindila Victoria.

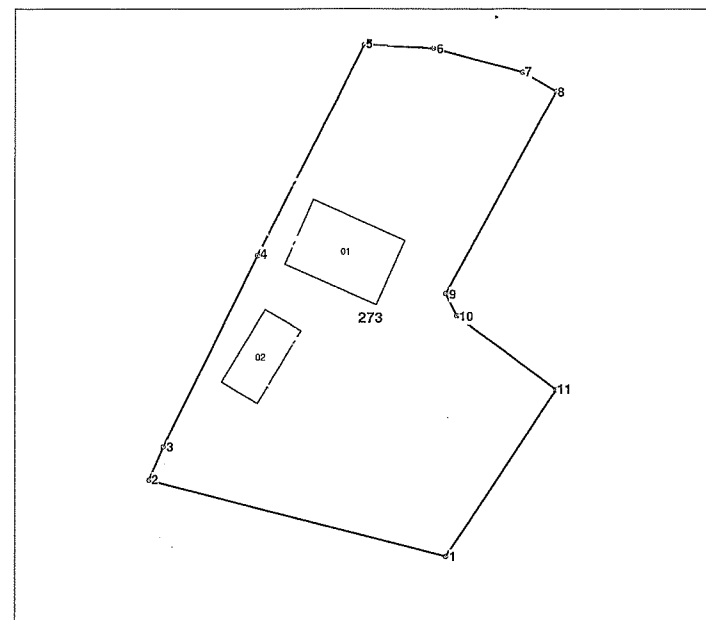
PRIMARUL MUNICIPIULUI

Lilia PILIPEȚCHI

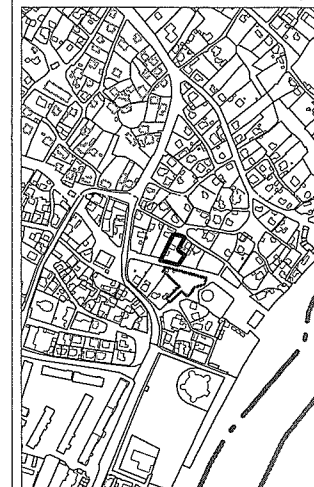
CONTABIL-ȘEF

Silvia CALMAȚUI

Ex. Leșan Nicolae, specialist principal  
Tel. 0230 26130



Amplasamentul bunului



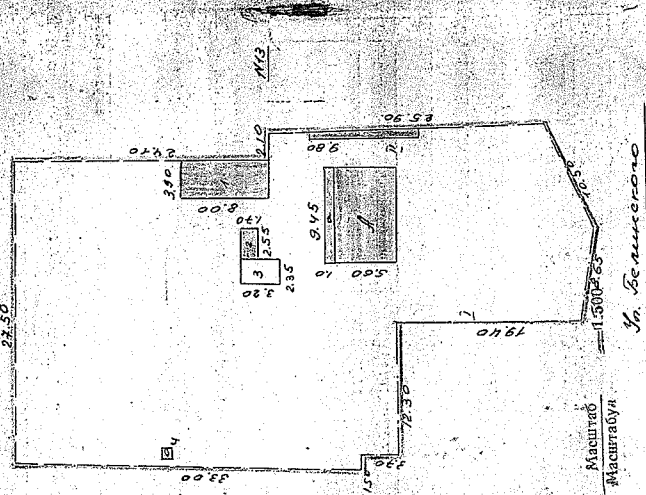
273 - numărul cadastral al terenului  
01 - numărul cadastral al clădirii

**Caracteristicile tehnice ale bunului imobil**

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Mentiuni
7801118.273	Teren	0.108 ha	Pentru construcții	Pentru construcții	
7801118.273.01	Construcție	62.4 m.p.		Casa de locuit individuala	
7801118.273.02	Construcție	31.2 m.p.		bucatarie de vara	



41. План-схематик ад. парцелей де помьнт  
Схематический план земельного участка



А институт техникум  
СОСТАВИЛ ТЕХНИК  
КОРЯКОВА Т.А.

Масштаб  
Масштаб  
З. Бемкенова



**Proiect**

**DECIZIE nr. 42**

din " " 2022

Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului  
de pe lângă casa din str. Renașterii, 46  
cu nr. cadastral 7801108.110

În temeiul Legilor nr. 436/2006 „Cu privire administrația publică locală” art. 3 (2), 14 (1), (2) b), c) și 77 (2), nr. 1308/1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului” art. 4 (10), nr. 523/1999 „Cu privire la proprietatea publică a unităților administrative-teritoriale”, nr. 435/2006 „Cu privire la descentralizarea administrativă”, nr. 121/2007 „Cu privire la administrarea și deetimizarea proprietății publice”, art. 55 alin. (1) Codul Administrativ al Republicii Moldova, Hotărârea Guvernului nr. 91/2019 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la valorificarea terenurilor proprietate publică a statului”, Hotărârea Guvernului nr. 1428/2008 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la vânzarea-cumpărarea și locațiunea/arenda terenurilor aferente” și cererea parvenită privind cumpărarea terenului de pe lângă casa de locuit, Consiliul municipal

**DECIDE:**

1. Se vinde ben. Railean Alla terenul cu suprafața de 0,0500 ha, pe lângă casa din str. Renașterii, 46, nr. cadastral 7801108.110, ceea ce constituie 45,5 % cotă parte din suprafața totală de 0,11 ha.

2. Se aprobă prețul de vânzare-cumpărare a terenului în suprafață de 0,0500 ha conform borderoului de calcul în sumă de 1441 (una mie patru sute patruzeci și unu) lei.

3. Suma aprobată este necesar de transferat pe contul bancar 226611, cont trezorerial MD27TRPDAI371210B03566AB, cod bancar TREZMD2X, cod fiscal 1007601001514, Banca MF Trezoreria de Stat, pentru transferarea veniturilor din vânzarea pământului.

4. Impozitul privat ce constituie 1% din suma de vânzare-cumpărare urmează a fi transferat pe contul bancar 226611, cont trezorerial MD95TRGDAI11331378010000, cod fiscal 1007601001514, Banca MF-TR Nord-Soroca.

5. Se împuternicește Primarul municipiului pentru încheierea, semnarea contractului de vânzare-cumpărare a terenului în suprafața supusă vânzării.

6. Contabilul-șef al Primăriei, va controla intrarea în cont a mijloacelor bănești, obținute în rezultatul vânzării – cumpărării terenului în cauză.

7. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică și intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat a Actelor Locale.

8. Decizia în cauză poate fi contestată cu cerere prealabilă adresată Consiliului mun. Soroca, cu sediul în mun. Soroca str. Ștefan cel Mare, 5, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 154/2003.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

SECRETARUL C/M

MARCEL BUȘAN

**Notă informativă**

la proiectul de decizie „Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului de pe lângă casa locuit din str. Renașterii, 46, nr. cadastral 7801108.110”

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului Primăria mun. Soroca, dl Nicolae Leșan, specialist principal
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite Proiectul de decizie a fost elaborat temeiul temeiul Legilor nr. 436/2006 „Cu privire administrația publică locală” art. 3 (2), 14 (1), (2) b), c) și 77 (2), nr. 1308/1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului” art. 4 (10), nr. 523/1999 „Cu privire la proprietatea publică a unităților administrative-teritoriale”, nr. 435/2006 „Cu privire la descentralizarea administrativă”, nr. 121/2007 „Cu privire la administrarea și deetimizarea proprietății publice”, art. 55 alin. (1) Codul Administrativ al Republicii Moldova, Hotărârea Guvernului nr. 91/2019 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la valorificarea terenurilor proprietate publică a statului”, Hotărârea Guvernului nr. 1428/2008 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la vânzarea-cumpărarea și locațiunea/arenda terenurilor aferente” și cererea parvenită .
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene Nu este necesar
4. Fundamentarea economico-financiară Nu suportă cheltuieli din bugetul local
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare Corespunde cerințelor prevederilor legale
6. Avizarea și consultarea publică a proiectului: -nu necesită Anunțul despre inițierea proiectului de decizie se publică pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Soroca <a href="http://www.primisoroca.md">www.primisoroca.md</a> ; inclusiv se transmite pentru consultare consilierilor municipali, inclusiv și altor părți cointeresate din mun. Soroca. Recomandările părților interesate, cu privire la elaborarea proiectului menționat, pot fi expediate în adresa Primăriei mun. Soroca: - Direct la sediul pe str. Ștefan cel Mare, 5, MD-3000, mun. Soroca; Sau prin posta electronică <a href="mailto:msoroca@matc.md">msoroca@matc.md</a> .
7. Constatările expertizei juridice Proiectul este coordonat cu juristul Primăriei pentru expertiza juridică

Nicolae Leșan, specialist principal

EXTRAS

din Registrul bunurilor imobile pentru efectuarea tranzacțiilor

Eliberat RAILEAN ALLA IVAN Data eliberării 19.08.2022  
Numărul de înregistrare 7801/22/13247 Valabil pînă la 19.10.2022

Prin prezenta, se confirmă că la data eliberării prezentului extras, în Registrul bunurilor imobile există următoarele înscriseri valabile referitoare la bunul imobil și drepturile asupra lui.

Registrul bunurilor imobile 7801108110

Capitolul A,B  
Deschis 08.09.2004

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0 Bunul imobil Teren  
Numărul cadastral 7801108.110  
Adresa r-nul Soroca, mun. Soroca str. Renașterii, 46  
Modul de folosință Pentru construcții  
Suprafața 0.11 ha  
Tipul hotarelor generale

1.1 Bunul imobil Construcție  
Numărul cadastral 7801108.110.01  
Adresa r-nul Soroca, mun. Soroca str. Renașterii, 46  
Modul de folosință Casă de locuit individuală  
Suprafața 73.6 m.p.

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

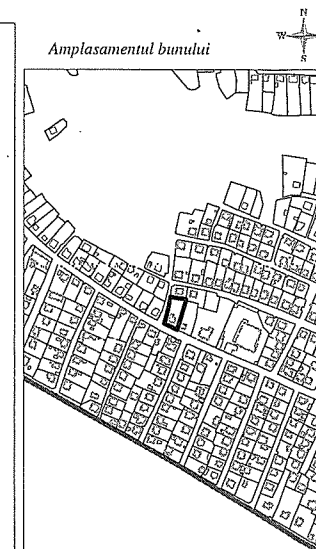
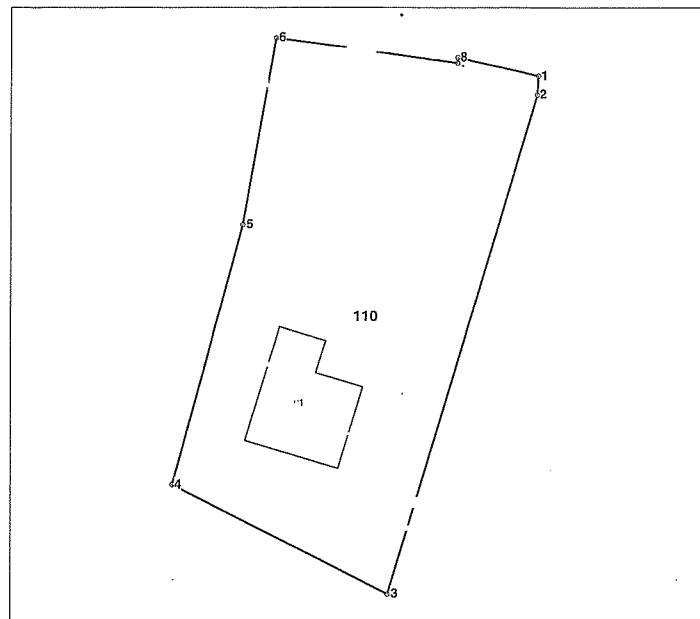
2.2 Bunul imobil 7801108.110  
Cota parte 45.5 %  
Proprietarul Administrația publică locală  
Domiciliul / Sediul  
Temeiul înscriserii Legea nr. 981-XIV din 11.05.2000  
Data înregistrării 11.08.2004

2.4 Bunul imobil 7801108.110  
Cota parte 54.5 %  
Proprietarul RAILEAN ALLA IVAN, (22.07.1962), Codul Personal 2003032048301  
Domiciliul / Sediul SOROCA, ANATOL POPOVICI nr. 8 bl. - ap. 72  
Temeiul înscriserii Contract de donație nr. 2296 din 30.06.2006 (7264-1/06)  
Data înregistrării 30.06.2006

2.5 Bunul imobil 7801108.110.01  
Cota parte 1.0  
Proprietarul RAILEAN ALLA IVAN, (22.07.1962), Codul Personal 2003032048301  
Domiciliul / Sediul SOROCA, ANATOL POPOVICI nr. 8 bl. - ap. 72  
Temeiul înscriserii Contract de donație nr. 2296 din 30.06.2006 (7264-1/06)  
Data înregistrării 30.06.2006

PLANUL CADASTRAL

Numărul cadastral 7801108.110



110 - numărul cadastral al terenului  
01 - numărul cadastral al clădirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Mentiiuni
7801108.110	Teren	0.11 ha	Pentru construcții	Pentru construcții	
7801108.110.01	Construcție	73.6 m.p.		Casa de locuit individuala	





**BORDEROU DE CALCUL AL PREȚULUI  
NORMATIV AL PĂMÎNTULUI**

mun Soroca

1. Adresa conferită terenului aferent: mun. Soroca, str. Renașterii, 46, nr. cadastral 7801108.110.
2. Tariful pentru o unitate grad-hectar stabilit în anexa la Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, poziția I, constituie 1130,31 lei (una mie o sută treizeci și 31 bani) lei.
3. Bonitatea medie a solului, stabilită pe mun. Soroca, constituie 85 (cpt zeci și cinci) grade.
4. Suprafața terenului aferent conform planului cadastral, constituie 0,0500 ha.
5. Coeficientul prevăzut din nota anexă al Legii privind prețul normativ și modul de vânzare – cumpărare a pământului – 0,3 (zero întreg și trei).
6. Prețul de vânzare a terenului ( pct.2 x pct.3 x pct.4 x pct.5) constituie 1441 (una mie patru sute patruzeci și unu) lei.

$1130,31 \times 85 \times 0,0500 \times 0,3 = 1441$  (una mie patru sute patruzeci și unu) lei.

Beneficiar: Railean Alla.

