



DECIZIE nr. 11/16

din 02 iunie 2021

Cu privire la schimbarea categoriei de destinație a unor terenuri proprietate publică a mun. Soroca.

În conformitate cu Codul Funciar art. 10 al Legii nr. 828-XII din 25.12.2001, art. 12, alin. 4 al Legii nr. 1308 din 25 iulie 1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, Regulamentul cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimb de terenuri, aprobat prin Hotărârea Guvernului RM nr. 1170 din 25.10.2016, Legea nr. 1295 din 25.07.2002 privind Zona Economică Liberă „Ungheni-Business”, art. VI alin. (i) al Legii nr. 187 din 26.07.2018 privind modificarea unor acte legislative și în temeiul art. 14 (2), i) al Legii privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, Consiliul Municipal DECIDE:

1. Se acceptă schimbarea categoriei de destinație a terenurilor proprietate publică a mun. Soroca cu numărul cadastral 78011160361, cu suprafața de 7,6057 ha și nr. cadastral 78011160362, cu suprafața de 10,0000 ha, cu trecerea din categoria – I (Terenuri cu destinație agricolă), cu modul de folosință – agricol, în categoria de destinație – III (Terenuri destinate industriei, transportului, telecomunicațiilor și cu alte destinații speciale), cu modul de folosință „pentru construcții”, în scopul construcției parcului industrial al Zonei Economice Libere „Ungheni - Buisness”, amplasate în intravilanul mun. Soroca, r-l Soroca.

2. Scutirea compensării pierderilor cauzate de excluderea terenurilor din circuitul agricol se face în conformitate cu art. 12, alin. 4 al Legii nr. 1308 din 25 iulie 1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”.

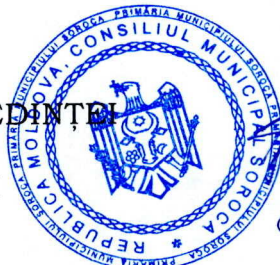
3. ZEL „Ungheni-Business” este obligată să decoperteze straturile de sol fertil de pe șantierele de construcții în conformitate studiilor pedologice, transportarea și depozitarea solului în locurile coordonate cu APL.

4. Se împuternicește specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare al Primăriei, dl. A. Brighidin, pentru a asigura înregistrarea modificărilor în registrul bunurilor imobile la Serviciul Cadastral Teritorial Soroca, și va aduce în concordanță documentația cadastrală în conformitate cu prezenta decizie.

5. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică și intră în vigoare prin publicarea în Registrul de Stat al Actelor Locale.

PREȘEDINTELE ȘEDINTEI

SECRETARUL C/M



BORIS TOMAC

MARCEL BUȘAN