



DECIZIE

nr. 25/23

11 mai 2026

Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului
de pe lângă casa de locuit din str-la Busuiocului, nr. 1
cu nr. cadastral 7801115.265, cet. Alexei Nicolai

În temeiul Legii nr. 436/2006 „Cu privire administrația publică locală” art.3 alin.(2), art.14 alin.(1), (2) lit.b), c), Legii nr. 1308/1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului” art.4 alin.(10), Legii nr. 523/1999 „Cu privire la proprietatea publică a unităților administrative-teritoriale”, Legii nr. 435/2006 „Cu privire la descentralizarea administrativă”, Legii nr. 121/2007 „Cu privire la administrarea și deetizarea proprietății publice”, art. 55 alin.(1) Codul Administrativ al Republicii Moldova, Hotărârea Guvernului nr. 91/2019 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la valorificarea terenurilor proprietate publică a statului”, art. 19 din Codul funciar nr. 22/2024, și cererea parvenită privind cumpărarea terenului de pe lângă casa de locuit de la cet. Alexei Nicolai, Consiliul municipal, DECIDE:

1. Se vinde cet. Alexei Nicolai terenul de pe lângă casa cu suprafața de 0,0241 ha ceea ce constituie 34,9% din terenul cu o suprafața totală de 0,0691 ha, din str-la Busuiocului, nr. 1, cu nr. cadastral 7801115.265.

2. Se aprobă prețul de vânzare-cumpărare a suprafeței de teren de 0,0241 ha conform Raportului de Evaluare nr. 09260017SO din 16.02.2026 în sumă de 51 470 (cinci zeci și una mii patru sute șapte zeci) lei.

3. Suma aprobată este necesar de transferat pe contul bancar 226611, cont trezorerial MD27TRPDAI371210B03566AB, cod bancar TREZMD2X, cod fiscal 1007601001514, Banca MF Trezoreria de Stat, pentru transferarea veniturilor din vânzarea pământului.

4. Impozitul privat ce constituie 1% din suma de vânzare-cumpărare urmează a fi transferat pe contul bancar 226611, cont trezorerial MD95TRGDAI11331378010000, cod fiscal 1007601001514, Banca MF-TR Nord-Soroca.

5. Se împuternicește Primarul municipiului pentru încheierea, semnarea contractului de vânzare-cumpărare a terenului în suprafața supusă vânzării.

6. Contabilul-șef al Primăriei, va controla intrarea în cont a mijloacelor bănești, obținute în rezultatul vânzării – cumpărării terenului în cauză.

7. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică și intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al Actelor Locale.

8. Decizia în cauză poate fi contestată cu cerere prealabilă adresată Consiliului mun. Soroca, cu sediul în mun. Soroca, str. Ștefan cel Mare, 5, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

PREȘEDINTELE ȘEDINTEI

EUGENIU STROCHIN

CONTRASEMNAT

NICOLAE LEȘAN
SPECIALIST PRINCIPAL