PRIMARUL MUNICIPIULUI

Lilia PILIPEȚCHI

CONTABIL-ȘEF

Silvia CALMAȚUI



Proiect

DECIZIE nr. 43

din " " 2022

Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului  
de pe lângă casa din str. Testemițeanu, 39  
cu nr. cadastral 7801117.114

În temeiul Legilor nr. 436/2006 „Cu privire administrația publică locală” art. 3 (2), 14 (1), (2) b), c) și 77 (2), nr. 1308/1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului” art. 4 (10), nr. 523/1999 „Cu privire la proprietatea publică a unităților administrative-teritoriale”, nr. 435/2006 „Cu privire la descentralizarea administrativă”, nr. 121/2007 „Cu privire la administrarea și deetatizarea proprietății publice”, art. 55 alin. (1) Codul Administrativ al Republicii Moldova, Hotărârea Guvernului nr. 91/2019 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la valorificarea terenurilor proprietate publică a statului”, Hotărârea Guvernului nr. 1428/2008 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la vânzarea-cumpărarea și locațiunea/arenda terenurilor aferente” și cererea parvenită privind cumpărarea terenului de pe lângă casa de locuit, Consiliul municipal

DECIDE:

1. Se vinde ben. Pușcaș Aurica terenul cu suprafața de 0,0999 ha de pe lângă casa din str. Testemițeanu, 39, nr. cadastral 7801117.114.
2. Se aprobă prețul de vânzare-cumpărare a terenului în suprafață de 0,0999 ha conform borderoului de calcul în sumă de 2880 (două mii opt sute optzeci) lei.
3. Suma aprobată este necesar de transferat pe contul bancar 226611, cont trezorerial MD27TRPDAI371210B03566AB, cod bancar TREZMD2X, cod fiscal 1007601001514, Banca MF Trezoreria de Stat, pentru transferarea veniturilor din vânzarea pământului.
4. Impozitul privat ce constituie 1% din suma de vânzare-cumpărare urmează a fi transferat pe contul bancar 226611, cont trezorerial MD95TRGDAl11331378010000, cod fiscal 1007601001514, Banca MF-TR Nord-Soroca.
5. Se împuternicește Primarul municipiului pentru încheierea, semnarea contractului de vânzare-cumpărare a terenului în suprafața supusă vânzării.
6. Contabilul-șef al Primăriei, va controla intrarea în cont a mijloacelor bănești, obținute în rezultatul vânzării – cumpărării terenului în cauză.
7. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică și intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat a Actelor Locale.
8. Decizia în cauză poate fi contestată cu cerere prealabilă adresată Consiliului mun. Soroca, cu sediul în mun. Soroca str. Ștefan cel Mare, 5, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 154/2003.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

SECRETARUL C/M

MARCEL BUȘAN

Notă informativă

la proiectul de decizie „ Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului de pe lângă casa  
locuit din str. Testemițeanu, 39, nr. cadastral 7801117.114”

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Primăria mun. Soroca, dl Nicolae Leșan, specialist principal
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite
Proiectul de decizie a fost elaborat temeiul temeiul Legilor nr. 436/2006 „Cu privire administrația publică locală” art. 3 (2), 14 (1), (2) b), c) și 77 (2), nr. 1308/1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului” art. 4 (10), nr. 523/1999 „Cu privire la proprietatea publică a unităților administrative-teritoriale”, nr. 435/2006 „ Cu privire la descentralizarea administrativă”, nr. 121/2007 „Cu privire la administrarea și deetatizarea proprietății publice”, art. 55 alin. (1) Codul Administrativ al Republicii Moldova, Hotărârea Guvernului nr. 91/2019 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la valorificarea terenurilor proprietate publică a statului”, Hotărârea Guvernului nr. 1428/2008 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la vânzarea-cumpărarea și locațiunea/arenda terenurilor aferente” și cererea parvenită .
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene
Nu este necesar
4. Fundamentarea economico-financiară
Nu suportă cheltuieli din bugetul local
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Corespunde cerințelor prevederilor legale
6. Avizarea și consultarea publică a proiectului: -nu necesită
Anunțul despre inițierea proiectului de decizie se publică pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Soroca <a href="http://www.primisoroca.md">www.primisoroca.md</a> ; inclusiv se transmite pentru consultare consilierilor municipali, inclusiv și altor părți cointeresate din mun. Soroca. Recomandările părților interesate, cu privire la elaborarea proiectului menționat, pot fi expediate în adresa Primăriei mun. Soroca: - Direct la sediul pe str. Ștefan cel Mare, 5, MD-3000, mun. Soroca; Sau prin posta electronică <a href="mailto:mSOROCA@matc.md">mSOROCA@matc.md</a> .
7. Constatările expertizei: juridice
Proiectul este coordonat cu juristul Primăriei pentru expertiza juridică

Nicolae Leșan, specialist principal

Instituția Publică "Agenția Servicii Publice"  
Serviciul cadastral teritorial "SOROCA"

EXTRAS

din Registrul bunurilor imobile pentru efectuarea tranzacțiilor

Eliberat PUȘCAȘ AURICA VALERII Data eliberării 13.07.2022  
Numărul de înregistrare 7801/22/11455 Valabil până la 12.09.2022

Prin prezenta, se confirmă că la data eliberării prezentului extras, în Registrul bunurilor imobile există următoarele înscrisuri valabile referitoare la bunul imobil și drepturile asupra lui.

Registrul bunurilor imobile 7801117114

Capitolul A,B (Verificat , 27.05.2009)  
Deschis 15.12.2004

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0 Bunul imobil Teren  
Numărul cadastral 7801117.114  
Adresa r-nul Soroca, mun. Soroca str. N.Testemițeanu, 39  
Modul de folosință Pentru construcții  
Suprafața 0.0999 ha  
Tipul hotarelor generale

1.1 Bunul imobil Construcție  
Numărul cadastral 7801117.114.01  
Adresa r-nul Soroca, mun. Soroca str. N.Testemițeanu, 39  
Modul de folosință Casă de locuit individuală  
Suprafața 64.0 m.p.

1.2 Bunul imobil Construcție  
Numărul cadastral 7801117.114.02  
Adresa r-nul Soroca, mun. Soroca str. N.Testemițeanu, 39  
Modul de folosință Construcție accesorie ( )  
Suprafața 11.8 m.p.

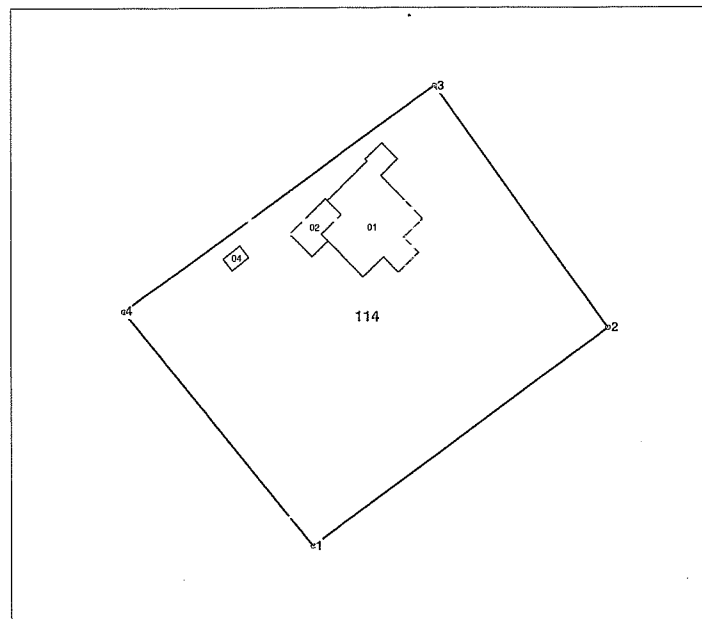
1.4 Bunul imobil Construcție  
Numărul cadastral 7801117.114.04  
Adresa r-nul Soroca, mun. Soroca str. N.Testemițeanu, 39  
Modul de folosință Construcție accesorie ( )  
Suprafața 2.7 m.p.

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1 Bunul imobil 7801117.114  
Cota parte 1.0  
Proprietarul Administrația publică locală  
Domiciliul / Sediul  
Temeiul înscrierii Legea nr. 981-XIV din 11.05.2000 (30155-1/04)  
Data înregistrării 01.12.2004

PLANUL CADASTRAL

Numărul cadastral 7801117.114



114 - numărul cadastral al terenului  
01 - numărul cadastral al clădirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Mentuni
7801117.114	Teren	0.0999 ha	Pentru construcții	Pentru construcții	
7801117.114.01	Construcție	64 m.p.		Casa de locuit individuala	
7801117.114.02	Construcție	11.8 m.p.		sura	
7801117.114.04	Construcție	2.7 m.p.		sura	



**BORDEROU DE CALCUL AL PREȚULUI  
NORMATIV AL PĂMÎNTULUI**

mun. Soroca

1. Adresa conferită terenului aferent: mun. Soroca, str. Testemițeanu, 39, nr. cadastral 7801117.114.
2. Tariful pentru o unitate grad-hectar stabilit în anexa la Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, poziția I, constituie 1130.31 lei (una mie o sută treizeci și 31 bani) lei.
3. Bonitatea medie a solului, stabilită pe mun. Soroca, constituie 85 (optzeci și cinci) grade.
4. Suprafața terenului aferent conform planului cadastral, constituie 3,0999 ha.
5. Coeficientul prevăzut din nota anexă al Legii privind prețul normativ și modul de vânzare – cumpărare a pământului – 0,3 (zero întreg și trei).
6. Prețul de vânzare a terenului ( pct.2 x pct.3 x pct.4 x pct.5) constituie 2880 (două mii opt sute optzeci) lei.

$1130,31 \times 85 \times 0,0999 \times 0,3 = 2880$  (două mii opt sute optzeci) lei.

Beneficiar: Pușcaș Aurica.

PRIMARUL MUNICIPIULUI

Lilia PILIPEȚCHI

CONTABIL-ȘEF

Silvia CALMAȚUI



**Proiect**

**DECIZIE nr. 2/01**

**din " " 2022**

Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului de pe lângă casa din str. Mitrofan Corneț, 9/A cu nr. cadastral 7801111.573

În temeiul Legilor nr. 436/2006 „Cu privire administrația publică locală” art. 3 (2), 14 (1), (2) b), c) și 77 (2), nr. 1308/1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului” art. 4 (10), nr. 523/1999 „Cu privire la proprietatea publică a unităților administrative-teritoriale”, nr. 435/2006 „Cu privire la descentralizarea administrativă”, nr. 121/2007 „Cu privire la administrarea și deetatzarea proprietății publice”, art. 55 alin. (1) Codul Administrativ al Republicii Moldova, Hotărârea Guvernului nr. 91/2019 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la valorificarea terenurilor proprietate publică a statului”, Hotărârea Guvernului nr. 1428/2008 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la vânzarea-cumpărarea și locațiunea/arenda terenurilor aferente” și cererea parvenită privind cumpărarea terenului de pe lângă casa de locuit, Consiliul municipal

**DECIDE:**

1. Se vinde ben. Samsonov Alexandru terenul cu suprafața de 0,0586 ha de pe lângă casa din str. Mitrofan Corneț, 9/A, nr. cadastral 7801111.573.
2. Se aprobă prețul de vânzare-cumpărare a terenului în suprafață de 0,0586 ha conform borderoului de calcul în sumă de 1689 (una mie șase sute optzeci și nouă) lei.
3. Suma aprobată este necesar de transferat pe contul bancar 226611, cont trezorerial MD27TRPDAI371210B03566AB, cod bancar TREZMD2X, cod fiscal 1007601001514, Banca MF Trezoreria de Stat, pentru transferarea veniturilor din vânzarea pământului.
4. Impozitul privat ce constituie 1% din suma de vânzare-cumpărare urmează a fi transferat pe contul bancar 226611, cont trezorerial MD95TRGDAI11331378010000, cod fiscal 1007601001514, Banca MF-TR Nord-Soroca.
5. Se împuternicește Primarul municipiului pentru încheierea, semnarea contractului de vânzare-cumpărare a terenului în suprafața supusă vânzării.
6. Contabilul-șef al Primăriei, va controla intrarea în cont a mijloacelor bănești, obținute în rezultatul vânzării – cumpărării terenului în cauză.
7. Prezentă decizie se aduce la cunoștință publică și intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat a Actelor Locale.
8. Decizia în cauză poate fi contestată cu cerere prealabilă adresată Consiliului mun. Soroca, cu sediul în mun. Soroca str. Ștefan cel Mare, 5, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 154/2003.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

SECRETARUL C/M

MARCEL BUȘAN

**Notă informativă**

la proiectul de decizie „Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului de pe lângă casa locuit din str. Mitrofan Corneț, 9/A, cu nr. cadastral 7801111.573”

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului Primăria mun. Soroca, dl Nicolae Leșan, specialist principal
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite Proiectul de decizie a fost elaborat temeiul temeiul Legilor nr. 436/2006 „Cu privire administrația publică locală” art. 3 (2), 14 (1), (2) b), c) și 77 (2); nr. 1308/1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului” art. 4 (10), nr. 523/1999 „Cu privire la proprietatea publică a unităților administrative-teritoriale”, nr. 435/2006 „Cu privire la descentralizarea administrativă”, nr. 121/2007 „Cu privire la administrarea și deetatzarea proprietății publice”, art. 55 alin. (1) Codul Administrativ al Republicii Moldova, Hotărârea Guvernului nr. 91/2019 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la valorificarea terenurilor proprietate publică a statului”, Hotărârea Guvernului nr. 1428/2008 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la vânzarea-cumpărarea și locațiunea/arenda terenurilor aferente” și cererea parvenită .
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene Nu este necesar
4. Fundamentarea economico-financiară Nu suportă cheltuieli din bugetul local
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare Corespunde cerințelor prevederilor legale
6. Avizarea și consultarea publică a proiectului: -nu necesită Anunțul despre inițierea proiectului de decizie se publică pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Soroca <a href="http://www.primisoroca.md">www.primisoroca.md</a> ; inclusiv se transmite pentru consultare consilierilor municipali, inclusiv și altor părți cointeresate din mun. Soroca. Recomandările părților interesate, cu privire la elaborarea proiectului menționat, pot fi expediate în adresa Primăriei mun. Soroca: - Direct la sediul pe str. Ștefan cel Mare, 5, MD-3000, mun. Soroca; Sau prin posta electronică <a href="mailto:mSOROCA@matc.md">mSOROCA@matc.md</a> .
7. Constatările expertize: juridice Proiectul este coordonat cu juristul Primăriei pentru expertiza juridică

Nicolae Leșan, specialist principal



EXTRAS

din Registrul bunurilor imobile pentru efectuarea tranzacțiilor

Eliberat SAMSONOV ALEXANDRU ALEXANDRU Data eliberării 09.08.2022  
Numărul de înregistrare 7801/22/12363 Valabi pînă la 09.10.2022

Prin prezenta, se confirmă că la data eliberării prezentului extras, în Registrul bunurilor imobile există următoarele înscriseri valabile referitoare la bunul imobil și drepturile asupra lui.

Registrul bunurilor imobile 7801111573

Capitolul A,B  
Deschis 14.08.2018

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0 Bunul imobil Teren  
Numărul cadastral 7801111.573  
Adresa r-nul Soroca, mun. Soroca str. Mitrofan Corneț, 9/A  
Modul de folosință Pentru construcții  
Domeniul Privat  
Suprafața 0.0586 ha  
Tipul hotarelor generale

1.1 Bunul imobil Construcție  
Numărul cadastral 7801111.573.01  
Adresa r-nul Soroca, mun. Soroca str. Mitrofan Corneț, 9/A  
Modul de folosință Casă de locuit individuală  
Suprafața 133.2 m.p.

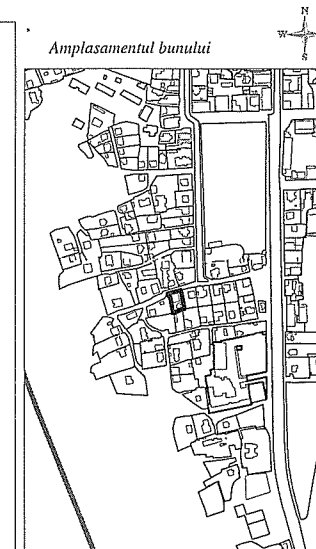
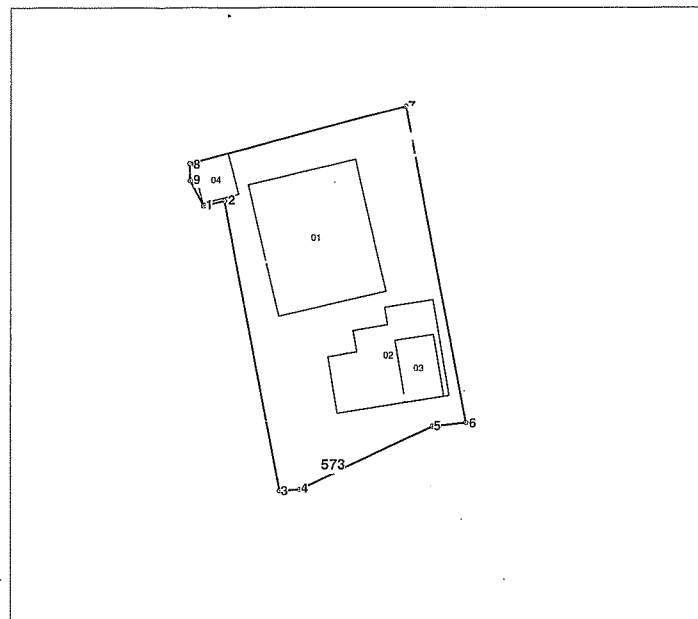
1.2 Bunul imobil Construcție  
Numărul cadastral 7801111.573.02  
Adresa r-nul Soroca, mun. Soroca str. Mitrofan Corneț, 9/A  
Modul de folosință Construcție accesorie ( )  
Suprafața 81.8 m.p.

