



Proiect

**DECIZIE nr. \_\_\_\_\_**

**din “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 2020**

Cu privire la eliberarea permisului pentru amplasarea parcului de distracții pentru copii în complex cu unități pentru prestarea serviciilor de bunuri recreaționale, echipament sportiv, de alimentație publică, pe str. Dmitrie Cantemir, f/n (nr. cad. 7801118.669).

Examinînd cererea S.R.L. „Nicole Park”, în persoana administratorului Procopii Alina, cu sediul: MD-2068, str. Nicolae Dimo, 21/1, ap.91, Rîșcani, mun. Chișinău, Republica Moldova și acționînd în baza art. 47 al. 2 al Legii Republicii Moldova Codul funciar Nr. 828-XII din 25.12.1991, prevederilor Planului urbanistic general al mun. Soroca și Regulamentului local de urbanism, aprobate în baza deciziei Consiliului orășenesc Soroca nr. 16/1 din 12 iunie 2012, necesitatea dezvoltării teritoriului rezidențial din intravilanul municipiului Soroca în conformitate cu exigențele urbanistice actuale, art. 6 și art. 30 din Legea Republicii Moldova nr. 385 din 17.05.1996 „Privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului”, în temeiul art. 14 (1), (2, lit. o) și art. 19 (3) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Soroca DECIDE:

1. Se eliberează S.R.L. „Nicole Park”, în persoana administratorului Procopii Alina, cu sediul: MD-2068, str. Nicolae Dimo, 21/1, ap. 91, Rîșcani, mun. Chișinău, Republica Moldova, permis pentru amplasarea parcului de distracții pentru copii în complex cu unități pentru prestarea serviciilor de bunuri recreaționale, echipament sportiv, de alimentație publică, pe str. Dmitrie Cantemir, f/n (nr. cad. 7801118.669), conform schiței de proiect anexate.

2. Se obligă beneficiarul:

- să oformeze contractul de sponsorizare;  
- să oformeze documentele ce țin de Legea privind autorizarea lucrărilor de construcție nr. 163 din 09.07.2010;

- să încheie contract cu ÎM „DGLC Soroca” pentru a deplasa gunoiul din preajma parcului de distracții pentru copii în complex cu unități pentru prestarea serviciilor de bunuri recreaționale, echipament sportiv, de alimentație publică, pe str. Dmitrie Cantemir, f/n (nr. cad. 7801118.669);

- să amenajeze teritoriul din preajma parcului de distracții pentru copii în complex cu unități pentru prestarea serviciilor de bunuri recreaționale, echipament sportiv, de alimentație publică, pe str. Dmitrie Cantemir, f/n, (nr. cad. 7801118.669) conform soluției de proiect.

- după finisarea lucrărilor se obligă beneficiarul să recepționeze parcul de distracții pentru copii în complex cu unități pentru prestarea serviciilor de bunuri recreaționale, echipament sportiv, de alimentație publică, pe str. Dmitrie Cantemir, f/n (nr. cad. 7801118.669), conform Regulamentului de recepție a construcțiilor și instalațiilor aferente, aprobat prin Hotărîrea Guvernului RM nr. 285 din 23 mai 1996.



3. Se preîntîmpină beneficiarul că construcția neautorizată a oricăror obiecte decît cele prevăzute de proiectul aprobat și autorizația de construire, precum și valorificarea terenului în natură fără a fi atribuit în ordinea stabilită, se interzice categoric, vinoveții fiind trași la răspundere conform legislației în vigoare. În caz de necesitate, parcului de distracții pentru copii în complex cu unități pentru prestarea serviciilor de bunuri recreaționale, echipament sportiv, de alimentație publică, pe str. Dmitrie Cantemir, f/n (nr. cad. 7801118.669), trebuie să fie lichidate sau transferate pe alt loc din contul beneficiarului fără restituirea cheltuielilor.

4. Decizia dată intră în vigoare din momentul semnării ei și este valabilă timp de patru ani cu îndeplinirea condițiilor expuse în ea.

5. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina viceprimarului Valerii Ghimpu.

**PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI**

**SECRETARUL C/M**

**MARCEL BUȘAN**

Elaborat: G. Guțu

Coordonat:

\_\_\_\_\_ L. Pilipețchi, primar

Avizat:

\_\_\_\_\_ V. Ghimpu, viceprimar

\_\_\_\_\_ M. Bușan, secretarul C/m

\_\_\_\_\_ V. Cojocaru, jurist



**Notă informativă**  
**la proiectul de decizie „Cu privire la eliberarea permisului pentru**  
**amplasarea parcului de distracții pentru copii în complex cu unități pentru**  
**prestarea serviciilor de bunuri recreaționale, echipament sportiv, de**  
**alimentație publică, pe str. Dmitrie Cantemir, f/n (nr. cad. 7801118.669)”**

Proiectul Planului Urbanistic General prevede dezvoltarea în continuare a structurii de sistematizare, deja formate, cu îmbinarea sectoarelor de sistematizare într-un spațiu unic, care convențional include formațiuni urbane existente – de producere, teritorii de recreere și agrement, precum și obiective ale infrastructurii edilitare, asigurate cu legături de transport fiabile.

Realizarea proiectului de amenajare a teritoriului nominalizat va asigura crearea condițiilor optime pentru recreere și agrement atât pentru locuitorii orașului, cât și pentru turiști.

În legătură cu acest fapt și în baza art. 47 al. 2 a Legii Republicii Moldova Codul funciar Nr. 828-XII din 25.12.1991, prevederile Planului urbanistic general al mun. Soroca și Regulamentului local de urbanism, aprobate în baza deciziei consiliului orășenesc Soroca nr. 16/1 din 12 iunie 2012, necesitatea dezvoltării teritoriului rezidențial din intravilanul municipiului Soroca în conformitate cu exigențele urbanistice actuale, art. 6 și art. 30 din Legea Republicii Moldova nr. 385 din 17.05.1996 „Privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului” în temeiul art. 14(1), (2), lit. o) și art. 19 (3) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, se propune Consiliului municipal proiectul de decizie „Cu privire la permisul pentru amplasarea parcului de distracții pentru copii în complex cu unități pentru prestarea serviciilor de bunuri recreaționale, echipament sportiv, de alimentație publică, pe str. Dmitrie Cantemir, f/n, (nr. cad. 7801118.669)”, conform schiței de proiect anexate.

Grigore Guțu,  
arhitect-șef mun. Soroca