1.3 Bunul imobil Construcție  
Numărul cadastral 7801111.573.03  
Adresa r-nul Soroca, mun. Soroca str. Mitrofan Corneț, 9/A  
Modul de folosință Construcție accesorie ( )  
Suprafața 21.5 m.p.

1.4 Bunul imobil Construcție  
Numărul cadastral 7801111.573.04  
Adresa r-nul Soroca, mun. Soroca str. Mitrofan Corneț, 9/A  
Modul de folosință Construcție accesorie ( )  
Suprafața 13.8 m.p.

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

Numărul cadastral 7801111.573



573 - numărul cadastral al terenului  
01 - numărul cadastral al clădirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Mentiuni
7801111.573	Teren	0.0586 ha	Pentru construcții	Pentru construcții	
7801111.573.01	Construcție	133.2 m.p.		Casa de locuit individuala	
7801111.573.02	Construcție	81.8 m.p.		Bucatarie de vara	
7801111.573.03	Construcție	21.5 m.p.		beci	
7801111.573.04	Construcție	13.8 m.p.		sura	



**BORDEROU DE CALCUL AL PREȚULUI  
NORMATIV AL PĂMÎNTULUI**

mun Soroca

1. Adresa conferită terenului aferent: mun. Soroca, str. Mitrofan Corneț, 9/A, nr. cadastral 7801111.573.
2. Tariful pentru o unitate grad-hectar stabilit în anexa la Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, poziția I, constituie 1130,31 lei (una mie o sută treizeci și 31 bani) lei.
3. Bonitatea medie a solului, stabilită pe mun. Soroca, constituie 85 (optzeci și cinci) grade.
4. Suprafața terenului aferent conform planului cadastral, constituie 0,0586 ha.
5. Coeficientul prevăzut din nota anexă al Legii privind prețul normativ și modul de vânzare – cumpărare a pământului – 0,3 (zero întreg și trei).
6. Prețul de vânzare a terenului ( pct.2 x pct.3 x pct.4 x pct.5) constituie 1689 (una mie șase sute optzeci și nouă) lei.

$1130,31 \times 85 \times 0,0586 \times 0,3 = 1689$  (una mie șase sute optzeci și nouă) lei.

Beneficiari: Samsonov Alexandru.

PRIMARUL MUNICIPIULUI

Lilia PILPETȘHI

CONTABIL-ȘEF

Silvia CALMAȚUI



**Proiect**

**DECIZIE nr. 4/5**

din " " 2022

Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului  
de pe lângă casa din str. Cocorului, 29  
cu nr. cadastral 7801117.136

În temeiul Legilor nr. 436/2006 „Cu privire administrația publică locală” art. 3 (2), 14 (1), (2) b), c) și 77 (2), nr. 1308/1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului” art. 4 (10), nr. 523/1999 „Cu privire la proprietatea publică a unităților administrative-teritoriale”, nr. 435/2006 „Cu privire la descentralizarea administrativă”, nr. 121/2007 „Cu privire la administrarea și deetizarea proprietății publice”, art. 55 alin. (1) Codul Administrativ al Republicii Moldova, Hotărârea Guvernului nr. 91/2019 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la valorificarea terenurilor proprietate publică a statului”, Hotărârea Guvernului nr. 1428/2008 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la vânzarea-cumpărarea și locațiunea/arenda terenurilor aferente” și cererea parvenită privind cumpărarea terenului de pe lângă casa de locuit, Consiliul municipal

**DECIDE:**

1. Se vinde ben. Palanciuc Iurie terenul cu suprafața de 0,0230 ha de pe lângă casa din str. Cocorului, 29, ceia ce constituie 27,8 % din suprafața totală de 0,083 ha, nr. cadastral 7801117.136.
2. Se aprobă prețul de vânzare-cumpărare a terenului în suprafață de 0,0230 ha conform borderoului de calcul în sumă de 663 (șase sute șazeci și trei) lei.
3. Suma aprobată este necesar de transferat pe contul bancar 226611, cont trezorerial MD27TRPDAI371210B03566AB, cod bancar TREZMD2X, cod fiscal 1007601001514, Banca MF Trezoreria de Stat, pentru transferarea veniturilor din vânzarea pământului.
4. Impozitul privat ce constituie 1% din suma de vânzare-cumpărare urmează a fi transferat pe contul bancar 226611, cont trezorerial MD95TRGDAl11331378010000, cod fiscal 1007601001514, Banca MF-TR Nord-Soroca.
5. Se împuternicește Primarul municipiului pentru încheierea, semnarea contractului de vânzare-cumpărare a terenului în suprafața supusă vânzării.
6. Contabilul-șef al Primăriei, va controla intrarea în cont a mijloacelor bănești, obținute în rezultatul vânzării – cumpărării terenului în cauză.
7. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică și intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat a Actelor Locale.
8. Decizia în cauză poate fi contestată cu cerere prealabilă adresată Consiliului mun. Soroca, cu sediul în mun. Soroca str. Ștefan cel Mare, 5, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 154/2003.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

SECRETARUL C/M

MARCEL BUȘAN

**Notă informativă**

la proiectul de decizie „Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului de pe lângă casa  
locuit din str. Cocorului, 29, nr. cadastral 7801117.136”

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului Primăria mun. Soroca, dl Nicolae Leșan, specialist principal
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite Proiectul de decizie a fost elaborat temeiul temeiul Legilor nr. 436/2006 „Cu privire administrația publică locală” art. 3 (2), 14 (1), (2) b), c) și 77 (2), nr. 1308/1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului” art. 4 (10), nr. 523/1999 „Cu privire la proprietatea publică a unităților administrative-teritoriale”, nr. 435/2006 „Cu privire la descentralizarea administrativă”, nr. 121/2007 „Cu privire la administrarea și deetizarea proprietății publice”, art. 55 alin. (1) Codul Administrativ al Republicii Moldova, Hotărârea Guvernului nr. 91/2019 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la valorificarea terenurilor proprietate publică a statului”, Hotărârea Guvernului nr. 1428/2008 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la vânzarea-cumpărarea și locațiunea/arenda terenurilor aferente” și cererea parvenită .
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene Nu este necesar
4. Fundamentarea economico-financiară Nu suportă caeltuieli din bugetul local
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare Corespunde cerințelor prevederilor legale
6. Avizarea și consultarea publică a proiectului: -nu necesită Anunțul despre inițierea proiectului de decizie se publică pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Soroca <a href="http://www.primisoroca.md">www.primisoroca.md</a> ; inclusiv se transmite pentru consultare cnsilierilor municipali, inclusiv și altor părți cointeresate din mun. Soroca. Recomandările părților interesate, cu privire la elaborarea proiectului menționat, pot fi expediate în adresa Primăriei mun. Soroca: - Direct la sediul pe str. Ștefan cel Mare, 5, MD-3000, mun. Soroca; Sau prin posta electronică <a href="mailto:msoroca@matc.md">msoroca@matc.md</a> .
7. Constatările expertizei juridice Proiectul este coordonat cu juristul Primăriei pentru expertiza juridică

Nicolae Leșan, specialist principal

**Instituția Publică "Agenția Servicii Publice"**  
**Serviciul cadastral teritorial "SOROCA"**

**CERTIFICAT**

Data eliberării **01.12.2021**

Prin prezenta, se confirmă că la data eliberării prezentului certificat, în Registrul bunurilor imobile există următoarele înscrisuri valabile referitoare la bunul imobil și drepturile asupra lui.

**Registrul bunurilor imobile 7801117136**

Capitolul **A,B**  
Deschis **08.12.2004**

**Subcapitolul I. Bunul imobil**

1.0 Bunul imobil Teren  
Numărul cadastral **7801117.136**  
Adresa r-nul Soroca, mun. Soroca str. Cocorului, 29  
Modul de folosință Pentru construcții  
Suprafața **0.083 ha**  
Tipul hotarelor generale

1.1 Bunul imobil Construcție  
Numărul cadastral **7801117.136.01**  
Adresa r-nul Soroca, mun. Soroca str. Cocorului, 29  
Modul de folosință Casă de locuit individuală  
Suprafața **79.6 m.p.**

1.4 Bunul imobil Construcție  
Numărul cadastral **7801117.136.04**  
Adresa r-nul Soroca, mun. Soroca str. Cocorului, 29  
Modul de folosință Construcție accesorie ( )  
Suprafața **4.6 m.p.**

1.6 Bunul imobil Construcție  
Numărul cadastral **7801117.136.06**  
Adresa r-nul Soroca, mun. Soroca str. Cocorului, 29  
Modul de folosință Construcție accesorie ( )  
Suprafața **17.4 m.p.**

**Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil**

2.3 Bunul imobil **7801117.136**  
Cota parte **27.8 %**  
Proprietarul Administrația publică locală  
Domiciliul / Sediul  
Temeiul înscrierii **Legea nr. 981-XIV din 11.05.2000 (28067-1/04)**  
Data înregistrării **01.12.2004**

2.6 Bunul imobil **7801117.136**

Cota parte **36.1 %**

Proprietarul **PALANCIUC IURIE VASILII, (20.11.1973), Codul Personal 2002032067169**  
Domiciliul / Sediul **SOROCA, COCORULUI nr. 29**  
Temeiul înscrierii **Certificat de moștenitor legal nr. 1-1354 din 28.09.2021 (7801/21/20326)**  
Data înregistrării **19.11.2021**

2.7 Bunul imobil **7801117.136.01**  
**7801117.136.04**  
**7801117.136.06**

Cota parte **1/2**

Proprietarul **PALANCIUC IURIE VASILII, (20.11.1973), Codul Personal 2002032067169**  
Domiciliul / Sediul **SOROCA, COCORULUI nr. 29**  
Temeiul înscrierii **Certificat de moștenitor legal nr. 1-1354 din 28.09.2021 (7801/21/20326)**  
Data înregistrării **19.11.2021**

2.8 Bunul imobil **7801117.136**  
Cota parte **36.1 %**

Proprietarul **PALANCIUC IURIE VASILII, (20.11.1973), Codul Personal 2002032067169**  
Domiciliul / Sediul **SOROCA, COCORULUI nr. 29**  
Temeiul înscrierii **Certificat de moștenitor legal nr. 1-1355 din 28.09.2021 (7801/21/20327)**  
**Titlu de autentificare a dreptului deținătorului de teren nr. 7801117136 din 27.10.2004 (7801/04/28067)**  
Data înregistrării **19.11.2021**

2.9 Bunul imobil **7801117.136.01**  
**7801117.136.04**  
**7801117.136.06**

Cota parte **1/2**

Proprietarul **PALANCIUC IURIE VASILII, (20.11.1973), Codul Personal 2002032067169**  
Domiciliul / Sediul **SOROCA, COCORULUI nr. 29**  
Temeiul înscrierii **Certificat de moștenitor legal nr. 1-1355 din 28.09.2021 (7801/21/20327)**  
**Contract de donație nr. 2895 din 16.11.1988 (7801/04/28067)**  
Data înregistrării **19.11.2021**

**Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale**

**Partea I. Alte drepturi înregistrate.**

Nu sunt înscrisuri

**Partea II. Notări.**

Nu sunt înscrisuri

**Interdicții.**

Nu sunt înscrisuri

Numele, prenumele registratului, Celac Radu

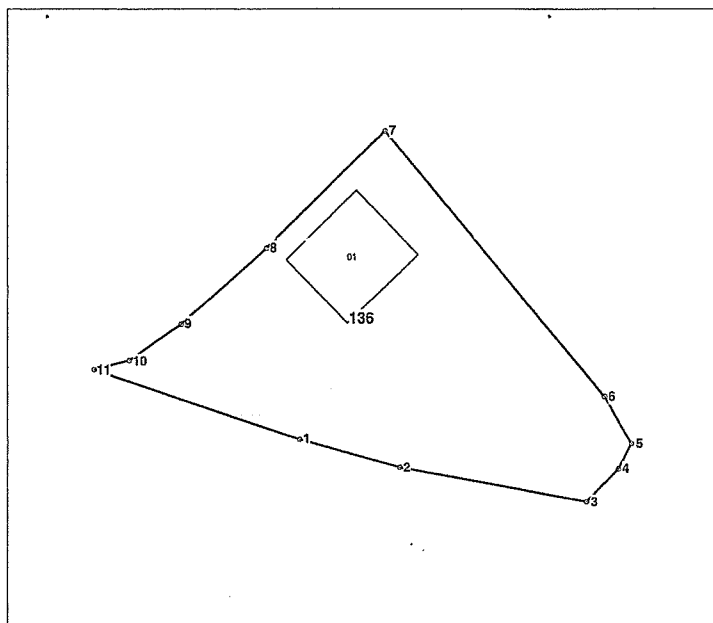
Semnătura, ștampila și data



01.12.2021

PLANUL CADASTRAL

Numărul cadastral 7801117.136



136 - numarul cadastral al terenului  
 01 - numarul cadastral al cladirii

**BORDEROU DE CALCUL AL PREȚULUI  
 NORMATIV AL PĂMÎNTULUI**

mun. Soroca

1. Adresa conferită terenului aferent: mun. Soroca, str. Cocorului, 29, nr. cadastral 7801117.136.
2. Tariful pentru o unitate grad-hectar stabilit în anexa la Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, poziția I, constituie 1130,31 lei (una mie o sută treizeci și 31 bani) lei.
3. Bonitatea medie a solului, stabilită pe mun. Soroca, constituie 85 (opt zeci și cinci) grade.
4. Suprafața terenului aferent conform planului cadastral, constituie 0,0230 ha.
5. Coeficientul prevăzut din nota anexă al Legii privind prețul normativ și modul de vânzare – cumpărare a pământului – 0,3 (zero întreg și trei).
6. Prețul de vânzare a terenului ( pct.2 x pct.3 x pct.4 x pct.5) constituie 663 (șase sute șazeci și trei) lei.

$$1130,31 \times 85 \times 0,0230 \times 0,3 = 663 \text{ (șase sute șazeci și trei) lei.}$$

**Caracteristicile tehnice ale bunului imobil**

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Mentiiuni
7801117.136	Teren	0.083 ha	Pentru construcții	Pentru construcții	
7801117.136.01	Construcție	79.6 m.p.		Casa de locuit individuala	

Beneficiar: Palanciuc Iurie.

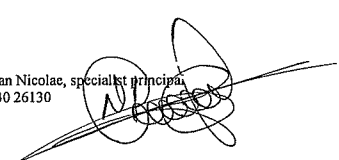
PRIMARUL MUNICIPIULUI

Lilia PILIPEȚCHI

CONTABIL-ȘEF

Silvia CALMAȚUI

Ex. Leșan Nicolae, specialist principal  
 Tel. 0230.26130





**Proiect**

**DECIZIE nr. 46**

din " " 2022

Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului  
de pe lângă casa din str-la Racovăț, 2  
cu nr. cadastral 7801117.212

În temeiul Legilor nr. 436/2006 „Cu privire administrația publică locală” art. 3 (2), 14 (1), (2) b), c) și 77 (2), nr. 1308/1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului” art. 4 (10), nr. 523/1999 „Cu privire la proprietatea publică a unităților administrative-teritoriale”, nr. 435/2006 „Cu privire la descentralizarea administrativă”, nr. 121/2007 „Cu privire la administrarea și deetatzarea proprietății publice”, art. 55 alin. (1) Codul Administrativ al Republicii Moldova, Hotărârea Guvernului nr. 91/2019 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la valorificarea terenurilor proprietate publică a statului”, Hotărârea Guvernului nr. 1428/2008 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la vânzarea-cumpărarea și locațiunea/arenda terenurilor aferente” și cererea parvenită privind cumpărarea terenului de pe lângă casa de locuit, Consiliul municipal

**DECIDE:**

1. Se vinde ben. Rusu Boris terenul cu suprafața de 0,0364 ha de pe lângă casa din str-la Racovăț, 2, nr. cadastral 7801117.212, ceia ce constituie 37,8 % din suprafața totală de 0,0965 ha.
2. Se aprobă prețul de vânzare-cumpărare a terenului în suprafață de 0,0364 ha conform borderoului de calcul în sumă de 1049 (una mie patruzeci și nouă) lei.
3. Suma aprobată este necesar de transferat pe contul bancar 226611, cont trezorerial MD27TRPDAI371210B03566AB, cod bancar TREZMD2X, cod fiscal 1007601001514, Banca MF Trezoreria de Stat, pentru transferarea veniturilor din vânzarea pământului.
4. Impozitul privat ce constituie 1% din suma de vânzare-cumpărare urmează a fi transferat pe contul bancar 226611, cont trezorerial MD95TRGDAI11331378010000, cod fiscal 1007601001514, Banca MF-TR Nord-Soroca.
5. Se împuternicește Primarul municipiului pentru încheierea, semnarea contractului de vânzare-cumpărare a terenului în suprafața supusă vânzării.
6. Contabilul-șef al Primăriei, va controla intrarea în cont a mijloacelor bănești, obținute în rezultatul vânzării – cumpărării terenului în cauză.
7. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică și intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat a Actelor Locale.
8. Decizia în cauză poate fi contestată cu cerere prealabilă adresată Consiliului mun. Soroca, cu sediul în mun. Soroca str. Ștefan cel Mare, 5, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 154/2003.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

SECRETARUL C/M

MARCEL BUȘAN

**Notă informativă**

la proiectul de decizie „ Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului de pe lângă casa  
locuit din str-la Racovăț, 2, nr. cadastral 7801117.212”

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului Primăria mun. Soroca, dl Nicolae Leșan, specialist principal
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite Proiectul de decizie a fost elaborat temeiul temeiul Legilor nr. 436/2006 „Cu privire administrația publică locală” art. 3 (2), 14 (1), (2) b), c) și 77 (2), nr. 1308/1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului” art. 4 (10), nr. 523/1999 „Cu privire la proprietatea publică a unităților administrative-teritoriale”, nr. 435/2006 „ Cu privire la descentralizarea administrativă”, nr. 121/2007 „Cu privire la administrarea și deetatzarea proprietății publice”, art. 55 alin. (1) Codul Administrativ al Republicii Moldova, Hotărârea Guvernului nr. 91/2019 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la valorificarea terenurilor proprietate publică a statului”, Hotărârea Guvernului nr. 1428/2008 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la vânzarea-cumpărarea și locațiunea/arenda terenurilor aferente” și cererea parvenită .
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene Nu este necesar
4. Fundamentarea economico-financiară Nu suportă cheltuieli din bugetul local
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare Corespunde cerințelor prevederilor legale
6. Avizarea și consultarea publică a proiectului: -nu necesită Anunțul despre inițierea proiectului de decizie se publică pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Soroca <a href="http://www.primsoroca.md">www.primsoroca.md</a> ; inclusiv se transmite pentru consultare consilierilor municipali, inclusiv și altor părți cointeresate din mun. Soroca. Recomandările părților interesate, cu privire la elaborarea proiectului menționat, pot fi expediate în adresa Primăriei mun. Soroca: - Direct la sediul pe str. Ștefan cel Mare, 5, MD-3000, mun. Soroca; Sau prin posta electronică <a href="mailto:msoroca@matc.md">msoroca@matc.md</a> .
7. Constatările expertizei juridice Proiectul este coordonat cu juristul Primăriei pentru expertiza juridică

Nicolae Leșan, specialist principal

EXTRAS

din Registrul bunurilor imobile pentru efectuarea tranzacțiilor

Eliberat RUSU BORIS VLADIMIR Data eliberării 16.08.2022  
REPETAT 23.08.2022 nr.1  
Numărul de înregistrare 7801/22/13375 Valabil pînă la 16.10.2022

Prin prezenta, se confirmă că la data eliberării prezentului extras, în Registrul bunurilor imobile există următoarele înscriri valabile referitoare la bunul imobil și drepturile asupra lui.

**Registrul bunurilor imobile 7801117212**

Capitolul A,B  
Deschis 14.12.2004

**Subcapitolul I. Bunul imobil**

1.0 Bunul imobil Teren  
Numărul cadastral 7801117.212  
Adresa r-nul Soroca, mun. Soroca str-la Racovăț, 2  
Modul de folosință Pentru construcții  
Suprafața 0.0965 ha  
Tipul hotarelor generale

1.1 Bunul imobil Construcție  
Numărul cadastral 7801117.212.01  
Adresa r-nul Soroca, mun. Soroca str-la Racovăț, 2  
Modul de folosință Casă de locuit individuală  
Suprafața 81.3 m.p.

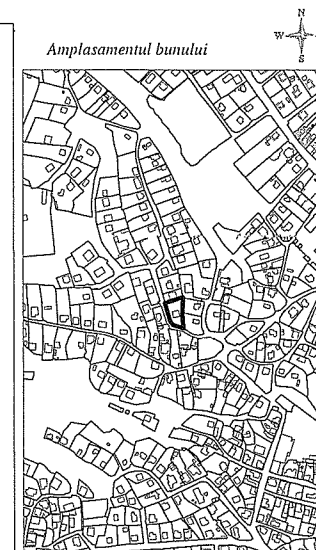
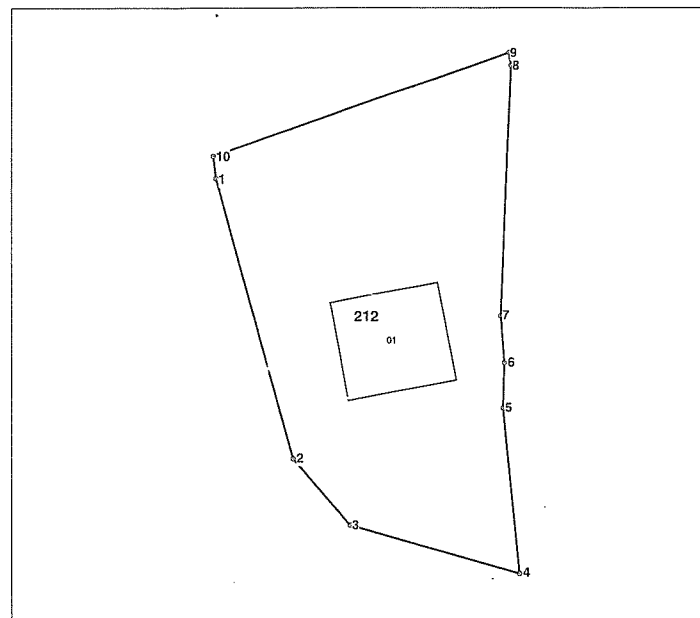
**Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil**

2.1 Bunul imobil 7801117.212  
Cota parte 62.2 %  
Proprietarul RUSU BORIS VLADIMIR, (22.06.1956), Codul Personal C961209837957  
Domiciliul / Sediul SOROCA, RACOVĂȚ STR-LA nr. 2  
Temeiul înscrierii Titlu de autentificare a dreptului deținătorului de teren nr. 7801117212 din 27.10.2004 (30097-1/04)  
Data înregistrării 01.12.2004

2.2 Bunul imobil 7801117.212  
Cota parte 37.8 %  
Proprietarul Administrația publică locală  
Domiciliul / Sediul  
Temeiul înscrierii Legea nr. 981-XIV din 11.05.2000  
Data înregistrării 01.12.2004

2.3 Bunul imobil 7801117.212.01

Numărul cadastral 7801117.212



212 - numarul cadastral al terenului  
01 - numarul cadastral al cladirii

**Caracteristicile tehnice ale bunului imobil**

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Mentiuni
7801117.212	Teren	0.0965 ha	Pentru construcții	Pentru construcții	
7801117.212.01	Construcție	97 m.p.		Casa de locuit individuala	





**BORDEROU DE CALCUL AL PREȚULUI  
NORMATIV AL PĂMÎNTULUI**

mun. Soroca

1. Adresa conferită terenului aferent: mun. Soroca, str-la Raccvăț, 2, nr. cadastral 7801117.212.
2. Tariful pentru o unitate grad-hectar stabilit în anexa la Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, poziția I, constituie 1130,31 lei (una mie o sută treizeci și 31 bani) lei.
3. Bonitatea medie a solului, stabilită pe mun. Soroca, constituie 85 (opt zeci și cinci) grade.
4. Suprafața terenului aferent conform planului cadastral, constituie 0,0364 ha.
5. Coeficientul prevăzut din nota anexă al Legii privind prețul normativ și modul de vânzare – cumpărare a pământului – 0,3 (zero întreg și trei).
6. Prețul de vânzare a terenului ( pct.2 x pct.3 x pct.4 x pct.5) constituie 1049 (una mie patruzeci și nouă) lei.

$1130,31 \times 85 \times 0,0364 \times 0,3 = 1049$  (una mie patruzeci și nouă) lei.

Beneficiari: Rusu Boris.

PRIMARUL MUNICIPIULUI

Lilia PILIPEȚCHI

CONTABIL-ȘEF

Silvia CALMAȚUI





**Proiect**

**DECIZIE nr. 47**

din " " 2022

Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului de pe lângă casa din str. Munteniei, 15 cu nr. cadastral 7801111.423

În temeiul Legilor nr. 436/2006 „Cu privire administrația publică locală” art. 3 (2), 14 (1), (2) b), c) și 77 (2), nr. 1308/1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului” art. 4 (10), nr. 523/1999 „Cu privire la proprietatea publică a unităților administrative-teritoriale”, nr. 435/2006 „Cu privire la descentralizarea administrativă”, nr. 121/2007 „Cu privire la administrarea și deetizarea proprietății publice”, art. 55 alin. (1) Codul Administrativ al Republicii Moldova, Hotărârea Guvernului nr. 91/2019 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la valorificarea terenurilor proprietate publică a statului”, Hotărârea Guvernului nr. 1428/2008 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la vânzarea-cumpărarea și locațiunea/arenda terenurilor aferente” și cererea parvenită privind cumpărarea terenului de pe lângă casa de locuit, Consiliul municipal

**DECIDE:**

1. Se vinde ben. Madonici Valentin terenul cu suprafața de 0,0341 ha, pe lângă casa din str. Munteniei, 15, nr. cadastral 7801111.423, ceea ce constituie 1/2 cotă parte din suprafața totală de 0,0682 ha.
2. Se aprobă prețul de vânzare-cumpărare a terenului în suprafață de 0,0341 ha conform borderoului de calcul în sumă de 983 (nouă sute optzeci și trei) lei.
3. Suma aprobată este necesar de transferat pe contul bancar 226611, cont trezorerial MD27TRPDAI371210B03566AB, cod bancar TREZMD2X, cod fiscal 1007601001514, Banca MF Trezoreria de Stat, pentru transferarea veniturilor din vânzarea pământului.
4. Impozitul privat ce constituie 1% din suma de vânzare-cumpărare urmează a fi transferat pe contul bancar 226611, cont trezorerial MD95TRGDAI11331378010000, cod fiscal 1007601001514, Banca MF-TR Nord-Soroca.
5. Se împuternicește Primarul municipiului pentru încheierea, semnarea contractului de vânzare-cumpărare a terenului în suprafața supusă vânzării.
6. Contabilul-șef al Primăriei, va controla intrarea în cont a mijloacelor bănești, obținute în rezultatul vânzării – cumpărării terenului în cauză.
7. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică și intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat a Actelor Locale.
8. Decizia în cauză poate fi contestată cu cerere prealabilă adresată Consiliului mun. Soroca, cu sediul în mun. Soroca str. Ștefan cel Mare, 5, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 154/2003.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

SECRETARUL C/M

MARCEL BUȘAN

**Notă informativă**

la proiectul de decizie „ Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului de pe lângă casa locuit din str. Munteniei, 15, nr. cadastral 7801111.423”

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului Primăria mun. Soroca, dl Nicolae Leșan, specialist principal
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite Proiectul de decizie a fost elaborat temeiul temeiul Legilor nr. 436/2006 „Cu privire administrația publică locală” art. 3 (2), 14 (1), (2) b), c) și 77 (2), nr. 1308/1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului” art. 4 (10), nr. 523/1999 „Cu privire la proprietatea publică a unităților administrative-teritoriale”, nr. 435/2006 „ Cu privire la descentralizarea administrativă”, nr. 121/2007 „Cu privire la administrarea și deetizarea proprietății publice”, art. 55 alin. (1) Codul Administrativ al Republicii Moldova, Hotărârea Guvernului nr. 91/2019 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la valorificarea terenurilor proprietate publică a statului”, Hotărârea Guvernului nr. 1428/2008 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la vânzarea-cumpărarea și locațiunea/arenda terenurilor aferente” și cererea parvenită .
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene Nu este necesar
4. Fundamentarea economico-financiară Nu suportă cheltuieli din bugetul local
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare Corespunde cerințelor prevederilor legale
6. Avizarea și consultarea publică a proiectului: -nu necesită Anunțul despre inițierea proiectului de decizie se publică pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Soroca <a href="http://www.primisoroca.md">www.primisoroca.md</a> ; inclusiv se transmite pentru consultare consilierilor municipali, inclusiv și altor părți cointeresate din mun. Soroca. Recomandările părților interesate, cu privire la elaborarea proiectului menționat, pot fi expediate în adresa Primăriei mun. Soroca: - Direct la sediul pe str. Ștefan cel Mare, 5, MD-3000, mun. Soroca; Sau prin posta electronică <a href="mailto:msoroca@matc.md">msoroca@matc.md</a> .
7. Constatările expertizei juridice Proiectul este coordonat cu juristul Primăriei pentru expertiza juridică

Nicolae Leșan, specialist principal

Instituția Publică "Agenția Servicii Publice"  
Serviciul cadastral teritorial "SOROCA"

PLANUL CADASTRAL

EXTRAS

Numărul cadastral 7801111.423

din Registrul bunurilor imobile pentru efectuarea tranzacțiilor

Eliberat MADONICI VALENTIN MIHAIL Date eliberării 11.08.2022  
Numărul de înregistrare 7801/22/13186 Valoai pînă la 11.10.2022

Prin prezenta, se confirmă că la data eliberării prezentului extras, în Registrul bunurilor imobile există următoarele înscrisuri valabile referitoare la bunul imobil și drepturile asupra lui.

Registrul bunurilor imobile 7801111423

Capitolul A,B  
Deschis 16.08.2002

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0 Bunul imobil Teren  
Numărul cadastral 7801111.423  
Adresa r-nul Soroca, mun. Soroca str. Munteniei, 15  
Modul de folosință Pentru construcții  
Suprafața 0.0682 ha  
Tipul hotarelor generale

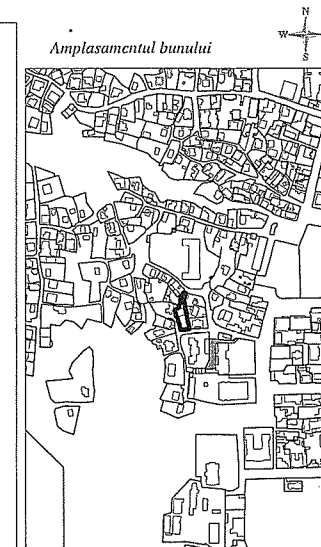
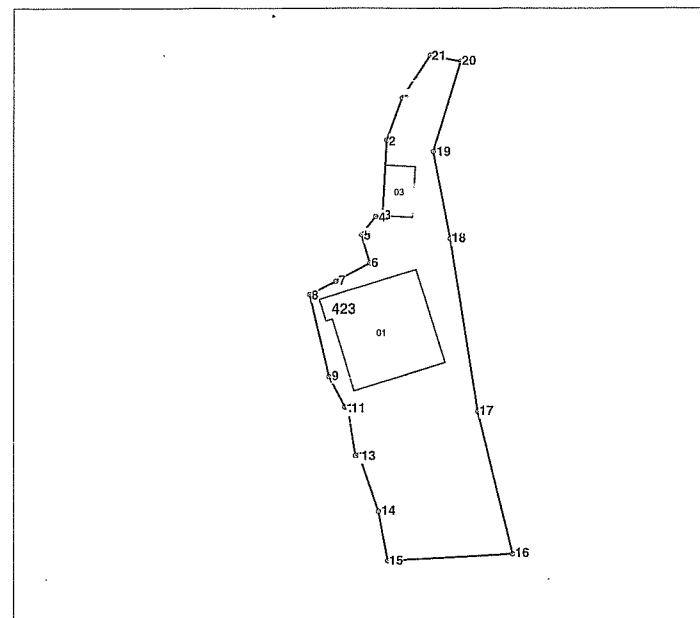
1.1 Bunul imobil Construcție  
Numărul cadastral 7801111.423.01  
Adresa r-nul Soroca, mun. Soroca str. Munteniei, 15  
Modul de folosință Casă de locuit individuală  
Suprafața 191.2 m.p.

1.2 Bunul imobil Construcție  
Numărul cadastral 7801111.423.02  
Adresa r-nul Soroca, mun. Soroca str. Munteniei, 15  
Modul de folosință Construcție accesorie ( )  
Suprafața 4.0 m.p.

1.3 Bunul imobil Construcție  
Numărul cadastral 7801111.423.03  
Adresa r-nul Soroca, mun. Soroca str. Munteniei, 15  
Modul de folosință Construcție accesorie ( )  
Suprafața 20.3 m.p.

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.5 Bunul imobil 7801111.423  
Cota parte 1.0  
Proprietarul Administrația publică locală  
Domiciliul / Sediul  
Temeiul înscrierii Decizia Primăriei nr. 39/15,1 din 27.03.2014 (7801/14/Æ029)  
Legea nr. 981-XIV din 11.05.2000 (18580-1/05)



423 - numărul cadastral al terenului  
01 - numărul cadastral al clădirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Mentuni
7801111.423	Teren	0.0682 ha	Pentru construcții	Pentru construcții	
7801111.423.01	Construcție	126.8 m.p.		Casa de locuit individuala	
7801111.423.03	Construcție	20.3 m.p.		sura	



**BORDEROU DE CALCUL AL PREȚULUI  
NORMATIV AL PĂMÎNTULUI**

mun. Soroca

1. Adresa conferită terenului aferent: mun. Soroca, str. Munteniei, 15, nr. cadastral 7801111.423.
2. Tariful pentru o unitate grad-hectar stabilit în anexa la Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, poziția I, constituie 1130,31 lei (una mie o sută treizeci și 31 bani) lei.
3. Bonitatea medie a solului, stabilită pe mun. Soroca, constituie 85 (opt zeci și cinci) grade.
4. Suprafața terenului aferent conform planului cadastral, constituie 0,0341 ha.
5. Coeficientul prevăzut din nota anexă al Legii privind prețul normativ și modul de vânzare – cumpărare a pământului – 0,3 (zero întreg și trei).
6. Prețul de vânzare a terenului ( pct.2 x pct.3 x pct.4 x pct.5) constituie 983 (nouă sute optzeci și trei) lei.

$$1130,31 \times 85 \times 0,0341 \times 0,3 = 983 \text{ (nouă sute optzeci și trei) lei.}$$

Beneficiar: Madonici Valentin.

PRIMARUL MUNICIPIULUI

Lilia PILIPEȚCHI

CONTABIL-ȘEF

Silvia CALMAȚUI



**Proiect**

**DECIZIE nr. 48**

**din " " 2022**

Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului  
de pe lângă casa din str. Cazimir, 12  
cu nr. cadastral 7801102.166

În temeiul Legilor nr. 436/2006 „Cu privire administrația publică locală” art. 3 (2), 14 (1), (2) b), c) și 77 (2), nr. 1308/1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului” art. 4 (10), nr. 523/1999 „Cu privire la proprietatea publică a unităților administrative-teritoriale”, nr. 435/2006 „Cu privire la descentralizarea administrativă”, nr. 121/2007 „Cu privire la administrarea și deetimizarea proprietății publice”, art. 55 alin. (1) Codul Administrativ al Republicii Moldova, Hotărârea Guvernului nr. 91/2019 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la valorificarea terenurilor proprietate publică a statului”, Hotărârea Guvernului nr. 1428/2008 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la vânzarea-cumpărarea și locațiunea/arenda terenurilor aferente” și cererea parvenită privind cumpărarea terenului de pe lângă casa de locuit, Consiliul municipal

**DECIDE:**

1. Se vinde ben. Morari Marcel terenul cu suprafața de 0,0179 ha, pe lângă casa din str. Cazimir, 12, nr. cadastral 7801102.166, ceea ce constituie 22.8 % din suprafața totală de 0,0787 ha.

2. Se aprobă prețul de vânzare-cumpărare a terenului în suprafață de 0,0179 ha conform borderoului de calcul în sumă de 516 (cinci sute șaisprezece) lei.

3. Suma aprobată este necesar de transferat pe contul bancar 226611, cont trezorerial MD27TRPDAI371210B03566AB, cod bancar TREZMD2X, cod fiscal 1007601001514, Banca MF Trezoreria de Stat, pentru transferarea veniturilor din vânzarea pământului.

4. Impozitul privat ce constituie 1% din suma de vânzare-cumpărare urmează a fi transferat pe contul bancar 226611, cont trezorerial MD95TRGDAI11331378010000, cod fiscal 1007601001514, Banca MF-TR Nord-Soroca.

5. Se împuternicește Primarul municipiului pentru încheierea, semnarea contractului de vânzare-cumpărare a terenului în suprafața supusă vânzării.

6. Contabilul-șef al Primăriei, va controla intrarea în cont a mijloacelor bănești, obținute în rezultatul vânzării – cumpărării terenului în cauză.

7. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică și intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat a Actelor Locale.

8. Decizia în cauză poate fi contestată cu cerere prealabilă adresată Consiliului mun. Soroca, cu sediul în mun. Soroca str. Ștefan cel Mare, 5, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 154/2003.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

SECRETARUL C/M

MARCEL BUȘAN

**Notă informativă**

la proiectul de decizie „Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului de pe lângă casa  
locuit din str. Cazimir, 12, nr. cadastral 7801102.166”

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului Primăria mun. Soroca, dl Nicolae Leșan, specialist principal
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite Proiectul de decizie a fost elaborat temeiul temeiul Legilor nr. 436/2006 „Cu privire administrația publică locală” art. 3 (2), 14 (1), (2) b), c) și 77 (2), nr. 1308/1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului” art. 4 (10), nr. 523/1999 „Cu privire la proprietatea publică a unităților administrative-teritoriale”, nr. 435/2006 „Cu privire la descentralizarea administrativă”, nr. 121/2007 „Cu privire la administrarea și deetimizarea proprietății publice”, art. 55 alin. (1) Codul Administrativ al Republicii Moldova, Hotărârea Guvernului nr. 91/2019 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la valorificarea terenurilor proprietate publică a statului”, Hotărârea Guvernului nr. 1428/2008 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la vânzarea-cumpărarea și locațiunea/arenda terenurilor aferente” și cererea parvenită.
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene Nu este necesar
4. Fundamentarea economico-financiară Nu suportă cheltuieli din bugetul local
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare Corespunde cerințelor prevederilor legale
6. Avizarea și consultarea publică a proiectului: -nu necesită Anunțul despre inițierea proiectului de decizie se publică pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Soroca <a href="http://www.primisoroca.md">www.primisoroca.md</a> ; inclusiv se transmite pentru consultare consilierilor municipali, inclusiv și altor părți cointeresate din mun. Soroca. Recomandările părților interesate, cu privire la elaborarea proiectului menționat, pot fi expediate în adresa Primăriei mun. Soroca: - Direct la sediul pe str. Ștefan cel Mare, 5, MD-3000, mun. Soroca; Sau prin: posta electronică <a href="mailto:mSOROCA@matc.md">mSOROCA@matc.md</a> .
7. Constatările expertizei juridice Proiectul este coordonat cu juristul Primăriei pentru expertiza juridică

Nicolae Leșan, specialist principal

EXTRAS

din Registrul bunurilor imobile pentru efectuarea tranzacțiilor

Eliberat MORARI MARCEL MIHAIL  
Numărul de înregistrare 7801/22/13689

Data eliberării 22.08.2022  
Valabil până la 22.10.2022

Prin prezenta, se confirmă că la data eliberării prezentului extras, în Registrul bunurilor imobile există următoarele înscriseri valabile referitoare la bunul imobil și drepturile asupra lui.

**Registrul bunurilor imobile 7801102166**

Capitolul A,B  
Deschis 14.11.2005

**Subcapitolul I. Bunul imobil**

1.0 Bunul imobil Teren  
Numărul cadastral 7801102.166  
Adresa r-nul Soroca, mun. Soroca str. Cazimir, 12  
Modul de folosință Pentru construcții  
Suprafața 0.0787 ha  
Tipul hotarelor generale

1.1 Bunul imobil Construcție  
Numărul cadastral 7801102.166.01  
Adresa r-nul Soroca, mun. Soroca str. Cazimir, 12  
Modul de folosință Casă de locuit individuală  
Suprafața 125.7 m.p.

**Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil**

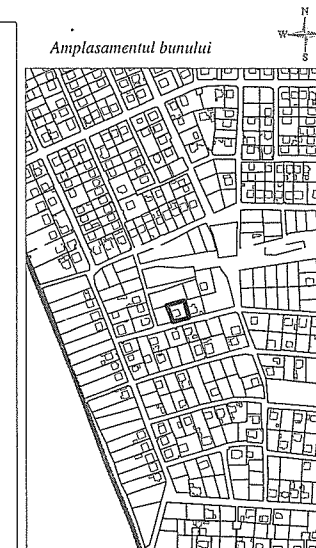
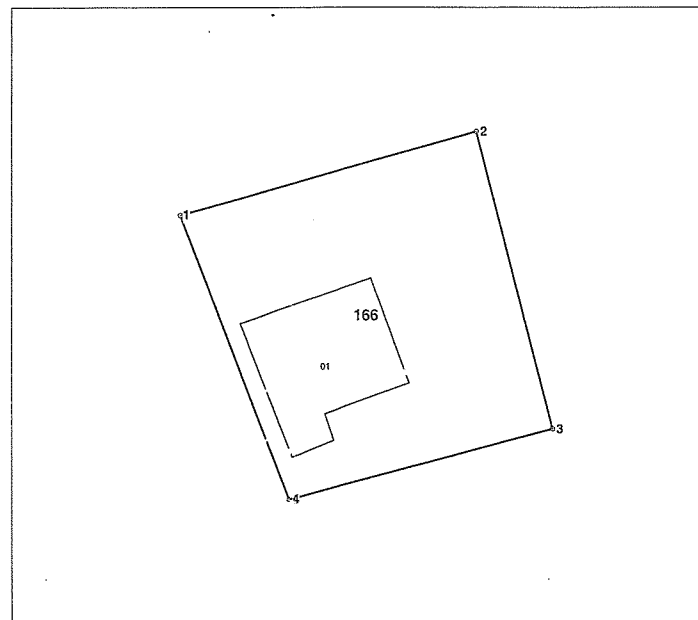
2.3 Bunul imobil 7801102.166  
Cota parte 22.8 %  
Proprietarul Administrația publică locală  
Domiciliul / Sediul  
Temeiul înscrierii Legea nr. 981-XIV din 11.05.2000  
Data înregistrării 31.07.2007

2.5 Bunul imobil 7801102.166  
Cota parte 77.2 %  
Proprietarul MORARI MARCEL MIHAIL, (28.09.1978), Codul Persona: 0991509329452  
Domiciliul / Sediul SOROCA, ȚEPILOVA  
Temeiul înscrierii Contract de vânzare/cumpărare nr. 612 din 08.02.2007 (1933-1/07)  
Data înregistrării 08.02.2007

2.6 Bunul imobil 7801102.166.01  
Cota parte 1.0  
Proprietarul MORARI MARCEL MIHAIL, (28.09.1978), Codul Persona: 0991509329452  
Domiciliul / Sediul SOROCA, ȚEPILOVA  
Temeiul înscrierii Contract de vânzare/cumpărare nr. 612 din 08.02.2007 (1933-1/07)  
Data înregistrării 08.02.2007

PLANUL CADASTRAL

Numărul cadastral 7801102.166



166 - numarul cadastral al terenului  
01 - numarul cadastral al cladirii

**Caracteristicile tehnice ale bunului imobil**

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folos. nta	Mentiuni
7801102.166	Teren	0.0787 ha	Pentru construcții	Pentru construcții	
7801102.166.01	Construcție	125.7 m.p.		Casa de locuit individuala	





**BORDEROU DE CALCUL AL PREȚULUI  
NORMATIV AL PĂMÎNTULUI**

mun. Soroca

1. Adresa conferită terenului aferent: mun. Soroca, str. Cazimir, 12, nr. cadastral 7801102.166.
2. Tariful pentru o unitate grad-hectar stabilit în anexa la Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, poziția I, constituie 1130,31 lei (una mie o sută treizeci și 31 bani) lei.
3. Bonitatea medie a solului, stabilită pe mun. Soroca, constituie 85 (opt zeci și cinci) grade.
4. Suprafața terenului aferent conform planului cadastral, constituie 0,0179 ha.
5. Coeficientul prevăzut din nota anexă al Legii privind prețul normativ și modul de vânzare – cumpărare a pământului – 0,3 (zero întreg și trei).
6. Prețul de vânzare a terenului ( pct.2 x pct.3 x pct.4 x pct.5) constituie 516 (cinci sute șaisprezece) lei.

$1130,31 \times 85 \times 0,0179 \times 0,3 = 516$  (cinci sute șaisprezece) lei.

Beneficiar: Morari Marcel.

PRIMARUL MUNICIPIULUI

Lilia PILIPEȚCHI

CONTABIL-ȘEF

Silvia CALMAȚUI



**Proiect**

DECIZIE nr. 4/9

din " " 2022

Privind expunerea la licitație funciară pentru transmiterea în locațiune a bunului imobil cu nr. cadastral 7801112.228 din str. Independenței, 64/a, mun. Soroca

În temeiul Legilor nr. 436/2006 „Cu privire administrația publică locală” art. 3 (2), 14 (1), (2) b), c) și e), 77 (2) și (3), nr. 523/1999 „Cu privire la proprietatea publică a unităților administrative-teritoriale”, nr. 435/2006 „Cu privire la descentralizarea administrativă”, nr. 121/2007 „Cu privire la administrarea și deetizarea proprietății publice”, nr. 1308/1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, nr. 100/2017 „Cu privire la actele normative” art. 65-69, Codul Civil al Republicii Moldova nr. 1107/2002 art. 1251-1287, Codul Administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018, art. 55 alin. (1), Hotărârea Guvernului nr. 136/2009 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere”, Decizia C/m nr. 14/9 din 28.10.2021, Consiliul Municipal Soroca.

**DECIDE:**

1. Se acceptă expunerea la licitație funciară pentru transmiterea în locațiune a terenului cu suprafața - 0,019 ha, modul de folosință – pentru construcții, înregistrat în Registrul bunurilor imobile cu numărul - 7801112.228, din str. Independenței, 64/a.
2. Se stabilește plata pentru folosirea terenului proprietate publică de 10% din prețul normativ.
3. Se expune terenul la prețul normativ conform borderoului de calcul cu suma de 4467 (patru mii patru sute șazeci și șapte) lei.
4. Se acordă Primarului mun. Soroca în calitate de organizator următoarele împuterniciri:
  - publicarea în Monitorul Oficial al Republicii Moldova a comunicatului informativ privind desfășurarea licitației funciare.
  - contractarea serviciilor cu un licitant în modul stabilit.
  - încheierea contractului de vânzare - cumpărare.
5. Termenul de transmitere în locațiune constituie \_\_\_\_ ani.
6. Se abrogă Decizia Consiliului mun. Soroca nr. 15/18 din 09 decembrie 2021, „Privind expunerea la licitație funciară prin vânzare-cumpărarea unui lot de teren”.
7. Prezenta decizia se aduce la cunoștință publică și intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat al Actelor Locale.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI  
SECRETARUL C/M

MARCEL BUȘAN

**Notă informativă**  
**la proiectul de decizie „privind expunerea la licitație funciară pentru transmiterea în locațiune unui bun imobil”**

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului -Primăria mun. Soroca, dl Nicolae Leșan, specialist-principal
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite -Proiectul de decizie a fost elaborat temeiul Legilor nr. 436/2006 „Cu privire administrația publică locală” art. 3 (2), 14 (1), (2) b), c) și e), 77(2) și (3), nr. 523/1999 „Cu privire la proprietatea publică a unităților administrative-teritoriale”, nr. 435/2006 „Cu privire la descentralizarea administrativă”, nr. 121/2007 „Cu privire la administrarea și deetizarea proprietății publice”, nr. 1308/1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 1177-1184 Codul Civil al Republicii Moldova nr. 1107/2002, Codul Administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018, art. 55 alin. (1), Hotărârea Guvernului nr. 136/2009 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere”, Decizia C/m nr. 14/9 din 28.10.2021.
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene. -Nu este necesar
4. Fundamentarea economico-financiară - suportă cheltuieli
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare -Corespunde cerințelor prevederilor legale
6. Avizarea și consultarea publică a proiectului: -nu necesită -Anunțul despre inițierea proiectului de decizie se publică pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Soroca <a href="http://www.primisoroca.md">www.primisoroca.md</a> ; inclusiv se transmite pentru consultare consilierilor municipali, inclusiv și altor părți cointeresate din mun. Soroca. Recomandările părților interesate, cu privire la elaborarea proiectului menționat, pot fi expediate în adresa Primăriei mun. Soroca: direct la sediul pe str. Ștefan cel Mare, 5, MD-3000, mun. Soroca; sau prin posta electronică <a href="mailto:msoroca@matc.md">msoroca@matc.md</a> .
7. Constatările expertizei juridice Proiectul este coordonat cu juristul Primăriei pentru expertiza juridică

Nicolae Leșan, specialist principal

I.P. "AGENCIA SERVICII PUBLICE"  
DEPARTAMENTUL CADASTRU

REPUBLICA MOLDOVA  
RAIONUL SOROCA  
CONSILIUL MUNICIPAL SOROCA



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА  
СОРОКСКИЙ РАЙОН  
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ СОРОКА

**BORDEROU DE CALCUL AL PREȚULUI  
NORMATIV AL PĂMÎNTULUI**

mun. Soroca

1. Adresa conferită terenului: mun. Soroca, str. Independenței, 64/a, nr. cadastral 7801112.228.
2. Tariful pentru o unitate grad-hectar stabilit în anexa la Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, poziția IV, constituie 36169,48 (trezeci și șase mii o sută șazeci și nouă lei și 48 bani) lei.
3. Suprafața terenului conform planului cadastral, constituie 0,019 ha.
4. Bonitatea medie a solului, stabilită pe teritoriul Republicii Moldova, pentru terenurile care nu sunt destinate construcției casei de locuit, constituie 65 (șazeci și cinci) grade.
5. Coeficientul aplicat pentru folosirea terenurilor proprietate publică constituie 10%.

$36169.48 \text{ lei} \times 0,019 \text{ ha} \times 65 \times 0,1 = 4467$  (patru mii patru sute șazeci și șapte) lei.

PRIMARUL MUNICIPIULUI

LILIA PILIPEȚCHI

CONTABIL-ȘEF

CALMAȚUI SILVIA

Ex. N. Leșan  
Tel. 0230 26130

Registrul bunurilor imobile 7801112228

Capitolul A,B  
Deschis 08.06.2005

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0 Bunul imobil Teren  
Numărul cadastral 7801112.228  
Adresa r-nul Soroca, mun. Soroca str. Independenței, 64/a  
Modul de folosință Pentru construcții  
Suprafața 0.019 ha  
Tipul hotarelor generale

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1 Bunul imobil 7801112.228  
Cota parte 1.0  
Proprietarul Administrația publică locală  
Domiciliul / Sediul  
Temeiul înscrierii Legea nr. 981-XIV din 11.05.2000 (21001-1/05)  
Data înregistrării 25.05.2005

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale

Partea I. Alte drepturi înregistrate.  
Nu sunt înscrieri

Partea II. Notări.  
Nu sunt înscrieri

Interdicții.  
Nu sunt înscrieri

\* Baza de date este actualizată la data de 26.09.2022, ora 21:10:01

DEPARTAMENTUL CADASTRU





**DECIZIE nr. 15/18**

**din 09 decembrie 2021**

Privind expunerea la licitație funciară,  
prin vânzare-cumpărarea unui lot de teren

În temeiul Legii 436/2006 „Cu privire administrația publică locală” art. 3 (2), 14 (1), (2) b), c) și e), 77(2) și (3), nr. 523/1999 „Cu privire la proprietatea publică a unităților administrative-teritoriale”, nr. 435/2006 „Cu privire la descentralizarea administrativă”, nr. 121/2007 „Cu privire la administrarea și deținatizarea proprietății publice”, nr. 1308/1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 1177-1184 Codul Civil al Republicii Moldova nr. 1107/2002, Codul Administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018, art. 55 alin. (1), Hotărârea Guvernului nr. 136/2009 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere”, Decizia C/m nr. 14/9 din 28.10.2021, Consiliul Municipal Soroca

**DECIDE:**

1. Se acceptă expunerea la licitație funciară, prin vânzare-cumpărare a terenului cu suprafața - 0,019 ha, modul de folosință – pentru construcții, înregistrat în Registrul bunurilor imobile cu numărul - 780112.228, din str. Independenței, 64/a.

2. Se instituie comisia de licitație în următoarea componență:

Președintele comisiei – Mînăscuță Ghenadie, viceprimar  
Secretarul comisiei - Barbaroș Ina, specialist principal

Membrii comisiei:

Ghimpu Valerii- viceprimar  
Cerchez Serghei– DDF Soroca  
Rusu Valentina – reprezentantul Consiliului Raional  
Melnic Maxim – consilier  
Robert Cerari – consilier  
Strochina Angela – consilier  
Todorean Iurie – consilier

3. Comisia de licitație menționată la pct. 2 a prezentei decizii își va exercita următoarele competențe:

- examinarea dosarelor bunurilor expuse la licitație;
- stabilirea prețului inițial de expunere și a taxei de participare pentru persoanele fizice și juridice, inclusiv străine și apatrizi, a modului și termenelor de achitare a costului;

b<sup>1</sup>) reducerea prețului inițial de vânzare cu 5 la sută după expunerea bunului la vânzare de 2 ori, dar nu mai mic decât prețul de piață indicat în actul de evaluare;

c) stabilirea, în conformitate cu legea, a organului de presă în care va fi publicat comunicatul informativ;

d) înregistrarea participanților la licitație;

e) desfășurarea licitației în conformitate cu prezentul Regulament;

f) respectarea condițiilor de participare la licitație și garantarea drepturilor participanților:

g) desemnarea câștigătorilor licitației;

h) scoaterea bunurilor de la licitație sau suspendarea licitației;

i) perfectarea proceselor-verbale privind rezultatele licitațiilor și a deciziilor Comisiei de licitație, inclusiv transmiterea lor, în termen de până la 5 zile, vânzătorului.

4. Se acordă Primarului mun. Soroca în calitate de organizator următoarele împuterniciri:

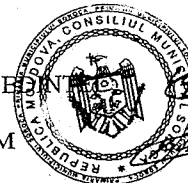
- publicarea în Monitorul Oficial al Republicii Moldova a comunicatului informativ privind desfășurarea licitației funciare.

- contractarea serviciilor cu un licitant în modul stabilit.

- încheierea contractului de vânzare - cumpărare.

5. Prezenta decizia se aduce la cunoștință publică și intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat al Actelor Locale.

PREȘEDINTELE ȘEF AL



MAXIM MELNIC

SECRETARUL C/M

MARCEL BUȘAN



Nota informativă

la proiectul de decizie „Cu privire la modificarea anexei nr.1 la decizia  
Consiliului municipal Soroca nr. 17/19 din 27.05.2022”

Proiect

**DECIZIE nr. 50**

din “ ” 2022

Cu privire la modificarea anexei nr.1  
la decizia Consiliului municipal Soroca  
nr. 17/19 din 27.05.2022

În temeiul art. 14 alin. (1) și (3) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art. 62 – 64 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, Legii nr. 60/2012 privind incluziunea socială a persoanelor cu dizabilități, Legii nr. 140/2013 privind protecția specială a copiilor aflați în situație de risc și a copiilor separați de părinți, demersului AO „Casa Speranțelor” nr. 22 din 16.09.2022, Consiliul municipal

**DECIDE:**


1. Se modifică pct. 4.3.1 din anexa nr. 1 la decizia Consiliului municipal Soroca nr. 17/19 din 27.05.2022 „Cu privire la aprobarea acordului de parteneriat între Consiliul municipal Soroca și Centrul de Asistență Socială AO „Casa Speranțelor”, după cum urmează: suma de „200,0 mii lei” se substituie cu suma „270,0 mii lei”.

2. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică și intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al Actelor Locale.

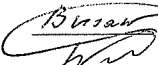
PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

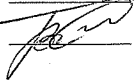
SECRETARUL C/M

MARCEL BUȘAN

Elaborat:   
Gh. Minăscurtă, viceprimar

Coordonat:  
L. Pilipeșchi, primar

Avizat:  
 M. Bușan, secretarul C/m

 I. Barbaroș, specialist principal

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Raportor Barbaroș Ina, specialist principal
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite:
În temeiul art. 14 alin. (1) și (3) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art. 62 – 64 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, Legii nr. 60/2012 privind incluziunea socială a persoanelor cu dizabilități, Legii nr. 140/2013 privind protecția specială a copiilor aflați în situație de risc și a copiilor separați de părinți, demersului AO „Casa Speranțelor” nr. 22 din 16.09.2022
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene:
Nu este cazul
4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
Modificarea pct. 4.3.1 din anexa nr. 1 la decizia Consiliului municipal Soroca nr. 17/19 din 27.05.2022 „Cu privire la aprobarea acordului de parteneriat între Consiliul municipal Soroca și Centrul de Asistență Socială AO „Casa Speranțelor”, după cum urmează: suma de „200,0 mii lei” se substituie cu suma „270,0 mii lei”.
5. Fundamentarea economico-financiară:
Sursele financiare pentru executarea prevederilor deciziei date sunt prevăzute în bugetul Primăriei mun. Soroca pentru anul 2022 la grupa 10 – Protecția socială.
6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Decizia intră în vigoare din ziua plasării pe Registrul de Stat al Actelor Locale
7. Avizarea și consultarea publică a proiectului:
Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe site-ul oficial al primăriei mun. Soroca <a href="http://www.primisoroca.md">www.primisoroca.md</a> ; <a href="http://www.primisoroca.eu">www.primisoroca.eu</a> și totodată comunică prin transmiterea copiilor: - Oficiului Teritorial Soroca al Cancelariei de Stat a RM;
8. Constatările expertizei anticorupție
Nu este cazul
9. Constatările expertizei de compatibilitate
Nu este cazul
10. Constatările expertizei juridice:
Corespunde cerințelor prevederilor Legii cu privire la actele normative nr. 100/2017.
11. Constatările altor expertize
Nu este cazul

Ghenadie Minăscurtă, viceprimar

Draft

Antetul

Antetul



AO „Casa Speranțelor”

2022

Consiliului raional

Consiliului municipal

## ACORD DE PARTENERIAT cu privire la crearea și dezvoltarea

**Serviciului social „Centrul de zi pentru copii în situație de risc și cu dizabilități”  
în cadrul proiectului „Organizațiile societății civile acționează pentru servicii sociale mai  
bune”, cofinanțat și implementat de Fundația Soros Moldova în parteneriat cu Asociația  
Keystone Moldova și AO Institutum Virtutes Civilis.**

### I. PĂRȚILE ACORDULUI

- AO Centrul de Asistență Socială „Casa Speranțelor”** (în continuare AO „Casa Speranțelor”) cu sediul în Republica Moldova, municipiul Soroca, str. Alexandru cel Bun 36/39/6, înregistrată de Consiliul Raional Soroca, sub nr. 8 la 23.10.2001, cod fiscal nr. 1012620002800, reprezentată de **Valentina Onică** cu funcția de Administrator al Asociației Obștești „Casa Speranțelor”, pe de o parte, și
- Consiliul Raional Soroca** (în continuare „Consiliul Raional”), care activează în baza Legii Republicii Moldova privind administrația publică locală, nr. 436-XV din 28 decembrie 2006, reprezentat de **Veaceslav Rusnac**, președintele raionului, au încheiat prezentul Acord de parteneriat cu privire la crearea și dezvoltarea Serviciului social „Centrul de zi pentru copii în situație de risc și cu dizabilități”;
- Consiliul municipal Soroca** (în continuare „Consiliul municipal”), care activează în baza Legii Republicii Moldova privind administrația publică locală, nr. 436-XV din 28 decembrie 2006, reprezentat de **Lilia Pilipețchi**, primar, au încheiat prezentul Acord de parteneriat cu privire la crearea și dezvoltarea Serviciului social „Centrul de zi pentru copii în situație de risc și cu dizabilități”.

### II. CADRUL LEGAL

În realizarea obiectului prezentului Acord, Părțile se vor conduce de prevederile Legislației Republicii Moldova și a actelor internaționale în care Republica Moldova ia parte, inclusiv:

- Legea privind administrația publică locală nr.436 din 28.12.2006;
- Legea asistenței sociale, nr. 547-XV din 25.12.2003;
- Legea cu privire la serviciile sociale, nr. 123-XVIII din 18.05.2010;
- Legea privind incluziunea socială a persoanelor cu dizabilități nr. 60 din 30.03.2012;
- Legea privind protecția specială a copiilor aflați în situație de risc și a copiilor separați de părinți, nr. 140 din 14.06.2013;
- Hotărârea Guvernului nr.441 din 17.07.2015 pentru aprobarea Regulamentului-cadru privind organizarea și funcționarea Serviciului social Centrul de zi pentru copii în situație de risc și a Standardelor minime de calitate.

și se vor baza totodată pe prevederile din:

- Carta Socială Europeană – revizuită din 03.05.1996, ratificată de către Republica Moldova prin Legea nr. 484-XV din 28.09.2001;
- Convenția Organizației Națiunilor Unite cu privire la drepturile copilului, la care Republica Moldova a aderat prin Hotărârea Parlamentului nr. 408-XII din 12.12.1990;

- Convenția Organizației Națiunilor Unite privind Drepturile Persoanelor cu Dizabilități, ratificată de către Republica Moldova prin Legea nr. 166 – XVIII din 09.07.2010.

### III. OBIECTUL ACORDULUI

- Obiectul prezentului Acord îl constituie colaborarea între PĂRȚI (AO „Casa Speranțelor”, Consiliul Raional Soroca și Consiliul mun.Soroca) în vederea creării și dezvoltării Serviciului social „Centrul de zi pentru copii în situație de risc și cu dizabilități”.
- PĂRȚILE vor colabora prin executarea obligațiilor lor corelative din prezentul Acord în vederea implementării Serviciului social „Centrul de zi pentru copii în situație de risc și cu dizabilități” pentru copiii în situație de risc și cu dizabilități din comunitățile raionului Soroca.
- Colaborarea PĂRȚILOR vizează următoarele direcții de activitate:
  - Crearea și dezvoltarea Serviciului social „Centrul de zi pentru copii în situație de risc și cu dizabilități” în vederea incluziunii comunitare și sociale a copiilor în situație de risc și cu dizabilități;
  - Prevenirea separării copilului de familie, marginalizării, excluderii sociale și instituționalizării copilului.

### IV. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

- AO „Casa Speranțelor”** se obligă:
  - să acorde asistență tehnică și metodologică la crearea și dezvoltarea Serviciului social „Centrul de zi pentru copii în situație de risc și cu dizabilități”;
  - să contribuie financiar la efectuarea lucrărilor de reparație a încăperilor destinate Centrului de zi pentru copii în situație de risc, conform bugetului aprobat în proiect;
  - să doteze încăperile destinate Serviciului „Centrul de zi pentru copii în situație de risc și cu dizabilități” cu mobilier și echipament, conform bugetului aprobat în proiect;
  - să participe, ce comun cu Consiliul Raional și municipal Soroca, în comisia de desfășurare a licitației și selectare a Antreprenorului, care va realiza lucrările de reparație a încăperilor Centrului;
  - să participe la selectarea personalului care va activa în cadrul Serviciului social „Centrul de zi pentru copii în situație de risc și cu dizabilități”;
  - să stabilească parteneriate cu structurile responsabile în prestarea serviciilor sociale ccpiilor aflați în situație de risc și cu dizabilități;
  - să participe la selectarea potențialilor beneficiari ai Centrului de zi pentru copii în situație de risc și cu dizabilități;
  - să organizeze procesul de formare profesională inițială și continuă a specialiștilor din cadrul Serviciului social „Centrul de zi pentru copii în situație de risc”;
  - să elaboreze Regulamentul intern de activitate a serviciului „Centrul de zi pentru copii în situație de risc și cu dizabilități” și să-l consulte cu partenerii și finanțatorii;
  - să ofere suport metodologic Consiliului raional în procesul de acreditare a Serviciului social „Centrul de zi pentru copii în situație de risc și cu dizabilități”;
  - să ofere suport Consiliului raional în stabilirea mecanismului de monitorizare, supervizare și evaluare a serviciilor prestate de „Centrul de zi pentru copii în situație de risc și cu dizabilități”;
- Consiliul Raional** se obligă:
  - să ofere un spațiu în incinta IP Liceului Teoretic „A.Puşchin”, str.Independenței 79, pentru amplasarea „Centrului de zi pentru copii în situație de risc și cu dizabilități”;
  - să contribuie financiar la efectuarea lucrărilor de reparație a „Centrului de zi pentru copii în situație de risc și cu dizabilități”;
  - să asigure elaborarea și finanțarea documentației tehnice pentru efectuarea lucrărilor de reparație a încăperilor Centrului de zi pentru copii în situației de risc și cu dizabilități;

- 4.2.4 să monitorizeze mersul și calitatea lucrărilor de reparație a încăperilor Centrului de zi pentru copii în situației de risc și cu dizabilități;
- 4.2.5 să creeze Serviciul social „Centrul de zi pentru copii în situație de risc și cu dizabilități”, cu statut de Instituție Publică, începând cu 1 ianuarie 2023;
- 4.2.6 să aprobe Regulamentul de activitate și Statele de personal pentru Serviciul social „Centrul de zi pentru copii în situație de risc și cu dizabilități”;
- 4.2.7 să coordoneze activitatea Instituției Publice „Centrul de zi pentru copii în situație de risc și cu dizabilități”;
- 4.2.8 să susțină formarea profesională continuă a personalului care va activa în cadrul Instituției Publice „Centrul de zi pentru copii în situație de risc și cu dizabilități” și a specialiștilor din structurile administrative ale Consiliului Raional, implicați în procesul de creare și implementare a serviciului;
- 4.2.9 să asigure funcționarea Instituției Publice „Centrul de zi pentru copii în situație de risc și cu dizabilități”;
- 4.2.10 să monitorizeze și să evalueze activitatea specialiștilor din cadrul Serviciului în concordanță cu prevederile Regulamentului de activitate și Standardelor minime de calitate a Serviciului social „Centrul de zi pentru copii în situație de risc și cu dizabilități”.

4.3 **Consiliul Municipal Soroca** se obligă:

- 4.3.1 să contribuie financiar la efectuarea lucrărilor de reparație a „Centrul de zi pentru copii în situație de risc și cu dizabilități” în mărime de 270,0 mii lei, care vor fi transferați în contul special al Consiliului Raional Soroca;
- 4.3.2 să participe la selectarea și referirea potențialilor beneficiari către serviciile Centrului de zi pentru copii în situației de risc și cu dizabilități;
- 4.3.3 să delege un membru în Consiliul de Administrare a Instituției Publice „Centrul de zi pentru copii în situație de risc și cu dizabilități”
- 4.3.4 să dezvolte parteneriate în scopul asigurării durabilității și diversificării serviciilor prestate de Centru.

**V. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR**

- 5.1 Prezentul Acord va fi interpretat și aplicat în conformitate cu legislația Republicii Moldova. Orice litigiu intervenit între PĂRȚILE Acordului în cadrul raporturilor de colaborare va fi mediat în virtutea principiului de bună credință, prin toate mijloacele amiabile disponibile.
- 5.2 În eventualitatea cazului că nu va fi găsită înțelegerea necesară din partea unei PĂRȚI sau soluția potrivită pentru rezolvarea conflictului, litigiul va fi soluționat de instanța (instanțele) competentă (e) din Republica Moldova.

**VI. DISPOZIȚII FINALE**

- 6.1 Prezentul Acord intră în vigoare la data semnării de către părți și are o valabilitate de 2 ani cu posibilitatea de prelungire cu acordul PĂRȚILOR.
- 6.2 Prezentul Acord încetează de drept, la solicitarea uneia dintre părți, prin notificarea scrisă.

**VII. SEMNĂTURILE PĂRȚILOR**

- 7.1 Prezentul Acord a fost încheiat în trei exemplare, în limba de stat a Republicii Moldova, câte unul pentru fiecare semnatar al Acordului, fiecare dintre ele fiind considerate originale și împreună constituind unul și același înscris.

<b>Pentru AO „Casa Speranțelor” Administrator:</b>	<b>Pentru Consiliul Raional Soroca Președintele raionului:</b>	<b>Pentru Primăria Soroca Primar:</b>
<b>Valentina Onică</b>	<b>Veaceslav Rusnac</b>	<b>Lilia Pilipețchi</b>
_____	_____	_____
<b>LS</b>	<b>LS</b>	<b>LS</b>

Deviză  
din casă  
310-2022

REPUBLICA MOLDOVA



RAIUNUL SOROCA  
CENTRUL DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ "CASA SPERANȚELOR"

MD-3000, mun. Soroca, str. Independenței 8, tel: 069921994, e-mail: casaesperan@yandex.ru

Nr. 22 din 16.03.2022

**D-nei Lilia Pilipețcaia,**  
primara mun. Soroca

**Consiliul municipal Soroca**

Prin prezenta, AO Centrul de Asistență Socială „Casa Speranțelor” Vă aduce la cunoștință următoarele:

1. Conform Devizelor de cheltuieli preventive, lucrările de reparație a încăperilor destinate Centrului de zi pentru copii din mun. Soroca erau de 583 868 lei din sursele Consiliului raional și Consiliului municipal Soroca și 546 634 lei din sursele proiectului implementat de AO Casa Speranțelor.
2. Lucrările de reparație din sursele asigurate de AO Casa Speranțelor sunt spre finalizare.
3. În baza Acordului de parteneriat, semnat inițial, Consiliul raional Soroca și-a asumat responsabilitatea de a contribui financiar cu 250 000 lei, iar Consiliul municipal – cu suma de 200 000 lei pentru realizarea lucrărilor de reparație, în total 450 000 lei.
4. Pe parcursul realizării lucrărilor, s-a stabilit că este necesar elaborarea proiectului tehnic pentru lucrările de instalare a rețelelor electrice și realizarea acestor lucrări. Astfel, din suma de 450 000 lei au fost alocate 186 000 pentru aceste lucrări.
5. Ulterior, a fost actualizat devizul de cheltuieli în sumă de 334,0 mii lei pentru restul lucrărilor ce urmează a fi realizate. Respectiv, suma rămasă de 264 000 lei nu asigură realizarea tuturor lucrărilor planificate din contribuția Consiliului raional și municipal Soroca.

Ținând cont de faptul, că de serviciile Centrului vor beneficia prioritar copiii din mun. Soroca, solicităm suplینirea sumei contribuției Consiliului municipal Soroca cu 70 000 lei, pentru realizarea tuturor lucrărilor planificate. Devizul de cheltuieli actualizat se anexează.

Cu respect,  
administrator AO "Casa Speranțelor"



*Valentina Onică*  
Valentina Onică



**Proiect**

**DECIZIE nr. 51**

din “ ” 2022

Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului de pe lângă casa din str. Iachir, 20 cu nr. cadastral 7801110.123

În temeiul Legilor nr. 436/2006 „Cu privire administrația publică locală” art. 3 (2), 14 (1), (2) b), c), nr. 1308/1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului” art. 4 (10), nr. 523/1999 „Cu privire la proprietatea publică a unităților administrative-teritoriale”, nr. 435/2006 „Cu privire la descentralizarea administrativă”, nr. 121/2007 „Cu privire la administrarea și dețatizarea proprietății publice”, art. 55 alin. (1) Codul Administrativ al Republicii Moldova, Hotărârea Guvernului nr. 91/2019 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la valorificarea terenurilor proprietate publică a statului”, Hotărârea Guvernului nr. 1428/2008 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la vânzarea-cumpărarea și locațiunea/arenda terenurilor aferente” și cererea parvenită privind cumpărarea terenului de pe lângă casa de locuit, Consiliul municipal

**DECIDE:**

1. Se vinde ben. Chiroșca Nicolae terenul cu suprafața de 0,0622 ha de pe lângă casa din str. Iachir, 20, nr. cadastral 7801110.123.
2. Se aprobă prețul de vânzare-cumpărare a terenului în suprafață de 0,0622 ha conform borderoului de calcul în sumă de 1793 (una mie șapte sute nouăzeci și trei) lei.
3. Suma aprobată este necesar de transferat pe contul bancar 226611, cont trezorerial MD27TRPDAI371210B03566AB, cod bancar TREZMD2X, cod fiscal 1007601001514, Banca MF Trezoreria de Stat, pentru transferarea veniturilor din vânzarea pământului.
4. Impozitul privat ce constituie 1% din suma de vânzare-cumpărare urmează a fi transferat pe contul bancar 226611, cont trezorerial MD95TRGDAl11331378010000, cod fiscal 1007601001514, Banca MF-TR Nord-Soroca.
5. Se împuternicește Primarul municipiului pentru încheierea, semnarea contractului de vânzare-cumpărare a terenului în suprafața supusă vânzării.
6. Contabilul-șef al Primăriei, va controla intrarea în cont a mijloacelor bănești, obținute în rezultatul vânzării – cumpărării terenului în cauză.
7. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică și intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat a Actelor Locale.
8. Decizia în cauză poate fi contestată cu cerere prealabilă adresată Consiliului mun. Soroca, cu sediul în mun. Soroca str. Ștefan cel Mare, 5, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 154/2003.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

SECRETARUL C/M

MARCEL BUȘAN

1. Donumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului Primăria mun. Soroca, dl Nicolae Leșan, specialist principal
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite Proiectul de decizie a fost elaborat temeiul temeiul Legilor nr. 436/2006 „Cu privire administrația publică locală” art. 3 (2), 14 (1), (2) b), c), nr. 1308/1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului” art. 4 (10), nr. 523/1999 „Cu privire la proprietatea publică a unităților administrative-teritoriale”, nr. 435/2006 „Cu privire la descentralizarea administrativă”, nr. 121/2007 „Cu privire la administrarea și dețatizarea proprietății publice”, art. 55 alin. (1) Codul Administrativ al Republicii Moldova, Hotărârea Guvernului nr. 91/2019 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la valorificarea terenurilor proprietate publică a statului”, Hotărârea Guvernului nr. 1428/2008 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la vânzarea-cumpărarea și locațiunea/arenda terenurilor aferente” și cererea parvenită .
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene Nu este necesar
4. Fundamentarea economico-financiară Nu suportă cheltuieli din bugetul local
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare Corespunde cerințelor prevederilor legale
6. Avizarea și consultarea publică a proiectului: -nu necesită Anunțul despre inițierea proiectului de decizie se publică pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Soroca <a href="http://www.primisoroca.md">www.primisoroca.md</a> ; inclusiv se transmite pentru consultare consilierilor municipali, inclusiv și altor părți cointeresate din mun. Soroca. Recomandările părților interesate, cu privire la elaborarea proiectului menționat, pot fi expediate în adresa Primăriei mun. Soroca: - Direct la sediul pe str. Ștefan cel Mare, 5, MD-3000, mun. Soroca; Sau prin posta electronică <a href="mailto:msoroca@matc.md">msoroca@matc.md</a> .
7. Constatările expertize: juridice Proiectul este coordonat cu juristul Primăriei pentru expertiza juridică

Nicolae Leșan, specialist principal

**EXTRAS**

din Registrul bunurilor imobile pentru efectuarea tranzacțiilor

Eliberat COZLOV IURII Pr.nr. 2-3347 din 20.09.2022 Data eliberării 23.09.2022  
Numărul de înregistrare 7801122/15320 Valabil pînă la 23.11.2022

Prin prezenta, se confirmă că la data eliberării prezentului extras, în Registrul bunurilor imobile există următoarele înscrisuri valabile referitoare la bunul imobil și drepturile asupra lui.

**Registrul bunurilor imobile 780110123**

Capitolul A,B  
Deschis 24.06.2005

**Subcapitolul I. Bunul imobil**

1.0 Bunul imobil Teren  
Numărul cadastral 7801110.123  
Adresa r-nul Soroca, mun. Soroca str. Iachir, 20  
Modul de folosință Pentru construcții  
Suprafața 0.0622 ha  
Tipul hotarelor generale

1.1 Bunul imobil Construcție  
Numărul cadastral 7801110.123.01  
Adresa r-nul Soroca, mun. Soroca str. Iachir, 20  
Modul de folosință Casă de locuit individuală  
Suprafața 71.2 m.p.

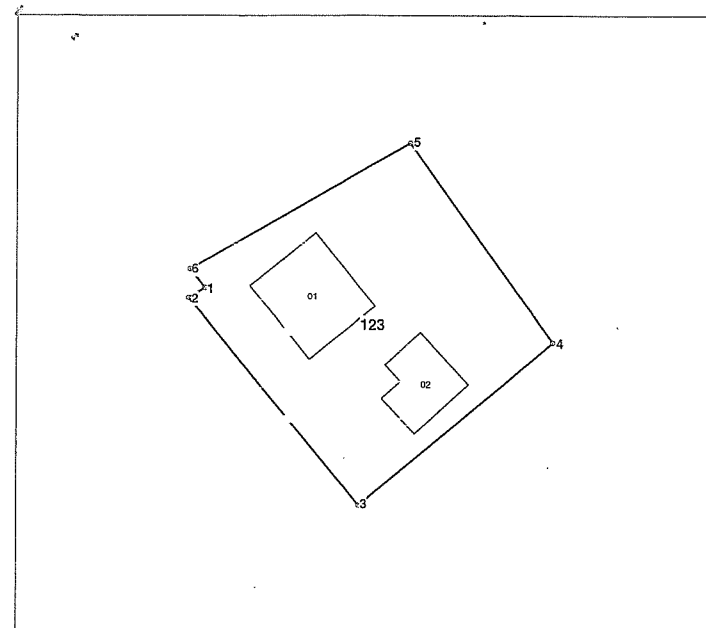
1.2 Bunul imobil Construcție  
Numărul cadastral 7801110.123.02  
Adresa r-nul Soroca, mun. Soroca str. Iachir, 20  
Modul de folosință Construcție accesorie ( )  
Suprafața 40.8 m.p.

**Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil**

2.1 Bunul imobil 7801110.123  
Cota parte 1.0  
Proprietarul Administrația publică locală  
Domiciliul / Sediul  
Temeiul înscrierii Legea nr. 981-XIV din 11.05.2000 (19260-1/05)  
Data înregistrării 06.06.2005

2.2 Bunul imobil 7801110.123.01  
7801110.123.02  
Cota parte 1.0  
Proprietarul CHIROȘCA NICOLAE NICOLAE, (29.08.1966), Codul Personal 0961402543604  
Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU, A. ȘCIUSEV nr. 55 ap. 35

Numărul cadastral 7801110.123



Amplasamentul bunului



123 - numărul cadastral al terenului  
01 - numărul cadastral al clădirii

**Caracteristicile tehnice ale bunului imobil**

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Mentuni
7801110.123	Teren	0.0622 ha	Pentru construcții	Pentru construcții	
7801110.123.01	Construcție	71.2 m.p.		Casa de locuit individuala	
7801110.123.02	Construcție	40.8 m.p.		Bucatarie de vara	



**BORDEROU DE CALCUL AL PREȚULUI  
NORMATIV AL PĂMÎNTULUI**

mun. Soroca

1. Adresa conferită terenului aferent: mun. Soroca, str. Iachir, 20, nr. cadastral 7801110.123.
2. Tariful pentru o unitate grad-hectar stabilit în anexa la Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, poziția I, constituie 1130,31 lei (una mie o sută treizeci și 31 bani) lei.
3. Bonitatea medie a solului, stabilită pe mun. Soroca, constituie 85 (opt zeci și cinci) grade.
4. Suprafața terenului aferent conform planului cadastral, constituie 0,0622 ha.
5. Coeficientul prevăzut din nota anexă al Legii privind prețul normativ și modul de vânzare – cumpărare a pământului – 0,3 (zero întreg și trei).
6. Prețul de vânzare a terenului ( pct.2 x pct.3 x pct.4 x pct.5) constituie 1793 (una mie șapte sute nouăzeci și trei) lei.

$1130,31 \times 85 \times 0,0622 \times 0,3 = 1793$  (una mie șapte sute nouăzeci și trei) lei.

Beneficiari: Chiroșca Nicolae.

PRIMARUL MUNICIPIULUI

Lilia PILIPEȚCHI

CONTABIL-ȘEF

Silvia CALMAȚUI





**Proiect**

**DECIZIE nr. 52**

**din “ ” 2022**

Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului  
de pe lângă casa din str. S. Lazo, 20  
cu nr. cadastral 7801110.278

În temeiul Legilor nr. 436/2006 „Cu privire administrația publică locală” art. 3 (2), 14 (1), (2) b), c), nr. 1308/1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului” art. 4 (10), nr. 523/1999 „Cu privire la proprietatea publică a unităților administrative-teritoriale”, nr. 435/2006 „Cu privire la descentralizarea administrativă”, nr. 121/2007 „Cu privire la administrarea și deetizarea proprietății publice”, art. 55 alin. (1) Codul Administrativ al Republicii Moldova, Hotărârea Guvernului nr. 91/2019 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la valorificarea terenurilor proprietate publică a statului”, Hotărârea Guvernului nr. 1428/2008 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la vânzarea-cumpărarea și locațiunea/arenda terenurilor aferente” și cererea parvenită privind cumpărarea terenului de pe lângă casa de locuit, Consiliul municipal

**DECIDE:**

1. Se vinde ben. Stoian Liubovi terenul cu suprafața de 0,055 ha de pe lângă casa din str. S. Lazo, 20, nr. cadastral 7801110.278.
2. Se aprobă prețul de vânzare-cumpărare a terenului în suprafață de 0,055 ha conform borderoului de calcul în sumă de 1586 (una mie cinci sute optzeci și șase) lei.
3. Suma aprobată este necesar de transferat pe contul bancar 226611, cont trezorerial MD27TRPDAI371210B03566AB, cod bancar TREZMD2X, cod fiscal 1007601001514, Banca MF Trezoreria de Stat, pentru transferarea veniturilor din vânzarea pământului.
4. Impozitul privat ce constituie 1% din suma de vânzare-cumpărare urmează a fi transferat pe contul bancar 226611, cont trezorerial MD95TRGDAL1331578010000, cod fiscal 1007601001514, Banca MF-TR Nord-Soroca.
5. Se împuternicește Primarul municipiului pentru încheierea, semnarea contractului de vânzare-cumpărare a terenului în suprafața supusă vânzării.
6. Contabilul-șef al Primăriei, va controla intrarea în cont a mijloacelor bănești, obținute în rezultatul vânzării – cumpărării terenului în cauză.
7. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică și intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat a Actelor Locale.
8. Decizia în cauză poate fi contestată cu cerere prealabilă adresată Consiliului mun. Soroca, cu sediul în mun. Soroca str. Ștefan cel Mare, 5, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 154/2003.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

SECRETARUL C/M

MARCEL BUȘAN

**Notă informativă**

la proiectul de decizie „ Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului de pe lângă casa locuit din str. S. Lazo, 20, nr. cadastral 7801110.278”

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului Primăria mun. Soroca, cl Nicolae Leșan, specialist principal
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite Proiectul de decizie a fost elaborat temeiul temeiul Legilor nr. 436/2006 „Cu privire administrația publică locală” art. 3 (2), 14 (1), (2) b), c), nr. 1308/1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului” art. 4 (10), nr. 523/1999 „Cu privire la proprietatea publică a unităților administrative-teritoriale”, nr. 435/2006 „ Cu privire la descentralizarea administrativă”, nr. 121/2007 „Cu privire la administrarea și deetizarea proprietății publice”, art. 55 alin. (1) Codul Administrativ al Republicii Moldova, Hotărârea Guvernului nr. 91/2019 „Pertru aprobarea Regulamentului cu privire la valorificarea terenurilor proprietate publică a statului”, Hotărârea Guvernului nr. 1428/2008 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la vânzarea-cumpărarea și locațiunea/arenda terenurilor aferente” și cererea parvenită .
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației raționale cu legislația Uniunii Europene Nu este necesar
4. Fundamentarea economico-financiară Nu suportă cheltuieli din bugetul local
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare Corespunde cerințelor prevederilor legale
6. Avizarea și consultarea publică a proiectului: -nu necesită Anunțul despre inițierea proiectului de decizie se publică pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Soroca <a href="http://www.primsoroca.md">www.primsoroca.md</a> ; inclusiv se transmite pentru consultare consilierilor municipali, inclusiv și altor părți cointeresate din mun. Soroca. Recomandările părților interesate, cu privire la elaborarea proiectului menționat, pot fi expediate în adresa Primăriei mun. Soroca: - Direct la sediul pe str. Ștefan cel Mare, 5, MD-3000, mun. Soroca; Sau prin posta electronică <a href="mailto:msoroca@matc.md">msoroca@matc.md</a> .
7. Constatările expertizei juridice Proiectul este coordonat cu juristul Primăriei pentru expertiza juridică

Nicolae Leșan, specialist principal



**BORDEROU DE CALCUL AL PREȚULUI  
NORMATIV AL PĂMÎNTULUI**

mun. Soroca

1. Adresa conferită terenului aferent: mun. Soroca, str. S. Lazo, 20, nr. cadastral 7801110.278.
2. Tariful pentru o unitate grad-hectar stabilit în anexa la Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, poziția I, constituie 1130,31 lei (una mie o sută treizeci și 31 bani) lei.
3. Bonitatea medie a solului, stabilită pe mun. Soroca, constituie 85 (opt zeci și cinci) grade.
4. Suprafața terenului aferent conform planului cadastral, constituie 0,055 ha.
5. Coeficientul prevăzut din nota anexă al Legii privind prețul normativ și modul de vânzare – cumpărare a pământului – 0,3 (zero întreg și trei).
6. Prețul de vânzare a terenului ( pct.2 x pct.3 x pct.4 x pct.5) constituie 1586 (una mie cinci sute optzeci și șase) lei.

$$1130,31 \times 85 \times 0,055 \times 0,3 = 1586 \text{ (una mie cinci sute optzeci și șase) lei.}$$

Beneficiar: Stoian Liubovi.

PRIMARUL MUNICIPIULUI

Lilia PILIPEȚCHI

CONTABIL-ȘEF

Silvia CALMAȚUI

Ex. Leșan Nicoleta, specialist principal  
Tel. 0230 26130

I.P. 'AGENCIA SERVICI PUBLICI'  
DEPARTAMENTUL CADASTRU

Registrul bunurilor imobile 7801110278

A,B  
22.06.2005

146

Articolul I. Bunul imobil

Bunul imobil Teren  
Numărul cadastral: 7801110.278  
Adresa: r-nul Soroca, mun. Soroca str. S.Lazo, 20  
Modul de folosință Pentru construcții  
Suprafață: 0,055 ha  
Tipul hotarelor: generale

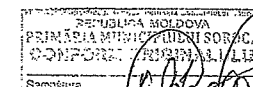
Articolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

Bunul imobil: 7801110.278  
Cota parte: 1,0  
Proprietarul: Administrația publică locală  
Domiciliul / Sediul:  
Temeiul înscrierii: Legea nr. 981-XIV din 11.05.2000 (19216-1/05)  
Data înregistrării: 06.06.2005

Articolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale  
ale drepturi înregistrate.

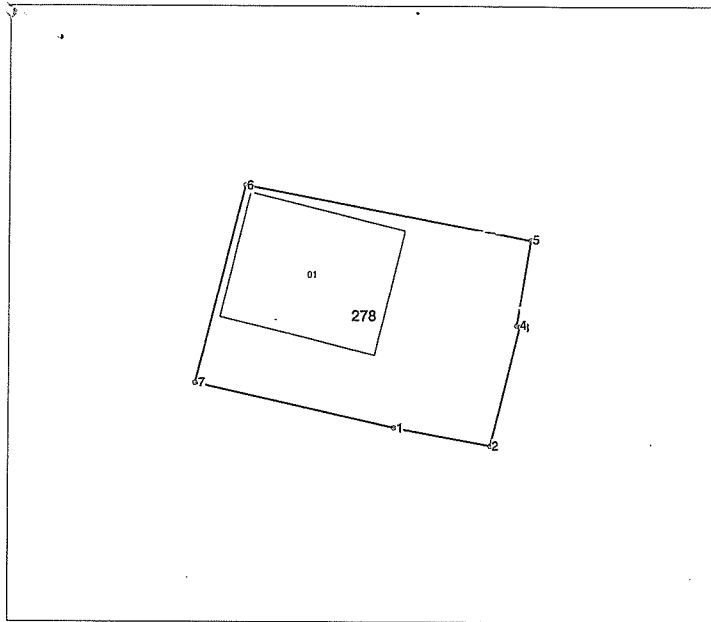
este actualizată la data de 15.04.2021, orele 21:10:01

DEPARTAMENTUL CADASTRU

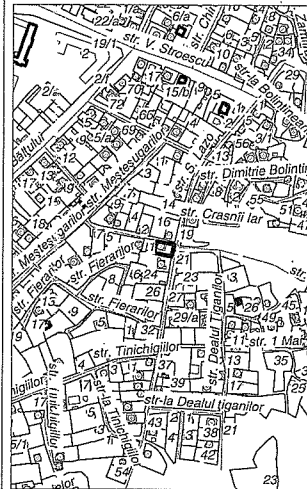


# PLANUL CADASTRAL

Numărul cadastral 7801110.278



Air:plasamentul bunului



278 - numarul cadastral al terenului  
01 - numarul cadastral al cladirii

## Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Mentiuni
7801110.278	Teren	0.055 ha	Pentru constructii	Pentru constructii	
7801110.278.01	Construcție			Casa de locuit individuala	



Proiect

DECIZIE nr. 53

din “ ” 2022

Cu privire la modificarea și completarea  
deciziei C/m nr. 9/7 din 27.05.2016

În temeiul art. 62-64 din Legea nr. 100/2017 privind actele normative, art. 14 (1) și (3) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art. 2 alin. (1), art. 24 alin. (3) din Legea nr. 768/200 privind statutul alesului local, Consiliul municipal Soroca

DECIDE:

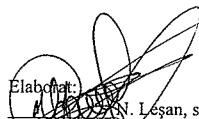
1. Se modifică decizia C/o nr. 9/7 din 27.05.2016 „Cu privire la completarea deciziei C/o nr. 34/20 din 07.11.2013 cu privire la stabilirea indemnizației pentru consilieri”, după cum urmează: după sintagma „consilieri locali” se adaugă sintagma „primarului și viceprimarilor”.

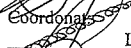
2. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică și intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat al Actelor Locale.

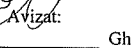
PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

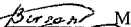
SECRETARUL C/M

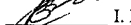
MARCEL BUȘAN

Elaborat:   
N. Leșan, specialist principal

Coordonat:   
L. Pilipețchi, primar

Avizat:   
Gh. Minăscuță, viceprimar

  
M. Bușan, secretarul C/m

  
I. Barbaroș, jurist

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Primăria mun. Soroca, d. Nicolae Leșan, specialist principal
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite
Proiectul de decizie a fost elaborat în temeiul art. 62-64 din Legea nr. 100/2017 privind actele normative, art. 14 (1) și (3) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală”
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene
Nu este necesar
4. Fundamentarea economico-financiară
Sursa de acoperire a mijloacelor necesare va fi din soldul mijloacelor financiare formate la începutul anului
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Corespunde cerințelor prevederilor legale
6. Avizarea și consultarea publică a proiectului: -nu necesită
Anunțul despre inițierea proiectului de decizie se publică pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Soroca <a href="http://www.primisoroca.md">www.primisoroca.md</a> ; inclusiv se transmite pentru consultare consilierilor municipali, inclusiv și altor părți cointeresate din mun. Soroca. Recomandările părților interesate, cu privire la elaborarea proiectului menționat, pot fi expediate în adresa Primăriei mun. Soroca: - Direct la sediul pe str. Ștefan cel Mare, 5, MD-3000, mun. Soroca; Sau prin posta electronică <a href="mailto:msoroca@matc.md">msoroca@matc.md</a> .
7. Constatările expertizei juridice
Proiectul este coordonat cu juristul Primăriei pentru expertiza juridică

Nicolae Leșan, specialist principal





**DECIZIE nr. 9/7**

**din 27 mai 2016**

Cu privire la completarea deciziei C/o nr. 34/20 din 07.11.2013  
„Cu privire la stabilirea indemnizației pentru consilieri”.

În temeiul art. 24 (3) din Legea nr. 768-XVI din 02.02.2000 privind statutul alesului local, art. 27 (2), (3) din Legea nr. 397-XV din 16.10.2003 privind finanțele publice locale, art. 14 (2) n), art. 19 (4) din Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, Consiliul orășenesc DECIDE:

1. Se modifică decizia C/o nr. 34/20 din 07.11.2013 „Cu privire la stabilirea indemnizației pentru consilieri” după cum urmează: Se stabilește consilierilor locali indemnizație pentru fiecare zi de ședință în sumă de 1000 lei. Sursa de acoperire a mijloacelor necesare va fi din soldul mijloacelor financiare formate la începutul anului 2016.

2. Se obligă Primăria orașului de a achita indemnizația consilierilor în termen de 30 zile.

3. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina viceprimarului pentru finanțe și buget și contabilului-șef Silvia Calmațui.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

IURIE TODIREAN

SECRETARUL C/O

MARCEL BUȘAN